

PRESQU'ÎLE

MARS 2023 / N°89

GRANDS DOSSIERS P. 22

RISQUE INCENDIE :

LÈGE-CAP FERRET

100% MOBILISÉE !





AGENCE DE L'ESTÉREL

www.agencedelesterel.com | 05 56 60 84 26

60 ans d'immobilier sur la presqu'île



Offrez une
signature
à vos projets



www.arcas-sa.com



LEGE-CAP FERRET - 05 57 17 02 30

SOMMAIRE

- 5** DE VOUS À MOI
- 6** POINTS DE VUE
- 8** DÉCRYPTAGE
- 10** EN MOTS ET EN PHOTOS
- 18** LE COIN DES JEUNES
- 21** LES GRANDS DOSSIERS
- 33** L'INTERCO C'EST NOUS
- 34** VISAGES ET PAYSAGES
- 40** CÔTÉ SPORTS ET CULTURE
- 46** HISTOIRE DE NOTRE PAYS
- 48** PRESQU'ÎLE PRATIQUE
- 50** TRIBUNE LIBRE



10



21



34



CHEZ ELISE

L'Annexe

Venez découvrir notre nouvelle boutique après travaux d'agrandissement

Poissons, Fruits de Mer, Huîtres, Traiteur, Plateaux à emporter

Ouvert du Mardi au Dimanche :
9h-12h30 / 15h30-19h (19h30 en été).
Fermé Dimanche après-midi et Lundi

Spécialités

- Fruits de mer cuisson maison
- Poissons de la pêche locale et française
- Produits de saison
- Plats cuisinés maison

41, avenue de la Presqu'île - Lège Bourg
<https://poissonnerie-chezelise.monboutigo.fr>

05 57 05 12 80



Charpente Ossature Bois
terrasses - caillebotis - clôtures
parquets - bardages

CLAIR'NET
4 rue Hermione - 33950 LÈGE-CAP FERRET
06 61 58 46 34

VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL

Contactez la régie publicitaire
06 62 35 73 34
j.delente@agence-seppa.com

CPB *Carlos Pereira*
Frères

ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT
LEGE-CAP FERRET

05 57 70 36 32 - 06 81 56 28 17 - www.cpb-construction.fr

PEINTURE

Christophe & Tino
PEREIRA

Ravalement
Traitement des bois
Décoration

05 56 60 34 47
06 62 38 34 47

58 avenue de la Gare
33950 Lège - Cap Ferret

www.pereirapeinture.com

JP SARL PLAZA JPC

Menuisier Poseur

facebook PLAZA JPC Menuisier poseur

06 28 43 64 88
06 81 59 39 19

33950 LEGE CAP FERRET plazajpc@orange.fr

Neuf
Rénovation
Bois
Alu
Pvc

” (...) tous ensemble,
nous sommes acteurs
de la prévention
des risques.

En ce début de printemps, la presqu'île se prépare à changer de rythme et à glisser en douceur vers la saison estivale.

Ensemble, renforçons notre culture du risque

Tout l'hiver, nous avons travaillé pour lutter contre le risque d'incendie de forêt. Nouvelles réserves d'eau, drones pour surveiller le massif, bornes d'alerte sur les pistes cyclables et bien sûr débroussaillage : nous avons mis en place des actions concrètes, main dans la main avec les acteurs publics et privés. Pour vous aider à connaître les risques majeurs et les bons réflexes à adopter, nous avons refondu notre document d'information des risques majeurs (DICRIM), distribué dans vos boîtes aux lettres. Ainsi, tous ensemble, nous sommes acteurs de la prévention des risques.

Budget : nous poursuivons les investissements

Le budget pour l'année 2023 sera débattu en conseil municipal mi-avril, sur la base du rapport d'orientations budgétaires validé début mars. Vu le contexte économique, nous devons faire face à une hausse des charges de fonctionnement. Mais forts d'une gestion financière saine, nous choisissons de continuer à investir dans les politiques publiques, dont l'habitat, et dans les équipements structurants, comme la Maison des Jeunes ou les voies vertes intervillages.

(Ré)concilier les amoureux de la presqu'île

Autre bonne nouvelle de saison, la commune bruisse d'occasions pour partager de jolis moments : Mois de la Nature, théâtre, Mois de la Danse, rencontres à l'initiative des comités de villages, ateliers... Le retour des beaux jours marque aussi celui des visiteurs. Lège-Cap Ferret est une terre d'accueil par nature, le tourisme fait partie de notre identité, sous réserve de faire comprendre et de faire partager nos valeurs. Nous nous y employons, pour que notre commune reste un territoire d'exception sur lequel il fasse bon vivre, ensemble.

Philippe de Gonneville
MAIRE DE LÈGE-CAP FERRET



RESSOURCE EN EAU : FAUT-IL S'INQUIÉTER ?



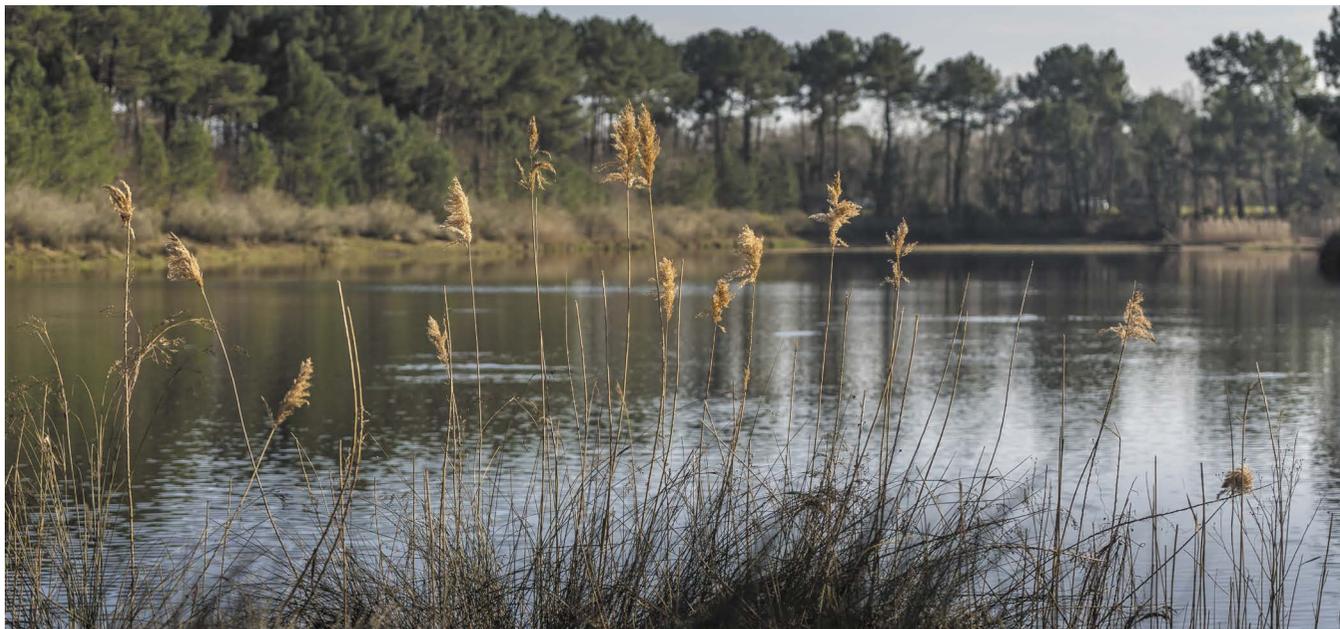
Échanges entre Philippe de Gonneville Maire de Lège-Cap Ferret et Bruno Lafon, Président de la COBAN, en charge de la compétence eau.

L'ESSENTIEL

2022 est l'année la plus chaude jamais enregistrée en France selon Météo-France. Cet hiver le niveau des précipitations était au plus bas, tout comme celui des nappes d'eau souterraines.

Quelle est la situation de l'eau sur le Bassin et à Lège-Cap Ferret ? Comment préserver cette ressource ?

Entretien avec Philippe de Gonneville, maire de Lège-Cap Ferret et Bruno Lafon, Président de la COBAN en charge de la compétence Eau.



Quel est l'état des nappes sur la commune en ce début de printemps ?

Philippe de Gonneville

L'effet est trompeur : **même si les fossés sont remplis, le niveau des nappes est comparable à celui qu'il atteint généralement à la fin d'un été sec.** L'eau en surface met beaucoup de temps à infiltrer les sols. Cet hiver, il n'a pas assez plu et les nappes souterraines n'ont pas été suffisamment rechargées. Or, le couvert végétal vit grâce à ces nappes, notamment les pins qui, en pleine croissance, y pompent environ 100 litres par jour. **Le regain de la nature au printemps a besoin de cette ressource en eau.** Quand la végétation pousse, elle absorbe l'eau et l'utilise immédiatement. L'eau ne repart donc pas dans le sol. S'il ne pleut pas suffisamment, les nappes seront au plus bas avant l'été et les éventuelles périodes de sécheresse impacteront la nature et les hommes.

Mairie, COBAN, SIBA, SIAEBVELG... qui gère la ressource en eau ?

Bruno Lafon

Une ville n'a pas de compétence dans ce domaine, mais elle fait partie d'une trame bleue plus vaste : **la COBAN gère l'eau potable**, tandis que le SIAEBVELG (le Syndicat des lacs médocains) au nord de la commune à Lège, et le SIBA (Syndicat du Bassin d'Arcachon) sur le reste de la Presqu'île, sont en charge de la compétence GEMAPI c'est-à-dire de la gestion de l'eau, des milieux aquatiques et de la prévention des inondations.

Quelles ont été les priorités de la COBAN depuis qu'elle a récupéré la compétence de l'eau en 2020 ?

BC

Nous avons d'abord passé un marché avec l'opérateur Agur qui reprend petit à petit la délégation de service sur les réseaux d'eau potable des différentes communes de l'agglomération. À Lège-Cap Ferret, pas de changement : cet opérateur assure déjà cette mission. Ensuite, nous nous sommes attaqués au problème des fuites sur le réseau. Les points de faiblesse repérés puis réparés ont permis en 2 ans d'économiser l'équivalent de la consommation annuelle d'une ville comme Marcheprime ! **La COBAN optimise aussi les**

équipements : Agur a installé des systèmes de télérelève sur le réseau afin que chaque foyer puisse évaluer sa consommation avec exactitude, et nous allons investir dans la réfection des forages et châteaux d'eau. Lège-Cap Ferret avait déjà réalisé d'importants investissements, et bénéficiera de travaux à hauteur de 900 000 euros. Enfin, nous avons réussi à négocier avec l'Etat la mutualisation des autorisations de prélèvement de l'eau dans les communes afin que **les villes partagent équitablement leurs réserves en eau** et assument une quantité suffisante pour tous. Sur notre territoire qui attire de plus en plus d'habitants, cette mutualisation était nécessaire.

Que fait Lège-Cap Ferret pour économiser l'eau potable ?

PDG

Même si l'on peut toujours faire mieux, et que nous y travaillons, **la municipalité est déjà vertueuse dans sa consommation d'eau.** Par exemple, depuis 6 ans, une gestion centralisée permet de mieux contrôler l'arrosage de chacun de nos 5 terrains de sport en temps réel. Grâce à des études de sol régulières et au suivi racinaire, nous amenons la quantité d'eau nécessaire. **Les arrosages la nuit ou le matin de bonne heure sont privilégiés.** La météo et l'évapotranspiration sont prises en compte dans nos calculs d'arrosage. De même, le travail du sol et le choix des graminées quand nous regarnissons nos terrains permettent des économies d'échelle. Grâce à ces critères, nous avons diminué de plus de 20 % les quantités d'eau par terrain.

Nous appliquons aussi **une démarche vertueuse dans nos espaces verts** en sélectionnant des essences locales peu gourmandes en eau et en limitant les arrosages : **60% de ces espaces ne sont plus arrosés.** Enfin, nous équipons tous nos bâtiments publics en robinets à cellules, mousseurs et systèmes de double chasse d'eau. Et quand nos services techniques suspectent une fuite entre le compteur et les installations, ils lancent aussitôt des travaux de réparation.

Comment chacun peut-il contribuer à économiser les nappes souterraines ?

PDG

J'appelle chacun à être vigilant et responsable, à n'arroser que lorsque c'est nécessaire.

LOGEMENT : QUELLES PERSPECTIVES DANS LES DEUX ANS ?

L'ESSENTIEL

Bouleversée par la spéculation immobilière, la question du logement est devenue cruciale pour de nombreuses familles et c'est une priorité municipale depuis le début du mandat. Privés, publics, sociaux, saisonniers, combien de logements ? Quels sont les besoins, les perspectives ? Qui fait quoi ? Presqu'île fait le point.



Comme sur de nombreuses communes littorales, à Lège-Cap Ferret, l'attractivité de la commune est telle que le marché du foncier est devenu irrationnel et inaccessible aux actifs et aux familles.

De nouveaux logements dans les 2 ans

En parallèle de projets privés et après un diagnostic pour identifier et hiérarchiser les fonciers disponibles, **la Ville investit en faveur du logement social et s'arme contre la spéculation foncière.**

→ 50 nouveaux logements à loyer modéré en 2025

Sur Lège-Bourg, la Ville a confié à Aquitanis la conduite de 3 programmes immobiliers sur des terrains municipaux. Les 1^{ers} permis de construire sont en cours d'élaboration. Sociaux ou abordables, ils se répartiront entre location et accession à la propriété, habitat individuel ou collectif.

→ Des logements sociaux publics dans le privé

La commune vient d'acheter des terrains à bâtir dans des lotissements privés et va les confier à un bailleur social.

Dans les 2 cas, la Ville restera propriétaire des terrains pour que ceux-ci échappent à la spéculation foncière.

→ 100 logements dans le privé : dans le bourg de Lège, une centaine de logements devraient sortir de terre dans 3 ans.

QUE FAIT LA VILLE ?

→ POUR LES BAILLEURS SOCIAUX

Sans les vendre, **la Ville met à la disposition des bailleurs sociaux des terrains** qu'elle possède déjà ou qu'elle achète dans les lotissements. Elle rend ainsi possible la construction de logements sociaux qui n'auraient pas pu être réalisés autrement compte-tenu des prix du foncier. Cette contribution permet à la commune d'être réservataire de 33% maximum des logements construits.

→ POUR LES PARTICULIERS

La commune finalise et sécurise aujourd'hui un modèle inédit qui lui permettra de **proposer aux particuliers, sous conditions, des terrains à bâtir et des logements en accession à la propriété ou en location.** Sans vendre les terrains pour ne pas alimenter la spéculation foncière, elle pourra ainsi proposer des logements à prix modérés, notamment pour les enfants du pays.

→ POUR LES SAISONNIERS

L'été dernier, pour répondre à des besoins particulièrement importants au sud de la Presqu'île, la Ville a expérimenté **une aire des saisonniers au Cap-Ferret.** Une cinquantaine d'emplacements, des sanitaires, quelques services, **le site a permis d'héberger 70 personnes sur la saison.** Une belle réussite qui sera pérennisée cet été.

À SAVOIR

Le CCAS de la Ville peut vous aider à faire votre demande de logement social et/ou d'Aide Pour le Logement (APL).



LOGEMENT SOCIAL, QUELQUES REPÈRES

65 % → de la population française est aujourd'hui **éligible à un logement social**.

Dans la commune, en 2022, → **7,8 %** des logements sont des logements sociaux

20% → c'est le **taux de logements sociaux imposés par le plan local d'urbanisme** dans tout projet d'au moins 5 lots ou logements.

Qui attribue les logements sociaux ?

L'attribution des logements sociaux est le fait d'une commission spécifique au sein de laquelle la Ville est représentée. Elle peut proposer des dossiers, les soutenir, mais c'est le bailleur social qui attribue les logements sur la base de critères bien définis par la loi.

→ **Pour demander un logement social :**

Une seule entrée :

www.demande-logement-social.gouv.fr



Privé, public ou sociaux : les mêmes règles pour tous

Pour la construction d'une maison ou de plusieurs immeubles, pour un particulier, une collectivité ou un promoteur, les règles d'urbanisme sont les mêmes et s'imposent à tous. **Tous les projets doivent être conformes au Plan local d'urbanisme** qui définit l'usage des sols et les droits à construire sur chaque parcelle. Le PLU de la commune a pour objectif de concilier les besoins en logements accessibles avec les contraintes règlementaires en matière de consommation d'espaces naturels.

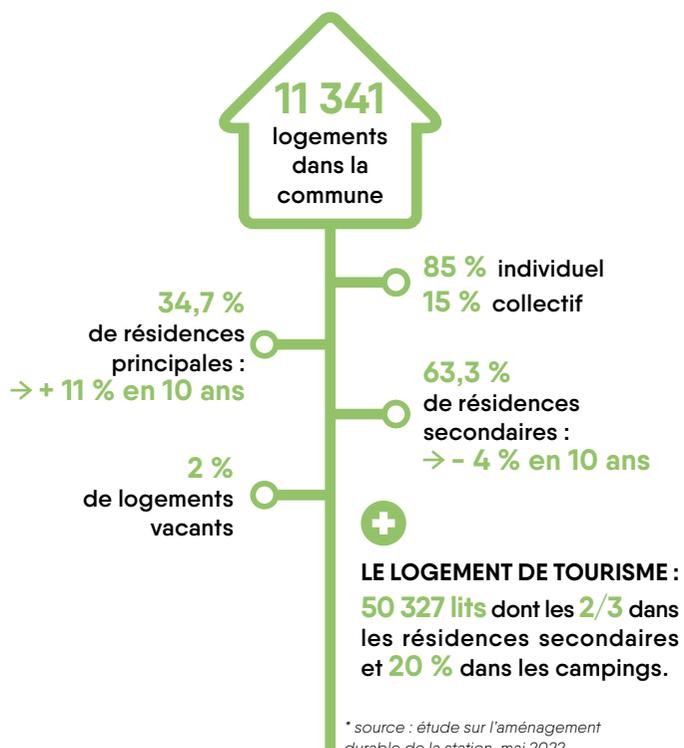


55 logements séniors aux Sylves

À Lège-Bourg, le CCAS (centre communal d'action sociale) gère un EHPA (établissement d'hébergement pour personnes âgées), une résidence qui compte un service de restauration et 55 logements indépendants et sécurisés pour des personnes de plus de 60 ans autonomes et valides.

Pour tous renseignements, vous pouvez vous rapprocher du CCAS.

LES CHIFFRES 2021*



RETOUR EN IMAGES...



1 TÉLÉTHON XXL

Habitants, associations, élus, agents, commerçants et entreprises ont une nouvelle fois prouvé leur générosité à l'occasion du Téléthon XXL de début décembre sur la Presqu'île avec, notamment, une marche solidaire de 25 km et la participation exceptionnelle de Pascal Obispo. Grâce à cette mobilisation collective, la Ville a pu remettre un chèque de 35 147 euros à l'AFM Téléthon. Merci !



2 SOIRÉE CEAM

Début janvier, le concert du CEAM a fait sauter l'applaudimètre lors d'une soirée émouvante et animée où tous les instruments, tous les âges, tous les genres étaient réunis sur scène autour des professeurs et sous la baguette du directeur, Julien Michel.



3 LES HIVERNALES

Le 27 janvier, la 2^e édition des Hivernales au marché de Claouey a réchauffé les cœurs et affiché un maxi sourire ! Rencontre intergénérationnelle, intermède musical, tour de magie et soirée « latina » pour ce rendez-vous festif qui a naturellement trouvé sa place sur la Presqu'île.



4 TOUS À LA PATINOIRE !

Petits et grands ont renoué en nombre avec le plaisir de la glisse en musique sur la patinoire pendant les fêtes de fin d'année... histoire de débiter les vacances du bon pied !



15

LES VŒUX 2023

Le 7 janvier, les habitants sont venus nombreux au rendez-vous des vœux du maire, salle du Cassieu (Lège). Une cérémonie incontournable pour revoir ensemble les temps forts de l'année 2022 et découvrir tous les projets. La cérémonie est consultable sur la chaîne Youtube de Lège-Cap Ferret.



6

XAVIER POMMEREAU S'ADRESSE AUX PARENTS

Le psychiatre Xavier Pommereau a donné plusieurs conférences à Lège, en février et mars, sur ses thèmes de prédilection : la jeunesse, l'adolescence, le rôle des parents... Une initiative de la Ville dans le cadre du projet de Maison des Jeunes, qui a permis aux nombreux participants d'échanger sur les questions sensibles d'adolescence et de parentalité.



7

GRAINES DE VIRTUOSES

La fine fleur de la musique était présente les 18 et 19 février pour la 9^e édition du Cap Ferret Music Open. Talents de demain et artistes internationaux se sont partagés la programmation avec, pour la 1^{er} fois, une scène ouverte aux musiciens régionaux ! Elise Bertrand (Fr) et Jacobo Christensen (Esp), tous deux violonistes, ont remporté exæquo le Prix de l'Open Master.



8

LA SAINT BLAISE

Des tripotes, des concours de belote et de pétanque, des amis et une soirée festive au menu de la Saint Blaise millésime 2023 ! La fête traditionnelle de Lège s'est déroulée le weekend du 4 et 5 février avec un programme « champêtre » salué par les Légeois... et les Légeots de souche !

B M C

CONSTRUCTION



Cap Ferret

Constructions personnalisées
Traditionnelles & bois

Neuf - Rénovation - Etudes - Devis- Conseils

SARL BMC - 25, Avenue du Monuments Salins
33970 CAP-FERRET - SIRET 379 423 528 00023

Tel : 05 56 60 46 55
Email : contact@sarl-bmc.com

La Maison du **STORE** & de la **fermeture**



- Stores extérieurs & intérieurs
- Volets roulants

- Menuiseries PVC & ALU
- Motorisation
- Parasols

www.maisondustore.fr
maisonstore@orange.fr

SAINT JEAN D'ILLAC
05 56 13 05 47

LE PORGE 33680
06 80 64 26 75

SARL **FERRET VERT**

PAYSAGISTE

- Conception et réalisation de jardins
- Entretien annuel
- Entretien ponctuel
- Irrigation du jardin



25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET
SIRET 800 101 974 00015 - 05 56 26 90 51 - contact@ferretvert.fr

CAP.SERVICES.TP

Terrassement - Travaux public
Démolition - Dessouchage
Chemin d'accès

Franck ANTIGNY
33950 Lège Cap Ferret
06 30 52 24 03
f.antigny@capservices-tp.com



Agencement intérieur & extérieur
Bardages - Parquets - Lambris
Terrasses bois - Clôtures - Abris de jardin

Matthieu Tavares - 06 72 91 31 92
capbois@gmail.com

SARL

THIBAUT PEREIRA
REALISATIONS BOIS

07 50 67 78 89

- OSSATURE BOIS
- AGRANDISSEMENT
- RÉNOVATION
- TERRASSE
- CLÔTURE
- PARQUET



BMI

SAS B.M.I.

MAITRISE D'OEUVRE

PROJETS - ESQUISSES - CONSEILS - SUIVI

SAS BMI 25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET SIRET 832 576 243 00014
05.56.60.46.55 - laure@sas-bmi.fr

Électricité générale du bâtiment - Neuf et Rénovation
Dépannage - Automatisation de portail - Interphone - Caméra



ÉLECTRICITÉ

Mathias DOS SANTOS

06 30 16 23 93
contact@sarl-eds.com

S.A.R.L. EDS - 49 bis route du moulin 33 950 Lège-Cap Ferret



CHANTIERS DE PRINTEMPS : LES DERNIÈRES ÉTAPES

L'ESSENTIEL

Nouveaux équipements pour les habitants, réfection de voiries, travaux en faveur de la sobriété énergétique, déploiement d'un éclairage public plus responsable, modernisation des cimetières... La municipalité poursuit ses investissements pour une Presqu'île toujours plus agréable à vivre !

Du côté des écoles...



L'ACCUEIL PÉRISCOLAIRE DE LÈGE PREND FORME

En quelques mois, le futur bâtiment de 292 m² (soit plus du double du précédent équipement) est sorti de terre et les familles peuvent désormais avoir une idée plus précise du lieu qui accueillera les enfants sur les temps périscolaires à partir de la rentrée 2023.

Les travaux de couverture achevés, le chantier de second œuvre (isolation, plomberie, électricité, revêtements...) a débuté.

L'installation du mobilier et des équipements pour aménager les salles modulaires, les sanitaires, le bureau d'accueil et l'espace de rangement clôturera le chantier. Coût total de l'opération : 817 000 €.



TRAVAUX D'ENTRETIEN À L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE LÈGE

Les « petites » vacances scolaires sont l'occasion pour les services municipaux de réaliser travaux d'entretien et aménagements légers dans les écoles.

En février, une **pergola** a ainsi été installée dans la cour de l'école élémentaire de Lège. Agrémentée de plantes grimpantes, elle offrira des îlots de fraîcheur aux beaux jours.

En avril, et à la demande du personnel enseignant, deux classes de cette même école bénéficient de **travaux de rénovation**.

Ces travaux visent un triple objectif : modernisation, confort optimisé et économies d'énergie grâce au remplacement des éclairages par des LED, à l'installation de stores extérieurs, à l'amélioration de l'acoustique et à l'abaissement du volume de chauffe.



LIVRAISON DE L'EXTENSION DE LA POLICE MUNICIPALE

Avec l'augmentation des effectifs, le service de la police municipale se trouvait à l'étroit dans ses locaux de Lège bourg. Après moins d'un an de chantier, il prendra prochainement possession de son nouvel espace, jouxtant le bâtiment initial et relié à ce dernier par un toit-terrasse : des bureaux supplémentaires et de nouveaux sanitaires.

Avec ses menuiseries rouges, l'ensemble dessiné par le cabinet d'architectes De Folmont & Camus reprend l'architecture du bâtiment principal et s'intègre harmonieusement à son environnement, comme s'il avait toujours été là...



CÔTÉ VOIRIE...

Les comités de villages sollicitent au besoin la municipalité pour informer de dysfonctionnements ou points de vigilance sur le domaine public. Ce fut par exemple le cas au Cap Ferret, **avenue du Bassin**, où des travaux de réfection de voirie ont été réalisés sur un tronçon de route très endommagé.

Autre demande récurrente : pour améliorer la circulation piétonne et l'accessibilité, des aménagements légers sur les trottoirs (installation de rondins en bois) permettent de restreindre le stationnement des véhicules, comme **au Cap Ferret**.



UN ÉCLAIRAGE PUBLIC RESPONSABLE

La Ville poursuit sa démarche d'éclairage public plus responsable, conformément aux engagements pris dans le cadre du **label RICE***. Fin mars, l'éclairage entre la Chapelle de L'Herbe et l'entrée du village, a été remplacé par des installations moins énergivores (LED, luminosité ajustable...), tout comme sur l'avenue de Lescourre à Lège. Au niveau des réservoirs de Pirailan, des lanternes ont été changées (avenue des Chevreuils), moins gênantes pour la biodiversité locale. Même ambition pour les travaux réalisés par ENEDIS à la fin de l'hiver, toujours aux Réservoirs, qui a remplacé une ligne électrique dans laquelle les oiseaux se blessaient..

* Réserve Internationale de Ciel Etoilé (voir le précédent numéro de Presqu'île, rubrique « Points de vue »).



EN AVANT LA MUSIQUE !

Très attendue, la nouvelle école de musique municipale est sur les rails. Les premiers coups de pioche ont été donnés en mars pour aménager les voies d'accès au futur bâtiment. Imaginé par le cabinet d'architectes Lanoire et Courrian, il accueillera les élèves musiciens en septembre 2024.

Sur une surface d'un peu plus de 600 m², la construction offrira des locaux modernes et dédiés à la

pratique de tous les instruments, dont des salles de formation et un auditorium de 150 m². Des lignes sobres et contemporaines, de larges baies vitrées, une toiture aux courbes douces, des façades en bois brûlé : la future école de musique s'intégrera harmonieusement dans son parc arboré aménagé par la paysagiste Lina Singer.

« Un lieu de vie et de culture »

« Nous sommes impatients de pouvoir proposer aux élèves de tous niveaux cet outil d'apprentissage, adapté aux pratiques musicales. Situé en plein cœur de Lège, il deviendra un lieu de vie et de culture qui fera rayonner l'enseignement artistique sur la Presqu'île. »



Alain Bordeloup

Adjoint délégué aux affaires culturelles et animations

PAROLE D'ÉLU



CIMETIÈRES : 3 INFORMATIONS À RETENIR

L'ESSENTIEL

La Presqu'île compte 3 cimetières : à Lège, à L'Herbe et aux Jacquets. Outre les travaux d'entretien quotidien, la municipalité a récemment engagé plusieurs chantiers pour améliorer le confort et la sécurité des visiteurs, et répondre aux dernières obligations légales en la matière.

1 TRAVAUX DE RÉNOVATION ET DE SIGNALÉTIQUE

Aux Jacquets, l'enceinte du cimetière et le mur intérieur, en béton, étaient vétustes : **ils ont bénéficié de travaux de rénovation** assurant la clôture de l'espace, et la sécurisation des lieux pour les visiteurs. À L'Herbe, pour fiabiliser la circulation intérieure, **des rampes d'accès seront prochainement installées**. À Lège, **des poubelles de tri ont été posées**. Destinées aux déchets des cimetières (et uniquement à ces derniers !), elles seront mises en place aux Jacquets et à L'Herbe. Autre amélioration, déployée dès cette année dans les 3 cimetières : la pose d'une signalétique, reprenant un plan d'ensemble à l'entrée et l'identification de toutes les concessions.

2 REPRIS DES CONCESSIONS À L'HERBE

Le service des cimetières a engagé un important chantier de reprise des concessions abandonnées à L'Herbe. Concrètement, après un travail encadré de recherche et d'identification des sépultures, celles qui sont considérées comme « abandonnées » (et parfois très anciennes) sont ouvertes et vidées. Les ossements recueillis sont regroupés dans des reliquaires funéraires, déposés dans un ossuaire, concession perpétuelle et incessible. Quant aux emplacements libérés, après un temps de latence, ils seront de nouveau attribués. **Cette opération devrait permettre d'octroyer une centaine de nouvelles concessions à partir de l'année prochaine.**

3 UN NOUVEAU RÈGLEMENT EN PRÉPARATION

Les règlements intérieurs des cimetières prévoient ce qui y est autorisé et interdit. Pour les cimetières de la commune, ce document commençait à dater et exigeait une mise en conformité avec **la législation sur le funéraire**. Une évolution dans ce sens est donc en préparation et sera soumise au vote du prochain Conseil municipal. Elle prévoit notamment un encadrement plus strict de leur accessibilité.

CONTACT :

Service population-citoyenneté,
05 56 03 84 03

PAROLE D'ÉLU

« Des chantiers indispensables »

« Ces petits chantiers occasionnent certaines perturbations temporaires pour les visiteurs des cimetières. Mais ils sont indispensables, légalement et dans le cadre du respect dû aux morts. Les services sont très attentifs à préserver la tranquillité des usagers. Et le résultat sera satisfaisant pour tous. »

Valéry de Saint Léger

Conseiller municipal référent





VU ET ENTENDU

VOS QUESTIONS, VOS REMARQUES, VOS SUGGESTIONS SUR DES DOSSIERS QUI FONT L'ACTUALITÉ DE LÈGE-CAP FERRET, SUIVIES DES RÉPONSES DE LA MAIRIE.



« Où en est le projet de la nouvelle caserne de la gendarmerie ? »

Lège-Cap Ferret souhaite conserver le pôle de gendarmerie Arès-Lège sur la commune. **La Ville met un terrain à disposition de la gendarmerie** (une parcelle entre l'avenue de la Gare et l'avenue du Médoc, à proximité de la caserne des pompiers), et finance la construction. La Gendarmerie rembourse cette construction sur la base de loyers. Cependant, ce cahier des charges fixé par l'État en 2019 ne correspond plus à la réalité de 2023 (le prix de la construction, notamment, a évolué...). La Ville poursuit donc les discussions avec les services de la gendarmerie, afin de proposer un outil de travail et des locaux conformes aux exigences des gendarmes et de leur mission d'intérêt public.

À noter : la mairie s'est positionnée pour racheter le terrain de l'actuelle gendarmerie à Piqueu.

À ce stade, le Département, propriétaire du terrain et des logements des gendarmes envisage plutôt un appel à projets.



« Pourquoi implanter des logements saisonniers aux Sables d'or seulement 2 mois dans l'année ? »

Même si la compétence économique est portée par la COBAN, la commune de Lège-Cap Ferret investit du temps et de l'argent pour aider les acteurs économiques de son territoire. C'est d'ailleurs dans ce cadre qu'elle a pris l'initiative inédite de répondre aux besoins exprimés par les professionnels qui ont du mal à loger des saisonniers sur la commune pendant l'été. **Ainsi, en 2022, la municipalité a expérimenté une aire pour ces travailleurs temporaires** sur le site de l'ancien camping des Sables d'Or, au Cap Ferret. Le succès de cette expérience la pousse à reconduire le dispositif pour l'été 2023.

Ces emplacements nus peuvent accueillir une tente, un camping-car, une caravane ou un van aménagé (à la charge de l'employeur) et la **période d'ouverture a été revue et calée du vendredi 30 juin au dimanche 3 septembre**. La municipalité a également élargi le secteur des entreprises éligibles, qui couvre désormais le Canon jusqu'au Cap Ferret et elle a fixé un nombre de places limité par entreprise, afin qu'un maximum de TPE et PME puissent prétendre à ce service.

Toutefois, réglementairement, le terrain des Sables d'Or ne peut faire l'objet que d'aménagements provisoires. Si la commune a pu y installer ces logements temporaires, ce n'est qu'à titre exceptionnel et avec le soutien des services de l'État. Mais la Ville continue de travailler à des solutions complémentaires sur le reste de la presqu'île, en lien avec la COBAN.

« La surveillance des plages commence-t-elle dès avril ? »



Les plages du littoral, notamment celles de Lège-Cap Ferret, attirent beaucoup de monde, y compris en amont et en aval de la saison.

Pour renforcer la prévention des noyades en dehors des périodes de surveillance estivale, la commune souhaite tester – à titre purement expérimental tout d'abord – **un dispositif prévisionnel de secours (DPS) conclu avec le club de sauvetage côtier de l'Horizon**. Cette association locale, organisme de sécurité civile, est affiliée à la Fédération Française de Sauvetage et de Secourisme.

L'objectif est de faire appel à une équipe composée d'intervenants secouristes et de sauveteurs aquatiques qui assurent une présence sur les plages (normalement surveillées en été), peuvent prévenir les risques de noyade, assurer l'alerte et l'accueil des secours publics et porter assistance aux personnes en détresse.

Ce dispositif concerne notamment les week-ends et jours fériés de l'avant saison (d'avril à juin) et d'après saison (septembre) ainsi que les journées dites « défavorables » (conditions météorologiques difficiles).

Néanmoins, **la meilleure prévention est celle que peut et doit assurer chaque personne pour elle-même** : ne pas aller se baigner hors des zones surveillées ou dans des conditions difficiles. Même calme, l'océan peut être dangereux.

« Quel est l'état des finances de la commune en cette période compliquée ? »



Les contextes nationaux et internationaux contraints pèsent sur les contribuables comme sur les collectivités. **La commune a donc choisi d'être prudente** : elle prévoit par exemple de faire évoluer les dépenses réelles de fonctionnement de 16,67 % par rapport à 2022.

Ce choix traduit une vision maîtrisée et s'explique par la hausse des charges à caractère général due à la situation actuelle (hausse des dépenses de fluides, augmentation des prix à la consommation...), mais aussi par les dépenses incontournables de personnel (évolution du point d'indice de la fonction publique, du SMIC, évolutions de carrière...).

L'endettement de la commune est lui aussi très contenu. Pour l'exercice 2023, Lège-Cap Ferret disposera d'un encours de dette de 13,8 millions d'euros, avec une capacité de remboursement de 1,8 an. Un excellent chiffre quand on sait que la capacité de désendettement moyenne d'une commune française se situe aux alentours de 5,5 années.

Cette bonne santé générale autorise donc la commune à investir et financer les grands projets 2023 pour un total de 9,2 millions d'euros (les logements, la Maison des adolescents, la Ligne verte et bleue, mais aussi des voies vertes, la vidéo protection, la relocalisation et le réaménagement du secteur de l'Horizon etc).

Enfin, même si ces choix politiques engendrent de nouvelles charges, le budget sain et maîtrisé de la commune lui permet de ne pas augmenter sa fiscalité afin de préserver le pouvoir d'achat de ses administrés.

Toutes les données sont issues du rapport d'orientation budgétaire, débattu en conseil municipal le 2 mars 2023

MAISON DES JEUNES : SUIVEZ LE GUIDE !

L'ESSENTIEL

Les fondations du projet sont posées, l'emplacement validé, le bâtiment esquissé. La maison des jeunes, lieu-ressource pour et avec les jeunes de la commune prend forme. Petit tour du propriétaire en avant-première...

Le socle du projet : la co-construction

Jusqu'à présent, les collégiens de la Presqu'île ne disposaient pas de lieu identifié pour se retrouver, pratiquer des activités, se tenir informés, etc. Pour répondre à ce besoin, **la municipalité a imaginé une offre dédiée à cette tranche d'âge**, aux attentes bien spécifiques. « *Nous les avons interrogés par questionnaire pour connaître leurs attentes : quelle localisation ? Quelle offre ? Quelles tranches horaires ? Quelle communication ?* », explique-t-on à la Maison de la famille, qui chapeaute le projet.

À partir des réponses obtenues (une centaine), la municipalité a ébauché les 1^{es} intentions. En parallèle, un programme d'activités a été construit, pour mobiliser les collégiens dès la rentrée scolaire 2022. **Temps de sensibilisation au harcèlement** en coopération avec le collège, information autour de la parentalité avec la « *Maison des ados* » du Département et, plus récemment, conférences du docteur Xavier Pommereau, psychiatre spécialiste de l'adolescence, ont permis de créer une dynamique.

Un outil pour tous les jeunes et leurs familles

« *L'ambition et l'originalité du projet résident dans cette dynamique de participation et d'expression, avant même l'ouverture des portes* », note Blandine Caulier, adjointe déléguée à la vie scolaire et à la jeunesse. « **Cet outil a été pensé pour les jeunes, et avec eux. Leur motivation est essentielle.** »

Dans quelques jours, une dizaine d'adolescents participeront à un stage pour réaliser un court-métrage de présentation de la future maison des jeunes.

Une action à visée multiple, puisqu'elle leur permettra d'écrire le scénario, de filmer et monter les vidéos, mais aussi de travailler sur le pouvoir de l'image. Cette proposition inaugure une offre variée et presque sur-mesure pour les 11-15 ans, organisée par un animateur. En complément, dès l'ouverture du bâtiment, **ils pourront y aller librement, aux horaires d'ouverture**, pour se rencontrer, échanger, s'informer...

Un bâtiment comme un « livre ouvert »

Située sur l'emplacement actuel de « *la maison Doutré* », **en plein bourg de Lège, à proximité du skatepark** et du collège, la Maison des jeunes a été dessinée par la cabinet d'architectes de Folmont et Camus. « *Le projet donne une image moderne, tant dans les matériaux (toiture métallique, bardages, bétons...) que dans la forme.*

Pour cette composition, nous sommes partis sur le concept d'un "livre ouvert" pour les jeunes. Les couvertures du livre composent les façades sur rues et accueillent les bureaux et divers services. La grande salle, ouverte sur les terrains de sports, sont les pages ouvertes vers la lumière... L'idée du livre ouvert nous a semblé une belle métaphore pour les jeunes », précisent-ils. D'une surface totale de 140 m², **le projet a été retenu pour son originalité sa modernité et son ambition environnementale.**

Prochaine étape

Le projet sera formellement entériné lors du vote du budget en Conseil municipal du mois d'avril. Les travaux débuteront par la démolition de la maison Doutré, trop vétuste pour être rénovée.

La Maison des jeunes pourrait ouvrir ses portes à l'automne 2024.



Conférence de
Xavier Pommereau,
psychiatre spécialiste
de l'adolescence.

PAROLE D'ÉLUE

Une structure pour acquérir plus d'autonomie

« La maison des jeunes est un outil au service des collégiens de la Presqu'île et de leur prise d'autonomie. »

Blandine Caulier

Adjointe déléguée à la vie scolaire et à la jeunesse



©De Folmont et Camus

Esquisse du projet finale de la maison des jeunes.



LA MAISON DES JEUNES EN BREF

- Un outil dédié aux 11-15 ans de la Presqu'île
- Dès aujourd'hui : une offre d'animations et de projets, en lien avec les partenaires « jeunesse » de la commune (Collège, associations...)
- À partir de 2024 : un bâtiment moderne de 140 m² en plein cœur de Lège



SIC PATRIMOINE
Conseil en gestion de patrimoine

VOTRE AVENIR MÉRITE — MIEUX QU'UNE BANQUE — PRIVÉE

*Jean-François
et Agnès Emonet*



- Audit fiscal et successoral • Assurance vie France et Luxembourg • Épargne boursière bancaire
- Investissement immobilier • Viager immobilier

05 57 05 03 89 — sic-patrimoine.com
18 rue Suffren, 33 950 Lège Cap Ferret

LES GRANDS DOSSIERS



RISQUE
INCENDIE

P.22

P.27

NOUVEAUX
ÉQUIPEMENTS



DÉMOCRATIE
PARTICIPATIVE

P.30

RISQUE INCENDIE :

LÈGE-CAP FERRET 100% MOBILISÉE !

L'ESSENTIEL

Les départs de feu de l'été dernier ont cruellement rappelé la nécessaire vigilance face à ce risque. 75 % de la Presqu'île est couverte par la forêt, sa vulnérabilité face aux incendies est majeure. Conscients de l'enjeu, la municipalité et ses partenaires ont travaillé pour anticiper et renforcer la sécurité de tous avant le début de la saison. Tour d'horizon des principales mesures, regroupées en 4 priorités : prévenir, alerter, sécuriser et évacuer.

Équiper pour sécuriser

« Dès l'automne dernier, le Maire et le Conseil municipal ont dédié un budget conséquent à la prévention contre les feux de forêt », rappelle en introduction Luc Arsonneaud, conseiller municipal délégué aux risques naturels majeurs. Des moyens financiers pour activer l'ensemble des leviers indispensables à une meilleure maîtrise de ce risque sur le terrain.

200 000 €

C'est le budget alloué cette année par la Ville à la prévention contre le risque incendie.

Prévenir et faciliter le travail des pompiers

« Il est indispensable de le rappeler : **les obligations légales de débroussaillage (OLD)** doivent être respectées et les propriétaires doivent continuer de maintenir la bande de 50 m propre au-delà des habitations », souligne Luc Arsonneaud qui reconnaît que le message porté par la mairie et le SDIS a été entendu : « En février, 80 % des propriétaires concernés avaient rempli leurs obligations ».

De son côté, la Ville s'apprête à **nettoyer 12 parcelles communales** jouxtant des habitations. Un recensement exhaustif des « *points sensibles* », comme le poste RTE de L'Herbe et la station d'épuration de La Vigne, a été effectué ; les services les mettront en sécurité avant les premières chaleurs.

BORNES COMMUNICANTES :

LÈGE-CAP FERRET, VILLE « PILOTE »

La Ville a répondu à un appel à projet du Département pour proposer un dispositif innovant d'alerte par bornes communicantes. Assez semblable aux bornes de secours présentes sur les plages par exemple, de couleur orange, ce mobilier fonctionne à l'énergie solaire et est équipé de capteurs à infrarouge. **En cas d'alerte, il détecte à 4 mètres la présence d'un individu** et dispense

un message pour informer du danger et rappeler les consignes. Il peut aussi être activé pour alerter les secours. Pour l'instant, **6 bornes de ce type sont installées en forêt, sur des carrefours stratégiques**. D'autres communes du littoral se sont montrées intéressées par cette innovation, unique en Gironde. Un retour d'expériences sera réalisé à l'issue de la saison par la municipalité.



Équipe de la Ville (élus et chargé de mission) aux côtés du SDIS pour les visites de terrain.



Autres aménagements, issus de la coopération avec le SDIS, la DFCI et l'ONF : l'amélioration de l'accessibilité et de la circulation des véhicules de secours. Voies et chemins d'accès sont en cours d'élargissement. Par ailleurs, la Ville s'apprête à réaliser une aire de retournement pour les véhicules de pompiers au lac de Bénédicte et une station de pompage pour y puiser l'eau nécessaire. La DFCI et l'ONF ont également créé un réservoir enterré sous le parking du Grand Crohot. La Ville projette la réalisation d'un autre dispositif au sud de la Presqu'île, entre L'Herbe et le Cap Ferret.

« **La municipalité ne porte pas seule ces investissements : les soutiens financiers de l'Etat et du Département viennent abonder le budget municipal. En répondant à des appels à projet, nous multiplions les sources de financement** », explique l'élu.

« *Cet investissement s'est aussi traduit par l'intensification des dispositifs pour sécuriser les accès au massif forestier* », note-t-il. Concrètement, des barrières en bois, complémentaires à celles posées par l'ONF, avec une signalétique informative permettront d'interdire 32 accès à la forêt* : 5 pistes DFCI communales, 6 pistes cyclables et 21 chemins forestiers très fréquentés, sur la route du Crohot et la D106. « *Dès l'alerte donnée par la préfecture, en cas de vigilance avérée, ce maillage sera fermé par les agents municipaux pour protéger la population et la forêt* », complète-t-on aux services techniques.

* concerne les accès suivants : pistes du Téléphone, du Temple, de la craste Daubine, Mazaudier, de la passe Cazaux, les pistes cyclables de la gare de Lège, ZA de Lège, aux Embrunts, à Claouey (Lède des Oies), La Vigne (av. du Muscat) et les chemins sur la route forestière du Crohot et la D106.

À SAVOIR

Dans le cadre de la prévention du risque incendie, les clôtures en brande doivent absolument être proscrites ! Elles brûlent facilement et accélèrent la propagation du feu. Pour mémoire, elles sont interdites au PLU.

Informer et alerter

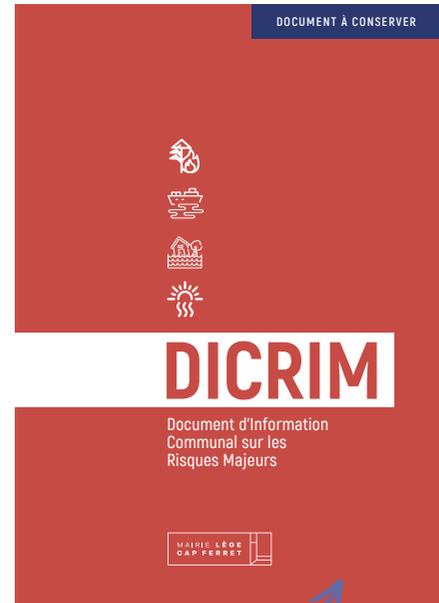
Comme toutes les municipalités soumises à au moins un risque naturel, la Ville est dotée d'un **document communal d'information sur les risques majeurs (DICRIM)**. Mis à jour, il est décliné en « fiches pratiques » (document joint à votre revue, accessible sur le site internet de la Ville et distribué dans toutes les boîtes aux lettres. Il doit également être mis à disposition dans les locations par les propriétaires.) On y retrouve les risques majeurs, les réflexes à avoir, les consignes de sécurité à respecter, etc.

En cas de danger, **les dispositifs d'information en temps réel** jouent un rôle majeur, notamment pour éviter l'engorgement des lignes des secours. Le service de téléalerte*, gratuit, permet d'être prévenu individuellement sur son téléphone, en cas d'urgence. Nouveauté : le dispositif national FR-Alert » pourra être activé en cas de crise majeure, par la Préfecture.

« En cas de danger imminent, tous les smartphones des personnes présentes sur zone – habitants, touristes, visiteurs, professionnels... – recevront un message d'alerte, en plusieurs langues », détaille Evelyne Dupuy, adjointe déléguée à la sécurité et au domaine public.

La Ville innove également en proposant un dispositif inédit en Gironde : **des bornes communicantes** (voir encadré), installées prochainement dans des lieux stratégiques et/en forêt. En cas de danger (une vigilance rouge par exemple), elles détectent la présence humaine, délivrent un message d'information et peuvent, si besoin, alerter les secours. Leur action complètera celle de drones qui survoleront les zones sensibles à la recherche d'éventuels départs de feux.

* inscription en ligne sur : www.ville-lege-capferret.fr / rubrique « Démarches en ligne »



SENSIBILISER DÈS LE PLUS JEUNE ÂGE

Des actions d'information et de sensibilisation sont organisées dans les établissements scolaires de la commune, auprès des élèves de CM2, 6^e et prochainement des 3^e, menées par le Capitaine Schneider du SDIS et les élus de la Ville. « Notre objectif est de familiariser les jeunes au risque incendie, d'attirer leur attention sur les conséquences, leur transmettre les "bons réflexes", sans leur faire peur », note Luc Arsonneaud.



DES EXTINCTEURS DANS LES VOITURES

Il est recommandé d'avoir un extincteur dans son coffre de voiture. Tous les véhicules municipaux en sont équipés.

Équipe de la Ville
(élus et chargé de mission)
au lac de Bénédicte.



« Une coopération exemplaire »

« Nous travaillons avec tous les acteurs impliqués dans la prévention et la lutte contre les feux de forêt : les services de l'État, la Direction Départementale des Territoires et de la Mer, le Service Départemental d'Incendie et de Secours, l'Office Nationale des Forêts, la Défense des Forêts Contre les Incendies, la Gendarmerie, la Police Municipale... Cette coopération exemplaire en amont est au service de notre ambition collective : mieux protéger les personnes et les biens existants. En cas d'incendie, elle permettra une bonne coordination des opérations et facilitera le dialogue interservices. »



Evelyne Dupuy

Adjointe déléguée à la sécurité et au domaine public.

PAROLE D'ÉLUE



Exemple de débroussaillage

Évacuer

Dernier volet du plan de mobilisation de la commune contre le risque incendie : l'évacuation de la population, si elle est ordonnée par la Préfecture. Un travail minutieux de quadrillage de la Presqu'île a été opéré : chaque portion du territoire, par village, est désormais rattachée à une **zone de regroupement**. En cas de sollicitation par les autorités, chacun est tenu de s'y rendre à pied. Cette dernière consigne est impérative pour éviter absolument de gêner la circulation des secours ou des pompiers... Depuis cette zone sécurisée, la population est prise en charge par les secours et, le cas échéant, conduite vers un abri collectif et sûr (salle du Cassieu ou salle de la Forestière par exemple) le temps que le danger soit maîtrisé.

Ces points de regroupement sont indiqués dans le DICRIM et matérialisés par un panneau sur le terrain.

Retrouvez toutes les informations sur le site de la Ville rubrique « Risques majeurs ». Et en accès rapide sur la page d'accueil du site. ville-lege-capferret.fr





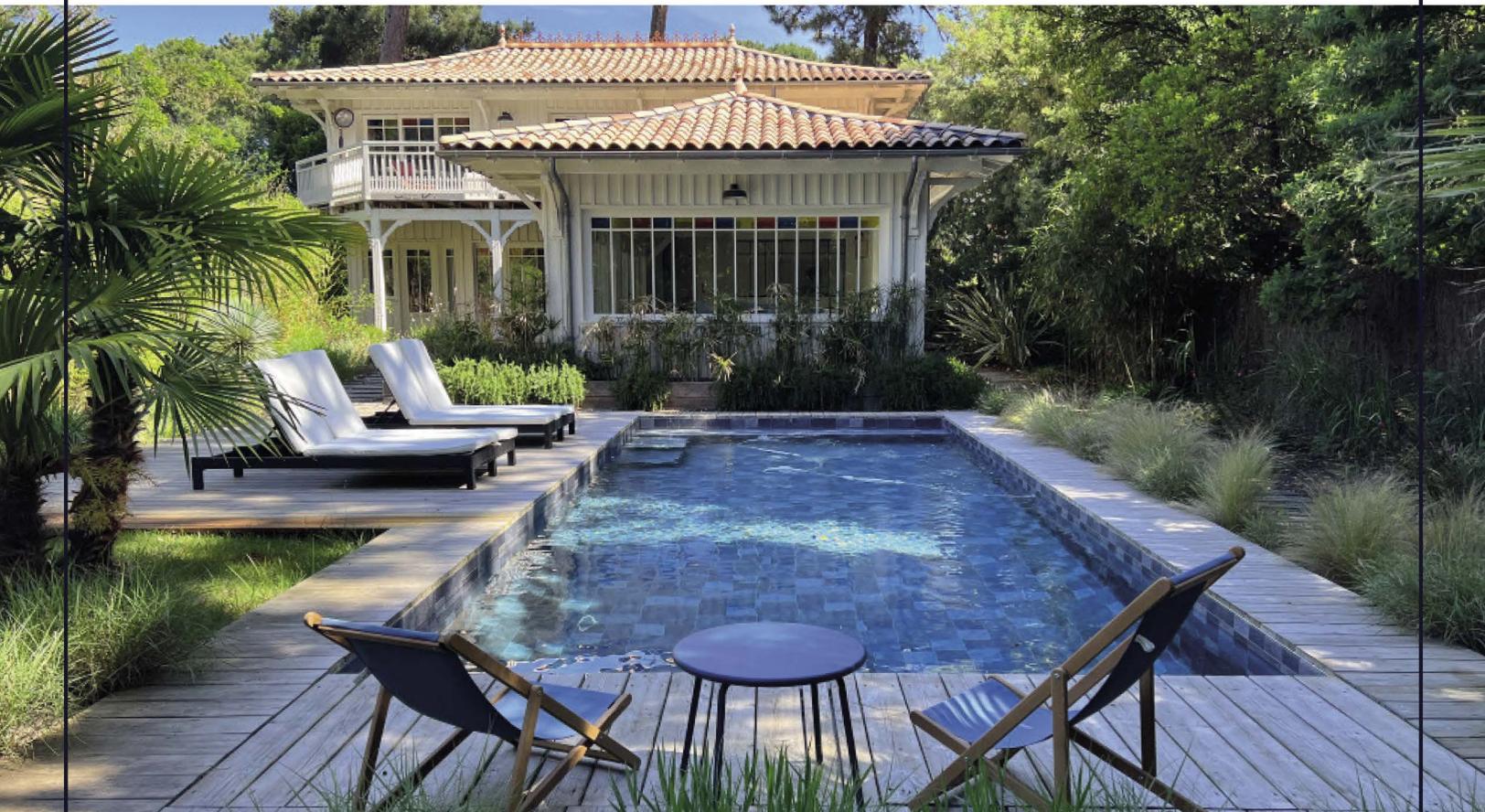
COLDWELL BANKER

IMMOBA REALTY

Vente - Achat - Location - Estimation

Votre projet immobilier sera notre priorité

RÉSEAU MONDIAL D'IMMOBILIER DE LUXE ET DE PRESTIGE DEPUIS 1906



Coldwell Banker ImmoBa Realty vous accompagne
Estimations gratuites - Vente - Location

Notre expertise à votre service en toute confidentialité

Evaluation de votre propriété
Evaluation de votre projet après rénovation
Evaluations patrimoniales

05 56 03 11 00

1 rue de la Forestière - 33970 Cap Ferret



WWW.IMMOBA.FR

NOUVELLE SAISON, NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS

L'ESSENTIEL

Ce printemps, la municipalité renouvelle le tiers du parc de corps-morts et investit dans des lignes de mouillages à moindre impact écologique. Elle installe également un ponton dédié aux sauveteurs de la SNSM et aux gendarmes maritimes.

DES MOUILLAGES INNOVANTS POUR PRÉSERVER LA FAUNE ET LA FLORE MARINES

Plus respectueuses de la flore marine, les lignes de mouillage à moindre impact écologique vont remplacer progressivement les chaînes traditionnelles. Elles seront installées dès ce printemps.

Soucieuse de préserver la biodiversité fragile du bassin, notamment les herbiers de zostères, la Ville a choisi d'investir dans un matériel innovant, avec l'appui du Parc Naturel Marin. Grâce à la combinaison d'une chaîne en textile et d'une bouée intermédiaire, ces nouveaux mouillages plus légers raguent moins les fonds marins que les chaînes traditionnelles.

La commune vient d'acquérir 1500 lignes de ces mouillages à moindre impact écologique, dont 1000 seront posées dès cette année. Elles remplaceront progressivement les chaînes traditionnelles.

Innover et anticiper

Ces lignes seront posées dès le printemps, en priorité à la place des corps-morts de pleine eau les plus à l'ouest, là où la flore est la plus présente. L'investissement représente un coût global de 600 000 €. Il est financé à 80 % par le parc naturel marin du Bassin d'Arcachon dans le cadre du plan de relance et à 20 % par la commune.



Comment ça marche ?

Les mouillages innovants ont été testés sur plusieurs sites Natura 2000 de la façade atlantique et dans le parc naturel marin d'Iroise (Bretagne). Ils fonctionnent selon un système de flottabilité immergé qui permet de maintenir la chaîne en hauteur même à marée basse et de réduire sa longueur, ce qui limite le ragage sur les fonds.



« Nous prenons de l'avance pour préserver notre nature ! »

« À travers la gestion des corps morts, nous souhaitons préserver le patrimoine naturel mais aussi soutenir l'activité nautique. C'est pourquoi nous avons saisi l'opportunité de ces nouvelles lignes de mouillages à moindre impact. Cette innovation technologique et la subvention conséquente du Parc Naturel Marin nous permettent de renouveler une large part de nos équipements dès cette année. Avec cette initiative, nous anticipons également les probables évolutions législatives. »



Jean Castagnède

Conseiller municipal délégué aux villages ostréicoles, aux métiers de la mer et aux affaires maritimes

UN BATEAU ET UN PONTON POUR LES SAUVETEURS EN MER

Plus accessible et plus pratique pour les missions d'urgence, le nouveau ponton du port de la Vigne, construit par la municipalité, permettra d'amarrer le nouveau bateau connecté d'intervention de la Société Nationale des Sauveteurs en Mer.



Il a fait son temps. Le Gema, bateau d'intervention de la Société Nationale des Sauveteurs en Mer, avait besoin d'être remplacé. Pour rénover sa flotte vieillissante au niveau national, la SNSM a conclu un marché avec Couach, une entreprise locale du Bassin d'Arcachon. Dès juin prochain, avec près d'un an d'avance, les sauveteurs de la commune devraient disposer d'une **nouvelle embarcation plus large et plus performante**. Un bateau connecté, long de 17,50 mètres et **capable d'accueillir une vingtaine de passagers**.

Livré en juin

Ce nouveau bateau connecté doit être alimenté en eau et en électricité. La municipalité a donc décidé la construction d'un nouveau ponton, au nord de l'entrée du port de la Vigne. Ce nouvel équipement améliorera les conditions d'intervention des bénévoles de la SNSM, et sera dédié à la sécurité nautique. Il devrait être **livré en juin**, et réalisé dans des délais très contraints.

« Ce ponton va regrouper tous les moyens de sécurité nautique du nord de la Presqu'île : ceux de la gendarmerie maritime et les nôtres. Il permettra aux sauveteurs et aux gendarmes d'intervenir dans des conditions optimales de sécurité et de rapidité », témoigne Dominique Molles, patron titulaire de la Société Nationale des Sauveteurs en Mer.

L'ancien bateau de la SNSM était en effet amarré à un corps-mort et moins facilement accessible.



Le GEMA actuel, prochainement remplacé



DES SAUVETEURS BÉNÉVOLES

Ils sont médecins, pilotes d'avion, infirmiers... La trentaine de sauveteurs qui composent la station locale de la SNSM de Lège-Cap Ferret sont issus de professions variées et unis par l'envie d'aider les autres. Au sein de l'association, ils ont chacun leur compétence : pilote, mécanicien, radio, navigateur, nageur, patron ou équipier de pont. Leurs missions ? Sauver des vies humaines en mer et des bateaux en détresse.

« Nous totalisons une trentaine d'interventions par an, mais il est difficile d'établir une moyenne. Il arrive que nous sortions trois fois dans la semaine. Parfois, un mois entier peut passer, sans aucune mission. À chaque sortie, nous sommes toujours huit personnes à bord », précise Dominique Molles, le patron titulaire.

La Société Nationale des Sauveteurs en Mer est une association loi 1901, reconnue d'utilité publique. Les sauveteurs sont tous des bénévoles, formés après avoir été recrutés. Au-delà des interventions, ils pratiquent des entraînements ciblés tout au long de l'année. Au programme : hélitreuillages, passages de remorques, navigation de jour et de nuit, et reconnaissances des passes changeantes et dangereuses du Bassin d'Arcachon.

POUR FAIRE UN DON AUX SAUVETEURS DE LA SNSM DE LÈGE-CAP FERRET :
president.lege-cap-ferret@snsm.org

DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

2 ANS APRÈS, UN POINT D'ÉTAPE

L'ESSENTIEL

Comités de village, réservoir d'idées, comité de suivi des associations, les nouvelles instances de démocratie participative fêteront leurs 2 ans en mai. L'occasion de faire un premier bilan : ce qui fonctionne, ce qui peut être imaginé pour améliorer le dialogue citoyen...



3 QUESTIONS

à Laëtitia Guignard,

1^{ère} Adjointe déléguée aux finances, administration générale, démocratie participative et vie économique.

1 Quelle est l'ambition politique en matière de démocratie participative ?

La démocratie participative n'est pas un gadget politique, nous sommes convaincus que c'est un moyen de **dépasser la crise de la démocratie représentative** que nous traversons, de construire **une relation plus mûre et plus équilibrée entre les élus et les citoyens**. Cela suppose que les élus soient prêts à repenser les projets pour les adapter aux besoins réels et que les citoyens apprennent à travailler avec les élus sans les déposséder de leur légitimité issue du suffrage universel, et qu'ils acceptent la dimension essentiellement consultative des avis qu'ils sont appelés à formuler.

La démocratie participative a aussi des vertus pédagogiques. Il est devenu essentiel de prendre le temps d'expliquer et de rendre compte de l'action publique, de donner du sens pour faciliter l'acceptabilité des projets.



3 OBJECTIFS

DÉFINIS EN 2021

- Rénover la gouvernance pour renforcer le dialogue, la proximité et la transparence
- Ajuster les politiques publiques au plus près des citoyens
- Transformer et fortifier le lien social

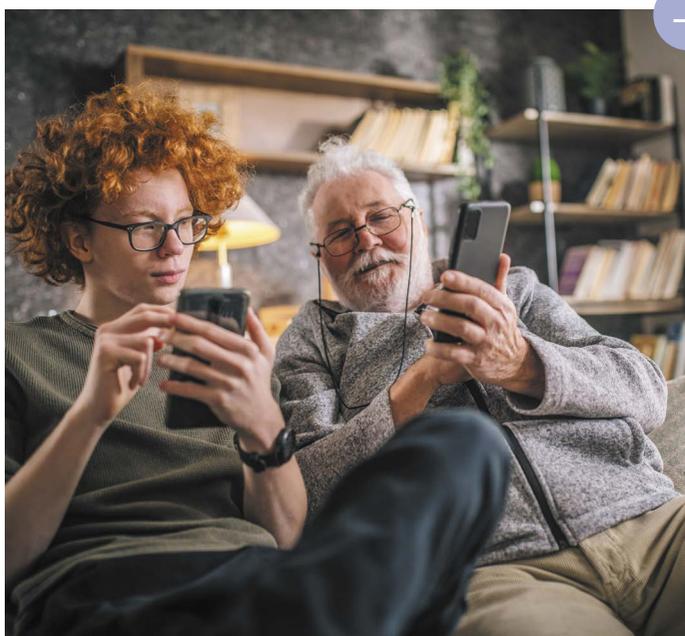




2 Les objectifs sont-ils atteints ?

Globalement, les dispositifs déployés répondent aux objectifs que l'on s'était fixés. En ce qui concerne la définition des politiques publiques, les instances de démocratie participative sont associées aux dossiers à fort enjeu avec des ateliers de concertation dans le cadre de l'étude mobilité, de la réflexion engagée sur le projet de territoire via l'étude « aménagement durable de la station » et plus récemment sur le projet de modification de notre Plan local d'urbanisme.

Nous avons aussi organisé des réunions publiques sur des projets stratégiques comme celui de renaturation de la plage de l'Horizon et de relocalisation de la gare du petit train, et celui de l'agrandissement du Super U à Claouey. Nous souhaitons aussi **renforcer le lien social via des manifestations** organisées par les comités de village. Objectif pleinement atteint comme le prouve le succès des nouvelles fêtes de village plébiscitées par les habitants, et qui sont autant d'occasions de partager un temps de convivialité autour d'un repas, d'activités ludiques et d'instant forts en émotions.



3 Quels sont les projets pour la 2^e partie du mandat ?

Nous voulons assurer **une plus forte visibilité aux instances de démocratie participative** sur le site Internet et sur les réseaux sociaux. Nous allons surtout **déployer de nouveaux outils numériques** pour faciliter et massifier la participation citoyenne. Au printemps 2023, nous lancerons une application digitale personnalisée Lège-Cap Ferret qui permettra d'informer plus largement et d'interroger les habitants sur des questions importantes. Nous multiplierons aussi les occasions de rencontres élus/citoyens en installant au cœur des villages des agoras mobiles préparées en amont avec les comités de village.

FÊTES DE VILLAGES, CONFÉRENCES, INITIATIVES CITOYENNES...

Retrouvez toutes les dates des actions des comités de village sur le site de la Ville, rubrique agenda sur www.ville-lege-capferret.fr/actualites-et-agenda/agenda/.

L'APPLI CITOYENNE DE LA PRESQU'ÎLE

Que faire cette semaine ? Comment régler ma facture de cantine ? Où recharger mon véhicule électrique ?

D'ici quelques semaines, la Ville proposera une **nouvelle appli** pour répondre à toutes les questions du quotidien. Démarches administratives, alertes, infos pratiques, événements, géo localisation... elle permettra également de signaler tout **problème de voirie, d'animal errant ou de dépôt sauvage de déchets**, en intégrant les fonctionnalités offertes par l'application Tell My City que nos concitoyens connaissent et utilisent déjà. Outil d'information, elle intégrera un volet « Concertation citoyenneté », un moyen simple et rapide de consulter les habitants sur des questions d'intérêt général.

+ d'infos sur www.ville-lege-capferret.fr

7j-7  Interventions sur le Nord Bassin

Sarl Pazat entreprise

ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE

Automatisme de portail Antennes Alarme /vidéosurveillance Domotique	Remise aux normes Diagnostic électrique Dépannage Toutes installations
--	---

06 26 28 79 07

2, allée de la Chapelle - Piraillan - 33950 Lège-Cap Ferret
robin.pazat@wanadoo.fr - ww.pazat-electricite.fr

ARTISAN 

 **J. CARPENÉ**

Charpente traditionnelle
Ossature bois
Couverture - Zinguerie

2, Au Verrier, 33190 Camiran
Tél. 06 10 02 67 95
j.carpenet@wanadoo.fr

11, av. des dunes, 33950 Claouey
Tél. 05 57 17 59 33
Tél. 06 16 44 56 43

A la Bonne Franquette
Etc. Cuvado

HUITRES ET FRUITS DE MER À EMPORTER OU À DÉGUSTER SUR PLACE

05 56 60 72 06

port de Claouey, Lège-Cap-Ferret
huitrelabonnefranquette@orange.fr

A la bonne franquette
Claouey 

Menuiserie

PIONNEAU

Artisan Poseur 

Parc d'Entreprises - 9 rue Duquesne - 33950 Lège

05 56 60 31 54 - 06 62 88 53 86

www.hs-rock.com

Le Plombier

SARL

PLANTEY FRÉDÉRIC

06.10.36.38.25

fred.plantey@gmail.com

Lège-Cap Ferret

Chauffage • Sanitaire • Zinguerie

CRÉATIONS - ENTRETIEN ET NETTOYAGE
DE JARDIN ET DE TOITURES

Réalisation de clôture (bois ganivelle brande) - Terrasse cailleboti

Sébastien VIGNEAU

5 route de Bordeaux les Jacquets 33950 Lège Cap Ferret

06 83 53 84 47 - vigneausebastien@yahoo.fr



B MIX

Menuiseries - Stores - Pergolas

LES SPÉCIALISTES À VOTRE SERVICE

Vente, installation neuf et rénovation :
Pergolas • Volets • Stores • Menuiseries

31, rue des Goélands - 33970 Cap Ferret
05 56 03 80 71 contact@bmix.fr

184, avenue du Mal Leclerc - 33130 Bègles
05 56 86 96 03 www.bmix.fr

MENUISERIES
Depuis 1936

CASTILLON

BOIS . PVC . ALUMINIUM

Découvrez
notre gamme
de menuiseries
et gagnez
en isolation !



21 avenue des Abeilles - 33950 Lège-Cap Ferret
05 56 60 09 44

CASTILLON 
Sculpter l'espace 

BIENTÔT UN RÉSEAU DE TRANSPORTS EN COMMUN SUR LE NORD BASSIN !

L'ESSENTIEL

C'est officiel, le projet de plan de mobilité de la COBAN a été voté à l'unanimité lors du conseil communautaire du 31 janvier 2023 et avec lui, plusieurs orientations ont été validées. Ainsi, à partir de septembre 2024, les habitants du territoire vont pouvoir utiliser des mini-bus structurés autour de 12 lignes et d'environ 150 arrêts. Lège-Cap Ferret est bien sûr concernée.

L'idée ? **Passer d'une mobilité subie à une mobilité choisie**, grâce à laquelle on peut se déplacer à l'année sans être obligé d'utiliser sa voiture et rejoindre facilement les pôles d'échanges intermodaux (PEI - des nœuds qui concentrent plusieurs mobilités : covoiturage, bus, train, accès aux pistes cyclables...), les parcs d'activités, les établissements scolaires, de services à la personne et de loisirs...

Ce réseau urbain, qui comprend également le **transport scolaire et à la demande**, va proposer des dessertes fines inter et intra communes. Le cadencement des lignes sera adapté à leur vocation (lignes de rabattement ou lignes urbaines), il tiendra compte des heures de pointe et des spécificités territoriales (saisonnalité - période estivale). Concrètement, le bus actuel de la ligne 601 sera remplacé par un car express de la Région Nouvelle-Aquitaine. Il marquera un arrêt terminus à un pôle d'échange situé sur la D106, duquel

partiront des navettes de rabattement qui sillonneront les communes du Nord Bassin. À l'heure où 85 % des déplacements domicile-travail des habitants de la COBAN sont effectués en voiture, ce nouveau réseau est une excellente nouvelle !

Un pôle d'échange intermodal au nord de la Presqu'île

Le réseau de car express et de PEI est à l'étude à l'échelle de la Région, via le syndicat Nouvelle Aquitaine Mobilités. Pour desservir la presqu'île, plusieurs hypothèses seront étudiées, allant de Claouey à Lège voire plus au nord. La commune serait favorable à une implantation au nord de la commune, au vu des premières conclusions de l'étude locale des mobilités et de l'enquête ADS (aménagement durable des stations). Ce sujet devrait être traité dans l'année à venir.

APAISER ET SÉCURISER LES DÉPLACEMENTS : 4 NOUVELLES VOIES VERTES POUR 2023

L'étude locale des mobilités avance. Le diagnostic de territoire est terminé et les scénarii d'aménagement sont en cours d'élaboration. Pour renforcer et sécuriser les modes doux entre et au sein des villages, la mairie poursuit donc la création de voies vertes avec quatre chantiers pour 2023 :

- À Lège : avenue de la presqu'île, entre le centre-bourg et la zone d'activité (le franchissement du canal étant prévu ultérieurement pour des raisons techniques et financières).
- Entre Piquey et Pirailan, le long du CD 106
- Dans la montée du Canon, le long du CD 106
- Au sud du Port de la Vigne.



La cartographie du futur réseau sur le site de la COBAN :

<https://coban-atlantique.fr/plan-mobilite-simplifie/>



PORTRAIT

UN CHANTIER NAVAL LOCAL HISSE LA GRAND VOILE

L'ESSENTIEL

Fondé en 2016 par Louis de Cuniac, ingénieur passionné de nautisme, le Chantier naval du Cap Ferret innove. Inspirée par les chalands ostréicoles, l'entreprise vient de concevoir un nouveau modèle dédié à la plaisance. Il pourrait bien fendre les flots jusqu'aux Jeux Olympiques et Paralympiques...

Il aurait dû partir à la conquête des airs. Il a choisi l'océan. « Depuis tout petit, mes parents et mes grands-parents m'emmènent sur la Presqu'île. Ils nous ont initiés, mes frères et moi, au nautisme et à la pêche », raconte Louis de Cuniac. L'enfant est mordu et à 21 ans, il commence à construire des bateaux dans le garage familial. Louis de Cuniac est alors étudiant en génie mécanique spécialisé dans les moteurs d'hélicoptère, mais il n'a qu'un rêve : rejoindre le Banc d'Arguin, dès qu'il peut lâcher ceux de la fac. Diplôme en poche, il crée sa microentreprise et installe son chantier à Lège-Cap Ferret pour développer le Seaweed : un petit bateau rapide, à faible tirant d'eau, stable, coloré et abordable – aux alentours de 20 000 € –, dont le nom rend hommage aux herbiers de l'île aux oiseaux.

Le jeune entrepreneur recrute son frère Antoine. Et le Seaweed séduit les plaisanciers, comme les marins chevronnés. Olivier Barreau, capitaine et gérant des « Chalands du Cap », en acquiert un. Puis envisage plus grand. « J'ai sollicité Louis pour concevoir le Nonchalant. Nous sommes partis d'une page blanche, mais il n'a pas peur de prendre des risques », glisse le skipper.

Louis de Cuniac et son équipe au chantier naval du Cap Ferret



Antoine de Cuniac, Olivier Barreau et Louis de Cuniac

« Un beau bébé » made in Lège-Cap Ferret

« Le Nonchalant s'inspire des vieux chalands ostréicoles du Bassin. Ces embarcations ont vocation à transporter des huîtres. Nous l'avons conçu pour emmener des passagers. Sa coque tulipée protège du vent et des embruns. Le bateau de 11,5 mètres est équipé d'un bain de soleil à l'avant, d'une cave à vin réfrigérée, d'une table conviviale, d'un système de son et de panneaux solaires », détaille Louis de Cuniac. « Un beau bébé ! », résume Olivier Barreau.

Dessin, moulage de la coque, accastillage, motorisation, finitions : toutes les étapes de construction se sont déroulées ici à Lège-Cap Ferret.

Mis à l'eau en mai, le Nonchalant voguera sur les flots du Bassin dès la prochaine saison estivale. Un second modèle est en cours de fabrication. Il devrait naviguer sur la Seine lors des Jeux Olympiques et Paralympiques de 2024.



PORTRAIT

ET MAINTENANT, ILS SKATENT !

L'ESSENTIEL

Ils s'appellent Marlène, Régis et Benjamin et à eux trois, ils frisent les 120 ans...

Pourtant, par défi, par envie surtout et parce que la glisse est un plaisir qui n'a pas d'âge, ils se sont mis au skate et profitent des cours adultes et handis dispensés par le club sur le béton parfait du park de Lège. Témoignages.



**« Mon fils est fier
de sa mère »**

Marlène da Costa,
44 ans, Coiffeuse à domicile

J'ai toujours eu envie de faire du skate et quand mon fils a commencé à pratiquer, je me suis lancée. Au début, j'ai eu peur de la chute, mais aujourd'hui, grâce aux cours, j'ai pris confiance. Hommes et femmes mélangés, nous étions tous au même niveau au départ, c'est-à-dire proche de zéro ! J'ai compris que l'échauffement était super important et qu'il fallait y aller progressivement, apprendre à pousser avant de se lancer.

Mais ensuite, quelle joie ! Cette sensation de liberté est inimitable. Dévaler une rampe et foncer, c'est vraiment ce que je préfère. Mon fils de 8 ans est fier de sa mère et ça aussi c'est l'effet skate !

**« Pour la confiance en soi,
le rapport aux autres et l'équilibre »**



Benjamin Coulier
27 ans, Professeur de tennis
porteur de handicap

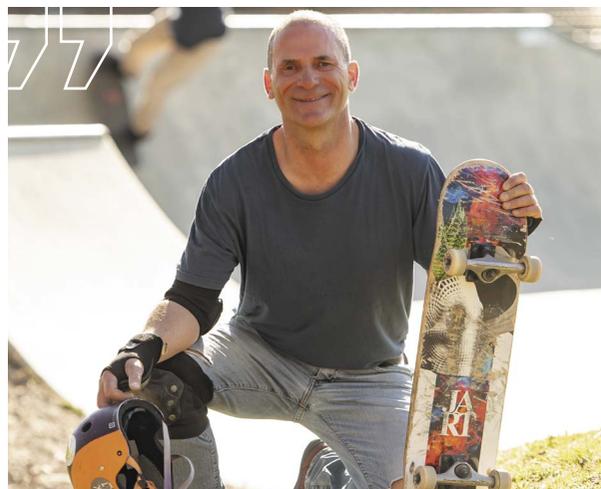
Je suis autiste asperger et professeur de tennis. Pour moi, sport et handicap ne sont pas contradictoires. Pourtant, les premières heures ont été difficiles : le skate exige un excellent sens de l'équilibre. Mon seul souci était de ne pas tomber. Mais les moniteurs, très à l'écoute, savent que la technique exige du temps. Aujourd'hui, j'ai plaisir à me lancer et à rouler sans leur aide.

À mon tour, j'amène des élèves de mon cours de tennis, car le skate, c'est idéal pour la confiance en soi, le rapport aux autres et l'équilibre sur les appuis. Je veux leur prouver que, malgré le handicap, on peut faire même ce que les valides hésitent parfois à faire. Un jour je l'espère, le handi skate fera partie des sports officiels aux Jeux Paralympiques.

« Certains font du footing, moi je skate »

Régis Equoy
49 ans, Assistance maîtrise d'œuvre

Quand j'étais gamin, je descendais une pente à toute vitesse avec ma planche à roulettes en mode casse-cou, mais je ne savais rien faire d'autre. Dès que le skatepark de Lège a été terminé, mon fils a voulu pratiquer et je m'y suis mis aussi. Je viens skater en semaine dès que j'ai un moment comme d'autres font leur footing. Sur le park, il y a une super ambiance : j'ai sympathisé avec les jeunes et d'autres skateurs âgés. Le skate, c'est dur et ça fait mal, alors on reste humble et on veille les uns sur les autres. Je prends un immense plaisir à rouler, juste rouler. Grâce aux conseils de Guillaume et François, et parce qu'ils nous sécurisent quand on se lance dans une rampe, je cale maintenant quelques figures que je n'aurais jamais pensé réaliser, mais toujours avec casque et protections !



SKATE CLUB DU FERRET

→ 115 licenciés

→ 2 animateurs :

François Montjoie et Guillaume Lachat

→ À Lège :

Cours adultes : mar. 11h, jeu 18h,
baby 4-6 ans>ados : mer. 10h-17h,
baby>ados : sam. 10h-17h.
Handi Skate : lun. 11h.

→ Au Cap Ferret :

4-6 ans : mar. 17h-18h,
6-9 ans : jeu. 17h-18h,
baby>ados : sam. 10h-18h30.

Stage de printemps du 10 avril au 6 mai,
à Lège et au Cap Ferret.



INSCRIPTIONS SUR
www.skateclubferret.fr
06 75 11 46 34

Dans chaque numéro, une habitante ou un habitant invite Presqu'île dans sa cuisine et livre sa meilleure recette.



RECETTE

ON CUISINE AVEC... CÉCILE DE LARRARD ET SA MOUSSE DE MANGUE AU CITRON VERT

L'ESSENTIEL

En 2011, après leur retour de Chine et un virage professionnel à 180°, Cécile de Larrard et son mari Alexandre emménagent sur la Presqu'île, à Petit Piquey. Leurs deux enfants sont nés ici et il n'est plus question d'en partir. Excellente cuisinière, Cécile, par défi puis par passion, monte son activité « traiteur événementiel », qu'elle fait fructifier pendant 10 ans. Elle se consacre aujourd'hui davantage à sa famille, mais n'a pas oublié ses meilleures recettes, toutes légères, colorées et subtiles, comme cette mousse de mangue au citron vert.

QUIZZINE

Son premier souvenir culinaire ?

L'Osso Bucco de ma mère. Un délice. C'est l'une des premières recettes sur lesquelles j'ai posé un nom. J'avais trois ans.

Une recette de famille ?

J'adorais cuisiner avec mon père, fin gourmet. Nous avons essayé maintes fois de reproduire les macarons de Pierre Hermé. Nous n'avons jamais réussi : le résultat était assez laid, mais qu'est-ce que c'était bon !*

Sa boisson

Le champagne blanc de blanc sec.

L'alliment qui la fait fuir

Le tapioca.

Pour l'apéro

Une brouillade d'œufs à la vodka agrémentée de quelques œufs de poisson.

Son péché mignon

Le Roquefort, c'est mon faible.

Un produit qu'elle aime travailler

Les agrumes. J'en fais pousser une dizaine dans mon jardin. Kumquats, combavas, citrons... ils peuvent accompagner de nombreux plats.

Un repas réussi ?

C'est un repas que j'aurais mangé sans culpabilité. Cette ligne directrice me pousse à élaborer des plats équilibrés.



« J'ai choisi cette recette parce qu'elle est facile à réaliser, économique et très fraîche. C'est l'exemple type du petit dessert qui ne paie pas de mine, mais qui produit toujours de l'effet auprès des convives. »

Le printemps pour elle, c'est ?

« Une saison qui commence très tôt sur la Presqu'île, je dirais dès février avec l'odeur du mimosa en fleurs, puis qui monte en puissance avec les camélias, les magnolias... La nature s'épanouit, les oies et les bernaches reviennent. Il faut en profiter, car chez nous, la douceur du printemps passe sans transition à la chaleur de l'été ».

*grand chef pâtissier-chocolatier français



Des ingrédients pleins de fraîcheur pour une recette qui régale les papilles.



Le conseil de Cécile

« Il faut bien incorporer le sucre au blanc pendant qu'on le monte en neige : ce geste permet de l'assouplir et d'éviter les grumeaux ».

MOUSSE DE MANGUE AU CITRON VERT



INGREDIENTS

pour 4 personnes

- 1 mangue mûre
- Le zeste et le jus d'un citron vert
- 25 cl de crème liquide entière bien froide
- 30 g de sucre en poudre
- 1 blanc d'œuf
- 1 pincée de sel



PREPARATION

Cette recette peut être réalisée la veille ou le jour-même.

1. Pelez la mangue et coupez-la en morceaux.
2. Zestez le citron vert à l'aide d'une râpe et pressez-en le jus.
3. Ajoutez-les aux morceaux de mangue dans un mixer. Mixez le tout finement.
4. Sortez la crème entière du réfrigérateur, fouettez-la en chantilly et incorporez-la à la purée de mangue.
5. Commencez à battre le blanc d'œuf en neige additionné de la pincée de sel.
6. Quand il commence à être ferme, ajoutez le sucre en poudre.
7. Incorporez le blanc d'œuf délicatement au mélange mangue/chantilly.
8. Répartissez immédiatement la mousse dans des verrines/coupes/tasses.
9. Réservez-les au frais pendant au moins 2 heures.
10. Vous pouvez les servir accompagnées de petites meringues ou décorées de fruits comme des framboises ou des groseilles.



CULTURE ET LOISIRS

HUMEURS PRINTANIÈRES

L'ESSENTIEL

Les jours rallongent, les températures s'adoucissent... la saison est idéale pour faire le plein de sorties culturelles. Pour vous, Presqu'île a sélectionné 3 rendez-vous à ne pas manquer. Pièce de théâtre, spectacle ou exposition : au printemps, tous les goûts sont dans la nature !



Théâtre

On connaissait l'homme politique et l'écrivain, on découvre à présent le comédien : **Jean-Louis Debré monte sur les planches** en compagnie de Valérie Bochenek. Dans « *Ces femmes qui ont réveillé la France* », le duo, accompagné d'un piano, déroule une émouvante galerie de portraits de femmes, pionnières ou premières. Les militantes, les méconnues, les oubliées : elles ont bougé les lignes et, chacune à sa manière, changé le cours de notre histoire. Brillant !

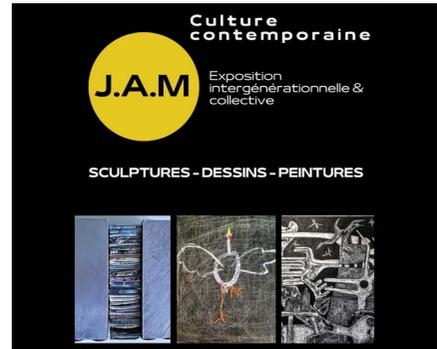
→ le 28 avril à 20h30,
à la Halle de Lège



Danse

Rendez-vous récurrent, le Mois de la Danse à Cenon fait **escale sur la Presqu'île**. Trois jours de ballets, de conférences, de masterclass, de rencontres pour s'émerveiller, découvrir... et danser évidemment !

→ du 12 au 15 mai à Lège,
Petit Piquey, au Cap Ferret



Arts plastiques

Dans la famille Maurin, je voudrais... la grand-mère, la fille et le petit-fils ! Trois générations d'artistes croisent les thèmes et les techniques dans l'exposition [J.A.M.]. Au travers d'un dialogue intergénérationnel et poétique, Janine Maurin, Anne Maurin Robin et Marius Magne Maurin dévoilent leurs talents pour la sculpture, le dessin et la peinture.

→ à partir du 10 juin,
Médiathèque de Petit Piquey



ET AUSSI :

le Mois de la Nature,
les Samedis de l'art,
des ateliers, le gala du CEAM,
la Fête de la Musique...

Retrouvez tous les rendez-vous culturels sur l'agenda en ligne :
www.ville-lege-capferret.fr/actualites-et-agenda/agenda/

« ARCHIVES À LA UNE » : NOTRE BASSIN EN VO

Le 30 mai à 14h, et comme chaque dernier mardi du mois, **la Maison des archives de Lège projetera un film tiré du Fonds Audiovisuel du Bassin d'Arcachon (FABA)**, en partenariat avec l'association Vues du cap, d'Emmanuelle Glemet.

Cette fois-ci, le mois de la Nature a inspiré le thème choisi : **la Nature... tout naturellement !** « Ces films sont tirés d'archives familiales, prêtées ou données par des habitants de la commune ou des municipalités voisines. Nous les numérisons et nous en faisons profiter toute la communauté. Ce sont des morceaux vivants et originaux de notre patrimoine » explique-t-on au service des archives. Ces « Archives à la Une » sont programmées jusqu'en novembre 2023, avec une pause pendant les mois d'été.

Quand ?

mardi 30 mai 2023 de 14h à 15h

Où ?

Maison des Archives,
79 avenue de la Mairie, Lège
05 57 17 07 80

Gratuit mais il est conseillé
de réserver en ligne sur
www.ville-lege-capferret.fr
(les places sont limitées à 25).



LA LENTILLE DE FRESNEL EN PLEINE LUMIÈRE

Inaugurée en 1823 à Cordouan, **la lentille de Fresnel célèbre ses 200 ans** cette année. Ce joyau de technologie, installé aussi au phare du Cap Ferret, guide aujourd'hui encore les navigateurs du monde entier. Une exposition lui rend hommage dès ce mois d'avril au blockhaus du phare.

« *La lentille de Fresnel est un objet révolutionnaire, également utilisé dans le cinéma. Cette découverte majeure réconcilie l'art et la science. Son bicentenaire était vraiment l'occasion rêvée de la mettre en valeur* », assure Emmanuelle Glemet, dirigeante de la société de production audiovisuelle Saison cinq et conceptrice de l'exposition « *Augustin Fresnel, de l'ombre à la lumière* ».

Avec ses collaborateurs, le réalisateur Pierre Bouchilloux, le musicien Marc Petit et l'artiste visuel Bruno Hubert, Emmanuelle Glemet a imaginé **une immersion sonore et visuelle, poétique et documentaire**.

Sur place, les visiteurs découvriront **la vie d'Augustin Fresnel** grâce à une voix off. Ils se laisseront bercer par la musique en rythme avec les éclats de lumière, pourront jouer avec les projections kaléidoscopiques sur les murs, et admirer des vues aériennes du phare.

L'exposition, qui **débute ce 8 avril**, va durer jusqu'à fin décembre. Elle reprendra ensuite début janvier à la réouverture du phare, pour se poursuivre tout au long de 2024.

**« Augustin Fresnel,
de l'ombre à la lumière »,
au blockhaus, à partir du 8 avril.**

Exposition gratuite, ouverte tous les jours
entre avril et juin, de 10h à 12h30 et de 14h
à 18h30. En juillet et en août : tous les jours
de 10h à 19h30.



Gedimat
Au cœur de l'ouvrage.

Lège-Cap-Ferret

ZA de Bredouille
6 rue Duquesne
05 56 60 24 28

Du lundi au vendredi : 7h30-12h et 13h30-18h
Le samedi : 8h-12h et 13h30-17h30

Tous les points de vente sur www.gedimat.fr

Gedimat
Au cœur de l'ouvrage.

DOS SANTOS José maître artisan

EUROPEINT

PEINTURE GÉNÉRALE
Vitrerie
Papier peint
Revêtement
Isolation

*Le professionnel
au service
du particulier*

21 bis rue des Mouettes
33970 CAP FERRET 05 56 03 74 01
contact@europeint.fr



CUNHA DAVID
ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE

06 22 42 77 79
davidcunha@sfr.fr

NEUF - RENOVATION
CLIMATISATION
AUTOMATISME

33 Rue du Clos du Pré - 33950 LEGE CAP FERRET

A|E|2|M  **MICHAËL MOREAU**

06 23 64 08 09
LEGE CAP FERRET

· ARTISAN ÉLECTRICIEN ·

BRICORAMA

BRICOLAGE / JARDINAGE
ÉQUIPEMENT
DE LA MAISON

30 rue des Goélands
33970 Cap Ferret
05 56 60 62 45

Cap Ferret

siblu
villages
Les Viviers
★★★★

Votre petit coin de paradis !

Devenez propriétaire
de votre mobil home

Vente et location de mobil homes,
aire d'exposition ouverte 7j/7.

 05 56 60 70 04

www.siblu.fr



WESTERN FLYER

VENTE • LOCATION • REPARATION

**LOCATION
VÉLO
EN MAGASIN
ET LIVRAISON
A DOMICILE**

 DÉBARCADÈRE BELISAIRE
33970 CAP FERRET
05 56 60 49 46

 1 RUE DE LA FORESTIÈRE
33970 CAP FERRET
05 56 03 77 48

 40, RUE NICEPHORE NIEPCE
33510 ANDERNOS
05 56 60 34 10

 85 QUAI DES CHARTRONS
33300 BORDEAUX
05 57 78 68 26

  WESTERNFLYER.FR



CULTURE ET LOISIRS

CES ATELIERS QUI CARTONNENT !

L'ESSENTIEL

Et si vous vous laissiez tenter ?... La Mairie développe une offre gratuite de plus en plus étoffée pour découvrir des activités de loisirs. Adaptés à leurs publics, animés par des professionnels, ces temps permettent de s'ouvrir sur de nouvelles pratiques, de rencontrer d'autres habitants ou tout simplement de se divertir ! Gros plan sur 2 ateliers qui font le plein.

Une école d'arts plastiques à la rentrée

« Le succès des ateliers proposés par la Ville conforte notre volonté de développer une offre culturelle et de loisirs toujours plus accessible et diversifiée à destination de tous les habitants. Dans cette logique, nous envisageons de créer une école d'arts plastiques municipale dès la rentrée de septembre, à Lège. »



Philippe de Gonneville
Maire de Lège-Cap Ferret

PAROLE D'ÉLU

Ateliers « seniors » : il n'y a pas d'âge pour découvrir

Sophrologie, jeux de mémoire, gymnastique douce, yoga du rire, formation 1^{ers} secours... Le CCAS regorge d'idées pour faire bouger et se rencontrer les plus de 60 ans de la commune ! Ces activités gratuites, sur inscription*, s'organisent en groupes de 6 à 12 personnes selon le thème, le plus souvent dans une salle accueillante de la Résidence Autonomie de Lège ou à l'ancienne mairie. Elles sont encadrées par des intervenants professionnels qui adaptent l'activité à l'âge et au niveau des participants. Au programme de ce printemps : des ateliers « soin des mains » avec une socio-esthéticienne et une initiation à la réflexologie plantaire.

*Contact et inscription : Catherine Maffre, au CCAS : 05 57 56 40 55

Ateliers « arts plastiques » : révélez l'artiste qui sommeille en vous !

C'est une nouveauté : après le succès des ateliers « arts plastiques » organisés par la médiathèque pour les enfants, l'offre s'adresse désormais à tous (dès 4 ans). Initiations de 2 heures, stages de plusieurs jours, pratique en binôme, Stéphanie Pouchard propose à chacun de réveiller son âme d'artiste et de s'essayer à la gravure, à l'aquarelle, au graphisme... Gratuits et sur inscription**, les ateliers se déroulent dans la petite maison du jardin de la médiathèque, désormais équipée. En avril, un stage « carnet » est proposé aux plus jeunes (11,12 et 13/04), une initiation à la gravure pour les adultes (14/04) et, pour la 1^{ère} fois, un atelier dédié aux ados se déroulera le 26/04.

** Réservation sur la billetterie : www.ville-lege-capferret.fr/billetterie/



SPORTS

LES NOUVEAUX TERRAINS DE JEU DU TENNIS CLUB

L'ESSENTIEL

Tourné vers la compétition et la pratique des trois raquettes – tennis, beach et padel – le Tennis club veut ouvrir une école de padel. Et ambitionne de porter loin les couleurs sportives de la Presqu'île.



« La municipalité accompagne la dynamique »

« Avec l'arrivée du nouveau président, Nicolas Salles, et de Cédric Damman, directeur sportif de très haut niveau, une nouvelle dynamique est en place. La municipalité a à cœur de l'accompagner techniquement et financièrement. Notre complexe est l'un des plus beaux de la région, son succès ne cesse de croître, notamment depuis la création des deux terrains de padel, financés par la commune en 2019. »



PAROLE D'ÉLU

Alain Pinchedez

Adjoint délégué aux sports, à la vie associative et aux personnes porteuses de handicap

Il a été 250^e joueur français et 60^e de beach. Classé pendant plusieurs années, Cédric Damman affiche aussi une longue expérience dans l'accompagnement des jeunes joueurs de haut niveau. Le nouveau directeur sportif du Tennis club en est convaincu : « La formation prend du temps. L'école de mini-tennis, ouverte dès 4 ans, nous permet de repérer ceux qui ont des prédispositions pour les amener le plus loin possible », assure-t-il.

Recruté en juin dernier, Cédric Damman incarne les nouvelles ambitions compétitives du club. « L'ancien coach est parti à la retraite, la pandémie a mis un frein à la pratique. Il fallait trouver une nouvelle dynamique », assure de son côté le président, Nicolas Salles. Depuis son arrivée en février 2022, ce dernier a fait évoluer l'organisation. Il a créé des commissions ouvertes aux bénévoles pour partager les expériences et les responsabilités. Il a aussi renouvelé les outils de communication et mis en place les réservations en ligne.

➔ **+ 18 %** 

Le nombre de licenciés a augmenté de 18 % en 2022. Ils sont désormais 278 (contre 226 la saison précédente).

Inauguration du club de tennis/padel à Claouey



Nicolas Salles



Cédric Damman

Du beach dès l'été, du padel toute l'année

Inaugurée par le tournoi open du 1^{er} au 18 juin, la saison estivale se déroulera sous le signe de la raquette. **Trois nouveaux terrains de beach seront créés en 2023** et pourront être utilisés notamment pour les stages multi-activités des enfants.

www.tennispadellegecapferret.fr

MERCI !

Le Tennis Club a été porté pendant plus de 30 ans par Marie-Annick Lesca et Didier Ferrera. La Ville, les membres et partenaires du club saluent leur engagement et leur dévouement au service de la structure et de la vie sportive de Lège-Cap Ferret.

LES PRÉPOSÉS FORESTIERS, ANCÊTRES DE L'ONF

L'ESSENTIEL

En lien avec le Mois de la Nature et l'exposition sur le bicentenaire de la forestation de la Presqu'île*, petite plongée dans l'histoire du massif forestier de la Presqu'île, planté entre 1812 et 1860 pour assécher les zones de marais et fixer les dunes. L'ingénieur Nicolas Brémontier veut alors protéger les terres agricoles et les habitations contre l'avancée dunaire. À partir de 1862, l'administration des Ponts et Chaussées cède la dune boisée aux Eaux et Forêts, ancêtres de l'Office National des Forêts (ONF) qui en a toujours la gestion. Le service des archives a retrouvé les cahiers des anciens gardes forestiers en poste à la fin du 19^e et au début du 20^e siècle.

Impossible de s'ennuyer quand on est préposé forestier ! Cet officier de police judiciaire surveille les bois et cours d'eau, constate les délits en forêt, assure la police de la pêche, et dénonce les plantations frauduleuses en forêt ou les problèmes éventuellement causés par des bêtes d'élevage, car à cette époque, on peut encore croiser chevaux, juments, vaches et taureaux dans les bois... Sur la Presqu'île, le garde forestier suit plus spécifiquement les travaux d'ensemencement, les plantations de gourbet et procède aux travaux de rénovation de sa maison forestière (ramonage de la cheminée de la cuisine, peinture, etc.).

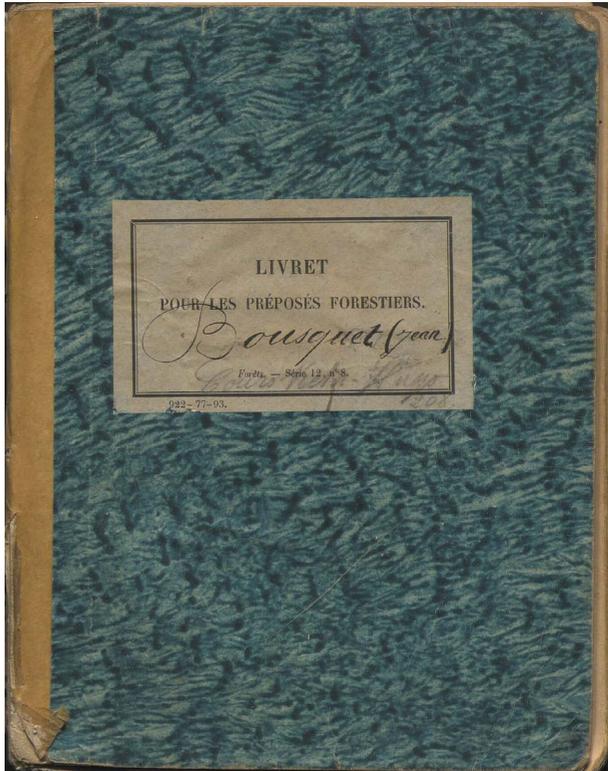
Divagation du bétail

Lors de sa tournée, le fonctionnaire vérifie le gabarit des mailles des filets de pêche à l'aide de sa chaîne métrique, il se munit aussi d'une plaque et d'un marteau afin de marquer les souches et bois provenant de délits. Gare au contrevenant qui laisse ses

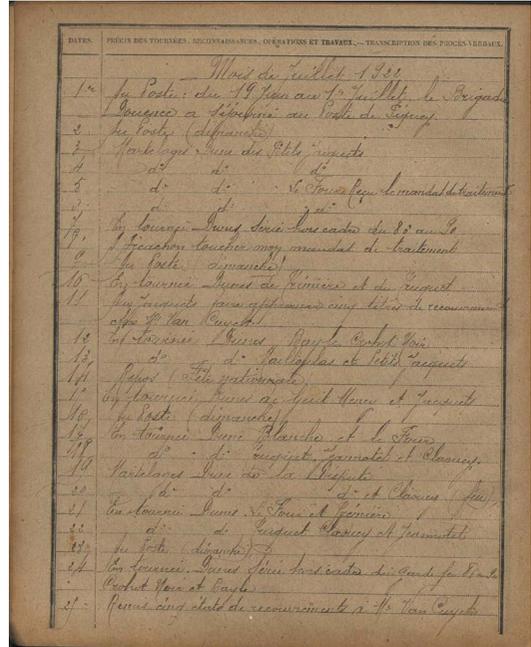
bêtes paître sans surveillance dans les forêts domaniales ! Le 6 décembre 1885, le brigadier Pierre Dignau fait une découverte inattendue : « (...) faisant notre tournée vers trois heures du soir dans la forêt de la Garonne appartenant à l'Etat, au canton appelé Pointe du Cap Ferret (...) Nous avons trouvé huit têtes de bêtes à cornes pacageant sans gardiens et à l'abandon (...) nous avons essayé de les rallier pour les conduire vers la maison forestière du Truc Vert. Mais cela nous a été impossible, nous avons été obligés de les abandonner en forêt. D'après divers renseignements, nous avons acquis la certitude que ces animaux étaient pour appartenir au sieur Elies Jean fils, dit Liot, propriétaire et marchand épicier demeurant à Lège (...) Les dégâts consistent en broutement d'herbes et en piétinement sur le sol forestier. »

L'histoire finit bien : le droit pour les communes de laisser le bétail en forêt sera accordé par l'Etat à la fin du 19^e siècle.

*+ d'infos sur ces deux évènements : www.lege-capferret.com



Livret du garde Jean Bousquet au Cap Ferret, 1894-1896 (Fonds ONF, Archives municipales de Lège-Cap Ferret)



Grand Piquey - La maison forestière (Fonds François Bisch, Archives municipales de Lège-Cap Ferret)

Une vie dans les bois

Autre mission du garde forestier : la surveillance du travail des résiniers en forêt domaniale. Ainsi, dans ses cahiers (1933-1934), on apprend que le garde Bruant en tournée consulte les résiniers sur le nombre de litres de gemme qu'ils espèrent amasser et qu'il veille à l'exact remplissage des barriques comme à l'apposition réglementaire des étiquettes, car « La présence de l'étiquette indique au muletier qu'il peut emporter la barrique à quai. »

L'officier assermenté est présent lors des opérations de nettoyage de pare-feux,

des campagnes de débroussaillments ou d'ensemencement de pins et lorsqu'il faut libérer la ligne téléphonique après une tempête, comme il est précisé dans le cahier du garde Jean Bousquet, Cap Ferret, 16 décembre 1907 : « Dégager le chemin paillé qui était obstrué par les arbres, pins arrachés par le vent, et dégager les fils télégraphique et téléphonique (au canton du Sémaphore) sur lequel le vent avait couché des arbres pin, le fil du téléphone a été cassé par la chute des arbres. »

Une fois rentré chez lui après une journée bien remplie, le préposé forestier doit encore couper son bois et entretenir sa maison. S'il n'a pas le droit de recevoir des invités, il est autorisé à détruire les nuisibles qui s'en prendraient à son poulailler, mais toujours en amoureux de la Nature : il peut tuer « à l'exception du sanglier, du lapin et de l'écureuil. » (Cahier du garde Bruant, à la date du 1^{er} septembre 1933, où il reporte un arrêté du Préfet de la Gironde).



LÈGE-CAP FERRET SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX

Instagram

via **le seul compte officiel de la Ville**, **@villedelegecapferret**, accédez à toutes les annonces d'événements municipaux en images, et aux lives, le jour J ! La Ville revient le cas échéant sur l'évènement passé en photos ou en vidéos. Nouveauté à suivre : des rendez-vous en live seront régulièrement organisés sur le compte...

Facebook

Présente sur ce réseau historique depuis de longues années, la page **@villedeLège-CapFerret** totalise plus de 18 000 followers et une communauté très active. Le réseau idéal pour être tenu au courant de l'actualité de la commune (presque) en direct.

Youtube

Sur sa chaîne YouTube (**@villelege-capferret9330**), Lège-Cap Ferret donne accès aux films des vœux et revient en vidéos sur des événements culturels, festifs ou patrimoniaux de grande qualité (Cap Ferret Music Festival, au fil du phare, oiseaux migrants...).



À vous de follow !

N'hésitez pas à taguer la ville de Lège-Cap Ferret dans vos stories et vos posts... Les meilleurs contenus seront repris sur le compte de la Ville !

À NOTER



sur le site internet **<https://www.villelege-capferret.fr/>**, vous accédez aussi à toutes les actualités, à l'agenda des animations pour sortir et bouger en toute saison, et aux liens vers les réservations en ligne. Sur les panneaux lumineux, la Ville privilégie l'info en image, concise et rapide.

LES HORAIRES ET JOURS DE MARCHÉS : À VOS AGENDAS !

Marché du Cap Ferret :

le mercredi et le samedi

- À compter du week end de Pâques, ouverture tous les dimanches.
- Ouvert le lundi de Pâques.
- Ouvertures exceptionnelles du mercredi au dimanche pendant les vacances scolaires du printemps (les 3 zones), le lundi 1^{er} mai et à l'Ascension.
- Ouverture tous les jours du dimanche 18 juin 2023 au dimanche 17 septembre 2023.

Marché de Claouey :

du samedi 29 avril 2023 au samedi 17 juin 2023, tous les jours sauf le lundi et le mardi, pendant cette période le marché sera aussi ouvert les jours fériés.

- Ouverture tous les jours, du samedi 17 juin 2023 au dimanche 24 septembre 2023.

Marché de Pirailan :

du samedi 24 juin 2023 au dimanche 3 septembre 2023.

Marché de Lège :

le samedi et le jeudi toute l'année.



DÉCHÈTERIE TEMPORAIRE DE LA VIGNE

La déchèterie temporaire de La Vigne sera ouverte du 17 février au 29 avril 2023. Attention, elle est réservée aux seuls dépôts de déchets verts.

- La Vigne, parking le long de l'avenue de la Vigne en descendant vers le sud.

PAS ENCORE INSCRIT À LA TÉLÉALERTE ?

→ SUIVEZ
LE GUIDE...

Le service de téléalerte fonctionne parfaitement dans le cadre de l'information des habitants face au risque incendie, mais pas seulement... En hiver, il existe aussi des risques spécifiques comme les tempêtes et la submersion marine.

Si vous ne l'avez pas encore fait, il est donc important de vous inscrire à la téléalerte.

Comment ça marche ? Lors d'une alerte, vous recevez dans un délai record un message sur votre téléphone avec, éventuellement, la conduite à tenir pour vous mettre à l'abri. Ce système, très précis, peut cibler des groupes d'habitants en fonction de leur localisation, de leurs profils, etc (parents d'élèves, seniors, habitants isolés...). Cependant, pour en bénéficier, il faut être inscrit !

Pour s'inscrire :

Sont déjà inscrits dans le fichier de diffusion les abonnés figurant dans l'annuaire. Si vous êtes inscrits sur liste rouge, si vous souhaitez être contactés sur votre téléphone fixe ou portable ou si vous voulez mettre à jour votre fiche, rendez-vous sur la page « téléalerte » du site internet de la commune : www.ville-lege-capferret.fr/demarches-et-infos-pratiques/vos-demarches-en-ligne/telealerte (Vos coordonnées seront exclusivement réservées à la municipalité).

TRIBUNE LIBRE

LISTE ESPRIT VILLAGE

Des sesterces, des sesterces!

Nous sommes au midterm d'un mandat vide, sans avancées en termes de logements, de vie économique, de démocratie participative, de culture, d'éducation ou de cohésion sociale.

Des villages aux volets fermés, une population vieillissante, des écoles qui perdent des élèves, des familles, des actifs qui s'en vont ailleurs.

Incapable d'anticiper une crise, cette équipe bordelaise continue à naviguer sur un navire sans commandant, avec une multitude de chefs, de sous-chefs et de sous-chefs de sous-chefs qui nous coûte la bagatelle de 15.000.000€.

Ces chantres de la démocratie participative ligotent les Comités de Villages, foulent aux pieds les droits des élus d'opposition.

Leur but? Nous discréditer car la vérité blesse ces élus ou contrarie des plans sur la comète.

Des élus qui ont voté des délibérations multipliant leurs privilèges sur le dos du contribuable.

Ces élus qui estiment que le contribuable doit rembourser, à la première adjointe, 17,50€.

Nous dénonçons ces méthodes, cette gabegie, ce clientélisme effréné pour satisfaire les ambitions nationales de P. De Gonneville.

Nous dénonçons la volonté de Fabrice Pastor d'affaiblir les élus d'opposition pour plaire à la majorité.

La commune va dans le mur en comptant sur le tourisme pour éviter le pire !

Anny Bey. Brigitte Reumond

beyanny@ymail.com 06.37.55.72.47

LISTE AMBITION LÈGE-CAP-FERRET

Nécessité de transparence

FINANCES

Le Débat d'Orientation Budgétaire présenté habituellement en décembre de l'année en cours a été présenté le 2 mars 2023. Si les dépenses de personnels continuent à grimper de 13,72%, celles de fonctionnement augmentent de 17% en dépense de gestion.

La dépense par habitant atteindrait sur notre commune 3306 euros en 2023, (2574 en 2020 et 2827 en 2022). Sachant que le taux moyen en France est de 1300 euros, je suppose que tous nous vivons 3 fois mieux que le reste de notre pays en toute équité. Posez-vous la question : quels services, dépenses de mobilité, santé, gestion de votre vie courante seraient facilités par notre municipalité pour vous

Je maintiens que la municipalité vit au-dessus de ses moyens et que le train de vie municipal nuit à notre bien être à tous.

LOGEMENTS SOCIAUX

Les acquisitions foncières par notre commune sont dans un premier temps justifiées à vocation sociale mais bon nombre seront à « loyer abordable » c'est-à-dire dont le choix des locataires se fera par la mairie et pas au même coût pour « les enfants du pays ».

Gageons que dans la part des logements sociaux il n'y a pas de réserve pour des logements de fonction compte tenu du nombre de postes administratifs grandissants en mairie.

RISQUE INCENDIE/EROSION

Les exercices d'évacuation annoncés dans la cérémonie des vœux du maire ne se feront pas ! A-t-on vraiment envie de rendre les administrés de notre commune, inondés de vacanciers en saison haute, acteurs de leur survie et de celle des autres, je ne le pense pas. La solidarité entre nous est à mon sens la clé de la réussite en cas d'incendie.

Véronique DEBOVE, tête de liste

vdebove@gmail.com

GEA-BASSIN
 PATRICK VAN CUYCK & EDOUARD MOREAU
 DEPUIS 1960

**AMÉNAGEMENT VRD
 TERRASSEMENT
 ENROCHEMENT
 DÉMOLITION
 PERRÉS - ÉPIS
 TERRE - CALCAIRE - ECO GRAVE**

05 56 60 70 02
 7 rue du Hourquet, Claouey BP2
 33950 Lège-Cap-Ferret
WWW.GEA-BASSIN.COM

U Commerçants autrement

SUPER U Claouey

Avenue des Halles
 Tél. 05 57 76 57 76

Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h30 sans interruption et le dimanche matin de 9h à 12h30

U location

U DRIVE coursesu.com

U BILLETTERIE SPECTACLES

U traiteur

DISTRIBUTEUR DE BILLETS

STATION ESSENCE

Possibilité de livraison à domicile le mardi, mercredi, jeudi et le samedi, en fonction du lieu de résidence. Voir conditions en magasin

HÔTEL - BAR - RESTAURANT

LA MAISON DU BASSIN

C A P - F E R R E T

5 rue des Pionniers au CAP-FERRET - 05 56 60 60 63
www.lamaisondubassin.com

f i

MOIS

DE
LA

NATURE

CAP FERRET

LÈGE

X

X

LÈGE

CAP FERRET

8 ≈ AVRIL

AU 9 ≈ MAI

2023

LÈGE
CAP FERRET

