

PRESQU'ÎLE

PRINTEMPS 2025 / N°97

LES GRANDS DOSSIERS P. 22

UNE PRESQU'ÎLE
100 % NATURE



www.agencedelesterel.com | 05 56 60 84 26

60 ans d'immobilier sur la presqu'île



Offrez une signature à vos projets



www.arcas-sa.com



LEGE-CAP FERRET - 05 57 17 02 30

SOMMAIRE

- 5 DE VOUS À MOI
- 6 POINTS DE VUE
- 8 DÉCRYPTAGE
- 11 EN MOTS ET EN PHOTOS
- 19 LE COIN DES JEUNES
- 21 LES GRANDS DOSSIERS
- 35 L'INTERCO C'EST NOUS
- 36 VISAGES ET PAYSAGES
- 42 CÔTÉ SPORTS ET CULTURE
- 46 HISTOIRE DE NOTRE PAYS
- 49 PRESQU'ÎLE PRATIQUE
- 50 TRIBUNES LIBRES



11



15



19



21



36

Presqu'île, revue municipale de Lège-Cap Ferret
 Directeur de la publication : Philippe de Gonneville
 ISSN : 1279-6247



Édition : SEPPA, 05 57 30 09 10 - Rédaction : www.anacoluthie.net - Publicité : SEPPA, 06 62 35 73 34 -
 Crédits photos : Laurent Wangermez, Mairie de Lège-Cap Ferret, iStock - Impression : Raynaud Imprimeurs.
 Presqu'île est imprimé en couverture sur du papier PEFC 200 g brillant et à l'intérieur sur papier PEFC Offset
 140 g - Tirage : 12 120 exemplaires. Dépôt légal à parution. - Retrouvez votre magazine municipal Presqu'île
 en consultation libre et au format PDF sur le site internet de la mairie : www.ville-lege-capferret.fr

LA MAISON DU STORE
et de la fermeture
Depuis 1996



Installation + Réparation

Stores extérieurs	Portes de garage enroulables
Stores intérieurs	Toiles d'ombrages
Volets roulants	Films solaires
Moustiquaires	Menuiseries extérieures

Bordeaux - Cap Ferret - St Jean d'Ilac et toute la Gironde

05 56 13 05 47

maisondustore.fr

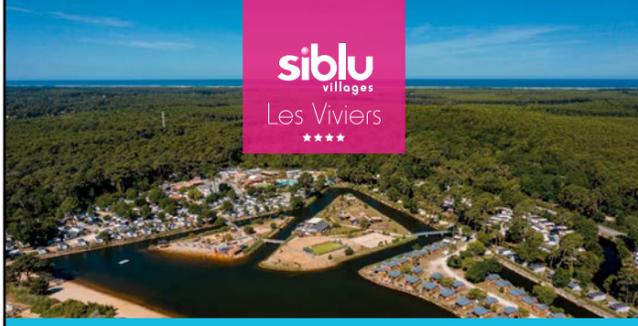
ALiCE
CAP FERRET

CAVE À VIN • LIBRAIRIE • ÉPICERIE FINE
ESPACE JEUNESSE • PAPETERIE

Des vins et spiritueux sélectionnés avec passion, des dégustations privées, une épicerie fine, une librairie de niche, un espace jeunesse avec ses loisirs créatifs et une papeterie moderne.

contact@alicecapferret.com - 05 56 60 71 88
www.alicecapferret.com

siblu
villages
Les Viviers



Vente et location de mobil homes. Aire d'exposition ouverte 7j/7.

05 56 60 70 04
www.siblu.fr

EURL DA CRUZ

Maçonnerie - Piscine - Terrasse
et toutes rénovations

ENTREPRISE GÉNÉRALE
80, chemin du Cassieu - LÈGE CAP FERRET
06 08 33 06 06
philippe.dacruz.deb@free.fr

VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL
Contactez la régie publicitaire
06 62 35 73 34
j.delente@agence-seppa.com

Sarl Pazat entreprise ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE

Intervention sur le Nord Bassin

Automatisme de portail
Antennes
Alarme / vidéosurveillance
Domotique

Remise aux normes
Borne de recharge IRVE
Dépannage
Neuf / Rénovation

06 26 28 79 07

2 Allée de la Chapelle - 33950 Lège-Cap-Ferret
robin.pazat@wanadoo.fr - www.pazat-electricite.fr

Les Écuries ÉQUIMAMOUR
École d'Équitation



Cours collectifs à partir de 5 ans
Colonie de vacances l'été
Stages vacances scolaires
Disponibilité pensions - Demi-pensions
Travail du cheval - Débourage
Balades

Avenue Armand Larrivière - LÈGE-CAP-FERRET
Diplômée d'état - 06 84 25 42 44 - equi.mamour@gmail.com



Nous investissons en faveur d'actions de proximité : sécurité, logement et solidarité

Préserver la bonne santé financière de la commune

Dans un contexte politique et géopolitique incertain, à l'échelle nationale comme internationale, nous venons d'élaborer le budget communal. Nos finances sont saines, nous n'augmentons pas la fiscalité locale, nous abaissons l'endettement et nous pouvons nous appuyer sur une capacité d'autofinancement élevée. Nous restons néanmoins vigilants sur les dépenses de fonctionnement et prudents sur les recettes, afin de préserver la bonne santé financière de la commune.

Assurer des services publics de qualité à l'année

Forts de cette solidité financière, nous poursuivons les engagements du mandat, pour que vous puissiez vivre et travailler sur une commune dynamique, préservée et solidaire. Les programmes de logements sociaux sont lancés, l'aire des saisonniers ouvre pour sa 4^e saison, la Maison des Jeunes sera opérationnelle d'ici l'été, tout comme la nouvelle voie verte au sud de la Vigne. Le chantier de l'Horizon se termine et celui de la nouvelle école de danse débute.

À côté de ces projets structurants, nous investissons en faveur des services de proximité : vidéoprotection renforcée, rénovation des bâtiments communaux, éclairage public en LED télégéré, réhabilitation des perrés communaux et travaux de prévention des risques d'incendie de forêt et de submersion marine.

Susciter les échanges et les rencontres

Notre programmation printanière, joyeuse et éclectique, fourmille d'idées, de sorties culturelles, sportives, patrimoniales ou festives. Avant la saison, nous suscitons des occasions de rencontres et d'échanges sur les grands projets et la vie quotidienne : l'Agora Mobile à la rencontre des citoyens, les petits-déjeuners avec les commerçants et les représentants associatifs, sans oublier les animations à l'initiative des comités de village. À Lège-Cap Ferret, nous avons la chance d'avoir un tissu local vivace et engagé, que nous devons soutenir et valoriser.

Enfin, le retour des beaux jours annonce la saison. Lège-Cap Ferret est une terre d'accueil, et le tourisme fait partie de notre histoire et de notre avenir. Il nous appartient de faire comprendre notre identité et de faire respecter nos valeurs, pour que notre commune reste un territoire d'exception sur lequel il fasse bon vivre, ensemble.

Philippe de Gonneville
MAIRE DE LÈGE-CAP FERRET



POLITIQUE DE L'HABITAT : LÈGE-CAP FERRET INNOVE POUR LOGER LES ENFANTS AU PAYS

L'ESSENTIEL

Face aux prix de l'immobilier qui flambent puis fluctuent, à la rareté du foncier et aux besoins en logements accessibles, Lège-Cap Ferret a développé une politique de l'habitat inédite et adaptée aux singularités de son territoire. 6 projets de logements élaborés en partenariat avec Domofrance et Aquitanis vont bientôt sortir de terre. Ils sont le fruit de plusieurs années de travail, un délai long mais indispensable pour sécuriser ces réalisations stratégiques pour l'avenir de la commune.

Philippe de Gonneville

Où en êtes-vous concrètement sur les logements ? Pourquoi tant de délais entre les annonces et la construction ?

Le logement est la priorité du mandat. Le maire que je suis partage la frustration des habitants qui ne voient toujours pas de logement sortir de terre mais ce délai est aussi une nécessité. Nous voulons faire les choses dans l'ordre, avec rigueur et en respectant notre identité.

Alors que le Covid nous a fortement mobilisés pendant les deux premières années du mandat, nous avons conçu une politique de l'habitat et du logement qui n'existait pas sur la Presqu'île et avons créé un service municipal dédié.

Pour concrétiser notre vision, celle de loger les enfants du pays, nous avons conduit une étude de stratégie foncière et immobilière incontournable, pour nous assurer des besoins réels de la population et évaluer nos marges de manœuvre. Nous avons acquis des terrains dédiés au logement. Pour intégrer au mieux les futurs logements dans nos villages, nous avons établi une charte paysagère. Depuis, nous travaillons avec les bailleurs pour mettre en place plusieurs montages de location et d'acquisition qui répondent à nos objectifs. Il n'y a pas une solution miracle mais une palette de programmes.

Plusieurs programmes de logements, notamment sociaux, vont bientôt voir le jour à Lège. Où seront-ils situés ?

Nous travaillons avec deux bailleurs sur une première série de programmes de logements à Lège avec du locatif social, de l'accession à la propriété et des locaux professionnels.

Trois programmes sont portés par le bailleur Domofrance :

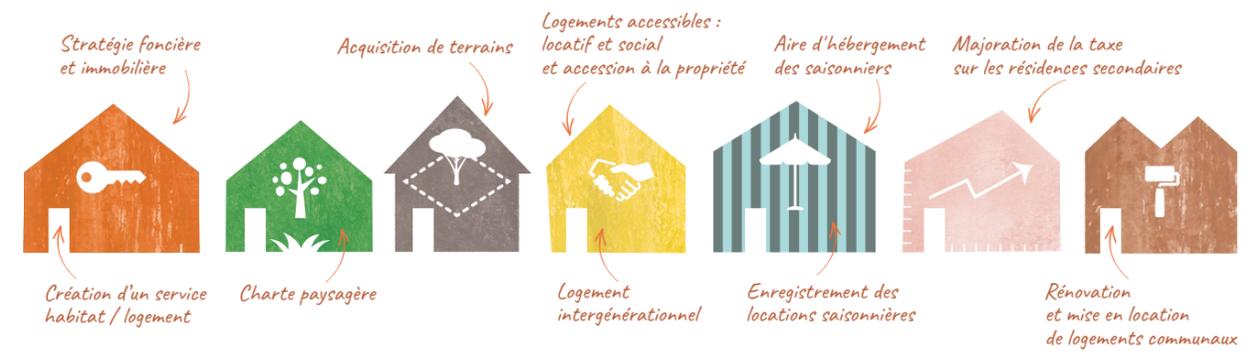
Le premier se situera à l'entrée de l'avenue de la Presqu'île, lotissement du Canal, à proximité du pont de Bredouille.

Le deuxième sortira de terre, 1 avenue du Médoc, à côté de l'hôtel de ville, en face du tabac presse de Lège Bourg.

Le troisième sera localisé impasse du Grand Ousteau.

Avec le bailleur Aquitanis, nous proposons trois programmes : l'un sur le terrain avenue de la Mairie, en face du collège, l'autre à l'endroit de l'ancienne boîte de nuit La Plantation, et le dernier près des logements des gendarmes maritimes à La Forge.

UNE PALETTE DE SOLUTIONS POUR LOGER LES ACTIFS*



*La Commune a organisé une réunion publique dédiée à sa politique de l'habitat et du logement, le 25 mars à Lège.

Pouvez-vous détailler les programmes sur lesquels vous travaillez avec la mairie ?

Francis Stéphan

Les projets situés au lotissement du Canal et à l'impasse du Grand Ousteau comprennent chacun deux fois deux maisons destinées à l'accession sociale à la propriété, tandis que le projet avenue du Médoc comprend 8 logements en locatif social et 180 m² de bureaux en rez-de-chaussée. Les jardins sont placés à l'avant et nous conservons un maximum d'arbres. Le bâti intègre aussi des éléments d'architecture locaux en bois.

La commande de la Mairie est très claire : ces logements sociaux doivent être parfaitement intégrés dans les paysages de la Presqu'île et tenir compte des modes de vie locaux.

Jean-Luc Gorce

Sur l'avenue de la Mairie, en centre bourg, nous prévoyons 12 logements locatifs sociaux allant du T2 au T4 et une cellule commerciale de 94 m². Le projet sur le terrain de La Plantation, comprendra 4 logements en accession abordable et 4 logements locatifs sociaux, tandis que le programme à La Forge totalisera une douzaine de terrains à bâtir et environ 20 logements en accession abordable à la propriété. Ainsi, tout le panel de logements est déployé pour tous les profils d'habitants : les personnes seules, les jeunes couples, les familles avec deux ou trois enfants, les commerçants... Bien sûr, les codes architecturaux de la Presqu'île sont respectés : nous privilégions des bâtis de petit gabarit, intégrant des menuiseries en bois et qui ressemblent davantage à une grande maison qu'à du collectif.



Francis Stéphan.

Avez-vous l'habitude de travailler ainsi avec d'autres communes ?

Francis Stéphan

Généralement, un bailleur préfère œuvrer sur un seul gros projet que trois petits, mais la politique de l'habitat de Lège-Cap Ferret est très pertinente car elle permet de fondre le bâti, de mieux l'intégrer au milieu. Le choix de la mairie de conserver le foncier pour loger les familles et les jeunes actifs près du foyer d'emploi est plein de bon sens. Nous adhérons à ces valeurs humanistes.

Jean-Luc Gorce

À Lège-Cap Ferret, nous avons dû travailler en étroite collaboration sur des montages juridiques innovants, encore peu répandus en France. C'est difficile, c'est long, et ça demande une grande expertise. Mais en relevant ce défi, nous savons que nous participons à l'équilibre social d'une commune qui ose et qui innove pour ses habitants.



Jean-Luc Gorce.

ENTRETIEN ENTRE

Philippe de Gonneville,
Maire de Lège-Cap Ferret,

Francis Stéphan,
Directeur Général Domofrance,
et Jean-Luc Gorce,
Directeur Général Aquitanis.



Philippe de Gonneville.

FOCUS SUR LE BUDGET 2025

L'ESSENTIEL

Débat puis voté en avril dans un contexte national qui offre peu de visibilité, le budget 2025 témoigne de la bonne santé financière de la commune qui continue de renforcer les services et équipements publics. Le tout sans avoir augmenté les impôts locaux depuis... 10 ans !

35 M€

SECTION DE FONCTIONNEMENT :

Elle regroupe les dépenses liées au fonctionnement de la commune, notamment les charges de personnel qui représentent un peu plus de la moitié des dépenses, mais aussi les charges à caractère général (énergie, assurance, petits équipements...).

Ces dépenses servent au fonctionnement des services publics au quotidien. La Commune souhaite en effet maintenir un haut niveau de service sur les différents villages et toute l'année.



SECTION D'INVESTISSEMENT :

La section d'investissement concerne les dépenses d'équipement. Elle est financée par les dotations de l'État, les subventions et par l'épargne de la commune.

Les investissements 2025

- Des équipements publics :
 - la Maison des Jeunes à Lège, ouverte au public cet été,
 - plus d'1,5 M€ affectés à la nouvelle école de danse,
- Poursuite du plan de modernisation de la vidéoprotection : 220 k€,
- Dernière étape de la requalification de la plage de l'Horizon : 700 k€,
- 1 M€ pour la voirie et la poursuite du maillage des voies vertes.

Un budget toujours solidaire :

- **480 000 € de subventions au CCAS,**
- **330 000 € de subventions aux associations.**

LE BUDGET DE LA COMMUNE

51 M€

Il est réparti entre deux sections : FONCTIONNEMENT et INVESTISSEMENT



LE MOT DU MAIRE

« L'instabilité gouvernementale et le retard du vote du budget de l'État ne permettent pas aujourd'hui de prévoir ni les recettes, ni les dépenses liées aux impacts de la dette publique. Mais dans ce contexte incertain, la commune peut s'appuyer sur des finances particulièrement saines pour maintenir le cap, développer les services et maintenir un haut niveau d'investissements largement autofinancés. Elle peut aussi compter sur une nouvelle recette liée à la taxe d'habitation sur les résidences secondaires qui financera des achats de foncier et la construction de logements pour les enfants du pays. »

Philippe de Gonneville

LES INDICATEURS SONT AU VERT

Un autofinancement toujours important

La capacité d'autofinancement de la commune reste très élevée et lui permet de financer près de 80 % de ses investissements.

Les droits de mutation repartent à la hausse

Fortement impactés par la crise de l'immobilier, les droits de mutation que touche la commune à chaque transaction sont en hausse en 2024 par rapport à 2023.

2022 : une recette de 5 M€,
2023 : une recette de 2,5 M€,
2024 : une recette de 3,5 M€.



L'endettement continue à baisser

En 2024, la capacité d'endettement de la commune est de 2,4 années contre 3,9 en 2023. Cette évolution est positive, elle signifie que la commune se désendette.



LE BUDGET CORPS-MORT

3 M€

En 2025, le budget sera principalement consacré à la remise en état de tous les équipements (pontons, jetées, escaliers, cales de mise à l'eau...) abîmés par la tempête de l'hiver dernier.



FISCALITÉ INCHANGÉE

0 % d'augmentation des impôts locaux

Pour la 10^e année consécutive, les élus ont décidé de ne pas augmenter les taux communaux des taxes locales qui restent parmi les plus bas du Bassin.

1^{re} année pour la surtaxe sur les résidences secondaires

Votée l'an dernier, comme la loi l'autorise dans les communes où l'offre de logements est inférieure à la demande, la majoration de 20 % de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires rapportera près d'un million d'euros à la commune. Cette nouvelle recette conséquente sera affectée à l'acquisition de foncier et à la construction de logements pour les habitants à l'année.



LE BUDGET VILLAGES OSTRÉICOLES

1,7 M€

Il finance l'amélioration du cadre de vie, la sécurité dans les villages ostréicoles et, cette année, la création d'une Maison de la Mer installée au Canon et destinée aux professionnels.

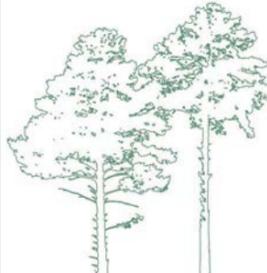
Atelier du SERRURIER
Sécurité & Contrôle d'accès



Luc GUILLOT
Artisan Serrurier
Sécurité & Contrôle d'accès

07 66 29 70 31
luc.guillot@atelier-du-serrurier.com
atelier-du-serrurier.com

SARL FERRET VERT
PAYSAGISTE



- Conception et réalisation de jardins
- Entretien annuel
- Entretien ponctuel
- Irrigation du jardin

25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET
SIRET 800 101 974 00015 - 05 56 26 90 51 - contact@ferretvert.fr

CAP.SERVICES.TP

Terrassement • Travaux public
Démolition • Dessouchage
Chemin d'accès



Franck ANTIGNY
33950 Lège Cap Ferret
06 30 52 24 03
f.antigny@capservices-tp.com

BMI
SAS B.M.I.
MAITRISE D'OEUVRE
PROJETS - ESQUISSES - CONSEILS - SUIVI

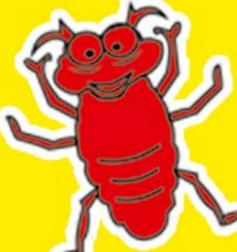


SAS BMI 25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET SIRET 832 576 243 00014
06.76.90.61.10 - architecte@sas-bmi.fr

TERMITAMOR

Depuis 30 ans à votre service

Traitement termites
& capricomes
Traitement de charpente




termitamor.com

32 RUE PANHARD LEVASSOR - 33510 ANDERNOS LES BAINS

Agencement intérieur & extérieur
Bardages - Parquets - Lambris
Terrasses bois - Clôtures - Abris de jardin

CAP BOIS
ARTISAN MENUISIER

Matthieu Tavares - 06 72 91 31 92
capbois@gmail.com

Charpente Ossature Bois
terrasses - caillebotis - clôtures
parquets - bardages

CLAIR'NET
4 rue Hermione - 33950 LÈGE-CAP FERRET
06 61 58 46 34



B M C
CONSTRUCTION

Cap Ferret

Constructions personnalisées
Traditionnelles & bois
Neuf - Rénovation - Etudes - Devis- Conseils

SAS BMC - 25, Avenue du Monuments Salins
33970 CAP-FERRET - SIRET 379 423 528 00023
Tel : 05 56 60 46 55
Email : contact@sarl-bmc.com

RETOUR EN IMAGES...

HOMMAGE

Homme d'État et de Lettres, Jean-Louis Debré est décédé début mars. Citoyen de Lège-Cap Ferret, il était attaché à notre commune, aimait s'y ressourcer et participer à la vie locale. Il avait inauguré la Maison des Archives en 2017 et enflammé les planches de la Halle en 2023 avec sa pièce "Ces femmes qui ont réveillé la France". La Ville prépare un hommage à son attention.



2 VIRTUOSES

En plein cœur de l'hiver, les talents présents au Cap Ferret Music Open ont réchauffé la Presqu'île. Pour sa 11^e édition, le rendez-vous des musiciens et mélomanes a réuni sur scène autant de virtuoses que de pépites en devenir : un séduisant prélude au Cap Ferret Music Festival.



3 INCONTOURNABLE SAINT-BLAISE

Des tripotes, un concours de belote, une soirée festive, un loto et un concert... tous les ingrédients étaient réunis pour une Saint-Blaise d'anthologie !



4 UNE PRESQU'ÎLE GÉNÉREUSE

Le 29 janvier, la Ville a remis un chèque de 12 565 € à l'AFM-téléthon : un don réalisé grâce à la mobilisation et à la générosité des bénévoles, associations, commerçants, entreprises, agents municipaux et habitants à l'occasion du Téléthon 2024. Merci !



5 VOULEZ-VOUS DANSER ?

Le 25 janvier, ils étaient plus d'une centaine, salle de la Forestière au Cap Ferret, à répondre à l'invitation du CALP. Entre repas de fête et soirée dansante animée par l'orchestre Cezanella, le bal du mimosa a offert un bouquet de bonne humeur aux convives !



6 MÊLÉE AU TOP !

En stage de cohésion sur la Presqu'île au mois de mars, les Ciel et Blanc du Racing 92 ont exceptionnellement ouvert leur entraînement à un public venu nombreux. Des supporters de tous âges ont pu assister à une séance de haut niveau sur la pelouse du stade Louis Goubet de Lège, suivie d'une série de dédicaces. Mémorable !



7 LES HIVERNALES

Le 15 mars, les Hivernales ont offert une sortie de l'hiver pleine d'évasion, de convivialité et d'énergie. Cette initiative du Comité de Village a rassemblé un public de toutes les générations, avec la participation enjouée des commerçants et des élèves du CEAM Danse.



8 EN FANFARE

Très attendu des élèves et des familles, le gala annuel du CEAM rassemble toutes les générations de musiciens de l'école de musique. Cette année, il se tenait le 25 janvier, salle de la Halle : une soirée riche en partage et en émotions.



9 MEILLEURS VŒUX

Le public était nombreux à la Cérémonie des vœux, samedi 4 janvier, salle du Cassieu. Rendez-vous citoyen récurrent, elle permet de faire le bilan des événements marquants de l'année écoulée et de se projeter sur les 12 prochains mois, aux côtés de toutes les forces vives de la commune. Un temps fort pour lancer l'année et célébrer le plaisir d'être ensemble.



10 OLÉ !

Le Brass Band BorGiAq était au complet, le 4 janvier, pour un concert du Nouvel An aux couleurs de l'Espagne ! Fondée par le trompettiste et concertiste international Pierre Dutot – grand musicien de la commune – la formation a repris les plus grands airs hispaniques avec un enthousiasme contagieux.

11

DES ÉTOILES PLEIN LES YEUX

À partir du 20 décembre, la Presqu'île avait revêtu ses plus beaux atours pour des fêtes de Noël féériques. Patinoire, soirée gourmande, spectacle pyrotechnique, arrivées du Père Noël : petits et grands ont pu se régaler et savourer les fêtes de fin d'années.



12 FÊTE DE L'HIVER

Moment convivial et de partage au marché, samedi 21 décembre, organisé par le Comité de Village de Lège : petit-déjeuner, déambulation festive et apéritif ostréicole... autant de bonnes raisons de se retrouver au cœur de l'hiver !

CADEAUX INSPIRÉS

C'est une tradition : le marché des artistes ouvre le bal des festivités de fin d'année sur la Presqu'île. Reporté d'un week-end pour cause de mauvais temps, il a bien ouvert ses étals trois jours durant à tous ceux qui étaient à la recherche du cadeau rare et insolite à glisser sous le sapin.

13



14

SUIVEZ LE GUIDE !

La Société Historique et Archéologique d'Arcachon et du Pays de Buch (SHAAPB) installe des « jalons de l'histoire », panneaux pour les habitants et touristes en quête d'explications sur les trésors du Bassin. En décembre, l'église Saint-Pierre-de-Lège a reçu sa plaque : pour en savoir plus sur l'histoire de cet édifice menacé par le sable, rendez-vous sur place...



15

HYPOCONDRIQUE

Classique du répertoire théâtral de Molière, Le malade imaginaire a débarqué sur les planches de la Halle dans une version déjantée et créative. Une réussite signée de la Compagnie du Pont Tournant et unanimement saluée par le public présent.

16

HUIS-CLOS HISTORIQUE

Grâce au Comité de Village du Cap Ferret et de la Vigne, les spectateurs ont pu assister au souper entre Talleyrand et Fouché en 1815, 3 semaines après Waterloo et la deuxième abdication de Napoléon... Une soirée alliant reconstitution historique, interprétée par deux comédiens talentueux – François de Chaumont et Philippe de Boissieu, et instant convivial, avec un apéritif ostréicole.



CHANTIERS

L'ESSENTIEL

Les aménagements et travaux menés par la municipalité vont bon train depuis le début de l'année. Pour améliorer le confort des habitants et répondre à leurs préoccupations, pour préserver un cadre de vie agréable et respectueux de l'environnement, les services municipaux mènent une série de chantiers sur la Presqu'île.



Avenue de l'Atlantique : la touche finale du chantier de l'Horizon

Le visage définitif du site de l'Horizon est sur le point de se révéler. La seconde et dernière phase de ce chantier emblématique de la Ville Nature est en cours. Début janvier, les plantations ont été réalisées : tamaris et végétation dunaire agrémentent désormais les abords des voies. Avenue et impasse de l'Atlantique, les derniers travaux ont repris courant février, modifiant ponctuellement le plan de circulation à proximité*.

Comme sur l'avenue de l'Océan, l'opération vise à désimperméabiliser et renaturer les trottoirs, et à redessiner un plan de circulation apaisé, donnant la priorité aux piétons et vélos. L'ensemble sera livré pour la saison, offrant à tous un site agréable, apaisé et adapté aux enjeux climatiques.

*La mairie remercie les riverains de leur patience.

L'avenue de l'Océan.



ZOOM : une nouvelle voie verte à la Vigne

Mi-février, les premiers coups de pioche ont été donnés pour la réalisation d'une nouvelle voie verte au sud de la Vigne. Ce nouveau tronçon complète les liaisons douces réalisées au cœur des villages depuis 2021 : chemin du Cassieu, avenue de la Presqu'île, route du Truc Vert, Piquey-Piraillan, montée du Canon, route de la Vigne.

Longue de 910 mètres et large de 2,50 mètres, cette nouvelle voie verte relie le port de la Vigne à l'avenue de Malbec, et permet de rejoindre le Cap Ferret via la piste cyclable ONF en toute sécurité. Elle sera réalisée en béton couleur sable, comme la voie verte entre Piquey et Piraillan. Une attention particulière sera portée à la signalétique.

Les travaux seront terminés pour la saison. À terme, cette voie verte pourra être complétée par un second tronçon reliant l'avenue Malbec à l'entrée du Cap Ferret.

Dispositifs anti-submersion : un test concluant

Fin janvier, **13 batardeaux gonflables et amovibles ont été installés et testés en conditions réelles*** à Claouey : ces dispositifs innovants sont réalisés sur mesure pour s'adapter aux cabanes ostréicoles et les protéger en cas de submersion. Mis à disposition des professionnels par la mairie, ils complètent **les mesures déployées par la Ville pour faire face au risque de submersion marine sur le domaine public** : installation de « big bags » de

sable installés sur des zones identifiées comme particulièrement exposées aux entrées d'eau (avenue Jean Bart à Claouey et au nord de la jetée de Grand Piquey par exemple), création de digues de sable au moment des grandes marées, mise en place d'un système de référents (élu/habitant) pour coordonner la distribution de sacs, entretien des avaloirs d'eau pluviale pour favoriser l'infiltration en lien avec le SIBA...



Dispositifs expérimentaux pour réduire la vitesse, avenue des Abeilles.

« Sobriété et responsabilité »

« Nous agissons en faveur de la rénovation énergétique, sur les bâtiments et sur l'éclairage public. Nos services travaillent à la fois sur le confort des utilisateurs – habitants, personnel municipal, associations... – et sur les économies d'énergie pour moins peser sur les finances publiques. Cette recherche de sobriété s'accompagne dès que possible d'un recours aux énergies vertes, moins polluantes, comme pour la réfection de la salle du Dojo. »



Thierry Sanz
Adjoint délégué aux travaux et services techniques

Économies d'énergie dans les bâtiments municipaux

Consommer moins d'énergie, développer les énergies vertes, mieux cibler les usages pour améliorer le confort des occupants... La municipalité s'engage pour optimiser les consommations des fluides (éclairage, eau, chauffage) dans ses bâtiments. Chantier important, la **rénovation du système de chauffage du dojo de la Salle des écoles** a été menée fin 2024. Désormais, les adhérents des 5 associations d'arts martiaux de la Presqu'île et les élèves des écoles maternelles et élémentaires de Lège qui utilisent l'équipement sont chauffés par un système de pompe à chaleur, « vert » et économe, au lieu du gaz.

Plus largement, en février **la mairie a équipé une dizaine de ses bâtiments, parmi lesquels les écoles, d'un système de gestion centralisée pour le chauffage.** Au-delà du confort thermique garanti aux usagers (les consignes s'adaptent aux occupations), ce système permet d'envisager jusqu'à 30 % d'économies d'énergie !

« Ici, la commune agit pour votre sécurité »

Suite à la proposition des Comités Consultatifs de Villages, la Ville poursuit l'installation de **dispositifs expérimentaux pour réduire la vitesse** sur certains axes de circulation.

À Lège, des écluses – resserrements de chaussées – ont été aménagées en début d'année, avenue de la Gare, avenue des Abeilles et route d'Ignac. À Petit Piquey, un 3^e dispositif a été posé avenue du Couchant. Signalés par des panneaux explicatifs, ces aménagements seront évalués pendant un an, le temps d'observer leur efficacité sur la vitesse de circulation. Si celle-ci est démontrée, des écluses définitives seront installées et végétalisées.

*La Presqu'île a fait face à une submersion marine, contenue, le 30 janvier dernier.

VU ET ENTENDU

L'ESSENTIEL

Vos questions, vos remarques, vos suggestions sur des dossiers qui font l'actualité de Lège-Cap Ferret, suivies des réponses de la mairie.



« La mairie devait étudier des solutions pour éviter la fermeture du cabinet médical de Bélisaire du Cap Ferret. Qu'en est-il ? »

Le propriétaire du cabinet médical Bélisaire a décidé de le mettre en vente. Ne pouvant racheter les locaux en raison du prix du foncier, les médecins se sont tournés vers la mairie.

Pour éviter que ne s'affaiblisse l'activité médicale dans ce secteur, la municipalité a entamé un dialogue avec le propriétaire, les médecins et l'Agence Régionale de Santé (l'ARS).

Au Cap Ferret, la mairie pourrait mettre un bâtiment à la disposition des médecins. Elle y ferait d'abord des travaux respectant leur cahier des charges afin qu'ils puissent y exercer dans de bonnes conditions. Dans un principe d'équité avec les autres professionnels de santé, elle exigerait un loyer en contrepartie de la réfection effectuée.

En complément, les professionnels de santé réfléchissent au montage d'un projet de santé avec l'ARS, impliquant des évolutions de l'offre de santé. La mairie, qui rencontrera à nouveau les médecins ce printemps, continue de jouer son rôle de facilitateur.

« Corps-morts : que s'est-il passé ? »

La Commune assure la gestion des corps-morts sur la base de règles fixées par l'État, qui impose le retrait des pierres hors saison. La pose et la dépose des mouillages sont assurées par plusieurs prestataires, liés à la mairie par un marché public.

L'un des prestataires n'a pas retiré les pierres cet hiver, contrairement à ses obligations. Dès qu'elle en a eu connaissance, la mairie a lancé toutes les procédures pour ne pas perdre de temps. Au vu du code des marchés publics, la mairie a été contrainte de mettre fin au contrat avec ce prestataire et de relancer un nouveau marché public sur les zones concernées, soit 20 % des mouillages, avec des délais légaux incompressibles de publicité et d'attribution.

Consciente de la gêne occasionnée, la Commune a accompagné les plaisanciers et les professionnels du nautisme concernés, en cherchant des solutions au cas par cas.

+ D'INFOS

Retrouvez la vidéo du Maire expliquant la situation sur Facebook et Instagram.

Pour toute précision : polemaritime@legecapferret.fr

MOBALPA
ANDERNOS-LES-BAINS

Nouvelle collection

Cuisine, aménagement sur-mesure et salle de bain

Place du marché à ANDERNOS - 05 64 72 21 36



le bassin bleu
distributeur exclusif CARON piscines



14 rue du Général de Gaulle
Claouey - Lège Cap Ferret

05 56 60 36 28 - contact@lebassinbleu.com
www.lebassinbleu.com

le bassin bleu Construction le bassin bois tous aménagements extérieurs le bassin bleu mag le bassin rénov

ILS CONSTRUISENT LEUR MAISON

L'ESSENTIEL

Trouver un nom et un logo. Les jeunes élus du CMJ, ceux de l'ALSH et les collégiens réfléchissent actuellement à l'identité de « leur » future maison. Elle devrait ouvrir ses portes début juillet.

Quel nom donner à la future Maison des Jeunes ? Si les élus du Conseil Municipal des Jeunes sont en première ligne pour plancher sur le sujet, ils ne sont pas les seuls. Dans sa volonté d'associer tous les adolescents de la commune à ce projet fédérateur, la municipalité a lancé une consultation sous la forme d'un sondage, soumis à la fois aux jeunes qui fréquentent l'ALSH, aux élèves du collège Jean Cocteau et du lycée Simone Veil via la plateforme « Pronote ». Côté identité graphique, aux étudiants de se mobiliser ! L'occasion pour ces créatifs en herbe de participer à un projet d'envergure !

au centre de réalité virtuelle Eclispo de Bordeaux. Actuellement, ils préparent la cérémonie du 8 mai et s'investissent dans les rendez-vous conviviaux de la Presqu'île. Des Hivernales de Claouey à la fête du printemps de Lège, des Printanières au Festival de l'Aventure et de la Nature : ils sont sur tous les fronts. Au printemps, ils feront une sortie en Dragon Boat avec l'association des « Ailes du Bassin » qui lutte contre le cancer du sein.

Cap vers les Olympiades !

Nouveauté de ce mandat : l'organisation des Olympiades. Les élus du CMJ ont eu l'idée de rassembler tous les jeunes des villes voisines de la COBAN (Communauté d'Agglomération du Bassin Arcachon Nord). Rendez-vous le 2 juillet prochain sur le terrain de rugby pour des jeux, des quiz, des courses... Une bonne façon d'inaugurer les grandes vacances, avant d'attaquer la rentrée avec une visite au Sénat.

Action, émulation

Au-delà de cet objectif, les jeunes du CMJ ont su créer une véritable émulation, notamment à travers des sorties, comme celle du 18 décembre



« Favoriser le bien-être des jeunes de la Presqu'île »

« Entre l'élaboration de la Maison des Jeunes et le Projet Éducatif de Territoire, une belle dynamique se met en place pour nos jeunes. Ces projets resserrent les liens entre la municipalité et les équipes du collège Jean Cocteau et visent un seul objectif : le bien-être des enfants et des adolescents de la Presqu'île. »



Blandine Caulier
Adjointe à la vie scolaire,
l'enfance et la jeunesse

PAROLE D'ÉLUE

STOP AU HARCÈLEMENT SCOLAIRE

Depuis janvier, la responsable jeunesse de la municipalité intervient tous les mardis au collège Jean Cocteau et travaille sur le harcèlement scolaire. Cette année, les collégiens participent en plus au programme Phare initié par le ministère de l'Éducation Nationale : un concours pour lutter contre toutes les formes de harcèlement. Ils sont actuellement en train de créer une affiche intitulée « Stop au harcèlement. »

RÉSEAU MONDIAL D'IMMOBILIER DE LUXE ET DE PRESTIGE DEPUIS 1906

CAP FERRET
www.immoba.fr



+ 33 (0)5 56 03 11 00
1 Rue de la Forestière - 33970 Cap Ferret



VOTRE PROJET IMMOBILIER SERA NOTRE PRIORITÉ

Coldwell Banker Immo Realty vous accompagne

Notre expertise à votre service en toute confidentialité

ESTIMATIONS GRATUITES
VENTE - LOCATION SAISONNIERE

Evaluation de votre propriété
Evaluation de votre projet après rénovation
Evaluations patrimoniales

ARCACHON - PYLA SUR MER
+ 33 (0)5 57 15 88 81
281 Bd de la Côte d'Argent
33120 Arcachon

ANDERNOS LES BAINS
+ 33 (0)5 56 26 92 14
182 Bd de la République
33510 Andernos les Bains

BORDEAUX TOURNY
+ 33 (0)5 57 34 01 39
13 Cours de Tournon
33000 Bordeaux

HOSSEGOR
+ 33 (0)5 58 97 39 85
844 Av du Touring Club
40150 Soorts-Hossegor

www.immoba.fr

CAP FERRET
FREDELIAN
DEPUIS 1939

@MAISON_FRÉDÉLIAN
05 64 51 00 72



33 Bd de la plage
33970 Lège-Cap-Ferret



RESTAURANT · SALON DE THÉ · PÂTISSERIE

LES GRANDS DOSSIERS

UNE PRESQU'ÎLE
100% NATURE

P.22



BIEN VIEILLIR
À LÈGE-CAP FERRET

P.28



TOURISME APAISÉ

P.31

UNE PRESQU'ÎLE 100 % NATURE

L'ESSENTIEL

Des paysages à couper le souffle, une biodiversité exceptionnelle : Lège-Cap Ferret bénéficie d'un environnement naturel privilégié, mais fragile. Un « trésor vert et bleu », dans l'ADN de la Presqu'île et auquel les habitants sont foncièrement attachés. Conscients de ce patrimoine unique à conserver et transmettre aux générations futures, la Ville et ses partenaires mènent une stratégie tout en nuances : préserver sans sanctuariser, accompagner les évolutions naturelles pour renforcer un cadre de vie apaisé et convivial. Forêt, dunes, zones humides... et même espace public : visite guidée de cette mosaïque de territoires où, encouragée par la municipalité, la Nature demeure reine. Une Nature qui comporte également son lot de risques contre lesquels la Ville reste mobilisée.

« La préservation de l'environnement comme boussole »

« L'enjeu principal de la stratégie environnementale de la Ville, c'est de sauvegarder la singularité de nos paysages naturels et d'accompagner leur libre évolution. Nous avons mis en place des outils – comme le PADD*, qui oriente le PLU – pour y répondre : la préservation de l'environnement devient une boussole qui guide nos actions sur le territoire. C'est ainsi que nous pouvons prétendre à cette identité de "Ville Nature", partagée par les élus, les habitants et nos partenaires, pour aujourd'hui et à l'avenir. »

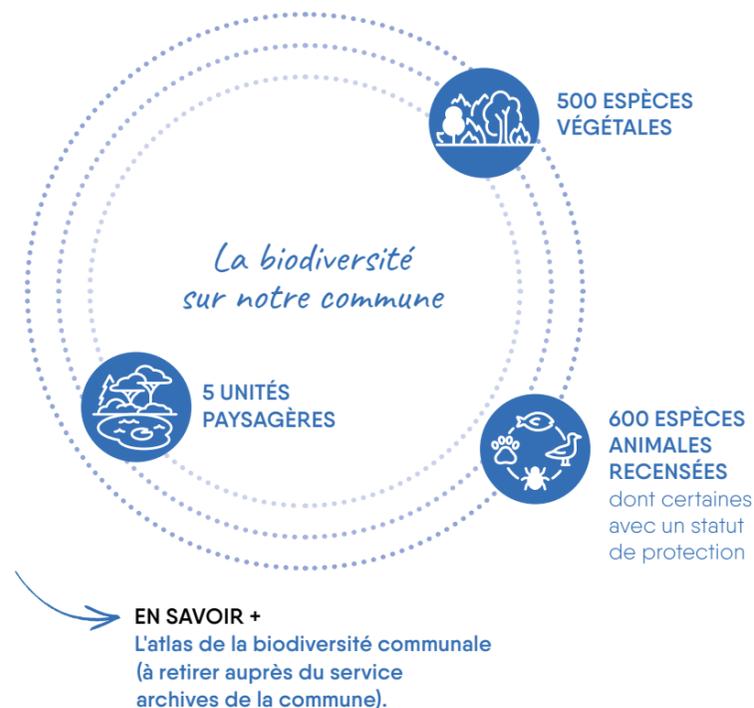


Catherine Guillerm
Adjointe déléguée à l'environnement et au développement durable

PAROLE D'ÉLUE

Avec 75 % de sa superficie recouverte par la forêt, 10 % par les milieux dunaires, les plages et les zones humides... Lège-Cap Ferret n'usurpe pas son qualificatif de « Ville Nature ». De plus, 80 % de ce territoire est inscrit dans un zonage de protection (Réserve Naturelle Nationale, Espace Naturel Sensible, site du Conservatoire du Littoral, zone Natura 2000, etc.) et bénéficie donc d'un ensemble de plans de gestion conservatoire. « Nous accompagnons la nature dans sa dynamique, nous

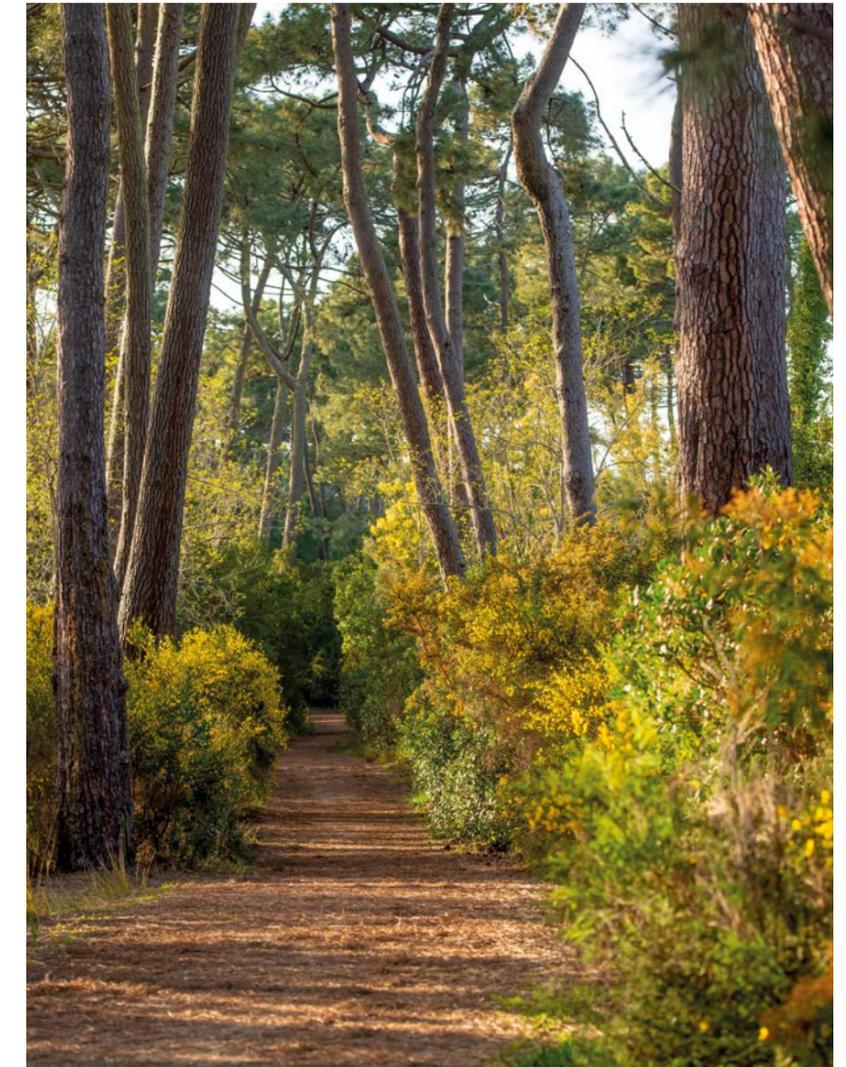
l'étudions pour mieux la comprendre et diffuser les connaissances. L'action humaine n'intervient qu'en cas de perturbation de ces milieux », explique Catherine Guillerm, adjointe déléguée à l'environnement. Car si la municipalité n'est pas propriétaire de tous ces sites, elle est en première ligne pour leur gestion, aux côtés de ses partenaires. Une intervention mesurée qui, au fil du temps, porte ses fruits et a des impacts positifs sur le cadre de vie.



UNE « FORÊT D'EXCEPTION® »

Poumon vert de la commune, notre forêt est un élément identitaire du paysage et joue un rôle écologique majeur : fixation de la dune, protection contre les vents dominants, maintien de la nappe phréatique, puissant réservoir de biodiversité... La Ville a engagé une démarche de protection de son massif forestier, en partenariat avec son gestionnaire, l'ONF. Ainsi, ses 207 ha de forêt dunaire ont été classés « Espace Naturel Sensible » en 2021. Une étape supplémentaire vient d'être franchie avec la labellisation « Forêt d'Exception® », attribuée conjointement aux 2 forêts de notre territoire : domaniale et communale.

« Notre ambition est de passer d'une forêt de production à une forêt de protection, afin de préserver les différents usages de cette forêt patrimoniale très appréciée », résume Catherine Guillerm. Concrètement, la Ville a adopté un plan de gestion durable pour entretenir le massif de manière presque imperceptible. Il s'agit de ne pas dénaturer le paysage, de supprimer les coupes rases et de replanter des zones anciennement coupées pour favoriser des boisements mixtes (lire Presqu'île n°96)... Un traitement exemplaire qui doit permettre de continuer à bénéficier des bienfaits de la forêt sans hypothéquer l'avenir.



Lège-Cap Ferret dans la Réserve Internationale de Ciel Étoilé (RICE)

En levant les yeux au ciel par nuit claire, les rêveurs et les amateurs d'astronomie savent que, depuis la Presqu'île, ils pourront admirer des milliers d'étoiles à l'œil nu... La nouvelle est tombée le 12 février dernier : le Parc régional naturel des Landes de Gascogne fait désormais partie des 22 réserves au monde (et 6 en France) labellisée en Réserve Internationale de Ciel Étoilé (RICE) par l'association DarkSky International. Soit un vaste territoire de 82 communes – dont Lège-Cap Ferret – où le ciel nocturne est exempt de pollution lumineuse, grâce à l'extinction de l'éclairage public la nuit. La commune a ainsi rallumé les 4 000 étoiles que nous pouvons contempler à l'œil nu !

*Plan d'Aménagement et de Développement Durable qui fixe les orientations du Plan Local d'Urbanisme.

LES PLAGES, EMBLÈMES DE LA PRESQU'ÎLE

Qu'elles soient océanes ou bordant le Bassin, les plages sont ancrées dans le cœur de chaque habitant. La Ville et ses partenaires protègent ces espaces naturels aux paysages emblématiques, fragilisés par l'érosion, la submersion mais aussi par la fréquentation humaine.

Côté océan, des plages sauvages

19 kilomètres de plages sauvages bordent le littoral de la Presqu'île. Une bande de sable que la Ville gère attentivement. L'objectif ? Conserver sa naturalité et protéger la biodiversité spécifique qu'elle héberge, sans restreindre l'accès du public. Ici, le nettoyage du sable se fait manuellement, la laisse de mer (accumulation des débris naturels) est gardée intacte pour ses propriétés écologiques (frein naturel à l'érosion, garde-manger ou habitat pour certaines espèces... comme le gravelot à collier interrompu, oiseau protégé qui niche à même le sol...).

Pour accueillir le public, la Ville a fait le choix d'équipements réversibles et démontables afin de ne pas impacter le paysage. En fin de saison, la nature reprend ses droits !

La commune s'adapte au recul du littoral de côte sur certains secteurs, comme avec l'aménagement exemplaire de la



plage de l'Horizon, mené notamment avec le GIP Littoral*. Le poste de secours – démontable lui aussi – et le terminus du petit train ont été repositionnés en tenant compte de l'avancée océane, et les espaces libérés ont été dégoudronnés et renaturés avec des plantes dunaires.

Côté Bassin, cultiver le bien-vivre ensemble

« Les plages du Bassin, familiales, représentent pour les habitants leur patrimoine de cœur », note Catherine Guillerm qui ajoute : « Notre action consiste à pacifier les différents usages, entre les familles, les professionnels, les plaisanciers. Tout en préservant le milieu marin. » C'est l'objectif du plan de balisage, réalisé en 2023 avec les services de l'État, permettant de délimiter des secteurs spécifiques pour chaque usage.

Des actions ont été conduites pour renforcer l'environnement naturel et la qualité de l'accueil dans ces espaces. C'est ainsi que la municipalité, en partenariat avec l'État, les professionnels et le Parc Naturel Marin**, réalise depuis

2023 le nettoyage de friches ostréicoles. 4 ha d'estran ont retrouvé leur état naturel, de la Pointe aux Chevaux jusqu'à l'Herbe, avec pour objectif le retour des zostères. Envie de poser sa serviette et de faire des châteaux de sable ? Grâce à l'installation de rack à annexes et la mise en place de « plage familiale », le Bassin offre aujourd'hui de plus grands espaces dédiés à la famille !

Sensibiliser dès le plus jeune âge

Parce qu'on défend mieux ce qu'on connaît, la Ville offre aux enfants des écoles, depuis 2024, une journée entière sur le banc d'Arguin. Accueillis et accompagnés par les guides natures de la Sepanso Aquitaine (Gestionnaire de la Réserve Naturelle Nationale d'Arguin), nos écoliers découvrent ainsi la richesse exceptionnelle de ce site emblématique à l'ouvrant du Bassin d'Arcachon.

Au printemps 2025, 9 classes participent à cette expérience.

*Ce Groupement d'Intérêt Public est l'outil de réflexion, de coordination et d'appui à la préservation, l'aménagement et la gestion des espaces littoraux à l'échelle de la région.

**Le Parc Naturel Marin du Bassin d'Arcachon et l'État. La Ville bénéficie de subventions pour réaliser ces opérations.

LE CHARME DISCRET DES ZONES HUMIDES

Moins « carte postale », mais tout aussi essentielles dans notre palette de paysages, les zones humides représentent sur notre territoire un enjeu fort en termes de patrimoine naturel et de richesse écologique. La commune veille sur ces trésors !

La plus protégée : la Réserve Naturelle Nationale (RNN) des Prés Salés

Avec ses 330 hectares dont 200 ha de prés salés soumis au rythme des marées, cette Réserve Naturelle bénéficie du statut le plus protecteur. Ce milieu écologique exceptionnel, lieu de recherches scientifiques, abrite en effet plus de 250 espèces végétales, 170 variétés d'oiseaux ainsi qu'une faune marine très spécifique (le benthos !).

Le Conservatoire du Littoral, propriétaire à 85 %, a confié sa gestion à l'association ARPEGE*, et à l'Office français de la biodiversité. Occupant la présidence d'ARPEGE, la municipalité porte une très grande attention à la préservation de ce site à forte valeur environnementale et paysagère.

Aussi, en 2021/22, la passerelle des étangs, au cœur des prés salés, a pu être reconstruite avec un choix architectural privilégiant la transparence et l'intégration de cet ouvrage dans ce paysage époustouflant « de fausse steppe ».

Les plus confidentielles : le Canal des Étangs, le Marais des Agaçats, le lac de Bénédicte

Ces espaces communaux, gérés par le SIAEBVELG**, dessinent une trame verte et bleue ininterrompue entre le Bassin, les Prés Salés, la forêt et l'Océan. « En intégrant le marais et le lac au réseau des Espaces Naturels Sensibles (porté par le Département), nous bénéficions de partenariats scientifiques et techniques et de soutiens financiers pour mener à bien des opérations en faveur de l'amélioration des connaissances et de la préservation/restauration de ces milieux fragiles », explique l'élue.

Mystérieux et hostile, le marais des Agaçats ne se dévoile qu'à travers des fenêtres végétales. Sa grande qualité écologique lui permet d'abriter des espèces végétales et animales protégées comme la grande osmonde, la loutre et la tortue cistude. Géré en libre évolution, ce marais ne fait l'objet que de travaux réguliers d'arrachage de jussie, plante exotique fortement envahissante, nocive pour les espèces locales.

À proximité, le lac de Bénédicte évolue doucement vers plus de naturalité : c'est l'enjeu majeur de ce plan d'eau « artificiel » creusé en 1985. Alimenté en eau douce et eau salée via le canal des étangs et le basculement des marées, son rôle de nurserie est aujourd'hui à l'étude !

Afin de préserver les berges sableuses et fragiles du canal des étangs, la commune et son gestionnaire conduisent depuis 2024 des opérations d'enlèvement de vestiges de pits. Cette action de grande ampleur, financée en majorité via des fonds d'état, permet de renforcer son caractère de « rivière sauvage » favorable à la biodiversité et au charme fou !



Les Réservoirs de Pirailan.

La plus résiliente : les Réservoirs de Pirailan

Propriété du Conservatoire du littoral, site classé et 1^{ère} héronnière du Bassin : ce petit territoire de 39 ha est constitué de réservoirs à poissons et d'un massif forestier en libre évolution, géré par la commune. Deux gardes techniciens veillent chaque jour sur le site, et accueillent également le public pour des observations de la faune sauvage.



Le marais des Agaçats.

Mois de la Nature : découvrez la Presqu'île en vert !

NOUVEAUTÉS :

Samedi 12 Avril : Camping les pastourelles – « L'arbre et ses habitants » avec la LPO,

Mercredi 23 Avril : « Expérience collective d'un herbier insolite » avec Albane Roux. Médiathèque de Piquey,

Mardi 29 Avril : Ouverture de la Maison Forestière de Grand Piquey,

Samedi 3 mai : « L'Horizon dans les yeux » avec le Conservatoire du Littoral. À marée basse, un événement sans équipements, immersif et éphémère, destiné à magnifier les lieux en se plongeant dans le ressenti de la fragilité de ces espaces dunaires et l'émotion contemplative,

« La gestion du cordon dunaire » avec l'ONF. Au sud de la plage de l'Horizon.

*ARPEGE est constitué des 3 membres fondateurs : la Commune de Lège, la Commune d'Arès et le Conservatoire du Littoral.
**Syndicat Intercommunal d'Aménagement des Eaux du Bassin Versant et Étangs du Littoral Girondin.

ESPACES PUBLICS, LA VILLE DIT « STOP AU GOUDRON » !



Chantier de désimpermeabilisation des sols au Canon.

Comment concilier l'aménagement nécessaire de la commune avec la préservation de son environnement et le respect de son identité « nature » ? « Une ville exemplaire en matière paysagère, c'est une ville plus apaisée, plus agréable à vivre », rappelle G. Marly, adjoint à l'Aménagement du Territoire.

À la suite du chantier emblématique de requalification paysagère de l'Horizon, plus de 1000 m² de surfaces ont été désimpermeabilisés, pour améliorer les paysages, préserver le cadre de vie et lutter contre les îlots de chaleur.

Un grand merci à tous nos partenaires scientifiques : Conservatoire du Littoral, SIAEBVELG, OFB, ARPEGE, ONF, LPO, Parc naturel Marin, GIP Littoral, DTTM, Conservatoire Botanique d'Aquitaine...

Et à nos financeurs : Europe, État, Région, Département, Agence de Eau Adour Garonne.

RISQUES NATURELS, SOYONS (TOUJOURS) VIGILANTS !

Lutte contre le risque incendie : de la prévention à la sécurisation

À l'approche des beaux jours, le risque « feux de forêt » augmente. Pour protéger les biens et les personnes, la Ville maintient l'effort.



[Prévenir]

Les Obligations Légales de Débroussaillage (OLD) : c'est la mesure de prévention la plus efficace contre le risque de propagation des feux de forêt. Les OLD concernent les propriétaires de construction ou équipement en bordure de forêt (moins de 200 m) qui doivent maintenir une bande de 50 m propre autour de leur habitation. La Ville mobilise tous les acteurs concernés par ce sujet : les propriétaires privés bien sûr, mais aussi la commune elle-même (parcelles communales), et le département (route du Grand Crohot, avenue de Bordeaux). L'ONF entretient de son côté les garde-feu et les espaces ouverts au public (route du Truc Vert et accès aux plages surveillées).

Chaque année, la commune assume une partie des travaux de réfection des pistes d'accès pompiers dans le massif forestier (pistes DFCI). En 2025, les travaux concernent la piste dite « du téléphone » et la piste « transversale ». Dès que les conditions le nécessiteront, la Ville et ses partenaires (ONF, DFCI, SDIS) effectueront des rondes en forêt pour surveiller le massif.

[Alerter]

La Ville a déployé une **stratégie numérique** pour mieux informer la population en cas de risque avéré. Réseaux sociaux, alertes téléphoniques : des campagnes permettent d'alerter et de diffuser les bonnes conduites à tenir.

Neuf « bornes communicantes » ont été installées à des carrefours stratégiques de pistes cyclables forestières. Équipées de capteurs à infrarouges, elles détectent la présence d'individus et délivrent des messages d'alerte en cas de risque, et permettent de prévenir les secours grâce à un bouton d'alerte.



« Ne rien lâcher »

La Ville a beaucoup travaillé sur le sujet des OLD, avec ses partenaires. Nous avons largement communiqué auprès des propriétaires qui, à 99 %, ont compris la nécessité de les respecter pour réduire le risque incendie. Côté municipalité, nous débroussaillons chaque année les parcelles communales, y compris les bandes communales en mitoyenneté des parcelles privées. Cette action représente 80 % de notre budget consacré aux risques. Nous devons donner l'exemple, il ne faut rien lâcher ! »



Luc Arsonneaud,
Conseiller municipal
délégué aux risques majeurs

PAROLE D'ÉLU

[Sécuriser]

La Ville unit ses forces à celles de tous ses partenaires dans la lutte incendie !

Pour protéger les personnes, elle a installé un total de **62 barrières en bois** à l'entrée des chemins forestiers et des pistes cyclables pour en interdire l'accès au public si besoin. En cas d'incendie, les secours doivent pouvoir agir le plus rapidement possible... ce qui est plus facile quand personne n'est engagé sur les chemins !



En cas d'incendie, **l'accès à l'eau** est stratégique pour les pompiers. Un nouveau forage a été creusé au niveau du parking du Grand Crohot. Une cuve de 90 m³ a également été installée à proximité immédiate de ce forage.

➔ Retrouvez toutes les consignes de sécurité dans le DICRIM (Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs) et sur : www.ville-lege-capferret.fr/actualites/vie-locale-consignes-securite-incendie-cap-ferret/

Le chiffre

150 000 €

c'est l'enveloppe budgétaire consacrée cette année aux risques naturels.

PRÉVENTION INCENDIE : LES BONS RÉFLEXES

La majorité des feux de forêt sont causés par des comportements humains imprudents : feux de camp mal éteints, barbecues non surveillés, mégots jetés par terre, brûlages de déchets non contrôlés... **Si la vigilance de tous est indispensable, il faut aussi adopter certains réflexes comme proscrire l'usage de la brande** pour ses clôtures. Cette matière hautement inflammable contribue à la propagation rapide des feux et est interdite au PLU.

BIEN VIEILLIR À LÈGE-CAP FERRET : LE CCAS, BON POUR LE MORAL ET LE PHYSIQUE DES AÎNÉS !

L'ESSENTIEL

À Lège-Cap Ferret, bien vieillir est une priorité. Pour préserver leur santé, leur joie de vivre et leur autonomie, le CCAS met en place des services ciblés et de multiples activités. Ils sont destinés aussi bien à ceux qui vivent chez eux, qu'aux résidents de la Résidence Autonomie Les Sylves.



Séance collective de yoga adaptée à nos séniors.



270 PERSONNES
ont bénéficié des multiples
activités du CCAS en 2024.



**Le yoga adapté,
idéal pour apaiser
les tensions**

Les plus de 50 ans le savent déjà : le poids des années se ressent souvent dans les articulations et peut aussi peser sur le moral. Pour permettre aux séniors âgés de 60 ans de vieillir le mieux possible, le CCAS de la commune a mis en place une foule d'activités en coopération avec d'autres services de la commune, comme France Services, ainsi que de nombreuses associations.

Ici, les plus âgés peuvent donc participer tout au long de l'année à des séances de gym douce, de sophrologie ou de yoga adapté, mais aussi s'initier à l'art floral, à la poterie ou au numérique, solliciter les services d'une socio-esthéticienne ou entretenir leur mémoire grâce des ateliers animés chaque semaine. Pour faire connaître l'éventail des possibilités, le CCAS distribue toutes ces informations le plus largement possible et notamment dans les cabinets médicaux de la Presqu'île.

L'an dernier, 270 personnes en ont bénéficié

Destinées aux personnes qui vivent chez elles, ces activités sont aussi largement mises en place au sein de la **Résidence Autonomie Les Sylves**. Là, les séniors participent en plus chaque semaine à des séances de vélo cognitif – bon pour le corps et pour l'esprit – et rencontrent régulièrement les jeunes élus du Conseil Municipal des Jeunes pour favoriser les échanges intergénérationnels.

Cette année les résidents peuvent suivre les conférences d'un neuropsychologue sur différents sujets de société, comme la sexualité, la prévention du suicide ou les directives anticipées*. Autant de sujets sur lesquels chacun a besoin d'être informé.

« Le yoga adapté se pratique avec une chaise ou un tapis et est très utile pour les personnes qui ont des difficultés de mobilité. Il permet de retrouver de la souplesse, le goût de bouger, et apaise les tensions, car nous travaillons sur la respiration. Cette année, à la demande du CCAS, j'ai animé des ateliers pendant trois mois, à la fois pour les séniors qui vivent chez eux et pour les personnes de la résidence autonomie. Ces séances collectives ont un autre intérêt : elles favorisent le lien social, car elles sont aussi fréquentées par des gens plus jeunes. »

Rémi Perrot,
Professeur de yoga certifié,
membre de l'association
« Les Sources »



Séance de vélo cognitif.

*C'est-à-dire la possibilité d'exprimer par écrit ses volontés autour de la fin de la vie.

Une résidence autonomie rénovée

Gérés par le CCAS, les 56 logements à loyers modérés de la Résidence Autonomie Les Sylves – studios et T2 – sont tous de plain-pied, entourés de pins et agrémentés d'une petite terrasse. Ils accueillent 60 résidents autonomes de plus de 60 ans.

Les bâtiments ont fait l'objet d'une rénovation d'ampleur l'an dernier. Des radiateurs plus performants à chaleur douce ont été déployés dans les appartements. Les salles de bain ont été équipées de douches à l'italienne, de barres d'appui et de strapontins relevables. Dans les cuisines, des plaques de cuisson et des plans de travail neufs ont également été installés. Les résidents ont tous été pourvus de téléassistance et peuvent

donc joindre les secours en temps réel, en cas de chute. Sur place, le personnel se fait un point d'honneur à être aux petits soins. Le gardien est présent 24h/24. Le chef cuisinier – qui est également diététicien – élabore chaque midi de bons petits plats. Ce professionnel mène aussi des ateliers cuisine avec les résidents. Ou comment mêler l'utile à l'agréable !

« Maintenir le lien social, coûte que coûte »

« Les études l'ont prouvé : la solitude des personnes âgées est un véritable fléau. À Lège-Cap Ferret, les séniors qui vivent chez eux et ceux de la résidence autonomie cuisinent ensemble, font du sport, de la poterie... Ils peuvent compter sur l'implication du personnel du CCAS, car les agents n'ont cessé de créer et d'animer toutes sortes d'activités, mais aussi des rencontres avec les jeunes et des intervenants extérieurs... Bien vieillir est un enjeu essentiel pour la municipalité. L'ensemble de ces actions contribue à maintenir coûte que coûte une dynamique et du lien social. »



Marie Delmas Guiraut
Adjointe aux affaires sociales, à la solidarité et à la petite enfance

PAROLE D'ÉLUE



Chanter ensemble, c'est bon pour le moral

« ChantonZensemble intervient aux Sylves 4 fois par an. Notre petit orchestre propose des chansons de Luis Mariano, d'Edith Piaf, mais aussi des tubes des années 80 et 90. Chanter ensemble, c'est bon pour le moral. Ces chorales permettent aux personnes âgées de participer à une œuvre musicale commune et de s'exprimer. Et puis, elles doivent lire les paroles, placer leur voix, être attentives... Et ça, c'est bon aussi pour la mémoire. Chanter ensemble apporte de la gaieté. »

Alain Renwick,
Président de l'association « ChantonZensemble »



LE BUS D'AIDE À LA MOBILITÉ, PARDI !

Aller chercher son journal, se rendre à la pharmacie, faire des courses, assurer son suivi médical... Depuis un peu plus de 10 ans déjà, les résidents des Sylves peuvent solliciter le BAM du CCAS à la demande pour leurs déplacements personnels. Chaque mercredi, le bus les amène au supermarché de Claouey, et au marché municipal du bourg tous les samedis matins.



TOURISME APAISÉ, L'ATOUT CŒUR DE LA PRESQU'ÎLE

L'ESSENTIEL

Des paysages hors-normes à chaque saison, une nature préservée... la Presqu'île entretient une tradition d'accueil qui fait partie de son ADN. À l'aube du 20^e siècle déjà, les visiteurs empruntaient le bateau pour accéder, le temps d'une journée, à ce bout de paradis. Aujourd'hui, elle demeure attrayante : un atout cultivé avec attention et tempérance par l'Office de Tourisme (OT) de Lège-Cap Ferret.

Clef de voûte du tourisme local, l'OT veille à concilier cette attractivité avec l'identité de la Presqu'île, un chapelet de villages nature et authentiques.

Une stratégie touristique durable

Chaque année, près de 60 000 personnes franchissent les portes de l'OT, à Claouey ou dans son antenne du Cap Ferret, ouverte du 1^{er} avril au 30 septembre. Visiteurs d'un jour, touristes en séjour plus long, habitants à la recherche d'une idée de loisirs... la typologie des visiteurs et les motifs de questions posées aux conseillers de l'OT sont multiples. « Le métier premier de l'Office de Tourisme, c'est l'accueil. Notre but est d'identifier les attentes du visiteur pour encourager des pratiques de consommation et de loisirs respectueuses des valeurs de la commune », assure Véronique Germain, vice-présidente de l'Office de Tourisme.

Valoriser et créer un sentiment d'attachement

Cet axe de développement se retrouve par exemple dans la communication touristique, comme l'explique la vice-présidente : « Notre objectif autour de la destination "Lège-Cap Ferret" est d'attirer, certes, mais aussi de créer de la connivence avec le public, de s'assurer de sa bienveillance à l'égard de notre territoire et de ses habitants. » Par ses outils (voir encadré), l'OT valorise l'offre touristique locale, donne de l'information pratique pour tous (plans de ville, annuaire des marées, guide des animations, etc.) et partage des contenus qui favorisent la compréhension de l'identité et des particularités de la Presqu'île : podcasts, escapades sonores, blog...



La communication de l'OT en chiffres

360 000 VISITEURS UNIQUES
sur www.lege-capferret.com

33 000 VISITEURS
du blog **Les escapades à Lège-Cap Ferret** : lege-capferret.les-escapades.fr

38 657 ABONNÉS
à la newsletter

27 000 FANS
de la page **Instagram**

35 000 EXEMPLAIRES
du guide pratique et du guide des hébergements

L'OFFICE DE TOURISME VOUS ACCUEILLE

À Claouey,
1 avenue du Général de Gaulle,
• du lundi au samedi de 9h à 18h30
• le dimanche de 10h à 13h et de 15h à 18h30

Au Cap Ferret,
12 avenue de l'Océan,
du 1^{er} avril au 30 septembre :
tous les jours, de 10h à 19h

05 56 03 94 49 / www.lege-capferret.com



Animer le territoire pour tous

Premiers interlocuteurs des touristes et visiteurs, les conseillers de l'OT sont aussi aux avant-postes **pour répondre aux besoins des habitants et des professionnels** : offre de loisirs, bonnes adresses, déclaration de taxe de séjour, accompagnement aux démarches... leur expertise est vaste et leur connaissance de la commune précise. À l'image du territoire et de ses richesses, les portes de l'Office de Tourisme sont ouvertes à tous (*lire aussi les témoignages ci-dessous*).

TÉMOIGNAGES

Des services pour les pros comme pour les particuliers

« Je m'adresse régulièrement à l'OT, quel que soit mon besoin, et j'apprécie la disponibilité de mes interlocuteurs. Que ce soit pour une idée de sortie à faire avec la famille en visite, une info pratique pour mes locataires, j'ai toujours une réponse. Dernièrement, l'OT m'a guidée pas à pas pour la déclaration de location saisonnière : création de compte, demande de numéro d'enregistrement, rappel des échéances... sans eux, je me sentais un peu perdue ! »

ISABELLE JAY, habitante qui met ponctuellement sa maison en location

« Ici, il existe une entraide naturelle entre professionnels du tourisme : nous agissons main dans la main pour le dynamisme de la Presqu'île. Avec l'OT, on est en relation permanente. Ils nous ont par exemple accompagnés face aux nouvelles contraintes réglementaires* : décryptage, démarches... on travaille en confiance. »

JEAN-JACQUES SUISSA, agence de l'Océan au Cap Ferret

« La 1^{re} fois que j'ai poussé la porte de l'OT, je ne savais pas vraiment à quoi m'attendre. J'avais besoin de conseils et d'informations pour lancer mon activité touristique. La rencontre est allée au-delà de mes attentes ! Ils ont une vision très complète du marché local et disposent d'un réseau de partenaires de qualité. Ce rendez-vous m'a permis de gagner du temps pour affiner mon projet. J'ai apprécié ensuite le suivi sur la durée, c'est très précieux quand on monte son projet ; on se sent épaulé. »

CAROLINE NORA, porteuse de projet dans le secteur touristique

*Déclaration sur un fichier national des biens dont il assure la location pour le compte de tiers par exemple.



DERRIÈRE LA CARTE POSTALE, UNE ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE MAJEURE

En 2023, le tourisme a généré **760 millions d'euros sur le Bassin d'Arcachon** faisant vivre un secteur économique dense. Un chiffre auquel la Presqu'île et ses professionnels contribuent.

De son côté, l'Office de Tourisme assure quotidiennement la gestion de deux équipements majeurs pour le tourisme local : **le phare du Cap Ferret** et, depuis le 1^{er} janvier 2021, **le camping Les Pastourelles** (exploitation commerciale, communication, investissements) à Claouey. Avec ses 90 000 entrées payantes par an (et plus de 100 000 au total !), le phare affiche un chiffre d'affaires de 770 000 € hors taxe en 2024. « Une des spécificités de notre OT repose sur son modèle économique », rappelle Véronique Germain. « Il vit sans subvention de la Ville, mais grâce à la taxe de séjour et aux recettes générées principalement par la gestion du phare et du camping. »

La taxe de séjour : une recette essentielle pour tous

C'est l'Office de Tourisme qui collecte la taxe de séjour par délégation de la commune. Depuis 2016, il reverse une partie de son produit à cette dernière, lui assurant des recettes. Ainsi, sur les 3 dernières années, 2 480 000 € ont été collectés** par l'OT à ce titre, dont 2 050 000 € reversés à la Ville. Cette enveloppe est ensuite réaffectée par la municipalité à des investissements qui bénéficient à tous les habitants : nettoyage et sécurité des plages, animations, amélioration des infrastructures de loisirs et d'une manière générale, amélioration du cadre et de la qualité de vie... Autant de recettes issues du tourisme et que l'OT réinjecte, via la municipalité, pour que tout le monde en profite !



Le saviez-vous ?

Depuis le 1^{er} mai 2024, à la demande de la mairie, l'OT gère les procédures d'enregistrement désormais obligatoires pour la mise en location des biens (résidences principales ou secondaires) via les plateformes ou intermédiaires (agences, conciergeries...).

Sur **11 721 logements** (résidences principales et secondaires) recensés sur la commune en décembre dernier, **1 693 numéros d'enregistrement** ont été comptabilisés (dont 1 307 pour les résidences secondaires). Ces données sont amenées à évoluer dans les mois à venir.



+ D'INFOS
Contact : 05 56 03 94 43
martine.faux@lege-capferret.com

NOMBRE DE LITS MARCHANDS SUR LA PRESQU'ÎLE

- Hôtellerie : **270 LITS**,
- Chambres d'hôtes : **86 LITS**,
- Résidences hôtelières, résidences de tourisme VVF : **1 368 LITS**,
- Hôtellerie de plein air : **MOINS DE 10 000 LITS**.

Lits dits « non-marchands » susceptibles de faire l'objet d'un accueil touristique :

- **7 659 résidences SECONDAIRES**, qui représentent 38 000 lits,
- **4 062 résidences PRINCIPALES**.



**Hors taxe additionnelle départementale.



Véronique Germain
Adjointe déléguée au tourisme

**POMPES FUNÈBRES
ATLANTIQUE BASSIN**

Obsèques
Marbrerie
Prévoyance
Fleurs et ornements

Agence d'ARES
29 avenue de la Plage
33740 ARÈS
Tél. 05 57 18 78 74

Agence de Lège CAP FERRET
15 chemin du Cassieu
33950 LÈGE CAP FERRET
Tél. 05 57 18 00 35

Permanence
décès 7j/7
24h/24

LECHOIX FUNÉRAIRE

SARL RCS de Bordeaux n°824 267 587. PF habilitées n° 19 33 0489 - 19 33 0211. MIA - N° ORIAS 170 025 46 (www.orias.fr). Soumis au contrôle de l'ACFPR.

**Menuiserie
PIONNEAU**
Artisan Poseur
Parc d'Entreprises - 9 rue Duquesne - 33950 Lège
05 56 60 31 54 - 06 62 88 53 86
www.hs-rock.com

Le Plombier

SARL **PLANTEY FRÉDÉRIC**
06.10.36.38.25
fred.plantey@gmail.com
Lège-Cap Ferret
Chauffage • Sanitaire • Zinguerie

A la Bonne Franquette
Ets. Claude
HUITRES ET FRUITS DE MER À EMPORTER OU À DÉGUSTER SUR PLACE

05 56 60 72 06
port de Claouey, Lège-Cap-Ferret
huitrelabonnefranquette@orange.fr

A la bonne franquette
Claouey

CUNHA DAVID
ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE
06 22 42 77 79

NEUF - RÉNOVATION
CLIMATISATION - AUTOMATISME
DOMOTIQUE

davidcunha@sfr.fr - 33 Rue du Clos du Pré - LÈGE CAP FERRET

**CRÉATIONS - ENTRETIEN ET NETTOYAGE
DE JARDIN ET DE TOITURES**

Réalisation de clôture (bois ganivelle brande) - Terrasse caillebotti

Sébastien VIGNEAU
5 route de Bordeaux les Jacquets 33950 Lège Cap Ferret
06 83 53 84 47 - vigneausebastien@yahoo.fr

J. CARPENÉ
Charpente traditionnelle
Ossature bois
Couverture - Zinguerie

2, Au Verrier, 33190 Camiran
06 16 44 56 43
j.carpenet@wanadoo.fr

11, av. des dunes, 33950 Claouey
05 57 17 59 33
06 16 44 56 43

B MIX
Menuiseries - Stores - Pergolas

Vente, installation neuf et rénovation :
Pergolas • Volets • Stores • Menuiseries
Moustiquaires • Portes de garage
Portails & Automatismes

31, rue des Goélands - 33970 Cap Ferret
05 56 03 80 71 contact@bmix.fr

184, avenue du Mal Leclerc - 33130 Bègles
05 56 86 96 03 www.bmix.fr

NOS DÉCHETS ALIMENTAIRES, C'EST DE L'OR VERT !

L'ESSENTIEL

La COBAN continue de relever le défi du territoire à énergie positive ! Depuis février, elle apporte une solution de gestion des biodéchets aux particuliers (et bientôt aux professionnels), avec une valorisation 100 % locale. Distribution de composteurs, de bio-seaux et installation de cabanes à biodéchets : Lège-Cap Ferret est concernée.



La collecte des biodéchets passe aussi par les écoles

Une entreprise assurait déjà la collecte des biodéchets sur Lège-Cap Ferret, mais depuis février, la COBAN a pris le relais de la commune. 2 fois par semaine, elle ramasse également les restes alimentaires des restaurations scolaires. Ainsi, tous les élèves participent à leur valorisation pour un territoire à énergie verte ! Les collectes de biodéchets seront transformées en énergie verte 100 % locale via le méthaniseur de Mios. Une solution en circuit court qui valorise le déchet pour produire du biogaz et un fertilisant naturel. Les biodéchets des professionnels seront aussi envoyés vers ce méthaniseur dont l'objectif est de valoriser jusqu'à 19 000 tonnes de matière organique par an et produisant l'équivalent énergétique de la consommation en gaz de 2 800 foyers ou en biocarburant d'environ 95 bus urbains.



Le saviez-vous ?

43 % des déchets jetés aux ordures ménagères (OM) sont des biodéchets. Or, un tri plus sélectif permettrait à la collectivité de faire des économies d'échelle : il en coûte 200 € la tonne pour traiter les OM, mais seulement 60 € pour les biodéchets.



+ D'INFOS

- Votre composteur et votre bio seau gratuits : inscription sur coban-atlantique.fr ou par téléphone au 05 57 76 17 17.
- Afin d'harmoniser les différentes couleurs des poubelles de tri collectées en porte-à-porte, si vous disposez d'un ancien bac marron ou vert pour vos ordures ménagères, la COBAN vous le remplace gratuitement par un bac noir, sur simple appel : 05 57 76 17 17.

Depuis février 2025, une nouvelle vague de composteurs et bio-seaux gratuits déferle sur le territoire (cf. + d'infos). Mais, quand on habite en résidence et qu'on ne dispose pas de jardin ? Pas de panique ! Depuis février, la COBAN propose également la solution de « cabanes à biodéchets » : des abri-bacs collectifs pour trier et valoriser les restes alimentaires en apport volontaire. Composée d'une caisse métallique d'1 m de haut sur 80 cm de large et de profondeur, chaque cabane est hermétiquement fermée par une trappe contrôlée à l'aide d'une carte magnétique individuelle. L'hygiène est assurée : les bacs sont collectés et nettoyés 1 à 2 fois par semaine selon la saison. Le déploiement des cabanes se déroule progressivement et la COBAN contacte les usagers concernés par courrier afin qu'ils reçoivent leur carte magnétique. En tout, cette année, 200 points seront déployés, assurant la desserte de 4 000 foyers*. À noter également : la collecte en porte-à-porte des biodéchets des professionnels sera effective à partir de mai 2025.

*Retrouvez les emplacements de cabane à biodéchets à Lège-Cap Ferret dans la rubrique Presqu'île pratique de ce magazine p.49.

HERVÉ BOISSEL, LA NOUVELLE VAGUE DU SURF CLUB

L'ESSENTIEL

Président du Surf Club de la Presqu'île depuis juin 2024, Hervé Boissel considère le surf comme un sport individuel qui s'apprécie en équipe. Un état d'esprit tourné vers les autres et engagé pour la protection de l'océan, emblématique des valeurs de l'association municipale.



Long-boarder, il aime la glisse souple, décontractée, élégante. « *Les figures, je les laisse aux jeunes, je suis old school* », s'amuse Hervé Boissel. Le nouveau président du Surf Club de la Presqu'île a découvert le surf aux alentours de 40 ans, grâce à ses enfants. Et, s'il a mené sa carrière professionnelle dans les airs, au sein d'Air France, c'est bien dans l'eau qu'il a ses racines. « *J'ai toujours pratiqué les sports aquatiques. Quand j'ai débuté le surf, je souhaitais apprendre au sein d'une structure solide. À l'époque, les moniteurs du Surf Club de la Presqu'île m'ont initié de façon remarquable, je me suis alors engagé comme bénévole, puis je suis entré au conseil d'administration* », explique-t-il.

« Je ne pourrais pas vivre ailleurs »

Originaire de Bordeaux, Hervé Boissel vit sur le Bassin depuis 25 ans. Pendant des années, la passion du surf l'a mené dans tous les spots du monde : Maroc, Espagne, Brésil, Costa Rica... « *Le surf est un prétexte pour voyager, aller à la rencontre d'autres cultures. Aujourd'hui, à 63 ans, je me rends compte de la joie que j'ai à vivre ici. Aller voir l'océan chaque jour est une nécessité, je ne pourrais pas être ailleurs* », raconte-t-il encore.

Le sens de l'engagement comme boussole

Animé par le goût des autres, Hervé Boissel tient à le souligner : l'association fonctionne grâce à une dizaine de bénévoles, mais aussi 3 CDI (8 en été). Avec son équipe, le président entend bien poursuivre les engagements du club en faveur des personnes en situation de handicap. « *Un des moniteurs est formé au Handi Surf, et nous sommes équipés pour amener les personnes à mobilité réduite sur les vagues* », précise-t-il.

Il défend aussi le dispositif « Surf de Cœur » créé en 2016 par la municipalité en faveur des familles modestes. Chaque année, il permet d'initier plusieurs enfants aux joies du surf à moindre coût : les cours étant pris en charge par le Comité d'Entraide et le club.

Fin mai, début juin, le Surf Club de la Presqu'île va également mener un projet pédagogique avec deux classes de l'école élémentaire de Lège, à la découverte du surf et du milieu océanique.

Hervé Boissel fourmille de projets. Il veut développer des passerelles avec d'autres associations locales de sports aquatiques, emmener les adhérents sur de nouveaux spots ici ou ailleurs... et promouvoir les pratiques féminines.

D'ailleurs cette année, et c'est une nouveauté, une compétition 100 % féminine aura lieu les 30 et 31 août. 200 sportives de niveau national et international sont d'ores et déjà dans les rangs. La lauréate participera au 100 % fille de Tahiti.



À la Maison de la Glisse

Installé à la Maison de la Glisse – une structure communale située sur la plage du Grand Crohot –, le Surf Club de la Presqu'île est affilié à la Fédération Française de Surf et compte 548 licenciés. L'école de surf accueille en moyenne 10 000 personnes chaque année.



MAÎTRES-NAGEURS SAUVETEURS : CES JEUNES QUI SE JETTENT À L'EAU

L'ESSENTIEL

Le métier exige une excellente condition physique, l'esprit d'équipe et un engagement à 200 %. Pour sauver les personnes en détresse, des jeunes de la Presqu'île n'hésitent pas à mouiller le maillot !

SIMON DUFFAUD, 28 ANS

« La saison à Lège-Cap Ferret, c'est mon ancrage »

Il a le goût des voyages, mais n'a jamais manqué une seule saison sur la Presqu'île. Arrière-petit-fils d'ostréiculteur, Simon Duffaud est kiné, surfeur et maître-nageur sauveteur. « La saison à Lège-Cap Ferret, c'est mon ancrage », assure-t-il.

Simon a débuté le sauvetage côtier à 15 ans. Aujourd'hui, à 28 ans, il est chef de poste à la plage de l'Horizon. Un costume qui lui va comme un gant... ou plutôt un maillot. « J'ai adoré être le petit nouveau, j'avais le feu sacré. Aujourd'hui, je suis heureux de transmettre l'ADN du sauvetage », dit-il.

Le MNS en est convaincu : si les compétences aquatiques ne sont pas négociables, le métier exige un engagement bien au-delà des heures de travail. Quand il s'agit de sauver des personnes, l'esprit de groupe est crucial. Tout peut basculer en une seconde.



JÉRÉMY LYONS, 18 ANS

« Je veux consacrer ma vie aux autres »

Il a 18 ans tout rond et déjà un long passé d'engagement. Enfant, Jérémy Lyons s'est investi au sein du Conseil Municipal des Jeunes du Lège-Cap Ferret. « Nous avons été à l'origine du skatepark de Lège, inauguré la plage sans mégot à la Vigne, organisé une collecte pour les enfants victimes de la tempête à Saint-Barthélemy... Pour toutes ces actions, nous avons reçu la médaille de la Ville, ça m'a marqué », dit-il.

Depuis, le petit élu a grandi, mais il est resté déterminé. Pour lui, 2025 est une année charnière : le bac d'abord, lui permettra d'enchaîner vers une formation de Maître Sportif de Natation. Jérémy vise également le BNSSA – Brevet National de Sécurité et de Sauvetage Aquatique – puis, en avril, le stage de recrutement qui, il l'espère, pourrait lui ouvrir les portes d'une saison comme MNS. Pour y parvenir, Jérémy s'entraîne en piscine et en mer.

À l'heure où nous écrivons ces lignes, les résultats des tests ne sont pas tombés, mais le rêve de Jérémy Lyons semble à portée de palmes...

Formés pour sauver

Depuis deux ans, la municipalité a mis en place une formation destinée aux MNS novices : ceux qui vont faire leur première et leur deuxième saison sur les plages de l'Horizon, du Grand Crohot et du Truc Vert.

Organisation du poste de secours, usage et entretien du matériel, mise en place de la zone de bain, échanges radio, entraînement avec l'hélicoptère Dragon 33... Pendant deux jours, les jeunes apprennent le métier par des mises en situation réelles. Une formation qui a l'avantage de créer d'emblée la cohésion d'équipe, et vise l'exemplarité pour les nouveaux.



Se former aux premiers secours

La Croix Blanche Andernos Nord Bassin propose régulièrement des formations premiers secours citoyens à Andernos (52 avenue des colonies) et aussi sur place, à la demande des associations.

RENSEIGNEMENTS
croixblancheandernos@gmail.com
06 08 05 13 86 ou 06 21 30 03 97

ON CUISINE AVEC...

Mélanie Serre

ET SA SALADE DE L'HERBE

QUIZZINE

Son premier souvenir culinaire ?

La langouste à l'armoricaine de ma grand-mère. C'était son plat de Noël.

Une recette de famille ?

Un gratin à la cochinchinoise (avec des lamelles d'aubergines frites servies avec un roux tomate et du gruyère).

Sa boisson ?

Le vin rouge.

Les aliments qui la font fuir ?

Tous les fromages.

Le truc le plus bizarre qu'elle ait mangé ?

De la laitance de baleine, au Japon.

Le plat qui lui met l'eau à la bouche ?

Les lasagnes.

L'aliment ou le plat qui lui évoque le printemps ?

Les asperges.

Son dessert ?

La tarte au citron.

Pour l'apéro ?

Gin tonic !

Son dernier coup de cœur gastronomique ?

Cet automne, chez Régis & Jacques Marcon à Saint-Bonnet-le-Froid en Haute-Loire. Un dessert aux morilles dans un menu tout aux champignons.

Son péché mignon ?

Le chocolat.

Un produit qu'elle aime travailler ?

La langoustine, c'est un fruit de mer magnifique que j'adore travailler cru ou à peine snacké.

Un repas réussi c'est... ?

Des amis, des bouteilles, des ventres pleins.

Le printemps pour elle, c'est ?

« C'est ma saison préférée parce qu'enfin les jours rallongent et qu'on peut laisser les manteaux au placard. C'est aussi au printemps que l'on a les plus beaux produits : asperge, petits pois, rhubarbe, fraise... Mais c'est aussi aux beaux jours que l'on commence à stresser car il faut trouver et recruter du personnel. »

L'ESSENTIEL

En 2024, Mélanie Serre est intervenue dans un atelier cuisine à l'Herbe, consacré... aux plantes et aux herbes aromatiques justement. Pour l'occasion, elle avait concocté une superbe salade aux herbes, mais pas n'importe lesquelles : celles qu'elle trouve au pied de son restaurant l'Auberge du Bassin, à Claouey. Pour Presqu'île, la jeune cheffe de 38 ans a accepté de refaire une cueillette à marée basse et de révéler sa recette à succès. Un plat printanier, local, équilibré, original et très facile à réaliser même si l'on n'a pas de jardin.



Je ne suis jamais sortie de la cuisine

« Mon oncle était cuisinier traiteur dans un petit village de mon Ardèche natale. Ado, j'ai commencé à travailler avec lui dans les mariages. J'aimais cette ambiance festive et laborieuse, le coup de feu, me lever tôt et me coucher tard pour régaler 400 personnes... Même si je me destinais au service, en dernière année de licence j'ai choisi de faire un stage pro en cuisine pour pouvoir me débrouiller si jamais un jour mon chef me plantait. C'était chez le traiteur parisien Potel & Chabot : j'ai adoré et je ne suis jamais sortie de la cuisine. Ensuite, j'ai travaillé pour de grands chefs à Megève, Saint-Barthélemy aux Antilles, parce que j'avais envie de tutoyer le top du service – la nappe, la cloche, les clients pointilleux – et de cuisiner des produits rares. Enfin, je suis restée 8 ans chez Joël Robuchon, d'abord à l'hôtel Métropole de Monaco puis à l'Atelier Joël Robuchon Étoile à Paris avant de rejoindre Bertrand, mon futur mari, au Louis Vins à Paris. Nous devons racheter ce restaurant, mais nous avons eu un coup de cœur pour l'Auberge du Bassin. Venus en vacances sur la Presqu'île, nous y cuisinons depuis 2023. »



L'astuce du chef ?

« Pour réussir cette recette, je choisis un boulgour libanais bien épicé et un vinaigre de Kalamansi, très citronné et légèrement sucré. »

Recette pour 4 personnes

INGRÉDIENTS

- 160 g de boulgour aux épices
- 1 citron jaune
- 2 tomates rouges
- 1 échalote ciselée
- Huile d'olive
- Vinaigre de citron Kalamansi
- Fleur de sel
- Piment d'Espelette

Mélange de pousses maritimes : arroche maritime, criste marine, salicorne, bette maritime, achillée millefeuille, fleurs de mauve.



PRÉPARATION

1. Cuire le boulgour dans l'eau bouillante salée puis égoutter et laisser refroidir.
2. Ciseler l'échalote. Couper les tomates en 4, les épépiner puis les couper en brunoise.
3. Dans un saladier, mélanger le boulgour, les tomates, l'échalote, le jus de citron et les herbes.
4. Assaisonner avec l'huile d'olive et le piment d'Espelette.
5. Conserver au frigo pour servir bien frais.
6. Vous pouvez accompagner ce plat avec un rosé frais.

UN PROGRAMME POUR CÉLÉBRER LE RETOUR DU PRINTEMPS

L'ESSENTIEL

Les beaux jours reviennent et avec eux de nouvelles occasions de danser, de chanter, d'apprendre et de faire la fête ! Petit aperçu sur l'agenda culturel des prochaines semaines.

« La culture pour tout le monde, toute l'année »

« Vous n'osez pas ou vous pensez que vous n'avez pas le budget ? Détrompez-vous ! Dans la commune, nous y tenons depuis longtemps : la culture, très diversifiée, doit être accessible à tous. Nous la faisons venir jusqu'à vous. Dès le plus jeune âge, des structures telles que l'école de musique, l'école de danse ou celle d'Arts Plastiques permettent à chacun trouver la pratique artistique ou culturelle qui lui convient avec des tarifs abordables. »



Alain Bordeloup
Adjoint aux affaires culturelles et aux animations

PAROLE D'ÉLU



Au théâtre ce soir

L'association de théâtre La Déclamuse s'est lancée dans une aventure exceptionnelle avec l'adaptation de la pièce d'Alexis Michalik, *Edmond*. Elle raconte l'histoire rocambolesque de la création de Cyrano de Bergerac. Comment l'inspiration est-elle venue à *Edmond* ? Comment est né ce monument du théâtre ?

Pour le découvrir, rendez-vous les **3 et 4 mai** prochains à la salle de la Halle de Lège, dès 19h pour un dîner d'avant spectacle !



Le Mois de la Nature.

Le Mois de la Nature

À travers des visites, des balades, des expositions, des spectacles ou des ateliers, des passionnés de nature vous invitent à découvrir ou redécouvrir notre environnement exceptionnel.

> Du 5 avril au 4 mai

LÈGE FÊTE LE PRINTEMPS !



Les Printanières.

Les Printanières

Pour fêter l'arrivée du printemps, les enfants sont invités à la traditionnelle chasse aux œufs dans le parc du Trinquet. En musique, ils pourront aussi profiter de structures gonflables, de jeux et d'ateliers créatifs.

> Le 19 avril de 10h à 14h au parc du Trinquet

La nature en mouvement

La Médiathèque de Petit Piquey accueille Albane Roux et son exposition de peintures consacrées au littoral. L'artiste y présentera deux séries de tableaux, l'une consacrée à la beauté et à l'énergie vitale de l'océan, l'autre aux plantes qui servent aux encres et teintures naturelles, les tinctoriales, qui poussent en bord de mer.

> Du 5 avril au 7 mai

UN PEU D'HISTOIRE



Lège-Cap Ferret dans la guerre

À l'occasion de la commémoration du 80^e anniversaire de l'Armistice, la Maison des Archives, à Lège, organise une exposition, des rencontres et des projections sur l'histoire de la commune pendant la Seconde Guerre mondiale.

> Du 8 mai au 9 juin, entrée libre

Le samedi 10 mai, une soirée festive sera organisée pour danser sur des morceaux qui célèbrent la libération.



La ségrégation au programme des samedis de l'art

Dans le cadre des samedis de l'art, l'œuvre iconique de Norman Rockwell, *Notre problème à tous*, fera l'objet d'une conférence de Sophie Limare qui montrera toute l'actualité de ce tableau peint dans le contexte de la ségrégation raciale aux États-Unis.

> Le 17 mai à 14h30 à la Médiathèque de Petit Piquey, gratuit sur réservation



Jumelage et amitié franco-allemande à domicile

Cette année, à l'occasion du 45^e anniversaire du jumelage avec la ville de Sandhausen, au sud-ouest de l'Allemagne, c'est Lège-Cap Ferret qui accueille pour un séjour désormais fixé au week-end de l'Ascension. La délégation allemande sera reçue chez l'habitant et pourra profiter d'un programme de visites et de fêtes. Une proposition de tournoi de tennis a aussi été lancée à nos amis Allemands.



Une dernière pour les galeristes de Cap Sittelle

Depuis 20 ans, Martine et Robert Farge ouvrent leur maison, 4 fois par an, à des artistes : peintres, sculpteur(trice)s, plasticien(ne)s mais aussi écrivain(e)s, musicien(ne)s, conteur(euse)s.

Pour célébrer leur engagement en faveur des artistes et des amateurs d'art, la mairie les accompagne dans une grande exposition rétrospective qui aura lieu du **24 juillet au 12 août à la Forestière** et qui clôturera l'aventure commencée il y a 20 ans.

ENTREZ DANS LA DANSE !



Ballet lors du Mois de la Danse 2024.

Le Mois de la Danse

Sur le thème de la comédie musicale, le Mois de la Danse fait escale sur la Presqu'île pour des master-classes, des projections et des conférences dansées.

> Les 16 et 17 mai à la Halle

Battle de hip hop

« Cap ou pas Cap - battle de Hip Hop » revient cette année, pour faire découvrir des artistes de talent, pour partager, toute la journée, des master-classes, des rencontres, des battles et un spectacle par une compagnie professionnelle.

> Le 18 mai à la Halle

MUSIQUES !

Fête de la musique

Ouverture des festivités avec le CEAM, en début d'après-midi, place de l'Hôtel de Ville à Lège où la fête se poursuivra toute la soirée sur des rythmes endiablés. À partir de 19h, on fêtera aussi le début de l'été au port de Claouey et au Cap Ferret, sur le terrain des boulistes.

> Le 21 juin



Gala de danse 2024 du CEAM.

Travaux de fin d'année pour le CEAM

Les élèves du CEAM Arts Plastiques exposeront leurs travaux du 23 mai au 18 juin à la Médiathèque de Petit Piquey. Les élèves du CEAM Danse donneront leur spectacle de fin d'année les 14 et 15 juin.

Les Rendez-vous de la Presqu'île

Après le théâtre l'an dernier, la 2^e édition des Rendez-vous de la Presqu'île célébrera, cette année, le cinéma autour d'un invité d'honneur.

> Le 24 mai à la Maison forestière de Grand Piquey, gratuit



Cap Ferret Music Festival

Rendez-vous incontournable pour tous les amateurs de musique classique, le 15^e Cap Ferret Music Festival fera résonner les talents reconnus et émergents sur toute la Presqu'île, pour une série de concerts dans des lieux magiques. Des master-classes publiques seront également proposées, de même que des ateliers découvertes, des conférences et des cours particuliers pour jouer, écrire et chanter.

> du 5 au 12 juillet



Le Cap Ferret Music Festival.

DU SPORT SUR ORDONNANCE

L'ESSENTIEL

La loi permet désormais aux médecins de prescrire de l'activité physique à leurs patients. Depuis quelques jours, le dispositif PEPS (Prescription d'Exercice Physique pour la Santé) est opérationnel sur la Presqu'île. Pour qui ? Comment ? Tout ce qu'il faut savoir.

Le contexte

L'OMS identifie l'inactivité physique comme le 4^e facteur de risque de mortalité, soit 6 % des décès dans le monde. Notamment dans le cadre des affections de longue durée, il est prouvé que l'activité physique permet de lutter contre la maladie et réduirait les risques de récurrence pour certains cancers. En France, depuis 2017, la loi prévoit que « dans le cadre du parcours de soins des patients, le médecin traitant peut prescrire une activité physique adaptée à la pathologie, aux capacités physiques et au risque médical du patient. »

C'est fait ! Porté par la Région Nouvelle-Aquitaine, le dispositif PEPS est lancé sur la Presqu'île. Pour sa mise en place, la commune a travaillé avec Marion Pfeiffer, coordinatrice territoriale. « Quand un médecin prescrit de l'activité physique à un patient, explique-t-elle, nous le recevons pour un entretien et des tests physiques. Après cette évaluation, nous lui proposons gratuitement des séances d'exercice adaptées à sa situation pendant 3 à 6 mois. » Au terme de cette période, il pourra rejoindre l'une des associations sportives locales qui a formé des animateurs sport-santé.

Le PEPS pour qui ?

À qui s'adresse le dispositif PEPS ? « Il est fait pour les adultes atteints d'une maladie chronique ou pour ceux qui souffrent d'une affection de longue durée », explique Marion Pfeiffer.

« Mais il est aussi ouvert aux personnes en perte d'autonomie ou sédentaires à facteurs de risque avec des problèmes de sommeil, d'appétit, de surpoids... » Potentiellement, il concerne donc près de 80 % de la population.

La commune dans les starting-blocks !

Pour les accueillir, tout est prêt : la commune a mis des salles à disposition pour les évaluations et les séances adaptées. Elle a aussi communiqué auprès des médecins et des associations locales. Les 4 généralistes sont partants et 4 associations – le long-côte, le foot, le karaté et le yoga –, ont déjà formé des animateurs et imaginé des séances adaptées. Sportez-vous bien !

« Le sport, c'est du bien-être physique et mental »

« Au-delà de l'activité physique, le sport porte des valeurs de solidarité, de respect, de vivre-ensemble. Il permet aux personnes de se sentir mieux dans leur corps mais aussi, et c'est certainement le 1^{er} bienfait du dispositif PEPS, de sortir de l'isolement, de se rencontrer et de créer des liens. »



Alain Pinchedez
Adjoint aux sports, à la vie associative et aux personnes porteuses de handicap

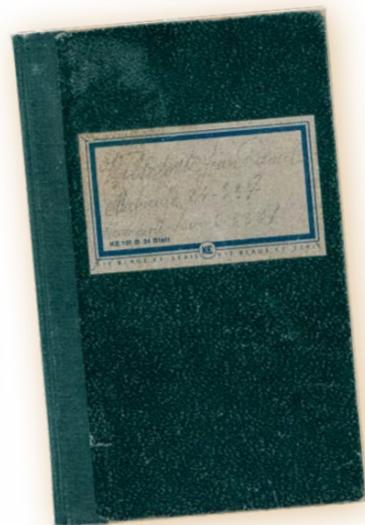
PAROLE D'ÉLU



JOURNAL D'UN LÉGEOT PRISONNIER DE GUERRE

L'ESSENTIEL

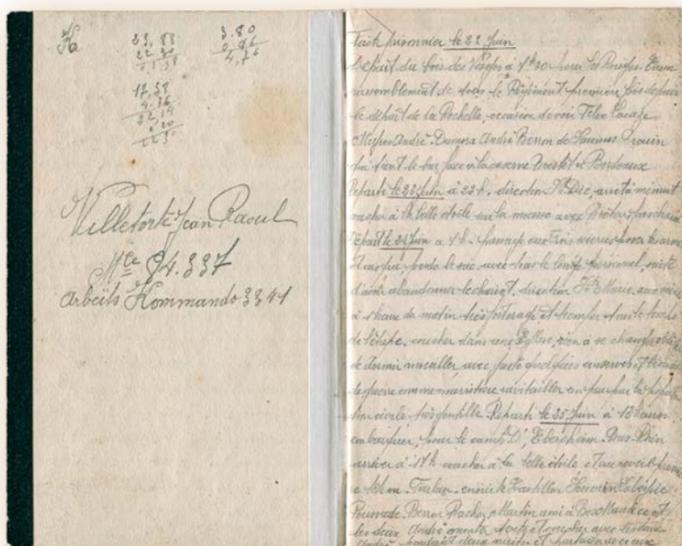
La France entière s'apprête à commémorer les 80 ans de la fin de la Seconde Guerre mondiale. En attendant les manifestations organisées par la commune, découvrez en avant-première un épisode de l'exposition consacrée à l'histoire de la Presqu'île durant cette période.



Son nom est gravé dans la pierre du Monument aux Morts de Lège. Grâce à son petit-fils Joël Duphil, qui a transmis son journal au service des archives de la commune, les mots de Raoul Villetorte sont désormais inscrits dans l'histoire locale.

Raoul Villetorte a tenu son journal de septembre 1939 à mai 1941. Né le 11 juin 1904 à Lège, il tient l'emblématique Café du Centre, à côté de l'église Saint-Pierre. Raoul épouse Emma Daret en 1927 et de leur union naissent deux filles : Renée Jeanne (1928) et Yvonne Anne (1932).

Journal de Raoul Villetorte.



Le cafard dans les tranchées

À la mobilisation générale, le Légeot est affecté au 118^e Régiment d'Artillerie lourde. Il traverse la France pour rejoindre les zones de combat dans l'Est. Le 30 septembre, alors que son régiment se trouve à Rothbach en Moselle, à proximité de la frontière allemande, il échappe de peu aux geôles de l'ennemi. Le régiment stationne dans la Meuse, entre le 17 octobre 1939 et le 1^{er} mai 1940. C'est la « drôle de guerre » : le soldat Villetorte et le reste des troupes franco-britanniques campent sur leurs positions derrière la ligne Maginot, sans mener d'offensives. Pour tromper l'angoisse et l'attente, Raoul écrit. À la page du 12 juin 1940 de son journal, on lit ceci : « Le 12 au soir, fêter mon anniversaire et celui d'un copain mais pas joyeusement, étant sur le départ et avec un peu de cafard, surtout de penser que ma fille chérie passait le certificat, et ne pouvait partager cette joie. »*

À plat ventre dans les fossés

Le soldat traverse les stigmates encore visibles de la Première Guerre mondiale : la tranchée des Baionnettes, l'ossuaire de Douaumont, le village de Fleury rayé de la carte lors des assauts allemands de l'été 1916. Il croise d'autres camarades de Lège, comme Jean Lartigau, André Meyres ou André Dumora. Dans son journal, la prise de notes est aussi heurtée que la mitraille qui siffle au-dessus de leurs têtes : « Le 19 juin nous avons été bombarder et mitrailler par les avions, manger lapins, poules, fromage etc. le tout ramasser pendant la route,

*Notes originales, non corrigées.



tous les villages étant évacués. Départ à 16 heures, du bois des Charmes, colonne bombardée, premier blessé de la Batterie, 16 chevaux tués, 2 pièces hors d'état, et continuellement être plat ventre dans les fossés. » Le soulagement de l'armistice, signé le 22 juin 1940 est de courte durée : Raoul et ses camarades sont faits prisonniers le lendemain.

Travail forcé à la mine

Raoul rejoint le Stalag XIII B, près de Weiden, en Allemagne. Désormais, il porte le matricule 84 337. Le 4 août, il intègre l'Arbeit Kommando 3341 (commando de travail de 120 hommes) dans le camp du chantier Holzmann à Sauersack (actuellement Rolava en République tchèque) et travaille à l'extraction des minerais. Harassé, mal nourri, frigorifié, il a tout de même la joie de recevoir une lettre de son épouse : « heureux d'apprendre que ma grande fille (Renée Jeanne) soit reçue au certificat. »

Une autre fois, un colis de sa « petite femme adorée » améliore son triste repas de Noël avec « choucroute pom terre, bœuf, saucisse, le soir jus, malgré ça le tout arroser de quelques bons demi de bières. » Une grande partie de son journal est d'ailleurs consacrée à ses menus, dont les maigres portions sont complétées par la mise en commun des colis avec ses camarades. 13 janvier 1941 : « Lundi 13 repos. (...) un colis (...) qui a été le bienvenu, surtout que l'ordinaire est bien maigre en ce moment, il n'est pas un repas où l'on ne sorte avec la faim, c'est bien dur d'attendre depuis le repas de midi jusqu'à 5 heures le soir pour toucher le malheureux septième de pain, qui ne fait pas long feu. »

« Comme des bêtes fauves »

La peine et l'humiliation atteignent un paroxysme le 18 février 1941 : « aller à la désinfection à Karlsbad, (...) traverser la ville, pour aller dans un hôpital, là nous avons pris la douche pendant que nos

effets passaient à l'étuve. Il nous a fallu attendre trois heures (...) ensuite [on nous fait] promener dans la ville et regarder comme des bêtes fauves. » Les accès de cafard sont compréhensibles, comme en ce 8 avril 1941 quand un autre est désigné à sa place alors que Raoul espère un poste de surveillance tranquille : « (...) c'est un copain qui a été désigné à ma place, me voilà destiné à finir ma captivité au dur labeur de mineur, inutile de dire que le cafard m'a pris. Il faut suivre son sort et penser que j'ai ma chère famille qui m'aime et qui pense à moi et qui à mon retour me fera oublier toutes ces petites misères et que ce beau jour vienne le plus vite possible. »

Ce jour rêvé finit par arriver. Raoul Villetorte et ses compagnons de captivité sont libérés. La guerre est terminée. Il revient auprès de ses proches et s'éteint à Lège le 23 mai 1949, dans son lit. Il recevra la mention « Mort pour la France » le 19 février 1952.

LÈGE-CAP FERRET DURANT LA SECONDE GUERRE MONDIALE

Du 8 mai au 9 juin, venez visiter l'exposition à la Maison des Archives, parvis de la mairie de Lège bourg. En voici les temps forts :

- 8 mai : inauguration (après les cérémonies traditionnelles aux Monuments aux Morts),
- 9 mai : conférence de Monsieur Mormone, historien local,
- 10 mai : grande soirée musique et danse avec le CEAM, pour célébrer la Victoire comme à l'époque ! (Salle de la Halle),
- 23 mai et 10 juin : projections de films et de documentaires (Salle de la Halle).

POUR EN SAVOIR +

Retrouvez le programme complet des commémorations sur les flyers et le site de la Ville.

Merci au service des archives dont les notes ont servi à rédiger cet article.

GEDIMAT LÈGE-CAP-FERRET

AVEC GEDIMAT, C'EST VOUS LE PRO !



ZA de Bredouille
6 rue Duquesne
05 56 60 24 28

Du lundi au vendredi : 7h30-12h00 et 13h30-18h00
Le samedi : 8h00-12h00 et 13h30-17h00

Tous les points de vente sur www.gedimat.fr

Gedimat
Labenne Rougier

DOS SANTOS José maître artisan

EUROPEINT

PEINTURE GÉNÉRALE
Vitrerie
Papier peint
Revêtement
Isolation

Le professionnel au service du particulier

21 bis rue des Mouettes
33970 CAP FERRET 05 56 03 74 01
contact@europeint.fr

MENUISERIES Depuis 1936

CASTILLON

BOIS . PVC . ALUMINIUM

Découvrez notre gamme de menuiseries et gagnez en isolation !

Venez nous rendre visite et créons ensemble l'escalier de vos rêves !

21 avenue des Abeilles
33950 Lège-Cap Ferret
05 56 60 09 44

CASTILLON TREPPEN MEISTER
Sculpter l'espace



JP SARL PLAZA JPC

Neuf Rénovation
Bois • Alu • Pvc

Menuisiers Poseurs

LÈGE CAP-FERRET
Port. : 06 28 43 64 88
Port. : 06 81 59 39 19
E-mail : plazajpc@orange.fr

Menuiseries • Parquets • Terrasses bois
Portails • Clôtures • Agencements • Bardages

CPB Carlos Pereira

ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT
LEGE-CAP FERRET

05 57 70 36 32 - 06 81 56 28 17 - www.cpb-construction.fr

THIBAUT PEREIRA

CONSTRUCTION & RÉALISATION BOIS by CPB

- OSSATURE BOIS
- AGRANDISSEMENT
- RÉNOVATION
- TERRASSE
- CLÔTURE
- PARQUET

07 50 67 78 89

EDS

ÉLECTRICITÉ
Mathias DOS SANTOS

Électricité générale du bâtiment - Neuf et Rénovation
Dépannage - Automatisation de portail - Interphone - Alarme - Vidéo surveillance

06 30 16 23 93 * contact@sarl-eds.com

LÈGE-CAP FERRET

PEINTURE

Christophe & Tino PEREIRA

Ravalement
Traitement des bois
Décoration

05 56 60 34 47
06 62 38 34 47

58 avenue de la Gare
33950 Lège - Cap Ferret

www.pereirapeinture.com

LES HORAIRES ET JOURS DE MARCHÉ : À VOS AGENDAS !

→ **CLAOUEY :**

- Ouverture du mercredi au dimanche du samedi 12 avril au vendredi 13 juin.
- Jours Fériés :
lundi 21 avril (Pâques),
lundi 9 juin (Pentecôte).
- Ouverture tous les jours du samedi 14 juin au dimanche 14 septembre inclus.

→ **CAP FERRET**

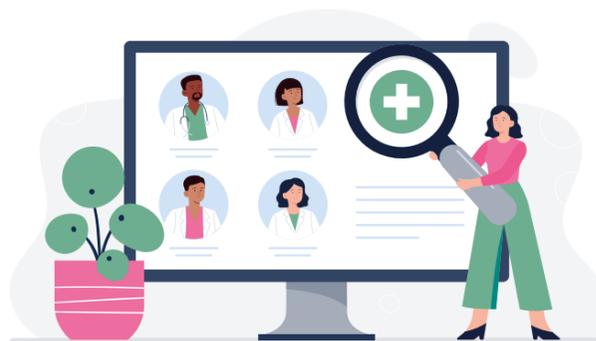
- Ouverture tous les dimanches à compter du 13 avril.
- Vacances de printemps :
ouverture du mercredi 16 au lundi 21 avril,
du mercredi 23 au dimanche 27 avril,
du mercredi 30 au dimanche 4 mai.
- Ponts de mai :
ouverture du mercredi 7 au dimanche 11 mai,
du mercredi 28 au dimanche 1^{er} juin.
- Ouverture tous les jours du samedi 14 juin au dimanche 14 septembre inclus.

→ **PIRAILLAN :**

- Ouverture tous les jours du samedi 28 juin au dimanche 7 septembre inclus.

→ **LÈGE BOURG :**

- Ouverture tous les jeudis et samedis matin.



ALLÔ LE CPTS ? JE CHERCHE UN MÉDECIN

Les CPTS (Communautés Professionnelles Territoriales de Santé) sont des regroupements de professionnels de santé dont la mission est d'améliorer la coordination des soins et la prise en charge des habitants sur un territoire donné. Le CPTS du Nord Bassin s'étend sur 11 communes, dont Lège-Cap Ferret. Ces professionnels peuvent par exemple vous faciliter l'accès à un médecin traitant qui prend de nouveaux patients. N'hésitez pas à les appeler.

cptsnordbassinocean.fr
contact.cptsnbo@gmail.com



DATE DES BATTUES

Vous prévoyez une sortie en forêt ?
Retrouvez les dates des prochaines battues sur le site de l'ACCA de Lège-Cap Ferret :
www.acca-lcf.fr



VOS CABANES À BIODÉCHETS À LÈGE-CAP FERRET

Des cabanes à biodéchets sont en cours de déploiement (pour les habitats collectifs de la COBAN). Les résidents des habitats/quartiers concernés par les implantations recevront une communication de la part de la COBAN dans leurs boîtes aux lettres.

NAVETTE CORPS-MORTS : À SAVOIR

Le service municipal de navettes vers les zones de mouillage sera de nouveau actif pour la saison 2025 à compter du 1^{er} mai. Pour améliorer l'offre, les cadences sont augmentées, de même que le nombre de navettes en service.

HORAIRES DE PRINTEMPS DÉCHÈTERIE DE LA VIGNE

La plateforme de la Vigne est ouverte du 14 février au 3 mai :
De 9h à 12h30 et de 14h à 18h - accès réservé aux particuliers.

TRIBUNES LIBRES

LISTE ESPRIT VILLAGE

Mise en place de la Mutuelle Communale.

Lors du Conseil Municipal du 13 mars dernier, P. De Gonneville a déclaré qu'il accédait à notre demande de mettre en place une mutuelle communale.

Cette mutuelle sera donc votée le 26 juin prochain.

Quels seront les avantages de cette mutuelle ?

➔ Grâce à la mutualisation des adhésions, les tarifs sont souvent plus avantageux que ceux d'une mutuelle individuelle.

➔ Les personnes âgées, les travailleurs précaires, les indépendants et les familles modestes peuvent bénéficier d'une couverture plus accessible.

➔ Les retraités et les personnes en situation de précarité, souvent pénalisés par des contrats individuels coûteux, peuvent bénéficier de tarifs plus avantageux.

➔ L'adhésion est libre et non obligatoire. Les habitants peuvent comparer avec d'autres offres avant de choisir.

➔ La mairie joue un rôle d'intermédiaire, mais la gestion du contrat est assurée par la mutuelle partenaire.

● En cet instant présent, il nous faut savourer cet instant de grâce de la démocratie qui a permis à deux adversaires politiques de travailler ensemble, dans l'intérêt général.

Demain, la vie politique reprendra ses droits.

Mais demain est un autre jour.

Anny Bey, Brigitte Reumond
beyanny@ymail.com

LISTE AMBITION LÈGE-CAP-FERRET

Logements abordables, Mobilité fluide, Budget : construisons ensemble une alternative inspirée

Après 5 années d'une **politique d'évitement et de diversion**, l'exécutif dirigé par Philippe de Gonneville s'illustre par :

Une incapacité manifeste à traiter la crise du logement abordable

La question de l'accès au logement pour les actifs, les jeunes ménages et les populations aux revenus modestes demeure un enjeu majeur irrésolu.

Aucune politique sérieuse n'a été mise en place sous cette mandature ; notre commune est devenue une **terre d'exclusion pour celles et ceux qui y travaillent et y vivent à l'année**, tandis que la spéculation immobilière prospère en l'absence de toute régulation municipale efficace.

L'abandon de la question de la mobilité et du désengorgement de la presqu'île

Le **problème endémique des embouteillages**, qui asphyxie la presqu'île et dégrade la qualité de vie des habitants, n'a jamais été traité de manière sérieuse.

Des priorités budgétaires déconnectées des urgences territoriales

L'examen des investissements publics révèle une **stratégie budgétaire discutable** privilégiant des **équipements secondaires**, et traduit une **incompréhension profonde des véritables défis de la presqu'île** :

- **constructions dispersées des écoles de musique et de danse, du foyer pour jeunes** pour un montant d'investissement disproportionné,
- **absence de planification budgétaire cohérente** pour répondre aux enjeux du logement et de la mobilité,
- **un endettement**, hypothéquant l'avenir, sans apporter de solutions aux problèmes structurels.

Une alternative politique inspirée, audacieuse et responsable s'impose. Soucieux d'insuffler une dynamique nouvelle, de restaurer un équilibre territorial à Lège-Cap-Ferret, nous vous invitons à venir nous rencontrer prochainement.

Fabrice PASTOR
fabricepastor@hotmail.com

Vincent ROSSIGNOL
vrossignol.perso@gmail.com

MICRO-TV 05 57 70 34 25
INSTALLATION ET SAV

TELEVISION ANTENNE WIFI ELECTRICITE
CAMERA IP

CLAQUEY • laurent@micro-tv.fr • www.micro-tv.fr

A|E|2|M MICHAËL MOREAU
06 23 64 08 09
LEGE CAP FERRET

ARTISAN ÉLECTRICIEN

HÔTEL - BAR - RESTAURANT

LA MAISON DU BASSIN

C A P - F E R R E T

5 rue des Pionniers au CAP-FERRET - 05 56 60 60 63
www.lamaisondubassin.com

SUPER U Claouey

Avenue des Halles - 05 57 76 57 76 - Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h30 et dimanche de 9h à 12h30

+ qu'un supermarché, un vrai savoir-faire !

Boucher Poissonnier Boulangers

U BILLETTERIE.com U traiteur U location U DRIVE

GEA BASSIN

PATRICK VAN CUYCK & EDOUARD MOREAU
DEPUIS 1980

AMÉNAGEMENT VRD TERRASSEMENT ENROCHEMENT DÉMOLITION PERRÈS LIVRAISON DE TERRE CALCAIRE - ECO GRAVE

05 56 60 70 02
7 rue du Hourquet, Claouey BP2
33950 Lège-Cap-Ferret
WWW.GEA-BASSIN.COM

Mois de la Nature



Du 5 Avril au
3 Mai 2025

LÈGE
CAP FERRET

