

PRESQU'ÎLE

DÉCEMBRE 2023 / N°92



LES GRANDS DOSSIERS P. 22

DE LA CHALEUR

QUAND IL FAIT FROID



www.agencedelesterel.com | 05 56 60 84 26

60 ans d'immobilier sur la presqu'île



Offrez une
signature
à vos projets



www.arcas-sa.com



LEGE-CAP FERRET - 05 57 17 02 30

SOMMAIRE

5 DE VOUS À MOI

6 POINTS DE VUE

8 DÉCRYPTAGE

11 EN MOTS ET
EN PHOTOS

18 LE COIN
DES JEUNES

21 LES GRANDS
DOSSIERS

33 L'INTERCO
C'EST NOUS

34 VISAGES
ET PAYSAGES

41 CÔTÉ SPORTS
ET CULTURE

46 HISTOIRE DE
NOTRE PAYS

48 PRESQU'ÎLE
PRATIQUE

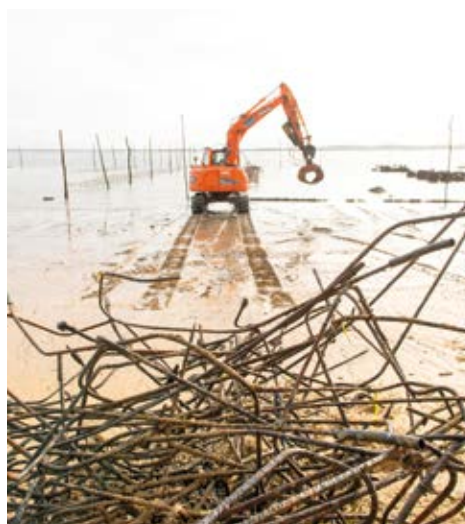
50 TRIBUNES LIBRES



11



21



34

A la Bonne Franquette
Ets. Cuvado

HUITRES ET FRUITS DE MER À EMPORTER OU À DÉGUSTER SUR PLACE

05 56 60 72 06
port de Claouey, Lège-Cap-Ferret
huitrelabonnefranquette@orange.fr

A la bonne franquette Claouey 

ATELIER Si
ARCHITECTURE

05 56 26 83 98
contact@atelier-si.fr

3, avenue des Hirondelles
Les Jacquets
33 950
Lège-Cap Ferret

Atelier Si Architecture
Cédric Martin
Architecte DPLG



JP SARL PLAZA JPC

Neuf
Rénovation
Bois ♦ Alu ♦ Pvc

Menuisiers
Poseurs

LÈGE CAP-FERRET
Port. : 06 28 43 64 88
Port. : 06 81 59 39 19
E-mail : plazajpc@orange.fr 

Menuiseries ♦ Parquets ♦ Terrasses bois
Portails ♦ Clôtures ♦ Agencements ♦ Bardages

CPB Carlos Pereira

ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT
LEGE-CAP FERRET

05 57 70 36 32 - 06 81 56 28 17 - www.cpb-construction.fr

SARL
THIBAUT PEREIRA
REALISATIONS BOIS

- OSSATURE BOIS
- AGRANDISSEMENT
- RÉNOVATION
- TERRASSE
- CLÔTURE
- PARQUET

07 50 67 78 89

PEINTURE


Christophe & Tino PEREIRA

Ravalement
Traitement des bois
Décoration

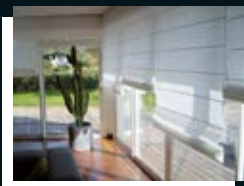
05 56 60 34 47
06 62 38 34 47

58 avenue de la Gare
33950 Lège - Cap Ferret

www.pereirapeinture.com

la maison du STORE & de la fermeture






- Stores extérieurs & intérieurs
- Volets roulants
- Menuiseries PVC & ALU
- Motorisation
- Parasols

www.maisondustore.fr
maisonstore@orange.fr

SAINT JEAN D'ILLAC **LE PORGE 33680**
05 56 13 05 47 **06 80 64 26 75**

Atelier du SERRURIER

 Sécurité & Contrôle d'accès

Luc GUILLOT
Artisan Serrurier
Sécurité & Contrôle d'accès

07 66 29 70 31
luc.guillot@atelier-du-serrurier.com
atelier-du-serrurier.com

EDS

ÉLECTRICITÉ
Mathias DOS SANTOS

Électricité générale du bâtiment - Neuf et Rénovation
Dépannage - Automatisation de portail - Interphone - Alarme - Vidéo surveillance

06 30 16 23 93 contact@sarl-eds.com

LÈGE-CAP FERRET



Ces projets structurants, longs à mettre en place, ne doivent pas faire oublier le travail constant de nos équipes. 365 jours par an (...)

Les grands projets avancent

Du nord au sud de la commune, les projets se concrétisent : une nouvelle voie verte relie Piquey à Piraillan par les villages, le nouvel accueil périscolaire de l'élémentaire de Lège est ouvert, le permis de construire des premiers logements communaux sera déposé d'ici la fin de l'année, près d'un hectare de friches ostréicoles a été nettoyé à l'Herbe...

En ce début d'année, nous lancerons le chantier de l'Horizon au Cap Ferret, qui combine la relocalisation des équipements publics et la réfection paysagère de l'accès à l'océan. À la Vigne, le ponton dédié à la sécurité maritime sera prêt pour accueillir le nouveau navire de la SNSM au printemps. Suite à l'étude mobilité, nous programmerons des aménagements pour apaiser la vitesse dans tous les villages, en saison et hors saison.

La Commune à pied d'œuvre

Ces projets structurants, longs à mettre en place, ne doivent pas faire oublier le travail constant de nos équipes. 365 jours par an, elles œuvrent pour améliorer votre quotidien, préserver votre cadre de vie et vous offrir des services publics de qualité, sur un territoire aussi exceptionnel que complexe.

Enfin, dès cet automne, nous avons affronté des intempéries soudaines et hors normes. Submersion marine, inondations, dégâts sur le plan d'eau et les abords du littoral, coupures d'électricité... Les acteurs publics et privés se sont mobilisés, mais il nous appartient de tirer les enseignements de ces crises pour mieux y faire face.

Lège-Cap Ferret festive et solidaire

Quel meilleur remède au frimas hivernal que la chaleur humaine ? Dans un contexte difficile, le CCAS se mobilise pour aider toutes celles et tous ceux qui en ont besoin. La programmation de fin d'année et du printemps regorge d'animations familiales et intergénérationnelles, de spectacles de qualité et d'occasions festives, pour partager des moments de plaisir et d'émotions.

Nous aurons le plaisir d'approfondir avec vous ce bilan et les perspectives 2024 lors de la cérémonie des vœux, le 6 janvier prochain.

Je vous souhaite, au nom du Conseil Municipal, une année 2024 emplie de joie, de santé et d'épanouissement.

Philippe de Gonneville
MAIRE DE LÈGE-CAP FERRET



40 ANS DE JUMELAGE : RENCONTRE ENTRE MAIRES



L'ESSENTIEL

Cet automne, c'était au tour de la délégation de Sandhausen de venir sur la Presqu'île. Le jumelage entre les deux villes est toujours aussi vivant. À l'heure où de violents conflits s'intensifient aux portes de l'Europe, ce partenariat de 40 ans est à la fois un modèle et une exigence. C'est aussi une relation que les deux maires Hakan Günes et Philippe de Gonneville partagent à titre personnel et veulent intensifier entre leurs communes.

« Notre histoire est commune, nos valeurs sont semblables, notre humanité est la même »

Quelle est la première phrase ou le premier mot qui vous vient à l'esprit pour caractériser les 40 ans de jumelage entre nos deux villes ?

Hakan Günes

Gratitude !

Philippe de Gonneville

Amitié ! Il suffit de regarder les sourires sur les visages des participants au jumelage quand le bus de nos amis allemands arrive à Lège-Cap Ferret. Cette amitié n'est pas surjouée, c'est un sentiment d'une absolue sincérité. Sentiment que je partage quand j'accueille mon homologue.

Qu'attend votre délégation de cette visite à Lège-Cap Ferret ?

HG

De belles journées amicales dans notre communauté partenaire.

PDG

Chaque rencontre est l'occasion d'affermir le jumelage. S'il y a une dizaine d'années, ce lien s'était un peu distendu, je crois que dans le contexte mondial et européen actuel, il est plus que jamais indispensable. Pour maintenir la paix, la prospérité, pour protéger encore plus efficacement l'environnement, Français et Allemands doivent être unis de toutes les manières possibles, à commencer par leurs villes. Avec nos amis de Sandhausen, nous nous connaissons, nous nous apprécions et nous nous sentons proches malgré la barrière de la langue. Être européens, se sentir européens ensemble, c'est capital.

Aujourd'hui, dans un contexte préoccupant, le jumelage a-t-il toujours autant de force et de sens ?

HG

Notre partenariat revêt une signification particulièrement importante en ces temps. Il est important de promouvoir notre amitié et de la développer sans cesse. Jusqu'à présent, Philippe de Gonneville et moi avons pu observer une belle évolution du jumelage de nos deux villes. Et nous voulons le renforcer.

PDG

Après-guerre, les dirigeants français et allemands ont voulu développer les jumelages pour tourner la page et cimenter l'amitié de nos deux nations. Aujourd'hui, France et Allemagne sont en paix, mais le terrorisme reste une menace constante et la volonté hégémonique de la Russie à nos portes est préoccupante. Le couple franco-allemand, cellule de base de l'Europe, doit plus que jamais être fort et uni. Le jumelage, à son niveau, contribue à renforcer cette union.

Quels sont les ingrédients d'un jumelage réussi ? Comment trouver des points communs, comment créer des ponts par-delà les différences ?

HG

Ce sont tout simplement les ingrédients de l'amitié. Or, une amitié réussie, c'est l'ouverture à l'exploration et à l'intégration de nouvelles cultures, afin de développer la compréhension mutuelle pour maintenir, renforcer et promouvoir l'amitié franco-allemande.

PDG

Il faut savoir passer par-dessus les obstacles qui pourraient nous diviser : la langue en fait partie. Cependant, même si l'on n'a pas appris l'allemand ou le français, on se rend compte que notre histoire est commune, nos valeurs sont semblables, notre humanité est la même. Un jumelage réussi c'est peut-être ça : le bonheur des familles françaises et allemandes qui partagent tout en dépit des différences. J'ai moi-même une relation de plus en plus forte avec Hakan Günes, qui est pourtant très différent de moi : il est jeune, avocat, fils d'immigré turc... Néanmoins, nous nous retrouvons sur nos points communs : nous sommes tous deux passionnés par notre pays, notre commune, et de farouches défenseurs de l'Europe et de la paix. J'ai beaucoup d'amitié pour lui.

Quels sont les domaines où Lège-Cap Ferret et Sandhausen coopèrent déjà et quels sont ceux dans lesquels vous pourriez accentuer cette coopération ?

HG

Nos pompiers échangent beaucoup. Ce sont eux le premier moteur de notre amitié. Mais ce ne sont pas les seuls à vouloir entretenir ce lien. Cette année, j'ai écrit à tous les clubs de Sandhausen pour promouvoir le jumelage. Il s'est avéré que cette lettre a fonctionné. Cela nous a permis de rallier certains de nos concitoyens à notre jumelage. Dans le domaine de la musique aussi, il y a des progrès, car nos clubs sont amis et ont déjà joué ensemble. Je rêve d'un concert de l'amitié entre nos écoles de musique !

PDG

Nous avons la chance d'avoir des acteurs locaux engagés, socle de notre jumelage : les pompiers, les habitants, le collège et nous souhaiterions que nos clubs sportifs notamment, investissent ce partenariat. Nous travaillons avec nos amis allemands pour organiser bientôt des échanges et des tournois. Les clubs de tennis et de foot pourraient s'impliquer. Enfin je n'oublie pas nos musiciens de l'Harmonie, qui développent leurs échanges avec leurs homologues d'outre Rhin. Nous serions ravis de leur ouvrir les portes de notre nouvelle école de musique, pour partager des instants d'émotions, au-delà des mots.

LÈGE-CAP FERRET, L'APPLI !

L'ESSENTIEL

Plus connectée, plus accessible, plus participative, la Ville lance sa propre application mobile. Un outil innovant, intuitif et interactif qui renforce la proximité et encourage la participation citoyenne.

TOUTES LES INFOS MUNICIPALES EN TEMPS RÉEL

Vous pouvez trouver sur l'appli, en temps réel, toutes les informations données par le site Internet de la commune et l'accès aux services de la Ville.

SUIVRE L'ACTUALITÉ MUNICIPALE EN TEMPS RÉEL :

les informations locales, les événements, les animations, la programmation culturelle (et la possibilité de réserver un spectacle en ligne).

DES PORTAILS DÉDIÉS :

pour prendre un rendez-vous pour son passeport ou demander un acte de naissance, payer la crèche ou la cantine, consulter le calendrier de la collecte des déchets ou les horaires actualisés de la ligne 601... L'appli donne un accès direct aux services publics et démarches en ligne.

NE VOUS PERDEZ PLUS :

des cartes interactives reliées à Maps pour guider vos itinéraires, vous trouverez facilement l'ensemble des bâtiments et infrastructures municipaux (équipements sportifs, salles associatives, services publics, aires de jeux...).

LE SERVICE DES CORPS-MORTS :

les plaisanciers peuvent ici exécuter toutes les formalités administratives en lien avec ce service.



APPLICATION :
LÈGE CAP FERRET

À télécharger gratuitement sur l'App Store d'Apple et le Google Play Store

La marée : trop pratique !

Les infos à la une

La météo

Toutes les rubriques

POUR BIEN RÉAGIR EN CAS DE DANGER :

consultez le DICRIM (document d'information communal sur les risques majeurs), localisez les points de rassemblement en cas d'incendie et les sites qui accueillent un défibrillateur.

ACCESSIBLE À TOUS :

l'appli municipale relaie aussi toute l'information touristique pour les visiteurs.

SIGNELEZ TOUT PROBLÈME :

lié au cadre de vie, à la voirie, à l'éclairage public... Et suivez sa résolution en temps réel grâce à Thelma (anciennement TellMyCity) qui est intégrée à l'application.

ELLE VA SE METTRE À JOUR AUTOMATIQUEMENT !

Attention Tell My City devient Thelma. Pour pouvoir l'utiliser depuis la commune, ne la supprimez surtout pas de votre téléphone et continuez à signaler comme avant !

1000

TÉLÉCHARGEMENTS de l'application depuis le lancement le 11 octobre !





ET DEMAIN, UN OUTIL DE DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

D'ici quelques semaines, l'appli de Lège-Cap Ferret intégrera un module dédié à la participation citoyenne. On pourra y suivre l'actualité des différentes instances de démocratie participative, mais aussi consulter les projets ouverts à la concertation, proposer des sujets à la votation, s'exprimer et voter en ligne.

En attendant, téléchargez gratuitement l'application sur les plateformes mobiles, l'App Store d'Apple et le Google Play Store... et prenez-la en main !

Le petit +

Personnalisez vos notifications en fonction de vos préférences de contenu.

L'actualité de la ville accessible partout et tout le temps !

« La vie de la commune en un clic »

« La Ville continue d'accompagner la transition numérique en se dotant d'une application digitale. C'est une solution agile et innovante pour créer du lien entre les citoyens et la municipalité.

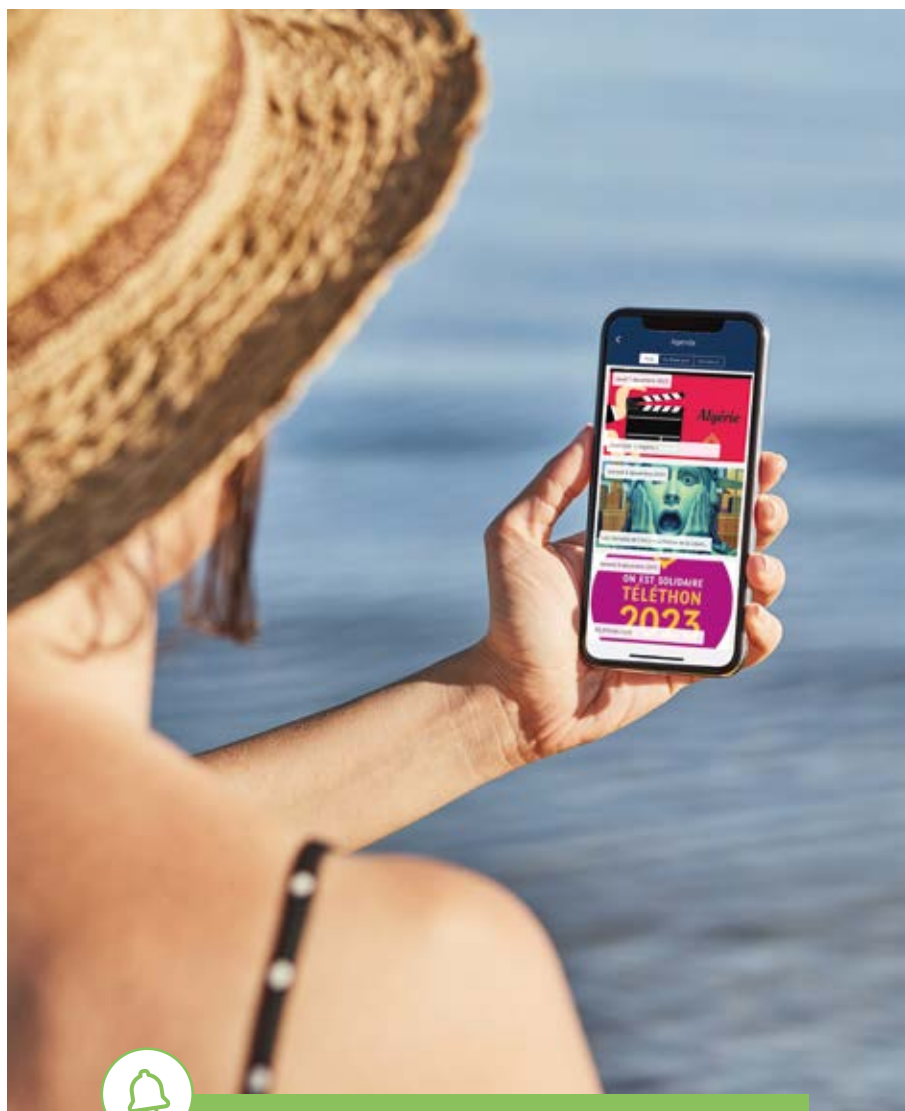
En 2 clics, les habitants peuvent entrer en relation avec les services de la Ville, localiser les bâtiments et les lieux stratégiques, obtenir des informations pratiques et utiles pour leurs démarches quotidiennes. Les 1^{ers} retours sont encourageants, les habitants s'approprient l'application qui répond à leur besoin. Au fil du temps, nous prévoyons d'ajouter de nouvelles fonctionnalités, notamment la brique dédiée à la participation citoyenne et la possibilité de s'inscrire au réseau pouce d'auto stop organisé. »



Laëticia Guignard

1^{ère} Adjointe déléguée aux finances, à l'administration générale, à la démocratie participative et à la vie économique

PAROLE D'ÉLUE



PENSEZ-Y !

Pour bénéficier des dernières évolutions de votre appli « **Lège Cap Ferret** », pensez à la mettre à jour régulièrement via le Google Play Store ou l'App Store d'Apple.

B M C
CONSTRUCTION



Cap Ferret

**Constructions personnalisées
Traditionnelles & bois**

Neuf - Rénovation - Etudes - Devis- Conseils

SAS BMC - 25, Avenue du Monuments Salins
33970 CAP-FERRET - SIRET 379 423 528 00023

Tel : 05 56 60 46 55
Email : contact@sarl-bmc.com

ENTREPRISE COMBES

ABATTAGE ÉLAGAGE
Clôtures brandes & grillages
Claustres et ganivelles
Nettoyage jardins et toitures
Broyage végétaux

À votre service depuis plus de 30 ans

05 56 60 82 76 - 06 17 14 29 40
33950 Lège-Cap Ferret - entreprisecombes@gmail.com

SEPPA

VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL
Contactez la régie publicitaire
06 62 35 73 34
j.delente@agence-seppa.com

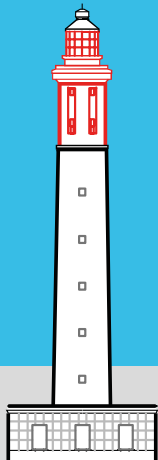
SARL FERRET VERT
PAYSAGISTE



- Conception et réalisation de jardins
- Entretien annuel
- Entretien ponctuel
- Irrigation du jardin

25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET
SIRET 800 101 974 00015 - 05 56 26 90 51 - contact@ferretvert.fr

GEOMETRE CONSEIL
Jean-Louis Salandin



Droit de l'urbanisme
Topographie
Plans d'intérieur
Plans de façades

jlsalandin@gmail.com
06 51 88 89 33
3, rue des arbusiers • CAP-FERRET

CAP.SERVICES.TP

Terrassement • Travaux public
Démolition • Dessouchage
Chemin d'accès



Franck ANTIGNY
33950 Lège Cap Ferret
06 30 52 24 03
f.antigny@capservices-tp.com

GEDIMAT LÈGE-CAP-FERRET

AVEC GEDIMAT,
C'EST VOUS LE PRO !



ZA de Bredouille
6 rue Duquesne

05 56 60 24 28

Du lundi au vendredi :
7h30-12h et 13h30-18h
Le samedi :
8h-12h et 13h30-17h30

Tous les points de vente sur www.gedimat.fr

Gedimat
Au cœur de l'ouvrage

BMI



SAS B.M.I.
MAITRISE D'OEUVRE
PROJETS - ESQUISSES - CONSEILS - SUIVI

SAS BMI 25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET SIRET 832 576 243 00014
05.56.60.46.55 - laure@sas-bmi.fr

RETOUR EN IMAGES...



1 FAN : L'AVENTURE EN SALLE

Nouvelle édition et nouveau succès pour le Festival de l'Aventure et de la Nature qui s'est déroulé du 17 au 19 novembre 2023. Au programme : 6 longs métrages, des ateliers de réalité virtuelle, un mur d'escalade. Les scolaires ont été particulièrement nombreux cette année, et les jurys de jeunes et de professionnels ont pu partager leurs arguments et leurs émotions.



2 CÉRÉMONIE DU 11 NOVEMBRE

Beaucoup de monde autour du Maire Philippe de Gonnevill et des élus cette année à Lège comme à l'Herbe pour déposer la gerbe sur le monument aux morts. Un moment de concorde républicaine, marqué par la forte présence des jeunes, dont les nouveaux élus du CMJ.



3 HALLOWEEN SUR LA PRESQU'ÎLE

Les petits monstres ont vécu l'enfer sur la Presqu'île pour fêter Halloween... et ils ont adoré ! Un programme démoniaque les attendait à la Halle de Lège et sur la place du Marché au Cap Ferret. Spectacle, escape game, goûter, chasse aux bonbons... pour frissonner de plaisir.



4 IMPOSANTS CHANTS DE BEUERN

Reporté pour cause de tempête Domingos, le spectacle Carmina Burana de Carl Orff avec le groupe vocal Arpège, a pu avoir lieu le 5 novembre, à la grande joie du public. Une œuvre majeure, un joyau du répertoire classique, toujours aussi moderne et imposant avec ses 60 choristes, 3 solistes, 6 percussions et 2 pianistes.



15

« DIS, RACONTE-MOI TON ARBRE »

La commune a interrogé 25 habitants afin qu'ils expriment leur relation privilégiée avec leur arbre préféré. Des récits tendres, légers, profonds ou sensibles, illustrés par les photos de Laurent Wangermez, à retrouver dans l'ouvrage *Auprès de mon arbre*, édité par la Ville et disponible en mairie.



6

CONSEILS ET BONNS PLANTS

« À la Sainte-Catherine, tout prend racine » dit le dicton. Le 28 octobre 2023 à Claouey, la municipalité a profité des belles couleurs de l'automne pour proposer aux habitants de préserver le paysage typique de la Presqu'île en leur remettant gratuitement des plants d'arbres et de végétaux locaux (pins, chênes verts, arbousiers, cistes, genêts, tamaris...). Les agents municipaux étaient mobilisés pour expliquer les bons gestes et répondre à toutes les questions.



8

VIOLENCES SEXUELLES : COMMENT LES PRÉVENIR

Le 4 octobre, la Ville a organisé une journée pour prévenir les risques de violences sexuelles en milieu sportif et associatif. Associations et clubs sportifs étaient invités à participer à des ateliers animés par l'association *Colosse aux pieds d'argile* dont la représentante a tenu, le soir à la salle de la Halle de Lège, une conférence sur les mesures de dépistage et de prévention contre ces mêmes violences.



7

LES PATRIMONIALES

Le comité de village du Four-Les Jacquets-Piquey, a réitéré le succès de l'an dernier pour la 2^e édition de ses Patrimoniales. Le principe : un rendez-vous festif au cœur de l'automne avec loto, grillades, buvettes, jeux sur le patrimoine local, et cette année, une soirée dansante. La générosité des participants a permis de faire un don au CCAS.



9

ÉQUINOXE : LA RENTRÉE, ÇA SE FÊTE

La 2^e édition de la fête de l'équinoxe au Cap Ferret, organisée par le comité de village de La Vigne et du Cap Ferret, était à nouveau placée sous le patronage de la bonne humeur, ce 22 septembre, place des boulistes. Concours de dessins, démonstration de danse, restauration par les commerçants du village et sound system, ont permis de prolonger l'été dans la convivialité.



10

INAUGURATION DE L'ÉCOLE D'ARTS PLASTIQUES

Mardi 19 septembre, le Maire Philippe de Gonneville et les élus inauguraient l'école d'arts plastiques de la commune, sous le regard attentif des enfants qui, dans cette structure, découvrent différentes techniques via des ateliers ludiques et des expérimentations sur la matière. Pour les adultes, des cours tous niveaux sont également dispensés. Une initiative que l'adjoint à la culture, Alain Bordeloup, a résumé en une formule : « *L'art ouvre une école sur la liberté* ».



11

SESSION D'AUTOMNE DES COMITÉS DE VILLAGES

Jeudi 23 novembre, les comités de villages se sont retrouvés avec M. le Maire et les élus pour la session d'automne. Une séance d'échange et de travail, avec la présentation de l'application citoyenne, du programme d'aménagements sur la mobilité et le suivi des demandes de proximité.

CHANTIERS

L'ESSENTIEL

Aux quatre coins de la Presqu'île, la Municipalité s'emploie à aménager, réaliser, rénover, entretenir... pour faciliter la vie des habitants et préserver leur cadre de vie. Tour d'horizon des chantiers marquants de la fin d'année.

Âges de la vie

Le nouvel accueil périscolaire est inauguré

Début novembre, au retour des vacances d'automne, les 80 enfants inscrits à l'accueil périscolaire ont découvert leur nouveau terrain de jeux à Lège : un bâtiment neuf de 292 m² dédié à ce service municipal incontournable. Avant et après l'école, les 3-11 ans de la commune investissent les lieux et disposent désormais de 3 grandes salles pour pratiquer leurs occupations préférées : activités manuelles, pratiques artistiques, motricité, lecture... ou temps calme ! Les équipes d'animation disposent également d'un accueil pour les familles et de bureaux adaptés. Les locaux ont été inaugurés le 11 décembre dernier, en présence de M. le Maire, des représentants du cabinet d'architectes De Folmont & Camus et des co-financeurs : la CAF de la Gironde et le Conseil départemental.



La maison des jeunes dans les starting-blocks

C'est en plein cœur du bourg de Lège que la municipalité a choisi de bâtir un nouvel équipement consacré aux 11-15 ans de la Presqu'île. Plus précisément en lieu et place de « la maison Dautre », trop vétuste pour être rénovée. Dès le 1^{er} trimestre, elle sera démolie pour laisser place au nouveau bâtiment de 140 m², dessiné par le cabinet d'architectes De Folmont & Camus.

Figurant un « livre ouvert », le futur équipement sera composé d'une vaste pièce principale de 54 m² pour les activités collectives, ouverte sur l'extérieur et sur une grande terrasse en bois ; d'un salon plus confidentiel, d'une salle informatique équipée, de deux bureaux, de sanitaires et d'un local de stockage.

Le chantier devrait durer 12 mois au bout desquels les jeunes pourront pousser les portes de « leur maison » : un espace où se retrouver, échanger, s'informer... et profiter de nombreuses propositions coordonnées par un animateur.



©De Folmont & Camus

Esquisses de la futur maison des jeunes par le cabinet d'architectes De Folmont & Camus. En haut vue rue, en bas vu du jardin.



©De Folmont & Camus



Culture

L'école de musique... pour la fête de la musique

Neuf mois après la pose de la 1^{re} pierre de la future école de musique de la Presqu'île, les travaux suivent leurs cours et devraient permettre une remise des clefs le jour... de la fête de la musique ! Hors d'eau et hors d'air, le bâtiment emblématique d'une surface de 600 m² va désormais connaître une phase de travaux intérieurs qui devrait durer jusqu'au printemps.



« Un outil exceptionnel »

« Le parti pris architectural du projet, l'agencement de la future école et son environnement immédiat laissent présager d'un outil exceptionnel mis à la disposition des élèves et professeurs, et plus largement de tous les mélomanes. Nous sommes tous impatients ! »



Alain Bordeloup
Adjoint délégué aux affaires
culturelles et aux animations

PAROLE D'ÉLU

Mobilité

La nouvelle piste cyclable entre Piquey et Piraillan est livrée

Après 4 mois de chantier, une nouvelle voie verte d'1,3 km est empruntable, à pied ou à vélo, le long de la RD106 entre l'impasse de la Musicienne et les Réservoirs de Piraillan.

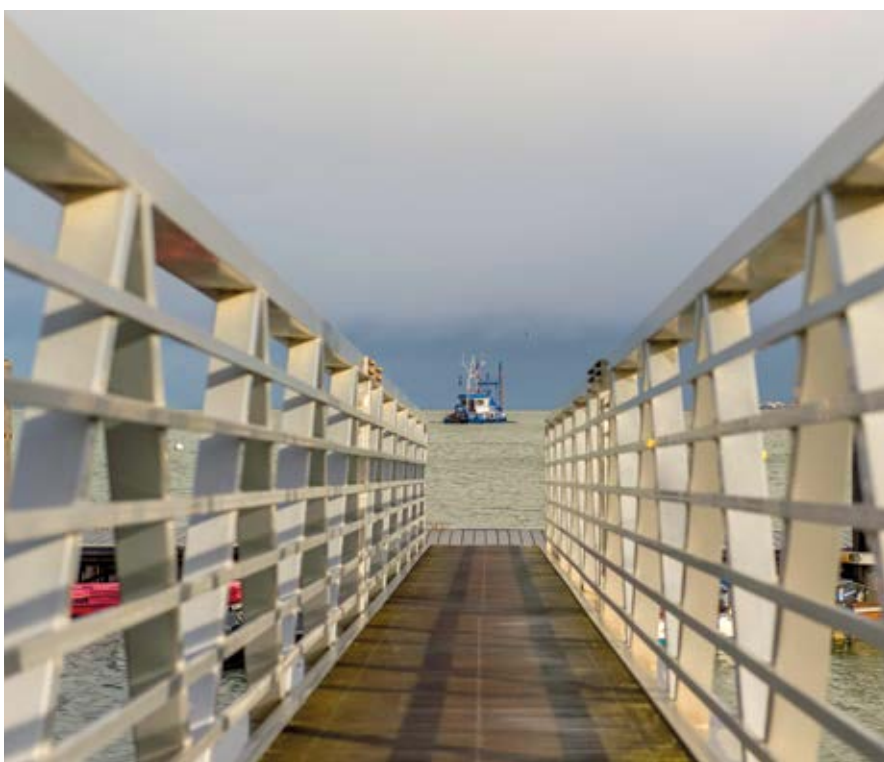
Issue des études sur la mobilité et sur le positionnement de Lège-Cap Ferret à 2050, cette voie verte a été réalisée avec un revêtement de couleur sable pour faciliter son intégration paysagère et avec du mélange végétal de terre et de grépins pour faciliter le fleurissement naturel. La Ville a profité de ce chantier pour refaire le réseau d'eau pluviale et installer deux plateaux ralentisseurs. Côté RD106, le Département a refait l'intégralité des enrobés.



ZOOM SUR... LA CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU PONTON POUR LA SNSM

L'ESSENTIEL

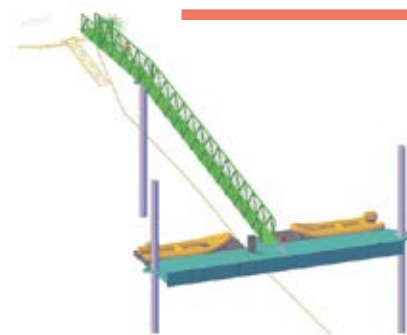
Annoncé pour 2023, le projet de ponton au port de la Vigne pour amarrer le nouveau navire des sauveteurs en mer débutera début 2024. Objectif : accueillir au printemps les bateaux de la SNSM et de la gendarmerie maritime.



Vue du ponton actuel du port de la Vigne.

Édifié au nord du port sur des pieux métalliques, le nouvel ouvrage sera composé de deux parties : une passerelle en aluminium de 40 m de long, avec accès sécurisé (portail à digicode), reliera le quai à un ponton flottant. Cette plateforme d'amarrage pourra accueillir simultanément le nouveau navire des sauveteurs en mer d'une longueur de 17,50 m et deux embarcations semi-rigides.

Schéma du nouveau ponton.



Limiter les impacts environnementaux

En amont des travaux, toutes les études et autorisations préalables ont été menées par la municipalité. En effet, cette zone héberge une quantité importante de zostères (herbiers marins), espèce aquatique protégée. Le service Environnement et affaires maritimes a donc piloté une vaste opération de plongée pour cartographier sa présence et délimiter précisément l'herbier afin que les travaux de pose du ponton ne l'impactent pas.

Des conditions optimales d'intervention

Le nouveau ponton sera opérationnel début mars, pour l'arrivée du nouveau bateau connecté d'intervention de la SNSM, plus sécurisé, plus grand et plus performant que le GEMA actuel. Accessible rapidement, il permettra aux forces d'interventions maritimes d'opérer dans de meilleures conditions de sécurité. L'équipement sera mis en hivernage chaque année, entre novembre et mars.

Et aussi... Retrouvez les grands chantiers maritimes dans notre dossier spécial, p.26.

VU ET ENTENDU

L'ESSENTIEL

Vos questions, vos remarques, vos suggestions sur des dossiers qui font l'actualité de Lège-Cap Ferret, suivies des réponses de la mairie.

Que compte faire la mairie avec le bus anglais ?

La Ville a acheté le bus anglais 63 000 euros en 2020 dans l'idée de proposer des animations culturelles décalées et mobiles, au plus près de la population, et pour le mettre à disposition des acteurs locaux (comités de villages, associations, etc).

Elle a également utilisé cet outil de communication original lors du Festival Aventure Nature, dans le village de Noël et lors d'une journée consacrée au Développement Durable, où il a suscité un vif intérêt. Cependant, il faut reconnaître que ce beau bus rouge, d'une manière générale, n'a pas rencontré le succès escompté. Pire : vandalisé l'an dernier, le véhicule a dû faire l'objet de réparations coûteuses et d'un gardiennage momentané.

Face à ces dépenses imprévues, la mairie a décidé de le mettre en vente aux enchères une première fois au prix de 50 000 euros, mais il n'a pas trouvé preneur. Elle l'a donc mis en vente une seconde fois, sans indiquer de prix de réserve. Les enchères sont alors montées jusqu'à 17 134 euros.

Ce prix ne correspondait toujours pas aux objectifs financiers visés, mais la vente, connue de tous, a réveillé l'intérêt de plusieurs acteurs locaux qui se sont manifestés pour demander à utiliser le bus lors d'événements culturels, sportifs ou de loisir sur la commune. La Commune a donc décidé de le réintégrer dans sa programmation.

Quel est le bilan économique de l'extinction de l'éclairage public ?

Grâce à l'extinction de l'éclairage public, mise en place depuis le 9 novembre 2022 (avec une interruption cet été pour raison de sécurité), la commune a diminué sa consommation d'électricité dédiée à ce poste de 18% entre 2021 et 2022 (données 2023 en cours). Une baisse qui représente l'équivalent de 100 000 euros à prix de l'énergie constant.



L'éclairage des fêtes, la patinoire et le village de Noël sont-ils maintenus malgré le plan de sobriété énergétique de la Commune ?

Oui. C'est une volonté politique assumée par les élus. La sobriété ne doit empêcher ni le plaisir, ni la convivialité, ni la joie de se retrouver traditionnellement attachés aux fêtes de fin d'année. La patinoire est la pièce maîtresse des animations au cœur du village de Noël. La Commune agit par ailleurs sur de nombreux postes pour économiser l'énergie et les ressources

Tempêtes : comment se fait-il que des maisons aient été inondées, à l'intérieur des terres, au Cap Ferret ?

Les deux tempêtes successives, Ciaran et Domingos, sont des événements météorologiques exceptionnels. En cas de submersion marine, ce sont les espaces les plus proches du rivage qui sont inondés. Cet automne, pourtant, l'eau est entrée dans des maisons du Cap Ferret sises aux points bas.

Cette situation totalement inédite serait due à une combinaison de facteurs : une pluviométrie abondante et continue sur un délai très court, couplée à des petits coefficients et des pressions exceptionnellement basses qui ont empêché la marée de se retirer suffisamment pour actionner les clapets d'évacuation, emprisonnant donc l'eau dans les terres. C'est l'explication la plus probable, mais ce n'est qu'une hypothèse : les spécialistes du SIBA étudient la question et doivent rendre leurs conclusions à la municipalité dans les prochaines semaines.

LE 7^{ÈME} CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES EST EN PLACE

L'ESSENTIEL

Le nouveau Conseil Municipal des Jeunes est installé. 22 enfants et adolescents de la commune ont pris leurs fonctions municipales le 8 novembre dernier. Ensemble, ils vont œuvrer pour améliorer la vie des jeunes de la commune.



Ce statut de maire, elle ne s'y attendait pas. « J'en avais envie, mais j'ai été très surprise par mon élection. Je suis fière et émue de la confiance qui m'a été témoignée », assure Léonie Fabre. À 14 ans, la jeune fille a donc été élue Maire du Conseil Municipal des Jeunes et va travailler avec ses pairs : 10 garçons et 12 filles, entre le CM2 et la 3^e.

Léonie et son équipe forment le septième Conseil Municipal des Jeunes de Lège-Cap Ferret. Les élections se sont déroulées le 16 octobre dans les 3 écoles élémentaires de la Presqu'île et au collège de Lège. Pour créer de bonnes conditions électorales, la municipalité a imprimé des bulletins de vote avec les noms des candidats et leurs photos, et a installé une urne.



Action !

Les jeunes élus ont commencé leur mandat sur les chapeaux de roues. Le 25 octobre, ils étaient présents aux 40 ans de jumelage avec Sandhausen. Ils ont participé aux cérémonies du 1^{er} et du 11 novembre et se sont impliqués dans la collecte de la banque alimentaire du 25 novembre. Organisés en 3 commissions : « Sport, loisir et santé », « Environnement et développement durable », et « Citoyenneté et solidarité », ils se réuniront 3 fois par an en Conseil Municipal. « Nous sommes élus pour trois ans. Cela nous laisse le temps de mener de beaux projets, comme créer des lieux de rassemblement conviviaux », assure encore Léonie Fabre. Sensible à tous, la jeune maire voudrait aussi tisser plus de liens entre les jeunes et les personnes âgées de la commune.

« Un mandat plus long avec des jeunes un peu plus grands »

« Avec le recul et l'expérience, nous avons souhaité réviser le fonctionnement du CMJ, et allonger la durée du mandat de 2 à 3 ans. Cette année supplémentaire permettra aux jeunes de voir l'aboutissement de leurs projets. Ce CMJ est composé d'enfants et d'adolescents un peu plus âgés que les précédents. Nous avons relevé la tranche d'âge pour leur donner vraiment la main sur leurs décisions. Nous, les adultes, sommes là pour les aiguiller vers ce qu'il est possible de faire dans le cadre des compétences de la commune. Ils ont du pain sur la planche, notamment sur la conception de la Maison des Jeunes. Ils sauront en faire un lieu qui leur ressemble ! »



Blandine Caulier

Adjointe à la vie scolaire, l'enfance et la jeunesse

PAROLE D'ÉLUE



LES JEUNES ÉLUS ONT LA PAROLE

« J'aimerais aider la vie de la commune et préserver l'environnement »

Axel Couturier,

Adjoint à la commission « Sport, loisir et santé ».
10 ans, en CM2 à l'école de Claouey.

« Je suis motivée pour préserver la nature »

Keyla Bezaid,

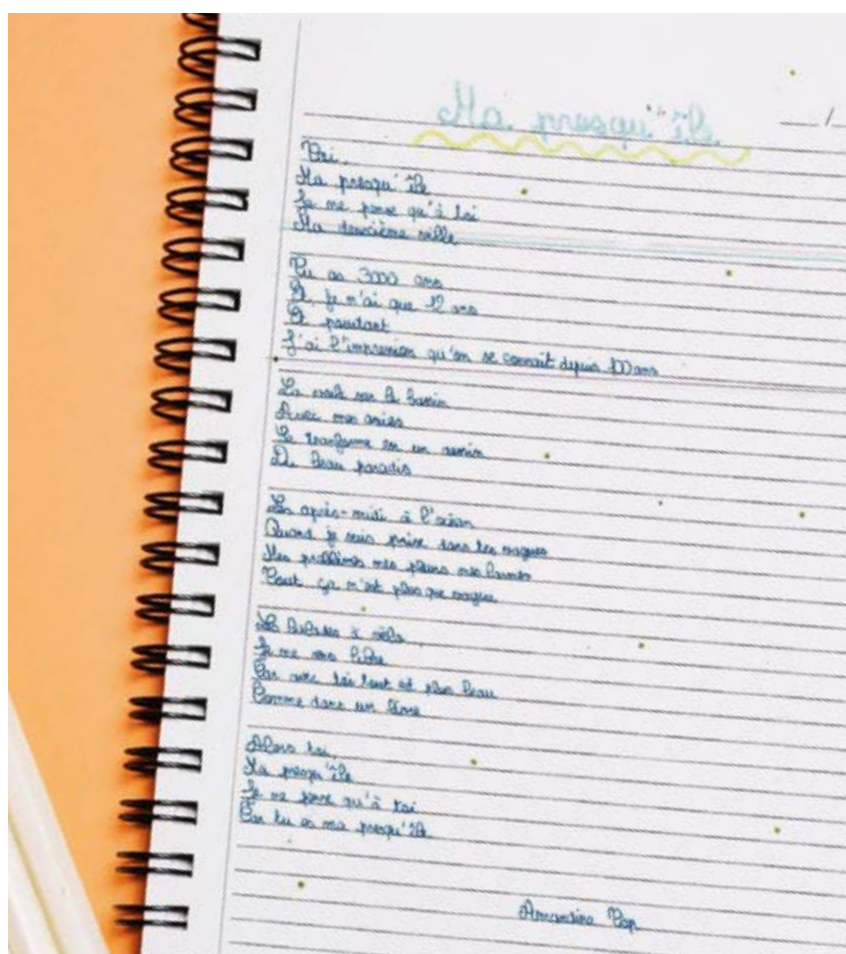
Adjointe à la commission « Environnement et développement durable ».
10 ans, en CM2 à l'école de Lège.

« Ma motivation est de vivre dans une commune libre et juste ! »

Ilhan Salhi Vinuesa,

Adjoint à la commission « Citoyenneté et solidarité ».
10 ans en 6^e au collège de Lège.

POÈME



Ma presqu'île

Toi
Ma presqu'île
Je ne pense qu'à toi
Ma deuxième ville

Tu as 3 000 ans
Et je nai que 12 ans
Et pourtant
J'ai l'impression qu'on se connaît depuis 100 ans

La voile sur le bassin
Avec mes amies
Se transforme en un dessin
Du beau paradis

Les après-midi à l'océan
Quand je suis prise dans tes vagues
Mes problèmes mes pleurs mes larmes
Tout ça n'est plus que vague

Les balades à vélo
Je me sens libre
Car avec toi tout est plus beau
Comme dans un livre

Alors toi,
Ma presqu'île
Je ne pense qu'à toi
Car tu es ma presqu'île

Amandine Cop

La Presqu'île n'attend pas le nombre des années pour inspirer ses habitants. Bravo à la jeune Amandine Cop pour ce beau poème.



le bassin bleu

distributeur exclusif CARON piscines

Piscines & Spa



14 rue du Général de Gaulle
Claouey
33950 Lège Cap Ferret

05 56 60 36 28 - contact@lebassinbleu.com

www.lebassinbleu.com



LES GRANDS DOSSIERS



SOLIDARITÉ

P.22

P.24

TEMPÊTE



CHANTIERS MARITIMES

P.26

DE LA CHALEUR QUAND IL FAIT FROID

L'ESSENTIEL

Avec l'hiver, le Centre Communal d'Action Sociale, le CCAS, est particulièrement attentif à toutes celles et tous ceux qui affrontent des difficultés. Il veille aussi à maintenir le bien-être et le lien social des habitants les plus isolés.

« Une aide toujours adaptée aux besoins particuliers »

« Après la crise sanitaire, la hausse du coût de l'énergie et, depuis quelques mois, l'inflation, certaines personnes – des familles monoparentales, des personnes âgées et même ceux qui ont un emploi – n'arrivent plus à boucler leur budget. Le CCAS est là pour une aide ponctuelle ou dans le temps et toujours adaptée aux besoins particuliers. Une mauvaise passe, un coup dur ? N'hésitez pas à pousser la porte du CCAS ! »



Marie Delmas-Guiraut
Adjointe aux affaires sociales
et à la solidarité

PAROLE D'ÉLUE



Cette année, tous les barèmes pour bénéficier d'une aide du CCAS ont été revus à la hausse : « Nous avons réévalué nos critères pour pouvoir aider plus de personnes », explique Laetitia Passarella-Depeyris, directrice du CCAS, « notamment les "travailleurs pauvres", ceux qui ont un logement et un emploi mais un reste-à-vivre de quelques euros par jour. » Ils seront donc plus nombreux, cette année, à profiter des petits plaisirs des fêtes de fin d'année.

Des gourmandises et des cadeaux pour Noël

Comme tous les ans, le CCAS offre un colis de Noël aux bénéficiaires de l'épicerie sociale et aux habitants de plus de 75 ans. Il sera particulièrement gourmand cette année ! « Grâce au financement du Comité d'entraide, nous avons pu doubler la valeur de ce panier gourmand, » remercie Laetitia Passarella-Depeyris. « Il contient du foie gras, du confit et du chocolat qui vient de chez Vignion à Claouey. » Et il y aura aussi des cadeaux sous les sapins : un bon d'achat Leclerc de 50 € sera offert à chaque enfant (100 € pour les étudiants).

Poulet suspendu à la rôtisserie Plumes

C'est nouveau depuis cet été, la rôtisserie Plumes a mis en place un système de « poulet suspendu ». Comme pour les cafés, les clients qui le souhaitent peuvent donner un peu d'argent et cofinancer l'achat d'un poulet pour une famille. « *La rôtisserie nous appelle quand elle a un ou plusieurs poulets gratuits* », explique Laetitia Passarella-Depeyris. « *Nous prévenons alors les bénéficiaires de l'épicerie sociale et ils vont chercher leur poulet. Pour eux, c'est un vrai "plus", un extra qui ne plombe pas le reste du budget. Bravo et merci à la Maison Plumes.* » Cette belle initiative fera-t-elle des émules chez d'autres commerçants ? L'appel est lancé !



Solidaire toute l'année

LE BON "ÉNERGIE" POUR PASSER L'HIVER

Pour permettre à tous de pouvoir se chauffer, le CCAS peut accorder des bons "énergie" d'un montant de 200 €. En 2022, 135 foyers ont bénéficié de cette aide pour un montant de 28 500 €.

L'aide alimentaire

Pour compléter les dons de la Banque alimentaire de Bordeaux à l'épicerie sociale, le CCAS fait ses courses au Super U, notamment pour les produits frais.

Faciliter l'accès à la vie culturelle et sportive

Le CCAS peut financer une adhésion à une association, une licence dans un club sportif ou l'inscription à l'école de musique (dans la limite de 200 € par enfant).

L'aide d'urgence

Toujours disponible et en fonction de chaque situation, elle permet de payer une facture de carburant ou des denrées alimentaires.

Merci au Comité d'entraide !

L'aide alimentaire, les bons énergie, les bons d'achat « fournitures scolaires » et « cadeaux de Noël », le coup de pouce aux étudiants ou les colis gourmands de fin d'année sont financés avec le Comité d'entraide de la commune.

À SAVOIR

LE COUP DE POUCE POUR LES ÉTUDIANTS

Toujours grâce au Comité d'entraide, la commune est l'une des rares de France à donner un coup de pouce financier à ses étudiants ou apprentis. Sous conditions de ressources, le CCAS peut apporter une aide mensuelle et jusqu'à la fin des études si besoin. « *Son montant est calculé au cas par cas selon le besoin de l'étudiant* », explique Laetitia Passarella-Depeyris, « *qu'il s'agisse de payer son logement, ses transports ou, comme récemment, un stage à l'étranger.* » Si besoin, n'hésitez pas à vous renseigner auprès du CCAS.

LE SUCCÈS DES ATELIERS "SÉNIORS"

Une fois par mois, les retraités sont de plus en plus nombreux à se retrouver pour partager une activité et surtout un moment convivial : sophrologie, esthétique, cuisine avec le chef de la Maison des bonnes choses, initiation à la pêche... Ils ont aussi reçu une formation aux gestes de 1^{er} secours. Pour développer ces ateliers et les accueillir dans de bonnes conditions, le CCAS va bientôt pouvoir disposer des locaux tout neufs de l'accueil périscolaire qui ne sont pas occupés en journée. Le programme des ateliers 2024 est en cours de finalisation et, pour rappel, les ateliers sont gratuits et ouverts à tous les seniors.

Investissements à la Résidence Autonomie

Après la rénovation des cuisines, ce sont les salles de bains de tous

les logements de la résidence qui seront refaites à neuf cette année. Elles seront adaptées aux personnes à mobilité réduite et équipées de douches à l'italienne.

➔ **Un budget de 170 000 € (subventions de la MSA et de la Carsat)**

La téléassistance offerte aux résidents !

Tous les résidents des Sylves seront bientôt gratuitement équipés d'un système de téléassistance (médaillon ou bracelet).

➔ **Un budget de 43 000 € cofinancé par la Carsat**

CONTACT

Centre Communal d'Action Sociale
Impasse Chasseloup à Lège
Tél : 05 57 56 40 55

LA PRESQU'ÎLE FACE AUX TEMPÊTES

L'ESSENTIEL

Des maisons inondées et coupées d'électricité, des bateaux brisés, des arbres arrachés. Les tempêtes Aline et Domingos ont balayé Lège-Cap Ferret le 20 octobre et dans la nuit du 4 au 5 novembre. Elles ont laissé derrière elles un paysage désolé et des habitants désespérés. Les services de la Ville et les élus étaient sur le pont pour leur venir en aide. Un dossier de demande de reconnaissance de catastrophe naturelle a été déposé.



Elles ont eu lieu presque coup sur coup et n'ont laissé aucun répit aux habitants de la Presqu'île. En octobre et novembre derniers, des pluies diluviennes se sont abattues sur la commune à deux reprises. Les vents ont soufflé à plus de 150 km/h. Aline, la première, a provoqué le 20 octobre des submersions marines au Four, à Claouey, à Piraillan... Pour les

anticiper, les services techniques de la Ville avaient construit des batardeaux – des barrages provisoires – et installé des sacs de sable dans les villages ostréicoles. Mais les vents du sud très forts et soudains ont eu raison d'une partie de ces protections et ont provoqué d'importants dégâts, sur le bassin et les espaces proches du rivage.



« Nous nous sommes serré les coudes »

Dès le lendemain, le maire Philippe de Gonneville et le sous-préfet étaient sur les lieux pour constater les dégâts et échanger avec les habitants. « Sur 2 950 bateaux, une centaine se sont décrochés des corps-morts. Nous étions en relation avec le syndicat mixte du bassin d'Arcachon qui nous envoyait les immatriculations, afin que nous puissions prévenir les propriétaires », précise Pierre Riboulet, responsable du pôle maritime. « Pour les récupérer et les mettre en sécurité, tout le monde a coopéré : les services techniques de la Ville, le service plage, et tous les professionnels du nautisme. Nous nous sommes serré les coudes », ajoute-t-il. Le ponton de Piquey a été détruit, la jetée de Piquey endommagée et de nombreux ouvrages de protection privés et publics ont subi des dommages.



Mobilisation immédiate

Trois semaines plus tard, dans la nuit du 4 au 5 novembre, Domingos a, à son tour, frappé la commune. Cette nuit-là, les fortes pluies, combinées à de faibles coefficients de marée, ont saturé les réseaux pluviaux et d'assainissement et provoqué des inondations sur plusieurs secteurs. Les vents très violents ont fait chuter les arbres, ce qui a entraîné les coupures d'électricité. Là encore, la mobilisation s'est mise en place immédiatement.

Dès le dimanche matin, la Ville a installé une ligne téléphonique dédiée pour répondre aux demandes urgentes des habitants et orienter les secours vers les sinistrés. Les élus se sont rendus auprès des habitants sinistrés pour identifier leurs besoins et leur apporter de l'aide, à la mesure des moyens de la commune.

Certains quartiers, notamment à Piquey, ont été touchés par des coupures d'électricité pendant plusieurs jours. Pour accélérer les réparations, la mairie a maintenu une pression constante sur les techniciens d'Enedis, les services municipaux leur ont même prêté une nacelle pour les épauler.

Au Cap Ferret, plusieurs quartiers ont été inondés. Le SDIS, le SIBA ou encore les citoyens volontaires de la Réserve Communale ont participé aux opérations de pompage des riverains, rendues complexes par la quantité d'eau présente dans ces secteurs. Pour des raisons de sécurité, les accès au littoral, notamment et à la plage de l'Horizon ont dû être restreints. L'accès aux cheminements des 44 hectares a été fermé et l'est toujours à l'heure du bouclage.



Construction d'un batardeau.
Il s'agit d'un barrage réalisé avec le sable pour retenir l'eau de manière provisoire.



Les services de la Ville mobilisés nuits et jours.

INDEMNISATION, MODE D'EMPLOI

Les sinistres provoqués par les vents violents sont couverts par les assurances individuelles. Pour les inondations et les submersions marines, la municipalité a déposé un dossier de reconnaissance de catastrophe naturelle auprès du gouvernement, seul habilité à reconnaître cette situation. Il le fait par un arrêté ministériel « qui détermine les zones et les périodes où s'est située la catastrophe ainsi que la nature des dommages résultant de celle-ci ». Cette parution au Journal Officiel permet aux victimes d'être indemnisées.

« Tous mobilisés face à des situations inédites »

« Nous savons que certains secteurs étaient inondables, mais n'avions jamais vécu cette situation au Cap Ferret. Nous avons affronté un épisode inédit : il est tombé 600 millimètres d'eau en 2 ou 3 jours, ce qui représente la pluviométrie de l'an dernier. La Ville et le SIBA se sont mobilisés à la hauteur de leurs moyens, mais force est de reconnaître que ceux-ci n'étaient pas adaptés à une crise d'une telle ampleur. Les élus sont allés plusieurs fois sur le terrain à la rencontre des habitants inondés ou sans électricité, les riverains se sontentraînés, M. le Maire a sollicité l'aide du SDIS. Je tiens aussi à saluer la mobilisation des services : ils n'ont pas compté leurs heures pour dégager les arbres, maintenir le réseau routier opérationnel ou orienter les habitants impactés. Nous allons collectivement tirer les enseignements de ces tempêtes, pour pouvoir mieux y faire face dans l'avenir. »



Luc Arsonneaud
Conseiller municipal délégué aux risques majeurs et naturels

CHANTIERS MARITIMES : RECONFIGURER ET RENATURER POUR PRÉSERVER

L'ESSENTIEL

Le cadre de vie de la Presqu'île est exceptionnel, mais il n'en est pas moins fragile. Changement climatique, phénomènes météorologiques hors norme (voir aussi notre dossier p.24), conflits d'usages... autant de processus qui ont des répercussions sur nos espaces maritimes et leurs biodiversités. Pour y remédier, la municipalité et ses partenaires adoptent une stratégie d'adaptation permanente. Illustration au travers de 3 chantiers majeurs, menés en 3 points de la commune.



GIP Littoral Aquitain

Avenue de l'Océan.



GIP Littoral Aquitain

PLAGE DE L'HORIZON : UN PROJET PHARE, FRUIT D'UNE VISION NOVATRICE

Les habitués de la plage océane du Cap Ferret le constatent saison après saison : la plage de l'Horizon s'amenuise un peu plus à marée haute, la dune se creuse et le poste de secours se retrouve presque à flanc de falaise... La municipalité et ses partenaires – le GIP Littoral et le Conservatoire du Littoral* – ont initié en 2021 une vaste opération de réaménagement et de relocalisation sur la partie dunaire de ce site naturel exceptionnel. Un projet ambitieux qui s'accompagne d'une véritable démarche de requalification paysagère de l'accès à l'océan.

Très fréquenté, desservi par le petit train dont il accueille le terminus, le secteur de la plage de l'Horizon va connaître des bouleversements importants dans les prochains mois. Comme toute la bande littorale, il est soumis à d'importants phénomènes d'érosion qui font reculer le trait de côte, entraînant l'abaissement des plages, une érosion dunaire et localement un risque de submersion marine. Face à cette problématique, la Commune a engagé une « *stratégie locale de gestion de la bande côtière* » qui se concrétise sur le secteur de l'Horizon, après presque deux ans d'études.



Zoom sur le périmètre du projet de la plage de l'Horizon.
Source : Géoportail

*Propriétaire de la plage et de l'espace dunaire

Côté dune, on recule

Pour nous adapter au changement climatique et à ses conséquences, nous allons effectuer des travaux de génie écologique. Grâce au terrassement, la dune va retrouver une pente douce et un profil plus naturel, qui lui permettront de rejouer ses fonctions de zone tampon face à l'érosion tout en laissant les dynamiques naturelles prendre le relais. Le sable issu du terrassement va servir à rehausser le niveau du couloir d'accès à la plage. Nous allons bien sûr planter des oyats.

(Cf. visuel « coupe dune »), détaille Frédéric Bergez-Casalou, responsable du service Environnement et Affaires maritimes, qui ajoute : « *En parallèle, nous reculons de 50 m le terminus du petit train et le poste de secours. Il sera remplacé par un nouveau en bois, mobile et modulaire (voir encadré) pour pouvoir être reculé facilement en fonction des aléas* ». Une vision novatrice qui table sur l'adaptation permanente des équipements publics et la renaturation des espaces libérés.

Coupe dune.
Visuel avant / après
Source : Atelier du Périscope



LE CHIFFRE

3 M €

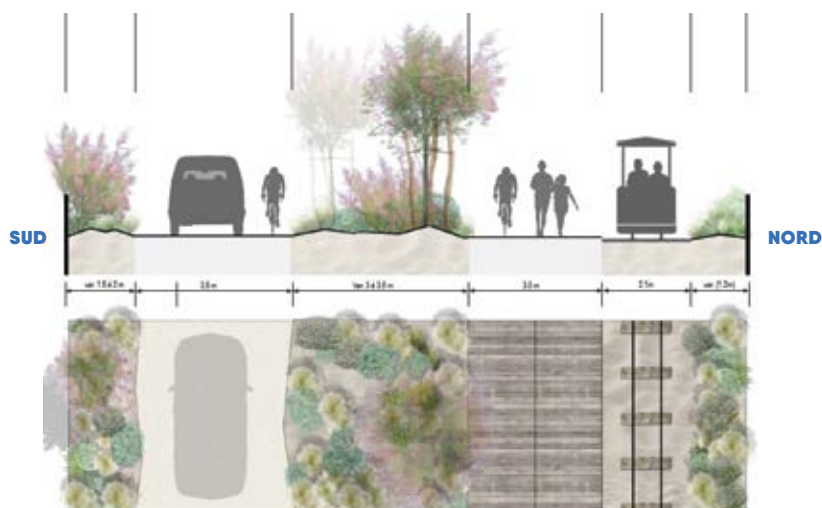
c'est le coût global du projet, dont **65 %** financés par des subventions (Europe/ FEDER, État, Région Nouvelle-Aquitaine, Département de la Gironde, Agence de l'Eau).

Côté village, on pacifie, on renature

En complément de ces réaménagements impératifs, la municipalité s'est penchée sur les problématiques du site liées à l'accueil du public. « *Nous en avons profité pour repenser les usages et apaiser les flux d'accès : les 2/3 de l'espace seront renaturés, donnant l'impression d'une continuité entre la plage et l'avenue de l'Océan (Cf. photo av de l'océan p.26), et une plus grande place offerte aux piétons et vélos* », affirme Gabriel Marly, Adjoint à l'Aménagement du Territoire. Concrètement, 1 350 m² de surfaces minérales seront désimperméabilisées, une trentaine de Tamaris sera plantée, les rails du petit train passeront désormais sur le sable et longeront une voie verte de 3 m de large, créée en

caillebotis jusqu'au pied de dune. Cette requalification paysagère est confiée à l'agence d'architectes-paysagistes Atelier du Périscope. Elle signe la fin du stationnement automobile le long de l'avenue de l'Océan, cependant toujours autorisé avenue de l'Atlantique ou chez les riverains. En saison estivale, un accès des véhicules - réservé aux riverains, aux livreurs - sera possible via des bornes escamotables. Des aménagements réversibles* à proximité de l'accès plage permettront d'accueillir plus de 330 vélos. Le chantier, prévu en deux phases, a débuté en fin d'année et doit permettre d'aborder la saison 2024 sous un nouvel... horizon !

*Ils seront enlevés hors saison



Coupe urbaine.
Source : Atelier du Periscope

UN POSTE DE SECOURS « NOUVELLE GÉNÉRATION »

Pour répondre aux contraintes du site, la Ville a retenu un nouveau type de poste de secours mobile, 100 % bois, qui peut facilement être démonté, déplacé et repositionné sur le sable, au gré du recul dunaire et avec un impact moindre sur les milieux naturels. Elle sera pionnière dans l'utilisation de cet équipement, avec la commune d'Ondres (40).



Le poste de secours a un nouvel emplacement.
Visuel avant / après
Source : Atelier du Periscope

« Un projet stratégique qui réunit tous les enjeux de l'aménagement du littoral »

« Face au recul du trait de côte, notre stratégie locale est d'accompagner les processus naturels et de relocaliser nos équipements publics. Dans ce contexte, le projet de l'Horizon réunit à lui tout seul tous les enjeux liés à l'aménagement du littoral et d'aménagement durable des plages : désimperméabilisation de l'accessibilité, renforcement des pratiques décarbonées, restitution de la qualité paysagère du site et réversibilité des équipements soumis à l'érosion. Nous sommes fiers de le porter aux côtés du GIP Littoral et du Conservatoire du littoral. »



Philippe de Gonneville
Maire de Lège-Cap Ferret

PAROLE D'ÉLU

CANAL DES ÉTANGS : UNE OPÉRATION DE RENATURATION INÉDITE

Le canal des étangs – qui traverse plusieurs communes, dont Lège-Cap Ferret – joue un rôle écologique important de draineur naturel. En septembre dernier, la Ville et le Syndicat des lacs médocains (SIAEBVELG) ont mené pour la 1^{re} fois un vaste chantier de nettoyage sur sa partie légeoise.

Objectifs ? Faciliter le bon écoulement de l'eau, améliorer la qualité de cette dernière et préserver la biodiversité du site.

« Une opération écologiquement vertueuse »

« Ce nettoyage de grande envergure a permis de renforcer un espace naturel majeur et son écosystème. L'opération, menée en totale coopération avec le SIAEBVELG et les services de l'État, est vertueuse de bout en bout d'un point de vue écologique : du repérage jusqu'à la revalorisation des déchets en filières spécialisées. »



Catherine Guillerm

Adjointe déléguée à l'environnement, au développement durable et à l'agenda 21

PAROLE D'ÉLUE



Pits à pibales.

Au-delà de leur aspect illégal*, ces pièges abandonnés montés avec des filets en plastiques remplis de coquilles d'huîtres ont un impact sur le cours d'eau : ils gênent la bonne tenue des berges et, en se dégradant, libèrent du plastique qui finit... dans l'océan.

Plus de 150 t. de déchets prélevés

L'opération a donc été programmée pour septembre dernier : le nettoyage de près de 2 km, entre le pont du Cassieu et l'entrée de la Réserve Naturelle des Prés Salés. Une pelleteuse amphibie, venue de Vendée par convoi exceptionnel, a nettoyé 10 jours durant les berges et le lit du canal. « Nous avons démonté 98 pits, sorti 156 t. de déchets et 540 kg manuellement », souligne André Despujols. Du plastique essentiellement, mais aussi du bois et de la ferraille qui ont ensuite été éliminés en déchèterie. Une trentaine de pits demeure "disposant d'autorisation" et 5 illégaux, qui seront démontés en 2024, en coopération avec la Réserve Naturelle des Prés Salés.

LE CHANTIER EN CHIFFRES

10 JOURS

de nettoyage

1,7 KM

de canal traité soit 98 pits
à pibales démontés

156,5 T.

de déchets prélevés
(dont 540 kg
manuellement)
et éliminés en
déchèterie

BUDGET DU CHANTIER :

98 000 €

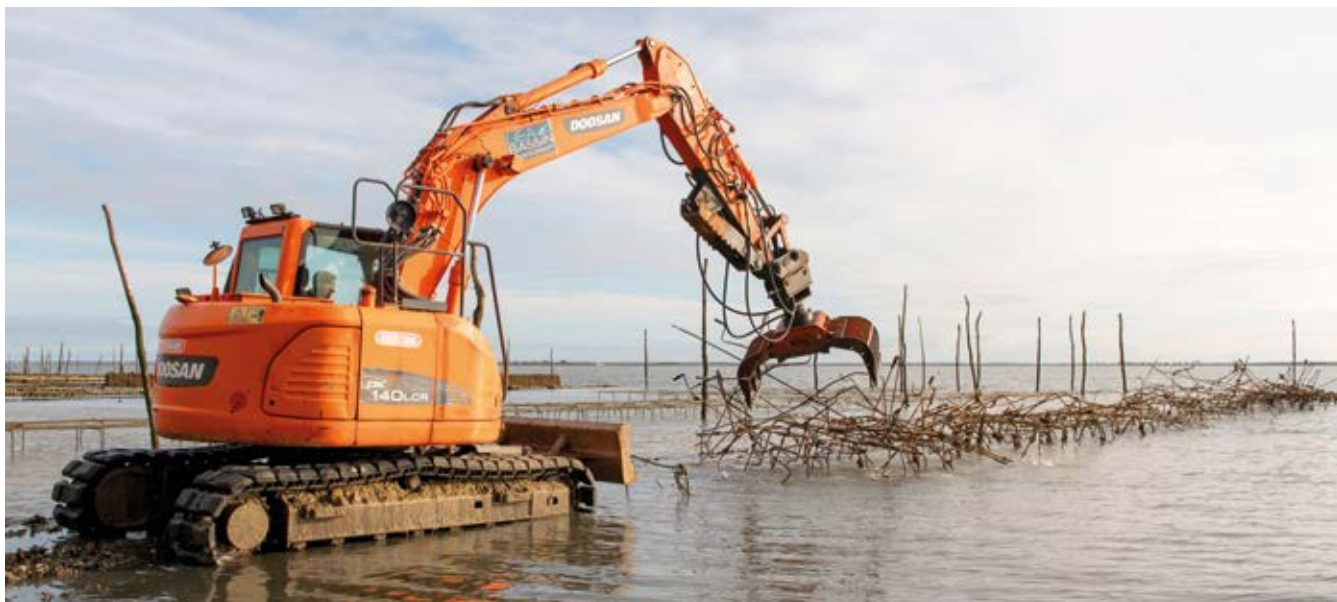
(pris en charge par le
SIAEBVELG avec l'Agence
de l'eau, le Département et
des fonds verts de l'État)
+ 35 000 € d'enlèvement
et de traitement (financés
par la Ville)

Le chantier a duré une dizaine de jours, mais l'opération a nécessité bien plus de temps pour se mettre en place. « À l'automne 2022, nous avons réalisé un diagnostic sur le canal, en canoë », se souvient André Despujols, chef de projet au sein du service Environnement de la Mairie. « Il s'agissait de repérer tous les points sensibles sur environ 2 km : les arbres tombés, les désordres hydrauliques. Nous avons alors recensé un très grand nombre de pits à pibales à l'abandon ; plus d'une centaine non titrés ont été géolocalisés par les services de l'État » explique-t-il.

*Aujourd'hui, la pêche à l'anguille est très réglementée : seuls certains professionnels disposent d'autorisation, selon des quotas.

FRICHES OSTRÉICOLES DE L'HERBE : UN CHANTIER À BÉNÉFICES MULTIPLES

Après la Pointe aux Chevaux, c'est au tour du secteur sud de L'Herbe de bénéficier d'un nettoyage de grande ampleur. Une opération de renaturation qui s'inscrit cette fois dans une démarche de réorganisation de l'espace maritime. Pour mieux concilier les usages de la zone, entre professionnels, plaisanciers et baigneurs.



EXPLICATION EN 3 POINTS

1 En quoi consiste l'opération ?

D'une surface d'un hectare d'un seul tenant, le parc ostréicole de L'Herbe accueille d'anciens équipements liés à l'activité : tuiles plastiques, poches, tables d'élevage, collecteurs et clôtures de béton... qui polluent le site et représentent un désagrément pour tous les usagers de cet espace maritime. La Ville s'est donc engagée à renaturer ces friches et, du même coup, à créer 2 zones réservées pour les usages balnéaires exclusivement.

2 Par qui est-elle menée ?

Ce projet s'inscrit dans la démarche partenariale initiée par l'équipe municipale, en étroite collaboration avec les acteurs concernés par la renaturation des friches ostréicoles et le partage harmonieux des espaces maritimes de la côte Noroît. Il vise à apaiser les usages dans ces secteurs (DREAL, PNM, DDTM, CRCAA**). Suite au nettoyage de la Commune, l'État prendra le relais et réorganisera les parcs ostréicoles courant février. L'ensemble sera achevé pour la saison.

3 Pour quels avantages ?

Ils sont multiples : créer des espaces de respiration à vocation balnéaire, organiser des parcelles mieux agencées pour les professionnels et renaturer ces espaces à forts enjeux environnementaux. La zone héberge une espèce protégée, la zostère marine, qui fera l'objet d'un suivi expérimental unique pour étudier les conditions de sa recolonisation.



« Améliorer le bien-vivre ensemble sur l'eau »

« Les friches abandonnées entraînent des nuisances et génèrent des conflits d'usage, c'est pourquoi nous œuvrons pour les nettoyer. Ce chantier est exemplaire à double titre : par sa qualité environnementale, et par la coopération entre tous les acteurs concernés. »



Jean Castaignède
Conseiller municipal délégué à
l'ostréiculture et aux métiers de la mer

PAROLE D'ÉLU

**Comité Régional de Conchyliculture Arcachon Aquitaine.



VOTRE PROJET IMMOBILIER SERA NOTRE PRIORITÉ



Coldwell Banker ImmoBa Realty vous accompagne

ESTIMATIONS GRATUITES VENTES - LOCATIONS SAISONNIERES

Notre expertise à votre service en toute confidentialité

Evaluation de votre propriété
Evaluation de votre projet après rénovation
Evaluation patrimoniale

+ 33 (0)5 56 03 11 00

1 rue de la Forestière - 33970 Cap Ferret



www.immobba.fr

ARCACHON - PYLA SUR MER
+ 33 (0)5 57 15 88 81
281 Bd de la Côte d'Argent
33120 Arcachon - France

ANDERNOS LES BAINS
+ 33 (0)5 56 26 92 14
182 Bd de la République
33510 Andernos - France

BORDEAUX TOURNY
+ 33 (0)5 57 34 01 39
13 Cours de Tournon
33000 Bordeaux - France

LE BOUSCAT CAUDERAN
+ 33 (0)5 57 34 01 39
381 Bd du Président Wilson
33200 Bordeaux - France

HOSSEGOR
+ 33 (0)5 58 97 39 85
844 Av du Touring Club
40150 Soorts-Hossegor - France

BONNES FÊTES, LA NATURE !

L'ESSENTIEL

Des fêtes de fin d'année plus vertueuses qui limitent la production de déchets pour mieux protéger l'environnement ? C'est possible ! La COBAN propose de nouvelles filières de recyclage adaptées à cette période d'intense consommation.

Recyclez vos sapins, vos jouets et déchets coquillés

Du mardi 26 décembre au mercredi 10 janvier, la communauté d'agglomération relance ses opérations de recyclage spéciales fêtes de fin d'année sur l'ensemble du Nord Bassin. Si vous ne plantez pas votre sapin dans le jardin, donnez-lui une seconde vie en le déposant dans l'un des points de collectes de la commune :

- **LÈGE** : parking salle des sports des écoles/city stade
- **CLAOUEY** : espace vert face au marché
- **PIQUEY** : espace vert face à la gendarmerie
- **CANON** : parking de la poste face au CASINO
- **CAP-FERRET** : parking face au marché

Les sapins seront valorisés en compostage sur la plateforme SEDE de Cestas.

Pour rappel, vous pourrez aussi déposer vos coquilles d'huîtres et autres déchets coquilliers dans les 8 déchèteries du Nord Bassin, dont celle de Lège, naturellement. Les coquilles récupérées en partenariat avec les professionnels de l'ostréiculture (via le Comité Régional, le CRCAA) seront ensuite revalorisées par l'entreprise OVIVE qui leur donne une seconde vie dans l'agriculture et l'élevage (compléments alimentaires, amendements), l'animalerie (fond de cage et décoration d'aquarium), les travaux publics et le paysagisme (minéraux naturels ou en granulats).

Enfin, pour ceux qui souhaitent recycler leurs vieux scrabble ou leurs paires de skis, le recyclage et la revalorisation de jeux et de jouets ou encore des articles sports et loisirs fonctionnent toute l'année en déchèterie.

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé – À consommer avec modération.



À SAVOIR

Les coquilles d'huîtres et autres déchets de coquillages des particuliers peuvent être déposés toute l'année en déchèterie.

QUE FAIRE DE MES DÉCHETS VERTS EN HIVER ?

Indépendamment du recyclage des sapins de Noël, en hiver, la collecte des végétaux des particuliers se poursuit de décembre à février inclus. Pour bénéficier de ce service, inscrivez-vous au moins 8 jours avant la date prévue de collecte :

- **SOIT EN LIGNE** : www.coban-atlantique.fr > rubrique déchets
- **SOIT PAR TÉLÉPHONE** : 0 805 011 905.

Pratique, l'inscription en ligne vous permet de recevoir un mail de rappel automatique pour vous inscrire à la prochaine collecte. Et pour penser à sortir votre bac la veille du soir de votre collecte.

À Lège-Cap Ferret, les végétaux sont collectés les 1^{er} et 3^e jeudis du mois.

Vous ne possédez pas encore le bac normé NF qui permet cette collecte ? La COBAN vous le propose au prix coûtant de 34 €.

+ D'INFOS : www.coban-atlantique.fr



COMITÉ D'ENTRAIDE : PLUS D'UN DEMI SIÈCLE DE SOLIDARITÉ

L'ESSENTIEL

Gérés par les 30 bénévoles du Comité d'entraide, le Vestiaire et le Bric-à-brac permettent de s'équiper à moindre coût, de chiner des objets de seconde main, et de récolter des fonds pour les plus vulnérables.



Que faire quand on ne peut pas payer une facture d'électricité, le plein d'essence ou un panier de courses ? À Lège-Cap Ferret, les habitants peuvent compter sur le Comité d'entraide. Créée en 1971, cette association caritative épaulé celles et ceux qui traversent des moments difficiles. « *Depuis 2016, nous débloquons les aides sur préconisation du CCAS. Nous avons ainsi noué une coopération étroite avec la municipalité* », précise Bruno Blanchy, le président.

Bons d'achat de fournitures scolaires pour la rentrée, chèques énergie à l'approche de l'hiver, financement des activités extrascolaires, participation aux frais de la cantine des enfants, virements mensuels pour des jeunes en formation...

Au-delà des situations d'urgence et des coups de pouce ponctuels, l'association est active tout au long de l'année.

Merci les bénévoles !

Pour récolter des fonds, le comité gère deux boutiques : le Vestiaire et le Bric-à-brac. Les locaux installés à Lège, près de la caserne des pompiers, sont mis à la disposition de l'association par la mairie. On y trouve des vêtements pour les bébés, les enfants, les femmes et les hommes, mais aussi du mobilier, des appareils électroménagers, des livres, des jouets... Les deux enseignes fonctionnent grâce à l'implication de 30 bénévoles. Chaque semaine, ils trient, mettent en rayon et tiennent la caisse. Paradis des chineurs, le Vestiaire et le Bric-à-brac permettent de s'équiper à moindre coût, et de trouver de vraies pépites !



« Nous formons une super équipe »

« Au Bric-à-brac, je réceptionne les objets et je propose les prix. Ma spécialité, ce sont les vélos et les articles de sport. Au Comité d'Entraide, nous formons une super équipe ! Cet engagement me permet aussi de mener une vie de retraité dynamique. »

Alain Gueraud
Retraité et bénévole.



« Le Vestiaire, c'est un peu ma seconde maison »

« Je suis bénévole au Vestiaire depuis plus de 20 ans. C'est devenu un peu ma deuxième maison ! Pour que ça fonctionne, il faut être assidu ! Mais je suis fière du résultat, car nous aidons beaucoup de monde. »

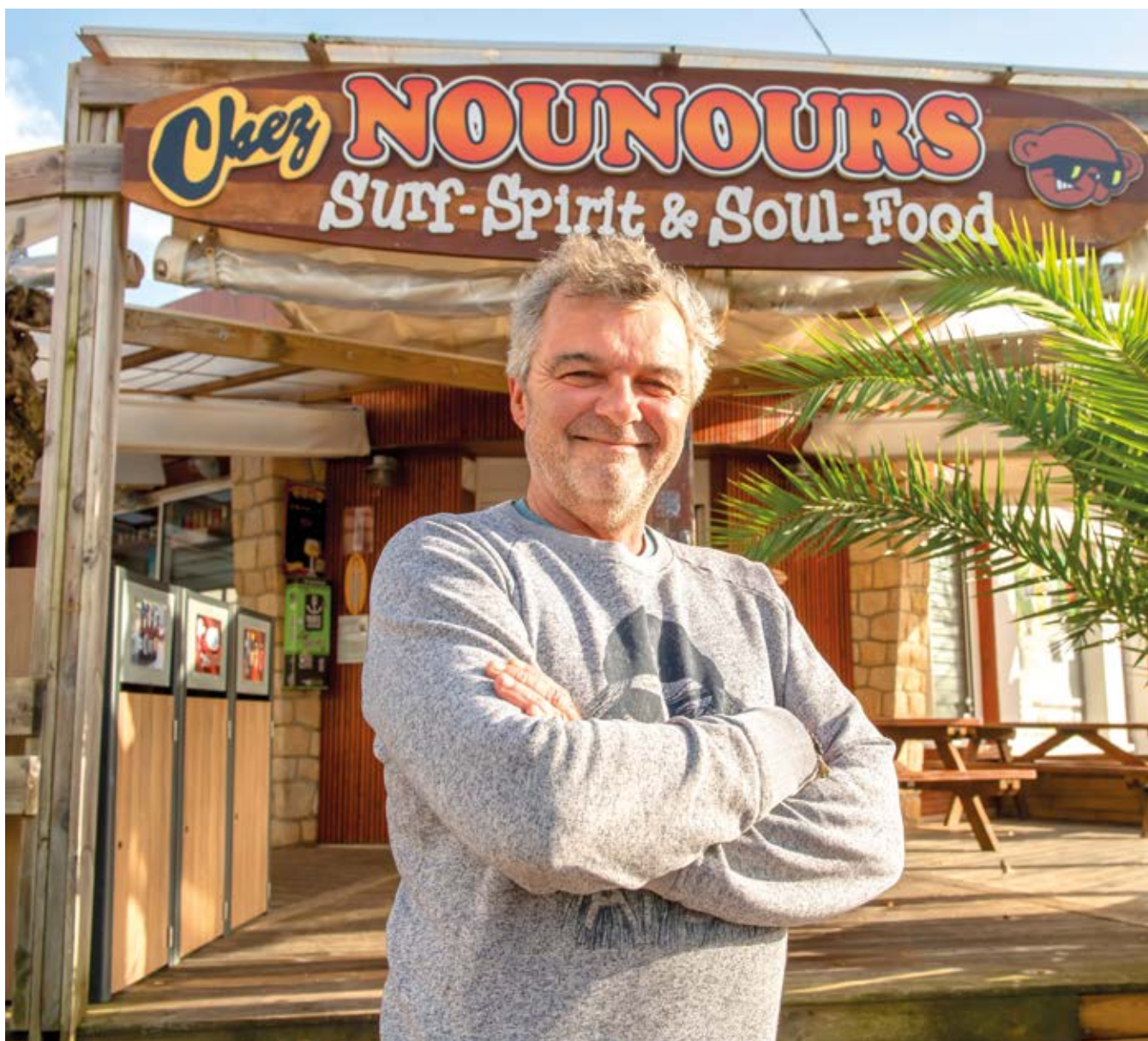
Chantal Cordero
Aide-ménagère et bénévole.

Le Vestiaire et le Bric-à-brac – 38 avenue du Médoc
Ouverts tous les jeudis après-midi, de 14h à 17h et le premier samedi du mois.

NOUNOURS, 30 ANS DE SANDWICHIERIE. TRANCHES DE VIES

L'ESSENTIEL

Patrick Villegente, alias « Nounours » régale ses clients depuis 30 ans dans sa sandwicherie du Cap Ferret. La recette de son succès : de bons produits, de bons copains et du bon surf.



Patrick Villegente, Chez Nounours.



©sandwicheriecheznouns Instagram officiel

Soirée des 30 ans de la sandwicherie.

Vous cherchez Nounours ?

C'est par là : vous ne pouvez pas le rater, il y a la queue devant sa sandwicherie tout l'été. Et hors saison, il est complet à midi. Patrick Villegente est presque aussi connu sur la Presqu'île que le phare ! Un monument. Mais un monument discret. Un nounours taiseux qui a décidé enfant que sa vie serait réglée par le swell.

« Mon père est mort quand j'avais dix ans. Ça a laissé un grand vide que j'ai comblé avec une idée fixe : consacrer ma vie aux plus belles vagues du monde ». Le natif de Bordeaux débute son trip idéal au Cap Ferret. « J'ai rencontré Thierry Taine qui tenait le surfshop Beachbreak. Il m'a embauché à l'âge de 18 ans. On avait une clientèle de locaux et de connaisseurs. On surfait autant qu'on pouvait. J'ai mis mes premiers rollers ici, au Cap Ferret dans les années 80. À l'époque le surf n'était pas aussi populaire qu'aujourd'hui et on se connaissait tous. Ensuite, j'ai eu l'opportunité de racheter le local de Thierry. J'ai tenu le surfshop pendant 7 ans et j'ai lancé en même temps la sandwicherie dans le petit cabanon. Finalement, j'ai fusionné les deux espaces, car vendre des surfs pendant qu'on fait des frites, c'est galère ! »

« Où sont les saisonniers ? »

Le choix de la raison est aussi celui du cœur : Nounours garnit sa prolifique carte avec des recettes rapportées de surf trips à la Réunion, à Bali... Son enseigne et sa clientèle sont à son image : généreuse et sans prise de tête. Ados, familles, artisans, stars du show bizz ou du surf se rencontrent au 22 rue des Goëlands, devant une bière ou un gros cheese burger « baguette ». Même si Patrick Villegente ne coupe plus lui-même les frites et laisse faire le robot, les patates sont toujours made in France et le pain aux graines de première fraîcheur.

Son seul souci : le manque de main d'œuvre. « Où sont les saisonniers ? Il y a moins de jeunes au Cap Ferret et on ne peut plus les loger. Les emplacements de la mairie aux Sables d'Or, c'est une excellente idée, mais il faudrait élargir le concept au hors saison ».

Car Nounours, c'est toute l'année, même à Lège avec son stand de crêpes au bord de la patinoire : « J'aime l'ambiance de Noël, les gens qui s'amusent. Je retrouve ici les connaissances du Ferret, dont certaines sont venues vivre à Lège ! ».

Lui, Nounours, n'est pas délocalisable. À 58 ans – et un infarctus à 35 –, il continue de rêver à la vague ultime, à son rythme, quand la sandwicherie lui laisse le temps de voyager [ndlr : il s'envolait pour Lanzarote juste après notre entretien fin octobre].

« La retraite ?

Ici au Cap Ferret, avec ma femme, mes vagues, mes potes et quelques voyages. Surtout, rester simple. »



©Chez Nounours Facebook officiel

ON CUISINE AVEC...

Marie-Claude Urbain-Vidal

FONDANT AU CHOCOLAT AVEC UNE CRÈME PÂTISSIÈRE « LÉGÈRE »

L'ESSENTIEL

Dans la famille Vidal (le nom de jeune fille de Marie-Claude), on cuisinait beaucoup, tout le temps et avec goût. Des incontournables comme la blanquette, la choucroute, l'entrecôte aux cèpes, mais aussi de délicieux gâteaux. Ces recettes ont traversé les générations en s'adaptant à l'air du temps. Pour Noël, les petits-enfants de Marie-Claude Urbain-Vidal ne lui ont pas réclamé une bûche, mais son fondant au chocolat nappé d'une crème pâtissière légère. Presqu'île passait par là et en a profité pour lui demander sa recette.

QUIZZINE

Son premier souvenir culinaire ?

Ma grand-mère, qui était une piètre cuisinière, réussissait à la perfection les endives braisées. C'était un régal... que je n'ai jamais réussi à reproduire.

Une recette de famille ?

Les filets de sole sauce normande de ma mère.

Sa boisson ?

La citronnade.

L'aliment qui la fait fuir ?

Le chou-fleur.

Le truc le plus bizarre qu'elle ait mangé ?

Les boulettes de viande d'Ikea.

Le plat qui lui met l'eau à la bouche ?

La choucroute de la mer.

Son dessert ?

Les profiteroles au chocolat, sans trop de chantilly.

Pour l'apéro ?

Un mojito avec du guacamole maison.

Son dernier coup de cœur gastronomique ?

Des chipirons à l'espagnole.

Son péché mignon ?

Le chocolat noir.

Un produit qu'elle aime travailler ?

Les jaunes d'œufs et le sucre mélangés car ils forment un magnifique ruban. Quand mon frère était petit, je lui en donnais dans une petite cuillère. C'était son délice.

Un repas réussi ?

C'est un repas avec de la bonne humeur partagée autour d'un plat apprécié.



« Le gâteau de Maco »

Il y a une histoire derrière ce gâteau. J'ai été élevée chez les sœurs à Bordeaux et pour fêter Noël, nous avions l'habitude de faire des goûters de classe. L'une de mes copines avait apporté ce gâteau. On l'a toutes adoré. La 1^{re} fois que je l'ai refait, mon frère de 15 ans l'a goûté, et c'est comme s'il avait été touché par la grâce ! Il l'a aussitôt baptisé « le gâteau de Maco », mon surnom. C'est maintenant une recette de famille. La crème pâtissière est un ajout plus tardif, mais délicieux.





Le tour de main de Marie-Claude

Pour réussir l'intégration des blancs en neige dans la crème, il faut les attraper par dessous et les déposer dans la crème sans trop mélanger, sinon les blancs s'affaissent et le gâteau ne lève pas. Une fois le fondant démoulé, je le retourne et saupoudre du sucre glace dans de petites formes évoquant Noël.

INGRÉDIENTS

pour 6 personnes

Préparation du fondant

210 g beurre
210 g de chocolat noir pâtissier
210 g de sucre en poudre
5 jaunes et 5 blancs d'œufs
Deux cuil. à s. de farine
Une pincée de sel
Une feuille de papier sulfurisé

La crème pâtissière

½ l de lait
30 g de farine
4 jaunes et 4 blancs d'œufs
150 g de sucre
2 sachets de sucre vanillé



PRÉPARATION

Fondant

1. Beurrer un plat allant au four. Y déposer une feuille de papier sulfurisé légèrement beurrée.
2. Faire fondre le beurre et le chocolat en même temps au four micro-onde (force modérée). Surveiller. Au besoin, arrêter le four et mélanger pour éviter que le chocolat ne « cuise ».
3. À part, mélanger les jaunes d'œufs avec le sucre jusqu'à l'obtention d'un ruban clair.
4. Ajouter au mélange beurre et chocolat.
5. Verser la farine petit à petit et remuer délicatement.
6. Monter les blancs en neige avec une pincée de sel.
7. Verser le tout dans le plat, sur la feuille sulfurisée (le démoulage en sera facilité).
8. Enfourner 25 min à 180°C.
(Avant de sortir le gâteau, s'assurer avec la pointe d'un couteau que le cœur est fondant. Le couteau doit accrocher un peu).

La crème pâtissière

1. Faire bouillir le lait avec le sucre vanillé.
2. À part, mélanger les jaunes d'œufs avec le sucre.
3. Ajouter la farine au mélange œufs/sucre.
4. Verser le mélange lait/sucre vanillé dans le mélange jaunes d'œufs/sucre/farine.
5. Faire chauffer le tout à feu doux et mélanger doucement jusqu'à l'obtention d'une crème onctueuse. Dès que les bulles apparaissent, sortir du feu et verser dans un saladier.
6. Alors que la crème est encore tiède, placer un film alimentaire directement sur le mélange en le plaquant sur les bords du saladier : ce procédé évite que l'air ne fasse croûter la crème.
7. Monter les blancs en neige en y ajoutant une pincée de sel.
8. Quand enfin la crème est froide, y incorporer les blancs. Mélanger délicatement et placer au réfrigérateur.

7j-7  Interventions sur le Nord Bassin

Sarl Pazat entreprise
ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE

Automatisation de portail Antennes Alarme /vidéosurveillance Domotique	Remise aux normes Diagnostic électrique Dépannage Toutes installations
---	---

06 26 28 79 07

2, allée de la Chapelle - Piraillon - 33950 Lège-Cap Ferret
 robin.pazat@wanadoo.fr - www.pazat-electricite.fr



Le Plombier

SARL **PLANTEY FRÉDÉRIC**
06.10.36.38.25
 fred.plantey@gmail.com
 Lège-Cap Ferret

Chauffage • Sanitaire • Zinguerie



B MIX
Menuiseries - Stores - Pergolas

LES SPÉCIALISTES À VOTRE SERVICE

Vente, installation neuf et rénovation :
 Pergolas • Volets • Stores • Menuiseries

31, rue des Goélands - 33970 Cap Ferret
 05 56 03 80 71 contact@bmix.fr

184, avenue du Mal Leclerc - 33130 Bègles
 05 56 86 96 03 ➔ www.bmix.fr

POMPES FUNÈBRES ATLANTIQUE BASSIN

Obsèques
 Marbrerie
 Prévoyance
 Fleurs et ornements

Agence d'ARES
 29 avenue de la Plage
 33740 ARÈS
 Tél. 05 57 18 78 74

Agence de Lège CAP FERRET
 15 chemin du Cassieu
 33950 LÈGE CAP FERRET
 Tél. 05 57 18 00 35

Permanence décès 7j/7
 24h/24

 **LECHOIX FUNÉRAIRE**

SARL RCS de Bordeaux n°824 267 587. PF habilitées n° 19 33 0489 - 19 33 0211. MIA - N° ORIAS 170 025 46 (www.orias.fr). Soumis au contrôle de l'ACPR.

 **CAP BOIS**
 ARTISAN MENUISIER

Agencement intérieur & extérieur
 Bardages - Parquets - Lambris
 Terrasses bois - Clôtures - Abris de jardin

Matthieu Tavares - 06 72 91 31 92
capbois@gmail.com

A | E | 2 | M  **MICHAËL MOREAU**

06 23 64 08 09
 LÈGE CAP FERRET

ARTISAN ÉLECTRICIEN 

 **siblu villages**
 Les Viviers
 ★★★★★

Vente et location de mobil homes. Aire d'exposition ouverte 7j/7.

 **05 56 60 70 04**
www.siblu.fr

CULTURES FESTIVES SUR LA PRESQU'ÎLE

L'ESSENTIEL

À Lège-Cap Ferret, toutes les occasions sont bonnes pour se réunir, partager des moments magiques et s'émerveiller en famille. La fin d'année et son cortège de réjouissances s'y prêtent particulièrement. Cette année, on célèbre Noël bien entendu, mais on ne s'arrête pas en si bon chemin : le calendrier du début d'année offrira plusieurs occasions de prolonger les festivités !

FÊTER NOËL EN FAMILLE

Le Marché des artistes a inauguré la série d'animations qui rythmeront les Fêtes sur la Presqu'île. Village de Noël, concerts, ateliers, projections... les activités sont nombreuses pour occuper petits et grands durant la trêve des confiseurs.

Pour patienter avant l'arrivée du Père Noël

Cette année, la sonnerie des vacances scolaires aura à peine retenti (le 22/12) que **le village de Noël ouvrira ses portes pour une soirée féérique**, sur le parvis de la mairie à Lège ! Suivez la déambulation des créatures lumineuses dès 18h, dégustez quelques spécialités locales en sirotant une boisson chaude puis assistez au spectacle de danse de l'association Let's Dance (19h30), suivi du concert vitaminé du groupe Granny Smith (20h). La soirée s'achèvera en couleurs par le traditionnel feu d'artifice (21h30).

Programme chargé pour le lendemain, dès 14h30 : jeux géants à la salle de la Halle, atelier maquillage et goûter offert (16h) avant... l'arrivée du barbu en rouge (16h30) ! À 18h30, rendez-vous à l'église de Lège pour entonner les chants de saison avec les chorales enfants et adultes du CEAM.

Le dimanche 24, le Père Noël aura fort à faire : dès 10h, il sera présent place du marché du Cap Ferret pour l'incontournable séance photos ; et à 16h, à Lège. Auparavant, à 14h30, un atelier créatif de lettres au Père Noël est prévu pour les retardataires, salle de la Halle.

Pour passer des vacances inoubliables

Noël est passé, mais pas question de s'ennuyer ! Les équipes de la Ville ont mijoté un programme complet pour toute la famille : un atelier de création de bougeoirs le 26/12 à la salle de la Halle (15h-18h) ; la projection du long-métrage « Coco », des studios Disney-Pixar, au même endroit le lendemain à 16h. Le jeudi 28, la Ville inaugure une nouvelle proposition : un escape game, à Lège, pour ados et adultes (14h30-18h30). Au Cap Ferret, rendez-vous à 15h à l'Office de tourisme pour prolonger la magie de Noël avec un concert du quartet vocal Clustmas. À Lège, un atelier cartes de vœux est proposé le 29/12 (14h30) et, cerise sur la bûche, un spectacle de magie est proposé à tous, le samedi 30 à 14h30 !

La 2^e semaine des vacances sera l'occasion de participer à un atelier de Kapla® (le 4/01, de 14h30 à 18h30 à la salle de la Halle), d'écouter des contes de Noël autour du phare (le 6/01 à partir de 14h30) et d'assister au Grand concert du Nouvel An, donné par 18 musiciens de jazz (le 6/01 à 20h30, salle du Cassieu).

Tout le programme sur
www.ville-lege-capferret.fr



INCONTOURNABLES...

La patinoire et le manège seront installés comme chaque année à Lège, le temps des vacances. À noter : la patinoire sera gratuite pour tous le 22/12, de 17h à 19h.



DES ANNIVERSAIRES À CÉLÉBRER

Deux événements marquent le début de l'année 2024 : les 10 ans du Cap Ferret Music Open et le 40^e anniversaire de la médiathèque... et vous êtes invités !

Le Cap Ferret Music Open souffle ses 10 bougies

Les amoureux de musique classique connaissent la date sur le bout des doigts : le week-end des **17 et 18 février**, rendez-vous à la salle de la Forestière pour participer à la 10^e édition du Cap Ferret Music Open. Prélude au Cap Ferret Music Festival, sous la direction artistique d'Hélène Berger, l'événement jette chaque année la lumière sur les jeunes talents de la musique classique. Une édition spéciale qui promet de belles découvertes et quelques surprises...

→ **Gratuit, sur réservation.**

Plus d'infos :

www.capferretmusicfestival.com/open

40 ans de lecture publique sur la Presqu'île

Il y a 40 ans, une poignée de bénévoles organisait à Claouey la 1^{re} bibliothèque de la commune, prémices du service culturel municipal (voir Presqu'île n°91). Rapidement à l'étroit, elle déménage à Petit Piquey où la médiathèque fait toujours le bonheur des lecteurs et lectrices de la Presqu'île, tout comme la ludo-médiathèque de Lège, ouverte plus récemment. **Samedi 16 mars**, dès 10h, bibliothécaires, auteurs, libraires, lecteurs de tous âges, amoureux du livre dans tous ses états se retrouveront pour fêter, une journée entière, la lecture et l'écriture sur la Presqu'île.

→ **Tout le programme sur :**

<http://www.mediatheque-legecapferret.fr>



« Nos médiathèques sont devenues de véritables lieux de vie »

« La médiathèque et la ludo-médiathèque sont bien sûr des outils privilégiés pour faciliter l'accès à la lecture, donner l'envie de lire à tous âges. Il est intéressant de constater que ces équipements évoluent : la ludo-médiathèque par exemple, devient véritablement un "tiers-lieu", un lieu de rendez-vous pour se rencontrer et échanger. »



Alain Bordeloup

Adjoint délégué aux affaires culturelles et animations

PAROLE D'ÉLU

PRÉPARER L'ARRIVÉE DU PRINTEMPS

Février, mars : les jours rallongent timidement, les mimosas sont en fleurs... Et si on sortait pour fêter la fin de l'hiver ?

*Affiche de la pièce de théâtre
Les femmes savantes.*

Carnaval, le dimanche 11 février

De 14h à 18h, la place du marché du Cap Ferret s'égayera des mille couleurs du carnaval ! Défilé en musique, ateliers créatifs de masques et de bijoux, pêche à la ligne ou chamboule-tout, concours de dessin... Enfilez vos plus beaux costumes pour un dimanche multicolore !

Les Printanières, le samedi 30 mars

Le parc du Trinquet à Claouey se transforme – durant plusieurs heures – en vaste terrain de jeux pour le plus grand bonheur des enfants de la commune. Si la chasse aux œufs demeure le point d'orgue de ces animations Printanières, les nombreux stands de jeux, ateliers créatifs et les structures gonflables montés pour l'occasion offrent de joyeux moments partagés à tous.

De 10h à 14h – restauration sur place.



Activités lors des Printanières.



ET AUSSI :
DU THÉÂTRE,
DES CONCERTS,
DES EXPOSITIONS,
DES CONFÉRENCES...

À NOTER :

- **Le 8/03, à 20h30** : *Les Femmes savantes*, par le Théâtre du Pont Tournant à la salle de La Halle.
- **Le 13/03, à 10h30** : *Terre !*, par la Cie Les Lubies à la médiathèque de Petit Piquey, pour les 2-6 ans.
- **Le 23/03, à 16h** : *L'Envol de la Fourmi*, par la Cie Au Fil du Vent, à la salle de la Halle (dès 3 ans). Un goûter spectacle dans le cadre du festival Le bazar des mômes, en partenariat avec la ville de Marcheprime.

PRATIQUE ! Réservez tous vos spectacles en ligne sur :
www.ville-lege-capferret.fr/billetterie



Trophées de la
CONSTRUCTION
[batiactu]

317c Architecte(s)

Village de Petit Piquey
www.317c.net - 06 99 25 20 40

1%
FOR THE
PLANET

DOS SANTOS José maître artisan

EUROPEINT

PEINTURE GÉNÉRALE

*Le professionnel
au service
du particulier*

**Vitrerie
Papier peint
Revêtement
Isolation**

21 bis rue des Mouettes
33970 CAP FERRET 05 56 03 74 01
contact@europeint.fr

WESTERN FLYER

VENTE • LOCATION • REPARATION



**LOCATION
VÉLO
EN MAGASIN
ET LIVRAISON
A DOMICILE**

DÉBARCADÈRE BELISAIRE
33970 CAP FERRET
05 57 17 45 56

1 RUE DE LA FORESTIÈRE
33970 CAP FERRET
05 56 03 77 48

40, RUE NICEPHORE NIEPCE
33510 ANDERNOS
05 56 60 34 10

85 QUAI DES CHARTRONS
33300 BORDEAUX
05 57 78 68 26

WESTERNFLYER.FR



CUNHA DAVID

ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE
06 22 42 77 79

NEUF - RÉNOVATION
CLIMATISATION - AUTOMATISME
DOMOTIQUE

davidcunha@sfr.fr - 33 Rue du Clos du Pré - LÈGE CAP FERRET

NOUVEAU

MAIRIE LÈGE
CAP FERRET

RESTONS CONNECTÉS !



Téléchargez
l'application
officielle de la Ville
de Lège-Cap Ferret

- Actus
- Agenda
- Infos pratiques
- Kiosque famille
- Signalements...

Disponible sur Google play DISPONIBLE SUR App Store

VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL

Contactez la régie publicitaire
06 62 35 73 34
j.delente@agence-seppa.com



LES ASSOCIATIONS DE LOTO FONT UN CARTON

L'ESSENTIEL

Les associations Soleil couchant et Rayon d'or organisent des lotos et des sorties pour les seniors. À elles deux, elles rassemblent près de 400 adhérents, avec la convivialité comme valeur première.

« Les associations : un terreau qui rend la vie plus solidaire ! »

« Au-delà des événements qu'elles organisent, les associations permettent de rencontrer du monde, de nouer des amitiés durables. Elles forment de grandes familles, nourrissent le terreau de la solidarité et contribuent ainsi à rendre plus chaleureuse la vie de tous les jours. »



Alain Pinchedez

Adjoint délégué aux sports, à la vie associative et aux personnes porteuses de handicap.

PAROLE D'ÉLU



« Nous allons fêter nos 45 ans, nous sommes l'un des clubs les plus anciens de la commune », assure Marie-France Estebanez, présidente de Soleil couchant. L'association organise un loto tous les jeudis après-midi dans l'ancienne école de Claouey, il rassemble plusieurs dizaines de participants enthousiastes.

Soleil couchant propose aussi un loto gastronomique un dimanche par mois avec des paniers de fruits, de légumes, de volailles et deux repas dansants par an.

Des associations dynamiques

Créée en 1995, Rayon d'or est plus jeune, mais tout aussi dynamique. « Notre loto a lieu une fois par mois à la salle des fêtes de Lège ou à La Forestière. Lors du dernier, nous étions 176 ! Pour permettre aux habitants d'Arès et d'Andernos de nous rejoindre, nous avons mis en place un bus. Tous les mois, nous programmons une sortie au restaurant », explique Nicole Arcas, présidente de l'association.

Ces moments de jeux et ces sorties permettent à près de 400 personnes de partager des temps conviviaux... Et de briser la solitude avec des rires et des lots sympathiques.



ENVIE D'APPORTER UNE AIDE PONCTUELLE ?

Vous avez envie de vous investir auprès d'une association ou d'apporter une aide ponctuelle lors d'un événement sportif, festif ou culturel : contactez le bureau des associations au **05 56 03 80 56**, ou directement en ligne via le formulaire dédié (www.ville-lege-capferret.fr > rubrique Associations)

UTILE

- Pour adhérer à Soleil couchant, contacter Marie-France Estebanez : **06 20 93 84 73**.
- Pour adhérer à Rayon d'or, contacter Nicole Arcas : **06 70 11 58 35**.



LA PRESQU'ÎLE NE MANQUE PAS D-DAY

L'ESSENTIEL

Le Service des Archives fait un appel aux dons et aux prêts pour nourrir une exposition consacrée à l'histoire de la commune pendant la Seconde Guerre Mondiale.



C'est officiel : en 2024 et 2025, la France commémorera le 80^e anniversaire des débarquements, de la Libération de la France et de la Victoire. Pour l'occasion, en 2025, les Archives municipales consacreront une exposition à l'histoire de la commune pendant la Seconde Guerre Mondiale et organisent d'ores et déjà une collecte d'objets et de documents de toute nature datant de cette période. Lège-Cap Ferret compte sur vos dons ou vos prêts pour transmettre vos histoires - notre Histoire - aux jeunes générations.

Michel Pinguet en tenue militaire (fonds Françoise Pinguet, Archives municipales de Lège-Cap Ferret).



QUE POUVEZ-VOUS PRÊTER OU DONNER ?

DOCUMENTS ÉCRITS :

correspondance, carnets, journaux intimes, livrets militaires, journaux, tracts, cartes d'alimentation, tickets de rationnement...

DOCUMENTS ICONOGRAPHIQUES :

photographies, cartes postales, affiches...

OBJETS :

médailles, vêtements, ustensiles, objets du quotidien, armes (démilitarisées), objets de la résistance...

TÉMOIGNAGES ORAUX :

témoins de la période, un bunker dans votre jardin...

NATIONALITÉS :

Français, Allemand, toute nationalité ayant séjourné sur la commune.

LA SEULE CONDITION À RESPECTER :

les archives doivent provenir d'une personne habitant ou séjournant sur la commune à cette époque.

PLUSIEURS MANIÈRES DE PARTICIPER :

- Le don
- Le prêt pour numérisation
- Le prêt pendant l'exposition

Un grand merci à nos futurs donateurs !

Contact :

Archives municipales

05.57.17.07.80

archives.sr@legecapferret.fr, archives.ad@legecapferret.fr

QUELQUES EXEMPLES DE PRÊTS OU DE DONS

Un extrait de l'autobiographie de Mme Lescarret-Lacrampe, Cap-Ferret, ma Presqu'île (1979) :

« Je revois encore la journée de la Libération du Cap-Ferret. Toute la population réunie devant le bureau de postes, moi-même, auprès de mon mari, notre enfant sur ses bras (nous avons quitté Bordeaux et nous étions réfugiés chez mes parents) regardant gravement le cœur serré, les larmes aux yeux d'émotion et de joie monter dans le ciel de notre belle Presqu'île, les trois couleurs de notre cher drapeau ! Ceux qui ont vécu ces minutes-là, là ou ailleurs ne les oublieront pas. »



Claouey - Des soldats allemands de la Kommandantur posant devant la villa Graziella, 1944 (fonds François Bisch, Archives municipales de Lège-Cap Ferret).

LES HORAIRES ET JOURS DE MARCHÉS : À VOS AGENDAS !

Marché de Lège

- Ouverture le samedi et jeudi toute l'année de 8h à 13h.

Marché du Cap Ferret

- Ouverture mercredi et samedi toute l'année.

Pour les vacances scolaires de Noël, le marché sera ouvert les :

- Samedi 23 décembre
- Dimanche 25 décembre
- Mercredi 27 décembre
- Jeudi 28 décembre
- Vendredi 29 décembre
- Samedi 30 décembre
- Dimanche 31 décembre

Les commerçants extérieurs seront présents le mercredi et le samedi.

Fermeture annuelle du marché : du samedi 6 janvier 14h au mercredi 7 février 7h.

Marché de Claouey

- Réouverture le samedi 13 avril, du mercredi au dimanche, et jours fériés.

INFOS SERVICE PUBLIC

MAIRIE ET MAIRIES ANNEXES : LES HORAIRES D'OUVERTURE

Mairie de Lège

- Du lundi au jeudi de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h30,
- le vendredi de 8h30 à 12h30 et de 14h à 16h30 (sauf le service population-citoyenneté qui reste ouvert jusqu'à 19h le mercredi pour les CNI/Passeports),
- le samedi (accueil uniquement) : du 1^{er} avril au 31 octobre, de 9h à 12h, **05 56 03 84 00** (fermé entre le 1^{er} nov et le 31 mars).

Mairie annexe de Claouey

- Les lundi – Mercredi – Vendredi de 8h30 à 12h30. **05 56 03 96 55**

Mairie annexe du Canon

- Du lundi au vendredi : 8h30 – 12h30 / 14h – 17h,
- fermée le samedi matin du 1^{er} novembre au 1^{er} mars. **05 56 60 90 66**

Mairie annexe du Cap Ferret / Agence Postale Communale

- Lundi, mardi, jeudi : 8h30 – 12h30 / 14h – 17h,
- Mercredi : 8h30 – 12h30,
- Vendredi : 8h30 – 12h30 / 14h00 – 17h (Mairie) ; 8h30 – 12h30 / 14h – 16h30 (Agence Postale),
- Samedi : 9h – 12h. **05 56 60 62 57**

PAS ENCORE INSCRIT À LA TÉLÉALERTE ? SUIVEZ LE GUIDE...

Si vous ne l'avez pas encore fait, il est important de vous inscrire à la téléalerte.

COMMENT ÇA MARCHE ? Lors d'une alerte (tempête, incendie, submersion marine...), vous recevez un message sur votre téléphone avec, éventuellement, la conduite à tenir pour vous mettre à l'abri. Ce système, très précis, peut cibler des groupes d'habitants en fonction de leur localisation, de leurs profils, etc. (parents d'élèves, seniors, habitants isolés...).

POUR S'INSCRIRE : Sont déjà inscrits dans le fichier de diffusion les abonnés figurant dans l'annuaire. Si vous êtes inscrits sur liste rouge, si vous souhaitez être contactés sur votre téléphone fixe ou portable ou si vous voulez mettre à jour votre fiche, rendez-vous sur la page « téléalerte » du site internet de la commune : **www.ville-lege-capferret.fr/demarches-et-infospratiques/vos-demarches-en-ligne/telealerte**

(Vos coordonnées seront exclusivement réservées à la municipalité).



NOUVEAUX ARRIVANTS : SOYEZ LES BIENVENUS !

Vous vous êtes récemment installés sur la commune ? La ville de Lège-Cap Ferret est heureuse de vous accueillir. Nous vous proposons de vous faire connaître afin de bénéficier d'un accueil spécifique et d'être informés de l'ensemble des services que la municipalité peut vous offrir.

Une cérémonie d'accueil est organisée tous les ans. Ce rendez-vous placé sous le signe de la convivialité est l'occasion de rencontrer les élus et d'échanger sur les différents projets de la ville. Il a eu lieu début décembre.

Faites-vous connaître :

Pôle Population/Citoyenneté

79, avenue de la Mairie 33950 Lège-Cap Ferret

05 56 03 84 04. etatcivil.elections@legecapferret.fr

DÉBROUSSAILLEMENT : UNE OBLIGATION QUI VOUS PROTÈGE

Lège-Cap Ferret s'est engagée dans le programme de prévention des incendies de forêt. À ce titre, la Ville vous rappelle l'importance des obligations légales de débroussaillage et ses modalités pratiques.



Qu'est-ce que le débroussaillage ?

Il consiste à réduire la densité de végétation autour de sa maison dans l'objectif de diminuer l'intensité et limiter la propagation des incendies. Il garantit la rupture horizontale et verticale de la continuité du couvert végétal. Important : débroussailler, c'est réduire les strates végétales et arbustives, mais ce n'est pas couper les arbres !

Pourquoi débroussailler ?

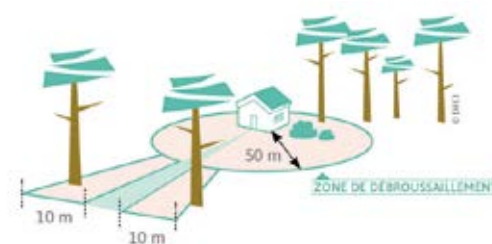
- Éviter les départs de feux et leur propagation depuis ou vers les propriétés situées en forêt et à proximité,
- réduire l'intensité de l'incendie aux abords des habitations et empêcher que l'incendie ne touche les bâtiments,
- faciliter la circulation des véhicules des sapeurs-pompiers en cas d'intervention.

Qui doit débroussailler ?

Le débroussaillage incombe à celui qui crée le risque : tout propriétaire, ou son ayant-droit (locataire), de constructions, chantiers ou installations de toute nature.

Sans tenir compte des limites de propriété !

Le débroussaillage doit être effectué y compris sur les terrains voisins après en avoir informé leurs propriétaires. Ceux-ci ne peuvent s'y opposer.



Où débroussailler ?

Pour les terrains situés à moins de 200 m des bois et forêts, l'obligation de débroussailler s'applique sur :

- **50 m** aux abords des constructions,
- **10 m** de part et d'autre des voies privées d'accès aux constructions,
- **La totalité de la parcelle** des terrains en zone urbaine.

Que risque-t-on à ne pas débroussailler ?

Le risque le plus important, c'est bien sûr l'incendie. Toutefois, les sanctions encourues en cas de non-respect des obligations légales de débroussaillage (OLD) peuvent aller jusqu'à une amende délictuelle de 30 €/m², voire une astreinte journalière de 30 à 75 €/jour/ha. Mieux vaut ne pas jouer avec le feu.

Toute l'info réglementaire :

contact@ardfci.com

www.dfcj-aquitaine.fr

PROFESSIONNELS DE LA PRESQU'ÎLE, FAITES-VOUS CONNAÎTRE

La commune de Lège-Cap Ferret s'adresse régulièrement aux professionnels de la Presqu'île via des mailings. Pour recevoir des informations de la mairie, il faut cependant être répertorié par les services de la Ville. La municipalité organisera des rencontres dédiées aux acteurs économiques à la saison prochaine. Vous êtes professionnel ? Merci de vous rapprocher du secrétariat de la mairie : secretariat@legecapferret.fr

CHASSE

DATES DES BATTUES

Vous prévoyez une sortie en forêt ? Retrouvez les dates des prochaines battues sur le site de l'ACCA de Lège-Cap Ferret : www.acca-lcf.fr

TRIBUNES LIBRES

LISTE ESPRIT VILLAGE

La municipalité ne communique pas sur la délinquance.

Pourtant, des cambriolages, des vols de voitures, des cabanes ostréicoles cambriolées ont eu lieu sur la commune.

L'extinction des lumières de la ville favorise cette insécurité.

Il existe des applications permettant aux usagers d'allumer les rues à la demande. Pourquoi ne pas innover?

Faire des économies d'énergie d'un côté et mettre en place une patinoire énergivore est assez paradoxal en termes environnemental et financier.

Une maison de santé communale aurait toute légitimité à l'ancienne poste du Canon.

Qu'un Maire puisse raconter que la DDTM n'accepterait dans ce bâtiment que des services liés à la Mer relève de l'incohérence la plus totale.

La Poste n'est pas liée à la mer et elle a existé durant des décennies.

Ne vous laissez pas endormir par des discours pompeux qui ne sont fondés que sur des intérêts bien loin de l'intérêt général.

La preuve la plus flagrante est la volonté municipale de restreindre cette tribune à 200 mots, de les imprimer en noir et blanc, de restreindre les interventions de l'opposition dans la presse, de dissimuler des documents nécessaires à la transparence, de passer des décisions sans validation par le conseil.

Bonnes fêtes à tous

Anny Bey. Brigitte Reumond
beyanny@gmail.com 06.37.55.72.47

LISTE AMBITION LÈGE-CAP-FERRET

Le royaume du déni

Urbanisme : retranscription restrictive des décisions d'avenir ou politique de l'autruche ?

Alors que la loi « résilience climat » est parue en juillet 2021, la loi du 20 juillet 2023 vise à faciliter la mise en œuvre des objectifs de lutte contre l'artificialisation des sols et aider les élus... Force est de constater que les permis de construire fleurissent pour des habitations secondaires locatives accompagnées de leurs piscines, du bourg au Cap Ferret.

Cette artificialisation amplifie le risque d'inondations, les pollutions et la perte de la biodiversité. Pour des logements utiles et sociaux c'est nécessaire mais arrêtons cette urbanisation galopante et sans retenue !

Santé : un avenir qui doit inquiéter !

L'avenir s'annonce difficile pour notre commune. Les patients souvent consultent en dehors de notre commune faute de place. Les médecins à la retraite ne sont pas remplacés. Des propositions non entendues ont été faites sur notre programme de 2020. Les propositions du SCOT ne sont pas à la hauteur du problème sur le Bassin et nous impacteront.

Risques / sécurité : accrus ces deux dernières années et communication municipale défaillante

Le vandalisme d'été et plus récemment d'une cinquantaine de véhicules en témoigne. Rien ne va plus !

Le risque incendie est maintenant fortement présent. Le débroussaillage des habitats reste imparfait malgré les incendies de l'été 2022 et 2023. Il concerne autant les résidences secondaires que les locaux

Les événements climatiques tempêtes Ciara et Domingos ont causé des dommages conséquents sur notre commune et l'urbanisation en est souvent la cause. Les professionnels de la mer et certains particuliers en ont été fortement impactés. Une réflexion PROFONDE est à engager

Aucune simulation avec la population sur les incidents climatiques n'a été réalisée !

Donc aucun retour d'expérience, soyez dans les starting-block !

Bonne fin d'année et bonnes fêtes à tous

Veronique Debove, tête de liste
vdebove@gmail.com

MENUISERIES
Depuis 1936
CASTILLON
BOIS . PVC . ALUMINIUM

Découvrez
notre gamme
de menuiseries
et gagnez
en isolation !



Venez nous
rendre visite et
créons ensemble
l'escalier
de vos rêves !



21 avenue des Abeilles
33950 Lège-Cap Ferret
05 56 60 09 44

CASTILLON
Sculpter l'espace

TREPPEN
MEISTER



J. CARPENÉ

**Charpente traditionnelle
Ossature bois
Couverture - Zinguerie**

2, Au Verrier, 33190 Camiran
06 16 44 56 43
j.carpenet@wanadoo.fr

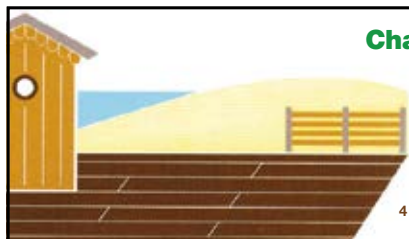
11, av. des dunes, 33950 Claouey
05 57 17 59 33
06 16 44 56 43

**CRÉATIONS - ENTRETIEN ET NETTOYAGE
DE JARDIN ET DE TOITURES**

Réalisation de clôture (bois ganivelle brande) - Terrasse caillebotti

Sébastien VIGNEAU

5 route de Bordeaux les Jacquets 33950 Lège Cap Ferret
06 83 53 84 47 - vigneausebastien@yahoo.fr



Charpente Ossature Bois
terrasses - caillebotis - clôtures
parquets - bardages

CLAIR'NET

4 rue Hermione - 33950 LÈGE-CAP FERRET
06 61 58 46 34

Menuiserie

PIONNEAU

Artisan Poseur 2

Parc d'Entreprises - 9 rue Duquesne - 33950 Lège
05 56 60 31 54 - 06 62 88 53 86
www.hs-rock.com



**GEA
BASSIN**

PATRICK VAN CUYCK & EDOUARD MOREAU
DEPUIS 1960

**AMÉNAGEMENT VRD
TERRASSEMENT
ENROCHEMENT
DÉMOLITION
PERRÈS - ÉPIS
TERRE - CALCAIRE - ECO GRAVE**

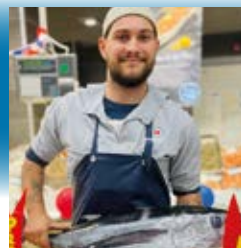
05 56 60 70 02
7 rue du Hourquet, Claouey BP2
33950 Lège-Cap-Ferret

WWW.GEA-BASSIN.COM



SUPER U Claouey

Avenue des Halles - 05 57 76 57 76 - Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h30 et dimanche de 9h à 12h30



+ qu'un supermarché,
un vrai savoir-faire !

Boucher
Poissonner
Boulangers

U BILLETTERIE.com

U traiteur

U location

U DRIVE

Philippe de GONNEVILLE,
Maire de Lège-Cap Ferret,
et les membres du Conseil Municipal

ONT LE PLAISIR DE VOUS CONVIER AUX

VŒUX *à la* POPULATION



SAMEDI 6 JANVIER
2024

11H

SALLE DU CASSIEU
LÈGE

LÈGE
CAP FERRET

