

# PRESQU'ÎLE

JUILLET 2025 / N°98

2020  
**BILAN DE  
MANDAT**  
2026  
PAGE 23

DÉCRYPTAGE P. 8

NOUS PROTÉGEONS  
LA PRESQU'ÎLE



www.agencedelesterel.com | 05 56 60 84 26

60 ans d'immobilier sur la presqu'île



Offrez une signature à vos projets

BASSIN D'ARCACHON

www.arcas-sa.com

arcas VILLA+

arcas CONSTRUCTION

LEGE-CAP FERRET - 05 57 17 02 30

## SOMMAIRE

- 5 DE VOUS À MOI
- 6 POINTS DE VUE
- 8 DÉCRYPTAGE
- 11 EN MOTS ET EN PHOTOS
- 20 LE COIN DES JEUNES
- 23 BILAN DE MANDAT
- 36 VISAGES ET PAYSAGES
- 40 CÔTÉ SPORTS ET CULTURE
- 49 PRESQU'ÎLE PRATIQUE
- 50 TRIBUNES LIBRES



8



17



23



36



45

Presqu'île,  
revue municipale de Lège-Cap Ferret  
Directeur de la publication :  
Philippe de Gonneville  
ISSN : 1279-6247



Édition : SEPPA, 05 57 30 09 10 – Rédaction : www.anacoluthe.net – Publicité : SEPPA, 06 62 35 73 34 – Crédits photos : Laurent Wangermez, Mairie de Lège-Cap Ferret, iStock, Lanoire&Courrian – Impression : Raynaud Imprimeurs. Presqu'île est imprimé en couverture sur du papier PEFC 200 g brillant et à l'intérieur sur papier PEFC Offset 140 g – Tirage : 12 120 exemplaires. Dépôt légal à parution. – Retrouvez votre magazine municipal Presqu'île en consultation libre et au format PDF sur le site internet de la mairie : www.ville-lege-capferret.fr

**MOBALPA**  
ANDERNOS-LES-BAINS

## Nouveau magasin

Cuisine, aménagement sur-mesure et salle de bain



Place du marché à ANDERNOS - 05 64 72 21 36



**le bassin bleu**  
distributeur exclusif CARON piscines



14 rue du Général de Gaulle  
Claouey - Lège Cap Ferret

05 56 60 36 28 - [contact@lebassinbleu.com](mailto:contact@lebassinbleu.com)  
[www.lebassinbleu.com](http://www.lebassinbleu.com)

le bassin bleu Construction le bassin bois tous aménagements extérieurs le bassin bleu nos le bassin rénov



Nous avons tenu nos engagements avec constance et pragmatisme au service de l'intérêt général

### Prêts pour une saison joyeuse, rythmée et apaisée

À Lège-Cap Ferret, l'alternance entre la saison et le hors saison est au cœur de notre ADN. La saison 2025 est ouverte : c'est un temps crucial pour nos acteurs économiques, c'est aussi le temps des retrouvailles en famille ou entre amis, le temps de partager notre presqu'île, son identité et ses valeurs.

Nous mettons tout en œuvre pour que cette période se passe au mieux. Les animations, les spectacles et les fêtes s'égrènent au long de nos villages, et rassemblent habitants et visiteurs de toutes les générations. Les forces de sécurité sont présentes jour et nuit, en effectif renforcé ; les sauveteurs veillent sur les plages océanes. Ces femmes et ces hommes luttent contre les incivilités, sources de tensions au quotidien, qui nous concernent tous. Enfin, nos équipes se démenent pour vous apporter des services de proximité efficaces et entretenir au mieux ce territoire exceptionnel et hors normes.

### De nouvelles réalisations pour améliorer votre cadre de vie

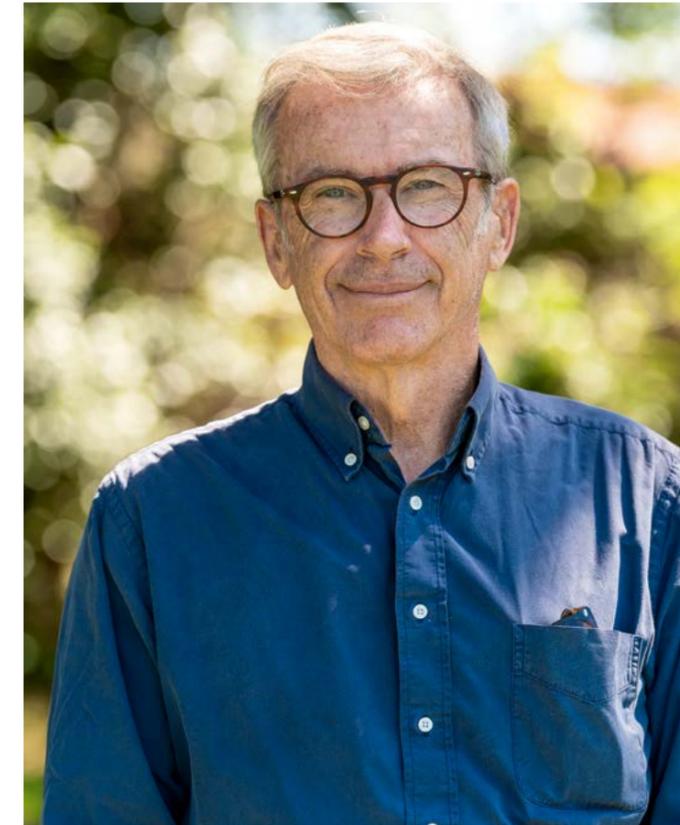
La Maison des Jeunes ouvre ses portes : nous sommes heureux de proposer ce nouveau lieu de vie, de ressources et d'échanges à nos enfants de 11 à 25 ans. La nouvelle voie verte au sud de la Vigne vous facilite les déplacements doux au quotidien, au cœur des villages. La 1<sup>ère</sup> pierre de l'école de danse a été posée et offrira à nos 400 danseurs un espace adapté à leurs attentes, juste à côté de l'école de musique. L'aire d'hébergement des Sables d'Or permettra de loger plus de 100 saisonniers et affiche complet.

Enfin, le chantier des logements sociaux de la résidence des Gravelots est lancé. Bien sûr, les délais pour concrétiser ces premiers logements nous semblent longs. Mais ils étaient indispensables pour construire une politique publique de l'habitat inédite, solide, conforme à nos besoins et à notre identité. Nous avons lancé une nouvelle dynamique, et d'autres programmes pourront prochainement sortir de terre.

### Soutenir les forces vives

Sur la commune, nous avons la chance d'avoir des forces vives engagées, pleines d'élan et d'énergie. Commerçants, professionnels de la mer, entrepreneurs, bénévoles des clubs et associations : notre presqu'île est un bassin d'emploi et un réservoir de talents. Nous sommes à leur écoute et leur apportons notre soutien, au quotidien comme pour les grands projets.

Enfin, vous découvrirez le bilan de notre action tout au long de ces 6 années de mandat. Malgré les crises et les aléas, nous avons réalisé la majeure partie de nos engagements, avec l'intérêt général comme boussole. Vous pouvez compter sur nous jusqu'au dernier jour pour servir Lège-Cap Ferret, et vous proposer une commune préservée, dynamique et solidaire.



*Philippe de Gonneville*  
MAIRE DE LÈGE-CAP FERRET

# COMMERCE DE PROXIMITÉ : LE MAIRE RÉPOND AUX COMMERÇANTS

## L'ESSENTIEL

Parce que le commerce de proximité est vital pour la vie à l'année sur la Presqu'île, la municipalité est à l'écoute des commerçants et agit concrètement afin de les soutenir dans les bons moments, comme dans les périodes de crise. Entretien avec Philippe de Gonneville et des commerçants locaux.

### ENTRETIENS DE

*Philippe de Gonneville,*  
Maire de Lège-Cap Ferret,

*et quelques commerçants*  
ayant participé aux  
"petits-déj du lundi des commerçants"

### *Philippe de Gonneville*

#### Pourquoi les commerçants sont-ils importants sur la commune ?

« Lège-Cap Ferret est une commune où l'on vit à l'année, même si nous sommes marqués par une forte saisonnalité liée au tourisme. Le commerce de proximité est essentiel pour le maintien de la vie dans les villages, pour la vitalité du lien social. Beaucoup de nos commerçants vivent sur la commune et nous voulons rester une commune dynamique, un bassin d'emploi local. Favoriser les commerçants, c'est faire en sorte qu'ils puissent proposer l'offre la plus large possible, et surmonter les crises. »

#### De quelle manière la municipalité soutient-elle déjà ses commerçants ?

« Nous sommes attentifs à leurs doléances et les soutenons chaque fois que nous le pouvons, surtout en période de crise. Ainsi, nous avons mené plusieurs campagnes de communication pour inciter à l'achat local, lors du déconfinement, à l'occasion de la St-Valentin, ou encore cette année pour les fêtes de fin d'année. Nous favorisons leur participation lors des événements organisés par les comités de villages. Nous avons également beaucoup fait pour les ostréiculteurs touchés par la crise du norovirus. Notre volonté politique est claire : le petit commerce doit perdurer, dans l'ensemble des villages. Les commerces doivent être facilement accessibles, ce que nous favorisons avec les voies vertes dans les villages et les aménagements de stationnement. Les commerçants sont aussi touchés par la crise du logement, et même s'il n'existe pas de solution miracle, nous avons initié plusieurs solutions comme l'aire des saisonniers aux Sables d'Or et, plus récemment, la cohabitation intergénérationnelle. »

#### Comptez-vous aller encore plus loin aux côtés des commerçants ?

« Nous avons lancé cette année l'opération "le petit déj du lundi des commerçants" qui réunit les commerçants, village par village. L'idée est de les rencontrer tous ensemble, d'identifier leurs problématiques particulières et de co-construire des solutions, en veillant à être cohérents à l'échelle de la Presqu'île. C'est aussi l'occasion de prendre le temps d'échanger entre eux juste avant la saison. Les demandes les plus fréquentes concernent les problèmes de stationnement, les secteurs jugés dangereux par excès de vitesse des automobilistes ou des cyclistes, les incivilités et l'harmonisation de la signalétique. Nous avons prévu des aménagements légers sur certains trottoirs pour favoriser le stationnement, la circulation sécurisée des piétons et des tests de signalétique. Côté sécurité, la Police Municipale est plus présente, avec des patrouilles à pied pour renforcer la proximité avec les habitants et les commerçants. Enfin, la municipalité continue d'agir sur les zones d'activités avec la COBAN à qui appartient cette compétence. Le 13 mai dernier une réunion a rassemblé les artisans, entrepreneurs et commerçants de la ZA de Lège pour un temps d'écoute et d'échange. Nous avons pour objectif de remettre de l'ordre dans la zone, d'améliorer à la fois la cohérence des implantations et la signalétique. Vaste chantier ! »

#### Quelques retours de commerçants ayant participé aux « petits-déj du lundi des commerçants » :



*Gwendoline CATUSSE,*  
Lège

« L'initiative est top ! Avoir un temps de rencontre privilégié permet d'échanger directement avec le Maire autour de nos problématiques. À Lège, nous souhaitons relancer un mouvement pour encourager les habitants à consommer sur place. La création d'un lieu de convivialité semble être une 1<sup>re</sup> piste. »

*Justine GASQUE,*  
Claouey

« Il me semble que nous avons été entendus sur nos préoccupations. La mairie avait des réponses concrètes à nous apporter en matière de sécurité, mais aussi de visibilité et d'embellissement. C'est un rendez-vous qui fait avancer. »



*Alexandra MARQUAIS,*  
Cap Ferret

« Nous sommes plus de 60 commerçants\* ouverts à l'année ; c'est une façon constructive de faire part de nos difficultés quotidiennes – sur le boulevard de la Plage en particulier – et de l'importance de dynamiser le Cap Ferret toute l'année. Nous sommes prêts à travailler avec la Mairie ! »

*François-Xavier DUMONTET,*  
Petit Piquey

« L'initiative de l'équipe municipale a été particulièrement appréciée. Cette rencontre conviviale et constructive a permis de travailler sur le sujet clé du stationnement. Nous avons vite dégagé un consensus pour privilégier le parking de nos patients et de nos clients, avec une amélioration de la signalétique et des tests de durée limitée à 1h30, entre autres. Mais au-delà, Piquey est un pôle attractif, un vrai petit paradis, et nous voulons le faire savoir ! »



*Carine BIBES,*  
Le Canon

« Ici, nous sommes peu nombreux ouverts à l'année. Cette rencontre nous a offert l'opportunité de parler d'une seule voix, ce qui nous donne plus de force. Nous avons évoqué avec le Maire les difficultés de stationnement, des pistes ont été lancées... C'est encourageant ! À réitérer ! »

## EGEE : ILS METTENT LEUR EXPÉRIENCE AU SERVICE DES ENTREPRENEURS LOCAUX

Depuis 43 ans, l'association EGEE (Entente des Générations pour l'Emploi et l'Entreprise) s'appuie sur la solidarité intergénérationnelle : 1 600 bénévoles seniors, anciens cadres ou dirigeants, accompagnent chaque année élèves, chercheurs d'emploi et entrepreneurs. Sur le Bassin d'Arcachon et le Val de l'Eyre, EGEE compte 32 conseillers expérimentés.

En 2024, 140 entrepreneurs locaux ont bénéficié de conseils personnalisés, en toute bienveillance et confidentialité. Reconnue d'utilité publique, agréée par l'Éducation nationale, EGEE propose également des ateliers pour booster son pitch ou affiner sa stratégie. Sur la Presqu'île, EGEE accompagne les collégiens dans la découverte des métiers, travaille avec la Maison des Jeunes et aide commerçants et entrepreneurs à créer, vendre ou gérer leurs sociétés. Le tout bénévolement ! Vous êtes cadre ou chef d'entreprise senior à la retraite ? Rejoignez EGEE.

Horaires des permanences  
à Lège-Cap Ferret :  
[egee.asso.fr](http://egee.asso.fr)

\* Hors secteur de la restauration.



## COMBIEN DE SAISONNIERS CET ÉTÉ ?

**46** maîtres-nageurs sauveteurs

**+20** agents temporaires de la Police Municipale : 14 pour la journée, 6 pour la nuit

**+15** animateurs/animatrices

**+3** personnes aux espaces verts

**+10** personnes à la propreté manuelle

**+3** personnes à la Police Nautique

**+12** conducteurs de navettes

**+1** personne à la Médiathèque

**+1** personne à l'intendance et au soutien de l'organisation des événements

**+1** agent administratif régie

**+3** placiers pour les marchés municipaux

**= 115 SAISONNIERS**

**EN SOUTIEN À NOS 350 AGENTS À L'ANNÉE**

## RENFORTS D'ÉTÉ : ILS PROTÈGENT LA PRESQU'ÎLE

### L'ESSENTIEL

**Indispensables pour assurer le bon fonctionnement des services publics en été, les saisonniers sont de retour. Ils sont plus d'une centaine, en renfort sur une multitude de services. Focus sur les équipes dédiées à votre sécurité.**

### LA POLICE MUNICIPALE DOUBLE SES EFFECTIFS

Avec 19 agents toute l'année, la Police Municipale emploie des renforts les week-ends de mai et de juin et double ses effectifs pendant tout l'été. « Ce renfort nous permet d'assurer une présence 7 jours/7 et 24h/24 », souligne Brice Jimenez, Directeur de la Police Municipale. Au contact de la population, l'objectif est d'assurer une présence bien visible, de jour

comme de nuit. 3 patrouilles sillonnent la commune de 23h à 6h du matin. Une partie des effectifs patrouille dans toute la commune en VTT ou en scooters : contrôle des stationnements, surveillance des marchés, sécurisation des manifestations. Une autre partie est affectée à la surveillance et à la gestion des cales de mise à l'eau.

→ **EN SAVOIR +**  
TOUS LES ANS EN MAI, LA POLICE MUNICIPALE RECRUTE SES SAISONNIERS.  
VOUS VOUS DESTINEZ AUX MÉTIERS DE LA SÉCURITÉ OU VOUS CHERCHEZ UN JOB D'ÉTÉ ?  
N'HÉSITÉS PAS À POSTULER, VOUS SEREZ FORMÉS !



**CET ÉTÉ, TROIS PLAGES SONT SURVEILLÉES**  
**LE GRAND CROHOT, LE TRUC VERT, L'HORIZON AU CAP FERRET**  
du 15 juin au 15 septembre.

## MISSION SÉCURITÉ SUR LA PLAGE

Recrutés depuis la mi-avril – les postulants étaient particulièrement nombreux cette année –, les maîtres-nageurs sauveteurs ont pris leur poste le 15 juin et seront là jusqu'au 15 septembre. Si la plupart sont des civils, 7 CRS sont affectés à la surveillance des plages du Grand Crohot et du Cap Ferret. L'organisation des postes de secours est bien rodée : un chef de poste et 2 adjoints en permanence et le matériel adapté à disposition, 4X4, jet-ski, paddle, filin...

Comme les agents temporaires de la Police Municipale, les MNS sont logés au camping des Pastourelles dans les mobil-homes de la Mairie.

### Des bénévoles locaux en avant-saison

Avant l'arrivée des saisonniers, dès le week-end du 1<sup>er</sup> mai cette année, le club de sauvetage côtier intervient au Grand Crohot pour prévenir les noyades. 3 sauveteurs parcourent la plage, rappellent les consignes de sécurité et peuvent faire intervenir les secours si nécessaire.

### L'ATOUT LOCAL : DES LOGEMENTS POUR LES SAISONNIERS

Les saisonniers recrutés par la commune sont logés dans des mobil-homes au camping des Pastourelles.

Pour soutenir les entreprises, la commune ouvre l'aire d'hébergement des saisonniers aux Sables d'Or, pour la 4<sup>ème</sup> saison. 120 personnes seront logées sur 72 emplacements, encadrées par une équipe spécialisée. Cette solution permet aux entreprises du sud de la Presqu'île, notamment les TPE et PME, de proposer des logements à leurs salariés saisonniers. En complément, la COBAN propose des logements saisonniers à Arès, utilisés par des entreprises du nord de la commune. La municipalité travaille sur des solutions plus pérennes, qui pourraient être acceptées par l'État dans le cadre du futur PLU.

CAP FERRET

# FREDELIAN

DEPUIS 1939

@MAISON\_FRÉDÉLIAN  
05 64 51 00 72

📍 33 Bd de la plage  
33970 Lège-Cap-Ferret





## RESTAURANT · SALON DE THÉ · PÂTISSERIE

RÉSEAU MONDIAL D'IMMOBILIER DE LUXE ET DE PRESTIGE DEPUIS 1906

CAP FERRET  
www.immoba.fr



**COLDWELL BANKER**  
IMMOBA REALTY

+ 33 (0)5 56 03 11 00  
1 Rue de la Forestière - 33970 Cap Ferret



## VOTRE PROJET IMMOBILIER SERA NOTRE PRIORITÉ

Coldwell Banker Immoba Realty vous accompagne

**ESTIMATIONS GRATUITES**  
VENTE - LOCATION SAISONNIERE

ARCACHON - PYLA SUR MER  
+ 33 (0)5 57 15 88 81  
281 Bd de la Côte d'Argent  
33120 Arcachon

ANDERNOS LES BAINS  
+ 33 (0)5 56 26 92 14  
182 Bd de la République  
33510 Andernos les Bains

Notre expertise à votre service en toute confidentialité

Evaluation de votre propriété  
Evaluation de votre projet après rénovation  
Evaluations patrimoniales

BORDEAUX TOURNY  
+ 33 (0)5 57 34 01 39  
13 Cours de Tournon  
33000 Bordeaux

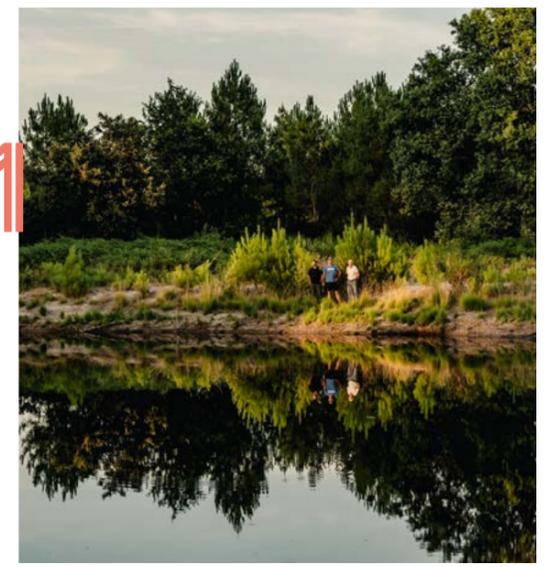
HOSSEGOR  
+ 33 (0)5 58 97 39 85  
844 Av du Touring Club  
40150 Soorts-Hossegor

www.immoba.fr

## RETOUR EN IMAGES...

### 1 MOIS DE LA NATURE

Du 5 avril au 3 mai, la nature était à l'honneur sur la Presqu'île grâce à de nombreuses activités consacrées au patrimoine naturel exceptionnel de notre commune : ateliers découverte et balades pédagogiques, exposition, concerts... et même de l'art sur le sable !



### 2 FANS DU FAN !

La 4<sup>e</sup> édition du festival du Film d'Aventure et de la Nature (FAN) a tenu toutes ses promesses. Pas de paillettes, mais des invités et une programmation de haut vol - dont une sélection consacrée au jeune public. Au terme des 4 jours de festival, les 3 jurys (pro, collégiens et public) ont récompensé les longs-métrages de leurs choix, après de riches échanges avec les équipes des films.



### 3 MERCI AUX ASSOS !

Parce qu'ils sont le cœur de la commune, les responsables associatifs de la Presqu'île ont été remerciés par M. le Maire, Philippe de Gonville et Alain Pinchedez, Adjoint au sport et à la vie associative, le 19 avril dernier. Ce rendez-vous convivial, désormais traditionnel, permet aux bénévoles de se rencontrer et d'échanger autour de leurs préoccupations et de leurs expériences.

### 4 CHASSE AUX ŒUFS PRINTANIÈRE

La météo maussade n'a pas découragé les enfants venus nombreux (et équipés pour la pluie !) le 19 avril dernier, parc du Trinquet, pour débusquer les œufs en chocolat cachés à leur attention. Une édition 2025 pluvieuse... mais heureuse !





## 5 PATRIMONIALES CONVIVIALES

Loto, exposition d'artistes locaux, apéritif en fanfare, dîner et soirée dansante : la place de l'église à Petit Piquey n'a pas désempli le 25 avril dernier, à l'occasion des Patrimoniales. Bravo au comité de village, aux commerçants, aux bénévoles et aux partenaires pour cette édition joyeuse et rassembleuse !



## 7 À L'ÉCOUTE DES COMMERÇANTS

Entre avril et début juin, les commerçants des villages se sont réunis à l'invitation de M. le Maire, autour d'un café. Objectif de ce rendez-vous ? Prendre le temps d'échanger autour des préoccupations de ces acteurs incontournables, encourager les rencontres et recueillir leurs idées pour des villages toujours plus dynamiques et agréables à vivre ! (lire l'article pages 6 et 7).



## 8 FORÊT EXCEPTIONNELLE

Le 28 avril : la maison forestière de Grand Piquey ouvrait ses portes à l'occasion de la remise officielle par l'ONF du label Forêt d'exception® à la commune. Cette distinction valorise la qualité du massif forestier, ainsi que l'exemplarité des actions menées et des partenaires engagés. En bonus : un concert de sonneurs, inédit dans ce cadre idyllique.



## 6 VOYAGE DANS LE TEMPS

Grâce à l'exposition organisée par le Comité de village du Canon fin avril, les habitants ont pu plonger dans un siècle d'évolution du village : son architecture et ses curiosités, ses commerces incontournables, sa population... Un saut dans le temps captivant !



## 9 80 ANS DE LA VICTOIRE

Organisée par les Archives municipales, une exposition retraçant la vie sur la Presqu'île durant la Seconde Guerre mondiale s'est tenue du 8 mai au 9 juin pour commémorer les 80 ans de la Victoire et de la fin du conflit. Un travail de mémoire passionnant, à la découverte de la grande et de la petite histoire, accompagné d'un spectacle associant le CEAM danse et musique, de projections et d'une conférence.



## 10 ENTREZ DANS LA DANSE

À Lège-Cap Ferret, en mai, on aime danser ! Pour son escale sur la Presqu'île, le Mois de la Danse proposait une variation autour de la comédie musicale. Au programme : projection, master class et conférence dansée, à la croisée de la danse, du théâtre et du chant.

## 11 TOP DÉPART POUR LE CHANTIER DE LA NOUVELLE ÉCOLE DE DANSE

Le 16 mai dernier, Philippe de Gonneville a officiellement posé la 1<sup>re</sup> pierre de la future école de danse de Lège-Cap Ferret. Ce geste symbolique a lancé le chantier qui verra la livraison, à l'été 2026, d'un bâtiment neuf dédié à la pratique de la danse, accolé à l'école de musique.



## 12 DANS LES COULISSES DE LA POLICE MUNICIPALE

Tout ce que vous avez toujours voulu savoir sur le métier et les activités de la Police Municipale... Le temps d'une matinée – le 17 mai – les agents se sont prêtés au jeu des démonstrations et des questions des habitants. Une occasion de découvrir les différentes facettes du métier de ces femmes et de ces hommes au service de la tranquillité et du bien-vivre sur la Presqu'île !

13

### RENDEZ-VOUS AVEC... LUDIVINE SAGNIER

Pour ce nouveau Rendez-vous de la Presqu'île, le 24 mai, c'est le cinéma qui était mis à l'honneur. Une journée entière consacrée au 7<sup>e</sup> art, en présence notamment de l'actrice Ludivine Sagnier, marraine de l'évènement.



### 14 FAIRE TOMBER LES PRÉJUGÉS

Le 1<sup>er</sup> juin dernier, sur le skatepark du Cassieu, les stars c'était d'abord... les participants qui n'ont pas hésité à tester plusieurs activités sportives dans les conditions du handicap. Pour les soutenir, ils pouvaient compter sur les encouragements d'Adda Abdelli, acteur de la série « Vestiaires », de Léo, la mascotte de l'UBB, et de Pascal Obispo !



### 15 HERZLICH WILLKOMMEN\* !

Près de 100 habitants de Sandhausen ont été accueillis du 28 mai au 1<sup>er</sup> juin. Une soirée guinguette, le 31 mai, a été l'occasion de célébrer l'amitié franco-allemande et le jumelage qui lie depuis plus de 40 années les deux communes. Les musiciens des deux Harmonies se sont affranchis de la barrière de la langue et ont fait vibrer les convives, toutes générations confondues.

### 16 ENGAGÉS CONTRE L'ISOLEMENT DES SÉNIORS

Le 4 juin dernier, le Maire signait officiellement la charte MONALISA. La commune rejoint ainsi 208 collectivités engagées pour lutter contre l'isolement des personnes âgées, en s'appuyant sur un réseau d'acteurs publics et privés. Une dynamique solidaire portée par le CCAS, avec l'appui de citoyens bénévoles. Envie de tisser le lien social avec nos anciens isolés ? Rejoignez l'équipe citoyenne de Mona Lisa.



## CHANTIERS

### L'ESSENTIEL

Pour que la saison se déroule dans les meilleures conditions, les services municipaux ont mis les bouchées doubles sur les chantiers en cours. Aménagements de voirie, livraison d'équipements, travaux de rénovation... se sont succédés jusqu'au mois de juin et laissent à présent place à une Presqu'île toujours agréable à vivre et fonctionnelle pour l'été.

### C'EST LIVRÉ



L'inauguration de la voie verte.



La voie verte de La Vigne sécurisée.

### Une nouvelle voie verte à la Vigne

Les travaux ont été menés... sur les chapeaux de roues ! Entamés mi-février, les 910 mètres de voie verte raccordant le port de la Vigne à l'avenue du Malbec étaient fonctionnels dès les vacances de printemps. Inauguré le 26 avril dernier, ce nouveau tronçon de couleur sable et large de 2,50 mètres peut être

emprunté à double sens pour rallier en toute sécurité la piste cyclable dans la forêt et rejoindre le Cap Ferret. L'étape suivante pourrait permettre de réaliser le chaînon restant, entre l'avenue du Malbec et la plage des Américains. Au total, depuis 2021, la Ville a réalisé 6,2 km de voies vertes dans les villages.

### Nouveau navire pour les sauveteurs en mer

La SNSM a accueilli, fin mai, son nouveau bateau connecté, prêt à intervenir tout au long de la saison ! Pour rappel, la municipalité avait réalisé un ponton plus fonctionnel au port de la Vigne l'année dernière, en prévision de l'arrivée de l'embarcation. Plus d'infos dans la prochaine revue.

### 1<sup>re</sup> pierre de l'école de danse

Moins d'un an après l'inauguration de l'école de musique, le maire et son équipe ont posé la 1<sup>re</sup> pierre de la future école de danse, le 16 mai dernier. Après les musiciens, ce sera donc au tour des 450 danseurs de la commune de disposer de locaux neufs et pleinement adaptés à leur pratique. D'une superficie de 600 m<sup>2</sup>, le futur bâtiment sera réalisé par le cabinet d'architectes Lanoire & Courrian, comme l'école de musique, garantissant l'unité architecturale de l'ensemble. Le site partagera un grand hall d'accueil avec l'école de musique,

### C'EST EN COURS



### Entretien dans les crèches et les écoles

Sur la Presqu'île, fermeture estivale des établissements scolaires et petite enfance rime avec travaux d'entretien pour les services municipaux. L'objectif est multiple : réparer, améliorer, nettoyer et anticiper pour préparer la rentrée des enfants et des équipes. Cet été, la crèche l'île aux bout'Choux bénéficiera

par exemple de la pose de 3 pergolas en extérieur, havres de fraîcheur pour tous. À l'intérieur, place aux travaux pour améliorer l'acoustique ! Dans les écoles, les services techniques poursuivront également les aménagements dans le cadre des économies d'énergie.



**CUNHA DAVID**  
ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE  
**06 22 42 77 79**

NEUF - RÉNOVATION  
CLIMATISATION - AUTOMATISME  
DOMOTIQUE

davidcunha@sfr.fr - 33 Rue du Clos du Pré - LÈGE CAP FERRET

Atelier du  
**SERRURIER**  
Sécurité & Contrôle d'accès



Luc **GUILLOT**  
Artisan Serrurier  
Sécurité & Contrôle d'accès

07 66 29 70 31  
 luc.guillot@atelier-du-serrurier.com  
 atelier-du-serrurier.com

SARL **PLAZA JPC**



Neuf  
Rénovation  
Bois • Alu • Pvc

Menuisiers  
Poseurs

LÈGE CAP-FERRET  
Port.: 06 28 43 64 88  
Port.: 06 81 59 39 19  
E-mail: plazajpc@orange.fr

Menuiseries • Parquets • Terrasses bois  
Portails • Clôtures • Agencements • Bardages

À LÈGE - CAP FERRET  
OUVERT à l'année!



**PARC  
DE  
LOISIRS  
DU FOUR**

accrobranche, mini-golf, aérojump, snack...

www.parcdeloisirs.fr - 05 57 70 34 06

**ENTREPRISE  
COMBES**

ABATTAGE ÉLAGAGE  
Clôtures brandes & grillages  
Claustras et ganivelles  
Nettoyage jardins et toitures  
Broyage végétaux

À votre service depuis plus de 30 ans

05 56 60 82 76 - 06 11 48 40 41 - 06 17 14 29 40  
33950 Lège-Cap Ferret - entreprisecombes@gmail.com

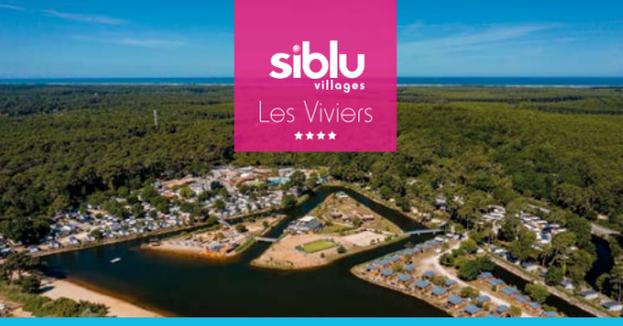
**A|E|2|M**



MICHAËL MOREAU  
06 23 64 08 09  
LEGE CAP FERRET

ARTISAN ÉLECTRICIEN

**siblu**  
villages  
Les Viviers  
★★★★



Vente et location de mobil homes. Aire d'exposition ouverte 7j/7.

05 56 60 70 04  
 www.siblu.fr

**TERMITAMOR**

Depuis 30 ans à votre service

Traitement termites  
& capricomes  
Traitement de charpente




termitamor.com

32 RUE PANHARD LEVASSOR - 33510 ANDERNOS LES BAINS

## CHANTIERS

C'EST EN COURS



**Perrés : derniers travaux à Jane de Boy**

Les tempêtes de 2023-2024 n'avaient pas épargné ce quartier de Claouey. L'année dernière, une 1<sup>re</sup> phase de travaux était entreprise par la municipalité pour reprendre les perrés abîmés et les surélever. Une 2<sup>e</sup> tranche est en cours sur un linéaire de 90 mètres, accompagnée de la reprise du parking attenant. Les travaux devraient être terminés avant le 14 juillet.



C'EST LIVRÉ

**Des chaussées sécurisées**

Au printemps, les services techniques ont mené plusieurs chantiers pour reprendre des enrobés abîmés, susceptibles d'entraver le confort et la sécurité des usagers. C'est le cas du parking de l'école maternelle de Lège, refait en partie pendant les vacances de printemps. Même opération sur l'aire de stationnement autorisée aux camping-cars au fond de l'avenue Edouard Branly (Claouey) et, au Cap Ferret, sur le boulevard de la Plage, du Mimbeau jusqu'au carrefour de La Forestière.

Le parking de l'école maternelle réfectionné.

C'EST LIVRÉ

**Coup de neuf !**

C'était programmé : la mairie a remplacé le local vétuste du Cercle Nautique du Ferret, plage des Américains. Démonté en janvier, il a été remplacé par un nouveau chalet de même superficie et opérationnel pour la saison.



Chalet du Cercle Nautique remplacé, plage des Américains.

**« Des services réactifs, une Ville à l'écoute et force de proposition »**

« La Ville et ses services techniques ont mis les bouchées doubles pour terminer les chantiers en cours, qui ont un impact pour les riverains ou sur la circulation, avant les périodes de vacances. Au Cap Ferret, par exemple, les travaux d'enfouissement des réseaux rues des Goëlands et de la Poste ont été réalisés en 4 mois. Désormais, une réflexion est en cours, en concertation avec les riverains et les commerçants pour réaménager, apaiser et renaturer le secteur. La Ville est force de proposition pour améliorer le cadre de vie ! »



**Thierry Sanz**  
Adjoint délégué aux travaux et services techniques

PAROLE D'ÉLU

# VU ET ENTENDU

## L'ESSENTIEL

Vos questions, vos remarques, vos suggestions sur des dossiers qui font l'actualité de Lège-Cap Ferret, suivies des réponses de la mairie.

### « Il paraît que l'appli Thelma fait un carton sur notre commune ? »

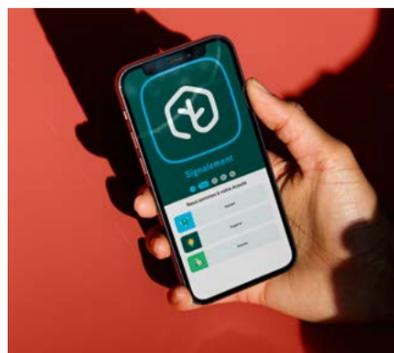
Lège-Cap Ferret vient d'être récompensée par le prix d'or de la « communauté engagée » décerné par Spallian pour son application citoyenne Thelma. Lancée il y a dix ans sous le nom Tell My City, cette application permet aux habitants de signaler facilement tout problème rencontré dans l'espace public (voirie, éclairage, propreté...). La clé du succès ? Sa simplicité d'utilisation et la réactivité des services municipaux.



Lège-Cap Ferret récompensée par le prix d'or de la communauté engagée.

En 2024, près de 1 873 signalements ont été traités, preuve d'un réel engagement collectif.

Lège-Cap Ferret affiche même un record national avec 64 % des ménages connectés à Thelma, et se place ainsi en tête des villes utilisatrices de moins de 20 000 habitants. Cette réussite repose sur la mobilisation collective des citoyens et des services de la Mairie, pour faire rimer proximité et réactivité.



Des services municipaux réactifs suite aux signalements faits sur Thelma.



### « La totalité de la plage de la Pointe est-elle dangereuse ? »

Au Cap Ferret, la Pointe est interdite d'accès au public par un arrêté préfectoral datant du 29 avril 2016, affiché au niveau du Belvédère. La cause ? Il existe un risque d'effondrements soudains le long du musoir de M. Bartherotte, qui permet de maintenir le trait de côte depuis 40 ans. Néanmoins, le périmètre de la zone interdite d'accès est extrêmement vaste, peu lisible depuis la plage et très compliqué à matérialiser. C'est pourquoi la Mairie, avec le Conservatoire du Littoral, propriétaire de la dune, ont demandé à l'État de réduire l'emprise de l'arrêté. Cette décision permettrait de mieux sécuriser la zone réellement dangereuse, et de faciliter l'accès du public à ce site exceptionnel.

### « Votation citoyenne : quels sont les résultats ? Qu'allez-vous faire ? »

Organisée du 19 février au 19 mars 2025 via l'application Vooter, la 1<sup>ère</sup> votation citoyenne a mobilisé 602 habitants autour de questions concernant la circulation, l'identité visuelle de la commune et les modalités de participation citoyenne.

Que faut-il retenir des résultats ? Tout d'abord, les avis sont partagés sur la mise en sens unique expérimentale de l'avenue de la Presqu'île à Lège. Si 52 % des participants s'y disent favorables, 31 % y sont défavorables et 17 % indécis. Après avoir également recueilli l'avis des commerçants alentour, la municipalité a tranché :

aucune expérimentation ne sera imposée à ce stade. La priorité sera donnée à l'achèvement des voies vertes dans les villages.

Enfin, le nouveau panneau d'entrée de ville a trouvé son slogan gagnant : L'axe « **Ralentissez, profitez, savourez** » a été plébiscité par 40 % des votants. Le panneau sera modifié et reposé avant la haute saison.

Enfin, 50 % des répondants préfèrent s'impliquer en ligne pour participer aux décisions municipales. Fort de ce succès numérique, le dispositif sera affiné et développé.



# ÇA Y EST, LA MAISON DES JEUNES EST OUVERTE !

## L'ESSENTIEL

La Maison des Jeunes a été inaugurée le 2 juillet. Les jeunes ont choisi : « leur » maison s'appellera « Les copains d'à bord ». Située juste à côté du collège, du City Stade et des infrastructures sportives, cette structure très attendue leur permettra de se retrouver, de monter des projets, de travailler ou de partager toutes sortes d'activités.

**« Un lieu inclusif conçu pour leur permettre de devenir des citoyens responsables et épanouis »**

« Ce lieu a été pensé par et pour les jeunes, dans le respect de la différence sous toutes ses formes. Elle leur offre un cadre à la fois, accueillant, sécurisant et constitue un espace d'animation dédié aux loisirs, à l'expression et à l'accompagnement de leurs projets. Lieu d'activités, de prévention et de sensibilisation, cette maison leur permettra de devenir des citoyens actifs, engagés et responsables. »

### S'épanouir ensemble

Située près du collège et des infrastructures sportives, la Maison des Jeunes accueille désormais les adolescents de 11 à 25 ans après les cours et pendant les vacances. Cet espace, convivial et sécurisant va leur permettre de se retrouver autour d'activités, de projets et d'interactions spontanées (babyfoot, ping-pong etc.). L'élaboration de projets tels que des sorties ou des séjours, accompagnés par les deux animateurs jeunesse, Clémence David et Clément Merkes, leur donnera la possibilité de progresser sur le chemin de l'autonomie.

« Nous connaissons bien les jeunes de Lège-Cap Ferret, car nous échangeons avec eux au collège lors des pauses méridiennes et à l'occasion des vacances ado. Toutes les activités

que nous leur proposons sont en lien avec le projet éducatif de territoire et répondent aux valeurs d'engagement, de sensibilisation à l'environnement et de respect des autres », détaille Clémence David, responsable de la Maison des Jeunes.

### Un espace chaleureux, accueillant et lumineux

Imaginée « comme à la maison », cette nouvelle structure propose aux jeunes un accueil chaleureux, moderne et confortable. Dotée d'une large terrasse et de salles d'activités, elle offre un espace de détente, de partage et d'échange. Le mobilier (canapés, mange debout, fauteuils...) et les couleurs font écho aux paysages de la commune : du vert des pins environnant à l'ocre du sable des dunes, jusqu'au terracotta des



couchers de soleil. Le nom des salles a été choisi comme un voyage à travers la Presqu'île : le Grand-Crohot, l'Herbe, le Phare...

### Des actions de prévention

Des actions de sensibilisation et de prévention seront mises en place avec les acteurs associatifs locaux et les partenaires tels que le Contrat Local de Santé, la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé, l'école de la deuxième chance, ou encore la mission locale.

### À leur image

Les jeunes (collégiens et élus du Conseil Municipal des Jeunes) ont choisi le nom de leur Maison : « les copains d'à bord ». Ils ont aussi travaillé avec un graphiste pour créer le logo, et forger une identité visuelle qui leur ressemble. Vitaminée et solidaire.

## La Maison des Jeunes en chiffres

24

jeunes peuvent être accueillis chaque jour.

611 000 €

Coût global, dont près de 249 000 € de subventions.

242 M<sup>2</sup>

Surface totale, dont 110 m<sup>2</sup> de terrasse.

3 MODES D'ACCUEIL

- Vacances ado
- Accueil libre
- Activités à la carte

## LES HORAIRES

### POUR LES 11/17 ANS :

#### HORS VACANCES SCOLAIRES :

- Lundi, mardi, jeudi, vendredi 13h30/18h30 (13h30/19h du 1<sup>er</sup> mai au 1<sup>er</sup> octobre).
- Mercredi 12h/18h30 (12h/19h du 1<sup>er</sup> mai au 1<sup>er</sup> octobre).
- Une soirée ou un samedi par mois.

#### PENDANT LES VACANCES SCOLAIRES :

- Du lundi au vendredi de 9h30 à 17h30 (départs possibles à partir de 16h30) pour les « vacances ado ».
- Du lundi au vendredi de 14h à 19h pour l'accueil libre ou les activités à la carte.
- Une soirée ou un samedi toutes les semaines.

### POUR LES 18/25 ANS :

Le jeudi de 10h à 12h.

### COTISATION ANNUELLE :

Adaptée au coefficient familial.

### RENSEIGNEMENTS :

Maison de la Famille : 05 56 03 80 51  
maisondefamille@legecapferret.fr



**Blandine Caulier**  
Adjointe déléguée à la vie scolaire et à la jeunesse



Ouverture de la Maison des Jeunes - Les copains d'à bord.



ÉCOLE DE NAVIGATION  
**CASTOR & POLLUX**  
Le permis bateau, la sécurité en plus

**NOUVEAU,  
LOCATION DE BATEAUX !**

PERMIS Côtier  
PERMIS Hauturier

NIGHT PASS

STAGE DE NAVIGATION DE NUIT

COURS Particuliers de Navigation & Remise à Niveau

Bureaux à Bordeaux, Arcachon et Cap Ferret  
**06 79 66 51 16 • www.castoretpollux.net**

**Gedimat**  
*Au cœur de l'ouvrage.*

**GEDIMAT LÈGE-CAP-FERRET**

AVEC GEDIMAT,  
**C'EST VOUS LE PRO !**



ZA de Bredouille  
6 rue Duquesne

Du lundi au vendredi :  
7h30-12h et 13h30-18h  
Le samedi :  
8h-12h et 13h30-17h

05 56 60 24 28

Tous les points de vente sur [www.gedimat.fr](http://www.gedimat.fr)



6 ANS EN  
6 THÈMES

 **Vivre ensemble**

 **Préserver l'environnement et les ressources**

 **Un cadre de vie préservé, apaisé et convivial**

 **Une économie dynamique et équilibrée**

 **Faire face aux crises**

 **Une gouvernance partagée**



## QUESTIONS À Philippe de Gonneville Maire de Lège-Cap Ferret

Alors que le terme de son mandat approche, le Maire de Lège-Cap Ferret dresse le bilan de son équipe municipale, réaffirme les valeurs qui l'animent et évoque les défis majeurs qui attendent la Presqu'île et ses habitants.

|| 1

**Parmi toutes les politiques publiques initiées durant ce mandat, laquelle retenez-vous ?**

La protection de l'environnement est notre fil conducteur : c'est un engagement qui se traduit en continu, à travers le cadre de vie, la gestion des risques, l'urbanisme, la préservation des ressources... Nous avons préservé notre identité de "villages sous les arbres", socle de notre identité, au quotidien et dans les grands projets. Nous avons lancé l'opération "stop au goudron au cœur des villages", planté et offert des milliers d'arbres, préservé nos forêts. Il s'agit de retrouver l'essentiel, de renouer avec la nature, de protéger notre écosystème et d'anticiper le changement climatique. Cette vision se retrouve dans la requalification de l'Horizon, avec la végétalisation et l'apaisement de tout le secteur, la création d'un poste de secours amovible en pin des landes et le recul de la gare du petit train, dans une logique de résilience.

|| 2

**Vous êtes attaché au mieux vivre ensemble, aux valeurs de solidarité, de service aux citoyens. Quelles sont les principales actions que vous avez portées dans ces domaines ?**

La protection de nos citoyens pendant le covid, la proximité des services publics ou encore le soutien à la jeunesse donnent un sens profond à mon engagement politique. Mais pour vivre et bien vivre, il faut aller plus loin : animer, apaiser, rassembler, à l'heure où les crispations sont nombreuses. Ainsi, dans le domaine culturel, nous avons comblé un manque : au terme du mandat, la Presqu'île disposera d'une école de musique, d'une école de danse et d'une école d'arts plastiques. En matière de sécurité, nous avons renforcé l'effectif de la Police Municipale, doté les agents d'armes et d'équipements modernes, créé une brigade canine et amélioré le poste de police. La vidéosurveillance a également été étendue. En ces temps troublés, ce n'est pas un luxe, mais une nécessité.

« PRÉSERVER  
NOTRE PRESQU'ÎLE,  
NOTRE MODE DE VIE,  
NOS VALEURS »

|| 3

**Qu'avez-vous retenu de l'exercice du pouvoir ?**

C'est à la fois passionnant et difficile. C'est aussi l'apprentissage de la frustration : un maire est constamment confronté au décalage entre les attentes légitimes des concitoyens et le temps long de l'action publique, ralenti par la complexité administrative et le manque de relais de l'État. Ainsi, durant ce mandat, nous avons posé les bases d'une politique du logement ambitieuse, pensée pour les familles qui vivent et travaillent sur la Presqu'île, cependant les démarches ont été longues et exigeantes. Je les aurais souhaitées plus rapides, mais elles s'inscrivent dans un cadre contraint... Ce temps d'élaboration était néanmoins indispensable pour rester fidèles à notre vision : maintenir des villages sous la forêt, accueillants, solidaires et capables de s'adapter au changement climatique.

|| 4

**Selon vous, quels défis restent à relever pour la commune et ses habitants ?**

L'ADN de la Presqu'île, c'est cet équilibre subtil entre la protection de notre environnement et notre qualité de vie. Je reste pleinement mobilisé, jusqu'au dernier jour du mandat, pour que tous, en particulier nos jeunes, puissent vivre ici. Mais pour relever ce défi, il nous faut impérativement poursuivre le programme de logements. Je veux être l'un des artisans de ce travail. Depuis six ans, ces valeurs ont guidé notre action en filigrane : l'identité de la Presqu'île, son histoire, sa singularité, mais aussi l'accueil, le partage et la solidarité. Je continuerai à suivre ces lignes directrices jusqu'au dernier jour du mandat.



## Vivre ensemble

À Lège-Cap Ferret, le bien-vivre ensemble ne se décrète pas : il se construit jour après jour, à travers une attention constante portée à la solidarité, à la proximité des services publics, à leur qualité et aux liens entre les habitants. Depuis 2020, la municipalité agit pour tisser un territoire à taille humaine, accueillant à tous les âges de la vie, où chacun peut trouver sa place.

### Accompagner l'épanouissement des plus jeunes

RÉALISÉ ✓

- Assurer un **accueil de qualité pour 64 enfants de 0 à 3 ans** et près de **500 enfants en périscolaire**
- Construire un **nouvel accueil périscolaire** à Lège
- Offrir le **soutien scolaire en ligne gratuit** et illimité : 195 élèves bénéficient de la plateforme Prof Express
- Développer des **programmes d'éducation** à l'image et au développement durable
- Construire la **Maison des Jeunes** à proximité du collège (à côté du city stade)
- Mobiliser le **Conseil Municipal des Jeunes** sur la vie locale



**Blandine  
Caulier**

Adjointe déléguée à la vie scolaire et à la jeunesse

*Un lieu inclusif conçu pour leur permettre de devenir des citoyens responsables*

*" La Maison des Jeunes, imaginée avec eux et conçue pour eux, incarne notre volonté de leur offrir un lieu qui les rassemble et les aide à bien grandir. "*



Des crèches accueillantes, sécurisantes et bienveillantes pour les 0-3 ans.



Une Maison dédiée aux jeunes de 11 à 25 ans.

## Garder les enfants au pays grâce à un plan logements

RÉALISÉ ✓

- Créer une **politique de l'habitat inédite et innovante** : service habitat / logement dédié, stratégie foncière et immobilière pour établir les priorités, plan d'action pluriannuel
- **Acquérir des terrains dédiés au logement** : 15 447m<sup>2</sup> de terrain dédiés à la construction de logements sociaux et abordables, 6,7 millions d'euros engagés sur le mandat
- Définir une **charte paysagère et architecturale**
- Mettre en place le **logement intergénérationnel**
- Travailler sur l'**encadrement des locations saisonnières**
- Majorer la taxe sur les **résidences secondaires** pour financer le plan logement

EN COURS ⚙️

- **Lancer un partenariat avec deux bailleurs** (Aquitania et Domofrance) sur six premiers terrains à Lège : 24 logements en location sociale & 33 logements en accession
- Négocier avec l'État pour **acquérir Les Grépins** au Cap Ferret
- Rénover et **mettre en location les logements communaux**
- Réviser le **Plan Local d'Urbanisme (PLU)**



Un partenariat avec les bailleurs pour des logements accessibles et bien intégrés.



**Gabriel Marly**

Adjoint délégué à l'aménagement du territoire, urbanisme et logement

*Construire une politique de l'habitat inédite, innovante et conforme à notre identité*

*" De l'achat de terrains à la livraison de logements, nous avons bâti une politique de l'habitat totalement inédite sur la Presqu'île. Nous avons lancé un vaste panel d'actions, dans des délais resserrés, en tenant compte de la grande complexité de ce type de projets. "*

## Favoriser l'accès à la santé, accompagner le handicap

RÉALISÉ ✓

- Créer un **soutien aux aidants**
- Poursuivre la mise en **accessibilité des espaces publics** au fil des aménagements (plages, espaces publics)
- Conforter la présence du **foyer Alice Girou**
- **Renforcer les liens entre les associations** et les personnes porteuses de handicap : Téléthon, journée handivalides
- Proposer une **mutuelle communale**

EN COURS ⚙️

- Favoriser le **maintien des médecins** du Cap Ferret en les aidant dans la création d'une Maison Médicale
- Conforter la **présence de la Pignada**



**Marie Delmas Guiraut**

Adjointe spéciale au Cap Ferret, aux affaires sociales, petite enfance et solidarité

*Plus que jamais aux côtés des plus fragiles*

*" Chaque année, plus de 130 familles reçoivent un accompagnement social sur mesure : pas de l'assistanat, mais de la présence et de l'écoute. Dans les périodes difficiles et face aux accidents de la vie, la Ville est toujours là. "*

## Veiller sur nos séniors

RÉALISÉ ✓

- Loger et veiller sur **61 séniors dans la résidence autonomie**, moderniser les cuisines et salles de bain
- Mettre à disposition des personnes âgées et en situation de handicap un **nouveau bus des aînés**
- **Favoriser l'autonomie et le lien social** : ateliers et conférences senior, 1000 colis de Noël, accompagnement personnalisé
- Lutter contre l'isolement avec le **réseau Mona Lisa**

## Renforcer la solidarité et lutter contre la précarité

RÉALISÉ ✓

- Le **CCAS présent face aux coups durs et aux crises sanitaire et économique**, avec l'appui du comité d'entraide : 130 familles accompagnées chaque année : aides d'urgence, à la cantine, aux activités périscolaires, à la rentrée scolaire, aux étudiants, bons énergies personnes âgées, pass UBA, aides de fin d'année
- **Rénover les locaux du CCAS** pour un meilleur accueil des citoyens
- **Renforcer l'épicerie sociale** et les rencontres autour de la bonne alimentation
- **Collectes d'urgence** : en faveur de l'Ukraine et des communes concernées par les incendies



# Un cadre de vie préservé, apaisé et convivial

Conserver et protéger notre cadre de vie, entre océan, forêt, Bassin et villages, est un engagement quotidien pour l'équipe municipale. C'est celui d'une ville qui protège ses équilibres, apaise ses mobilités, soutient ses équipements culturels et sportifs, et renforce sa sécurité pour offrir à tous – habitants comme visiteurs – un quotidien agréable, actif, et sûr toute l'année.

## Apaiser, sécuriser et fluidifier les déplacements

RÉALISÉ ✓

- **Apaiser la circulation** : Ville à 30 km/h, ralentisseurs sur les axes structurants, écluses dans les lotissements, sens de circulation saisonniers
- **Développer les voies vertes dans les villages** : 6,2 km du nord au sud de la commune : chemin du Cassieu, avenue de la Presqu'île, route du Truc vert, Piquey-Piraillan, montée du Canon, route de la Vigne
- **Développer le covoiturage** avec Rézopouce
- **Participer au nouveau réseau de bus Alégo** de la COBAN (lignes 1 et 3 sur la commune)

EN COURS ⚙️

- Travailler avec la Région et les intercommunalités sur les **navettes maritimes**



6,2 km de nouvelles voies vertes pour relier les villages.



**Thierry Sanz**

1<sup>er</sup> adjoint délégué aux travaux et services techniques

*Une mobilité douce, sûre et intégrée au territoire*

*" Relier les villages avec plus de 6 km de voies vertes, sécurisées et intégrées à nos paysages, c'est agir concrètement pour une mobilité douce et durable. "*



Ralentisseurs sur les axes structurants.

## Renforcer la proximité des services publics

RÉALISÉ ✓

- **Créer le service de cartes d'identité & passeports** : 2000 titres délivrés en moyenne chaque année
- **Créer la déchèterie temporaire de déchets verts** à la Vigne avec la COBAN, chaque printemps et chaque automne
- **Créer une agence postale communale** au Cap Ferret en remplacement de la Poste
- **Créer France Services** pour accompagner les citoyens dans leurs démarches en ligne : 27345 demandes traitées depuis l'ouverture

## Assurer la tranquillité et la sécurité de tous

RÉALISÉ ✓

- **Renforcer les effectifs de la Police Municipale** à l'année
- **Créer une brigade de nuit** à l'année
- **Renforcer les moyens alloués à la sécurité publique** : armement des équipes, sonomètre, brigade canine, extension des locaux, drone
- **Construire un nouveau ponton** dédié à la sécurité maritime à La Vigne, pour la SNSM et la gendarmerie maritime
- **Renforcer le réseau de vidéoprotection** : près de 40 caméras réparties sur toute la commune
- Mettre en place un **dispositif de prévention des noyades** hors saison au Grand Crohot



**Luc Arsonneaud**

Conseiller municipal délégué aux risques naturels majeurs et à la sécurité

*Sécurité et prévention renforcées*

*" Pour protéger nos habitants, nous avons fortement renforcé les moyens de la Police Municipale et mis en place un plan d'action contre les incendies de forêt. "*

## Favoriser l'accès à la culture pour tous

RÉALISÉ ✓

- Proposer des spectacles de qualité et accessibles toute l'année : théâtre, musique, danse, arts plastiques, cinéma
- Créer une ludomédiathèque intergénérationnelle
- Ouvrir une école des arts plastiques
- Construire une nouvelle école de musique
- Faire vivre le jumelage avec Sandhausen auprès de toutes les générations



Une amitié vivace avec Sandhausen.

EN COURS ◯

- Construire une nouvelle école de danse
- Envisager la restauration de la Maison Cantine de la cité Le Corbusier



La nouvelle école de musique.



**Alain Bordeloup**

Adjoint délégué aux affaires culturelles et aux animations

*Rassembler les générations autour de la culture et de la convivialité*

" Nous avons œuvré en faveur de la culture pour tous, toute l'année, avec une offre très variée et une vraie exigence de transmission et d'apprentissage. "

## Animer la vie dans chacun de nos villages

RÉALISÉ ✓

- Proposer des animations toute l'année, au cœur des villages, avec les associations, les comités de villages et les commerçants : St Blaise, Hivernales, Patrimoniales, ateliers de la cabane, Equinoxe
- Proposer des animations familiales : les Printanières, Halloween, Noël sur la Presqu'île

## Soutenir les clubs et associations

RÉALISÉ ✓

- Créer le bureau des associations, guichet unique : accompagner les près de 120 associations dans leur quotidien et dans leurs grands projets
- Près d'1,8 millions d'euros de subventions versées depuis 2020
- 40 bâtiments municipaux mis à disposition à titre gracieux, personnels et fluides inclus
- Renforcer le lien entre les associations : forum des associations, petit déjeuner avant saison, repas des bénévoles
- Aider au recrutement de nouveaux bénévoles, en créant une banque de CV partagés

## Promouvoir les sports et le bien-être pour tous

RÉALISÉ ✓

- Construire les nouveaux vestiaires du stade Louis Goubet
- Construire un local pour le skateclub et un mur antibruit au skatepark de Lège
- Améliorer l'isolation du foyer du rugby
- Accueillir des stages pour les sportifs de haut niveau (Racing 92, le Stade Rochelais)



40 bâtiments mise à disposition des clubs et associations.



**Alain Pinchedez**

Adjoint délégué aux sports, à la vie associative et aux personnes porteuses de handicap

*Soutenir les associations coûte que coûte*

" Le Bureau des associations nous permet d'accompagner, au jour le jour, nos 120 assos dans leurs projets, petits ou grands. Qu'il s'agisse d'aide, de formation ou de conseils, nous sommes là, toujours disponibles et réactifs. "

## S'engager pour les professionnels de la mer et la mixité dans les villages

RÉALISÉ ✓

- Soutenir les professionnels de la mer face à la crise ostréicole : prise en charge de la collecte des déchets coquilliers, plan de communication, valorisation des huîtres sur les événements municipaux
- Renaturer les friches ostréicoles avec l'État, les professionnels et le parc naturel marin : 4,5 hectares nettoyés, 50 tonnes de ferrailles et béton retirés
- Bien-vivre ensemble sur la côte Noroit : enlèvement d'épaves, renaturation d'espaces dégradés, racks à annexes
- Soutenir les professionnels du nautisme et protéger les fonds marins : acquisition de 1500 lignes de mouillages à moindre impact écologique
- Créer une signalétique dans tous les villages ostréicoles pour valoriser les professionnels et le mieux vivre ensemble

EN COURS ◯

- Créer une maison de la Mer au centre de la Presqu'île
- Prévoir la réfection des perrés des villages ostréicoles : recherche d'une solution juridique et financière avec l'État pour établir un programme pluriannuel
- Assurer l'équilibre des usages sur le plan d'eau : renouvellement de la convention avec l'État sur la gestion des corps morts



4,5 hectares de friches ostréicoles nettoyés.



Soutien de la commune aux professionnels de la mer.



**Jean Castagnède**

Conseiller municipal délégué à l'ostréiculture et aux métiers de la mer

*Maintenir l'activité et la vie dans nos villages*

" Être aux côtés des professionnels de la mer, surtout en périodes de crise, c'est défendre un mode de vie, une économie et un équilibre social qui font l'âme des villages ostréicoles. "



## Faire face aux crises

### Prévenir le risque d'incendie

RÉALISÉ ✓

- Déployer un plan d'action pour prévenir le risque incendie de forêt avec tous les acteurs locaux : équipe dédiée, débroussaillage, aménagements pour prévenir et faciliter le travail des secours, nouveau DICRIM, bornes d'alertes en forêt, surveillance par drone, plan d'évacuation maritime avec l'État



### Agir face à l'urgence du COVID-19

RÉALISÉ ✓

- Assurer la continuité des services publics : services municipaux, écoles, CCAS, médiathèque, crèches, accueils périscolaires et cantines...
- Protéger la population : masques, dépistages, vaccination...
- Soutenir les acteurs associatifs et les acteurs économiques : aides financières et logistiques, campagnes de communication





## Préserver l'environnement et les ressources

Face aux défis environnementaux, on peut regarder passer les marées... ou agir. La municipalité a mis en œuvre une politique volontariste pour réduire son empreinte énergétique, s'adapter au changement climatique et gérer durablement ses ressources. La Ville inscrit la transition écologique au cœur de ses politiques, pour que ce territoire d'exception le reste à l'avenir.

### Habiter sous la forêt

RÉALISÉ ✓

- **Stop au goudron** : désimperméabilisation, revêtements perméables, plantations dans les cœurs de bourg
- **Près de 3000 arbres et arbustes plantés** chaque année, tout au long de la Presqu'île
- **Protéger la biodiversité** : gestion différenciée des espaces verts, lutte contre les espèces invasives, réserve de ciel étoilé
- **Sensibiliser** : Mois de la Nature, Journée de l'Arbre, livret *Auprès de mon arbre*



Préserver nos paysages et nos ressources naturelles.

### Lège-Cap Ferret, Ville nature

RÉALISÉ ✓

- Intégrer l'environnement et les paysages dans tous les projets d'aménagement, avec un service et un budget dédiés

### Protéger nos espaces naturels

RÉALISÉ ✓

- **Préserver nos espaces naturels d'exception**, en conciliant la protection des milieux et l'accueil du public (label Forêt d'Exception, renaturation des berges du Canal...) - 835 hectares d'espaces naturels protégés



**Catherine Guillerm**

Adjointe déléguée à l'environnement, développement durable

*L'environnement est au cœur de toutes nos actions*

" Notre maître mot est "préservation". Nous avons protégé nos vastes sites naturels et renaturé de nombreux espaces au cœur de nos villages. "



Stop au goudron au cœur des villages.



Sensibiliser à la préservation de l'environnement.



Le reprofilage complet de la dune.

### Anticiper les évolutions du trait de côte

RÉALISÉ ✓

- **À l'Horizon au Cap Ferret** : poste de secours et gare du petit train relocalisés et mobiles, requalification de l'ensemble du secteur (désimperméabilisation, apaisement de l'espace public, aménagements réversibles, intégration paysagère)
- **Solutions de gestion du trait de côte** selon les secteurs, en lien avec les partenaires publics, les riverains et les ostréiculteurs
- **Participation aux débats nationaux sur l'avenir des territoires littoraux** avec les associations d'élus et les parlementaires
- **44 hectares** : financer le suivi des ouvrages avec le SIBA

EN COURS C

- Pointe du Cap Ferret : recherche d'une solution réglementaire pour  **pérenniser les rechargements effectués par les riverains** qui ont prouvé leur efficacité
- **Participer à la révision du Plan de Prévention des Risques Littoraux (PPRL)** portée par l'État



Repenser, apaiser et renaturer l'espace public.



Le nouveau poste de l'Horizon, adapté au changement climatique.

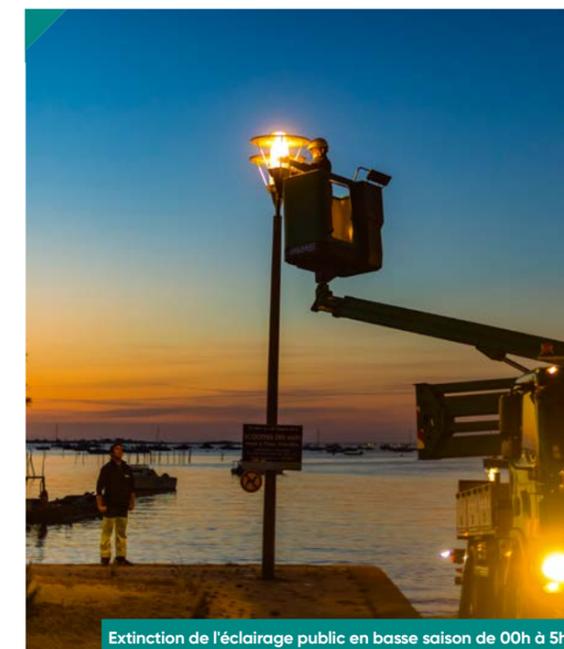
### Lutter contre le réchauffement climatique et l'appauvrissement des ressources

RÉALISÉ ✓

- **Une collectivité exemplaire** : programme d'économie d'énergie dans les bâtiments, événements et flotte éco-responsables
- **Déployer le zéro déchet sur les plages océanes** : Truc Vert et Garonne
- **Valoriser les biodéchets des cantines**
- **Éteindre l'éclairage public** entre minuit et 5h, en dehors de la saison



Valorisation des biodéchets dans les cantines des écoles de la Presqu'île.



Extinction de l'éclairage public en basse saison de 00h à 5h.



## Une économie dynamique et équilibrée

Lège-Cap Ferret conjugue vitalité économique et exigence environnementale. La municipalité soutient les professionnels locaux dans leurs projets, et encadre un tourisme sobre, respectueux de l'identité du territoire. À travers ces choix assumés, elle défend un modèle économique équilibré, durable et profondément enraciné dans la Presqu'île.

### Créer des logements pour les saisonniers

RÉALISÉ ✓

- Créer l'aire d'hébergements des saisonniers aux Sables d'Or : 287 saisonniers hébergés depuis l'ouverture (environ 120 prévus en 2025)
- Proposer des logements saisonniers aux Pastourelles (Claouey) et avec la COBAN (à Arès)

### Assurer un tourisme équilibré et respectueux de notre identité

RÉALISÉ ✓

- 600 000 € de taxe de séjour reversés en moyenne chaque année par l'Office de Tourisme à la commune pour financer la surveillance des plages, les animations de la saison estivale, la propreté...
- Office de tourisme engagé : titulaire de la marque Qualité, reprise du camping des Pastourelles avec souci de qualité environnementale, gestion et valorisation du Phare
- Renforcer la sensibilisation des visiteurs au respect de l'identité de la Presqu'île : podcasts, guides de l'été, escapades sonores
- Renforcer l'information sur les plages océanes (stationnement, conditions météo ; accès) auprès de la Métropole, avec Lacanau, Le Porge et Carcans



**Véronique Germain**

Adjointe déléguée au tourisme

*Un tourisme respectueux de notre identité*

*" Nous avons fait évoluer le tourisme vers une approche plus apaisée, dans laquelle les visiteurs comprennent et partagent notre identité locale. "*

### Accompagner le commerce de proximité et l'artisanat

RÉALISÉ ✓

- Élargir les périodes d'ouverture des marchés de Lège, Claouey, Piraillan et le Cap Ferret
- Soutenir le commerce local à travers des campagnes de communication : déconfinement, Saint Valentin, Fêtes de fin d'année
- Rencontrer les commerçants par village pour partager leurs besoins



90 jours d'ouverture supplémentaires / an des marchés de la Presqu'île.



Les petits-déj du lundi des commerçants.



## Une gouvernance partagée

Gérer avec rigueur, désendetter sans augmenter les impôts et décider avec les habitants : c'est la boussole politique de ce mandat. À travers des outils de concertation renouvelés et une transparence renforcée, la Ville place la participation citoyenne au cœur de l'action publique. Ici, penser l'avenir se fait ensemble, et à voix haute.

### Construire l'avenir de la Presqu'île avec vous

RÉALISÉ ✓

- Créer 5 comités de village, qui agissent en faveur de la qualité de vie, du mieux vivre ensemble toute l'année
- Créer un réservoir d'idées, composé d'acteurs et d'experts, pour contribuer aux grands sujets, ouvrir le champ des possibles (mobilité et logements)
- Partager l'avancée des grands dossiers avec les associations de riverains et de protection de l'environnement
- Créer une application citoyenne, pour faciliter la vie des citoyens et solliciter leur avis



**Valéry de Saint Léger**

Conseiller municipal délégué à la participation citoyenne et à la vie locale

*Nous avons initié une nouvelle relation entre élus et citoyens*

*" Grâce à la démocratie participative, nous avons permis à nos concitoyens engagés de renforcer le lien social dans les villages et de participer à l'action publique. "*



Pleineière des Comités Consultatifs de Village (CCV).

### Adapter l'organisation municipale aux nouveaux enjeux

RÉALISÉ ✓

- Mettre à jour l'organisation des services
- Former les agents et les élus

### Assumer une gestion rigoureuse et maintenir des finances saines

RÉALISÉ ✓

- Maintien des finances saines : 51 millions d'euros de budget en 2025, un endettement en nette baisse, autofinancement élevé
- Aucune augmentation des taux de fiscalité locale
- Plan pluriannuel d'investissement



**Philippe de Gonville**

Maire de Lège-Cap Ferret

*Nos finances sont saines. Nous désendottons la Commune sans augmenter la fiscalité*

*" Désendetter la Commune, malgré les tensions économiques et la baisse des dotations de l'État, était une nécessité. Mais c'était aussi un engagement : celui de ne pas faire peser un poids supplémentaire sur les citoyens, en particulier les plus modestes, en maintenant une fiscalité locale stable. "*

### Défendre nos intérêts au sein des intercommunalités

RÉALISÉ ✓

- Portage des projets concernant la commune au sein des intercommunalités : COBAN, SIBA mais aussi SYBARVAL, SIABELVEG, SIVU, Parc Naturel Marin

2020 ... 2026

## DATES CLÉS DU MANDAT

**20 MARS 2019**  
COVID-19  
1<sup>ère</sup> distribution de 1200 masques aux professionnels de santé



**28 SEPTEMBRE 2020**  
Armement de la Police Municipale

**10 OCTOBRE 2021**  
1<sup>ère</sup> plénière de la démocratie participative



**5 NOVEMBRE 2021**  
1<sup>er</sup> passeport délivré en mairie



**9 NOVEMBRE 2021**  
Ouverture de France Service



**4 SEPTEMBRE 2022**  
1<sup>er</sup> Forum des associations nouvelle formule

**29 SEPTEMBRE 2022**  
Conseil Municipal dédié à la prévention des incendies de forêt



**29 SEPTEMBRE 2022**  
Mise en service de la voie verte chemin du Cassieu

**13 OCTOBRE 2022**  
5 ha de friches ostréicoles renaturées à Piquey



**21 JUIN 2024**  
Inauguration de l'école de musique

**16 JUIN 2025**  
1<sup>ère</sup> Pierre de la Résidence Aquitains des Gravelots à Lège



**11 OCTOBRE 2023**  
Lancement de l'application citoyenne



**1<sup>ER</sup> JUILLET 2025**  
4<sup>ème</sup> saison de l'aire d'hébergement des saisonniers des Sables d'Or



**14 JUIN 2024**  
Inauguration de l'Horizon, requalifié et renaturé

**2 JUILLET 2025**  
Ouverture de la Maison des Jeunes



**ATELIER Si ARCHITECTURE**

**Atelier Si Architecture**  
Cédric Martin  
Architecte DPLG

3, av. des Hironnelles - Les Jacquets - 33950 Lège-Cap Ferret  
**05 56 26 83 98** - contact@atelier-si.fr

**J. CARPENÉ**

**Charpente traditionnelle**  
**Ossature bois**  
**Couverture - Zinguerie**

2, Au Verrier, 33190 Camiran | 11, av. des dunes, 33950 Claouey  
**06 16 44 56 43** | **05 57 17 59 33**  
j.carpenet@wanadoo.fr | 06 16 44 56 43

**A la Bonne Franquette**  
Ets. Cloude

HUITRES ET FRUITS DE MER À EMPORTER OU À DÉGUSTER SUR PLACE

**05 56 60 72 06**

port de Claouey, Lège-Cap-Ferret  
huitrelabonnefranquette@orange.fr

A la bonne franquette Claouey

**Menuiserie PIONNEAU**

**Artisan Poseur 2**

Parc d'Entreprises - 9 rue Duquesne - 33950 Lège  
**05 56 60 31 54 - 06 62 88 53 86**  
www.hs-rock.com

**Intervention sur le Nord Bassin**

**Sarl Pazat entreprise ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE**

Automatisme de portail  
Antennes  
Alarme / vidéosurveillance  
Domotique

Remise aux normes  
Borne de recharge IRVE  
Dépannage  
Neuf / Rénovation

**06 26 28 79 07**

2 Allée de la Chapelle - 33950 Lège-Cap-Ferret  
robin.pazat@wanadoo.fr - www.pazat-electricite.fr

**Charpente Ossature Bois**  
terrasses - caillebotis - clôtures  
parquets - bardages

**CLAIR'NET**

4 rue Hermione - 33950 LÈGE-CAP FERRET  
06 61 58 46 34

**cap ferret ROC seven**

**RESTAURANT, BAR & ROOFTOP AVEC VUE**

Roc Seven Cap Ferret  
17 Rue des Goélands  
33970 Lège-Cap Ferret

# THIÉRY NADÉ, L'ŒIL DE TV CAP FERRET

## L'ESSENTIEL

Sur sa chaîne YouTube, dans les vidéos et les posts de son site, il recommande ses 7 plages préférées, tutoie les ostréiculteurs, capte le regard d'un écrivain, raconte le Bassin – et surtout la Presqu'île – comme on ouvre un album de famille. À 59 ans, Thiéry Nadé, salarié de la Banque Postale, est aussi, depuis 4 ans, la voix et l'œil de TV Cap Ferret, un média local qu'il anime en solo.



Thiéry Nadé en plein tournage.



Devenir vidéaste ? Il n'y avait pas pensé. Informaticien de formation, il a longtemps travaillé chez Air France avant de rejoindre la Banque Postale, où il manage aujourd'hui une direction informatique. Mais il y a cinq ans, un burn-out bouscule son parcours. « J'étais au plus mal. J'ai acheté une caméra et commencé à filmer ce qui m'entourait. La Presqu'île, les gens, les endroits que j'aime. »

Très vite, TV Cap Ferret prend forme. « Je ne trouvais pas de média local qui donne la parole aux habitants, qui montre les savoir-faire, l'histoire, les coins secrets... ». Depuis, il a publié plus de 600 articles, tourné des centaines de vidéos, suivi des festivals, embarqué sur des bateaux, tendu son micro à des ostréiculteurs, artistes, écrivains. Le site totalise près de 180 000 visites par an. Sa chaîne dépasse les 200 000 vues.

### Bavard, factuel et 100 % positif

Sur TV Cap Ferret, pas de polémique ni de politique. « Je suis bavard, mais je reste factuel. Je n'ai pas de formation de journaliste et je ne fais pas d'analyse. Je veux juste mettre en lumière ce qui mérite de l'être et rester 100 % positif. »

Alors oui, les people, maisons et hôtels hors de prix sont les hits du site, mais « le reportage sur une famille d'ostréiculteurs en hiver ou sur le derrick de la Pointe font aussi beaucoup de vues » tempère-t-il.

Une fois domptés bannières et menus, on picore avec plaisir dans la rubrique « Guide & Visites » (plages, ports, villages), on explore l'histoire locale dans « Patrimoine », on écoute Jeanne Faivre d'Arcier raconter son livre dans « Les Grands entretiens » ou une technicienne du SIBA expliquer la gestion des eaux. Et parfois, une surprise : « Ma rubrique poisson d'avril a cartonné : j'avais annoncé un village naturiste aux Grépins ! »

Toutefois, l'originalité de TV Cap Ferret tient surtout à son approche immersive. « Quand je parle d'un nouveau tronçon cyclable inauguré par la mairie, je le teste en direct, à vélo ! ».

### « Ce site, c'est ma danseuse »

Le Bordelais devenu Légeois travaille seul, mais jamais isolé. Il collabore avec InfoBassin, couvre des sujets à la demande d'associations : fêtes de village, semi-marathon, Cap Ferret Music Festival... « Quand on me reproche de ne pas être partout, je rappelle que je fais tout ça bénévolement. Je n'ai qu'une poignée de partenaires et des frais en hausse, mais ce n'est pas grave : TV Cap Ferret, c'est ma danseuse. Même si ça ne me rapporte rien, ça m'apporte énormément. »

EN SAVOIR +  
TVCAPFERRET.COM

# L'AMITIÉ FRANCO-ALLEMANDE, VUE PAR LES ADOS

## L'ESSENTIEL

Entre Lège-Cap Ferret et Sandhausen, l'amitié franco-allemande se construit dès l'adolescence. Chaque année, le collège Jean Cocteau organise un échange scolaire entre les élèves germanistes de 4<sup>ème</sup> et de 3<sup>ème</sup> et leurs correspondants allemands de l'établissement Friedrich Ebert, avec l'appui de la municipalité.

Les jeunes partent une semaine par an dans chaque commune, en immersion dans les familles et à l'école. Ils ont été accueillis dans des familles de la Presqu'île du 20 au 28 mai dernier. Les adolescentes françaises (Margaux de Saint Léger et Louise Moy Joly), et allemandes (Antonia Hößner et Lilly Kuhmann) partagent leurs découvertes réciproques.

## Aimez-vous ces échanges et pourquoi ?

Antonia Hößner : *Oui, car j'aime rencontrer de nouvelles personnes.*

Lilly Kuhman : *J'aime bien découvrir la culture française. C'est intéressant de voir que l'on vit différemment.*

Louise Moy Joli : *J'aime beaucoup ces échanges, et partager des moments conviviaux.*

Margaux de Saint Léger : *Je trouve que ces échanges sont très enrichissants, car ils favorisent l'autonomie et le bien-vivre ensemble.*

## Qu'est-ce qui vous a le plus étonné à Lège-Cap Ferret/à Sandhausen ?

Antonia Hößner : *En France, les magasins sont ouverts le samedi et fermés le lundi. C'est étrange.*

Lilly Kuhman : *Les Français mangent très tard.*

Louise Moy Joli : *Le collège de Sandhausen est bien plus grand que le nôtre. Les primaires, les collégiens et les lycéens sont tous ensemble. Et ils n'ont qu'une demi-heure de pause le midi.*

Margaux de Saint Léger : *Découvrir une autre façon de vivre, une autre langue, d'autres plats... Tout ça est étonnant.*



Louise, Lilly, Antonia et Margaux.

## Quelle recette française/allemande vous a plu ou étonné ?

Antonia Hößner : *On m'a servi des moules frites, mais je n'ai pas goûté, car je suis végétarienne.*

Lilly Kuhman : *Ce soir, je vais découvrir les huîtres. J'ai hâte.*

Louise Moy Joli : *J'ai mangé des spätzle : des pâtes épaisses aux œufs. J'ai adoré le goût et en plus, elles étaient accompagnées d'une sauce délicieuse.*

Margaux de Saint Léger : *Un plat m'a marqué. C'est une pâte à crêpe avec des carottes à l'intérieur. J'ai trouvé ça original.*

## Quel souvenir gardez-vous de votre séjour à Lège-Cap Ferret/à Sandhausen ?

Antonia Hößner : *La mer. Elle m'a fasciné.*

Lilly Kuhman : *Les Français sont très polis. Ils rient beaucoup, ce qui est drôle. Et puis, ils se sont vraiment intéressés à nous.*

Margaux de Saint Léger : *Les moments simples, comme cuisiner en famille et aussi la vue depuis le château de Heidelberg. On avait toute la ville sous nos pieds.*

Louise Moy Joli : *Pour moi aussi, c'est la vue depuis ce château. On aperçoit le Neckar, un affluent du Rhin. Cette vue, je ne l'oublierai jamais.*



## Et après le collège ?

Ces échanges entre collégiens ont fait naître de belles amitiés. Plusieurs jeunes ont donc choisi de rejoindre le jumelage organisé par la Mairie. Cette année, 6 ados de Sandhausen ont ainsi été accueillis au sein de familles de Lège-Cap Ferret, dans la foulée des échanges organisés par le collège.

*Amitiés vivaces en vue !*



Les élèves du collège Jean Cocteau et de l'établissement Friedrich Ebert, accompagnés de leur professeur.

# UNE SAISON CULTURELLE ET FESTIVE HAUTE EN COULEUR

## L'ESSENTIEL

Comme chaque été, la municipalité et ses partenaires ont concocté un programme de festivités et d'animations aussi fourni que varié. Arts vivants, musique, littérature, mais aussi gastronomie et fêtes de village... chacun pourra piocher de bonnes idées pour un été effervescent et coloré sur la Presqu'île !

### « La culture ne prend pas de vacances sur la Presqu'île ! »

« Comme chaque été, la culture ne prend pas de vacances sur la Presqu'île ! Tous les services sont mobilisés aux côtés des associations, commerçants et ostréiculteurs pour que la saison rime avec partage, plaisir et découverte. Les rendez-vous phares comme le Cap Ferret Music Festival, les fêtes de village – dont le 50<sup>e</sup> anniversaire des fêtes de la Presqu'île ! – ou la Rentrée littéraire sont toujours l'occasion de se rencontrer et de vivre ensemble des moments inoubliables. À noter, deux nouveautés : le retour de Cap Philo au Cap Ferret et l'organisation d'un Bal des pompiers à Lège. »



**Alain Bordeloup**  
Adjoint délégué aux affaires culturelles et aux animations

PAROLE D'ÉLU

## EN AVANT LA MUSIQUE !

### Les 15 ans du Cap Ferret Music Festival, jusqu'au 12/07

Édition anniversaire ! Musique classique, jazz & musique du monde : académie musicale en journée (master classes, conférences, ateliers découverte jeune public...) et grands concerts en soirée, en plein air, sur les plus beaux sites de la Presqu'île.

> Infos et réservations : [capferretmusicfestival.com](http://capferretmusicfestival.com)



Cap Ferret Music Festival.



### Les soirées du phare au Cap Ferret

- > Samedi 19/07, 21h : **musique classique avec les Escapades musicales**
- > Dimanche 20/07, 21h30 : **concert du groupe KillBilly**, une plongée dans le rock des années 50 !
- > Samedi 9/08, 21h30 : **concert des Basherz**, reprises reggae.
- > Dimanche 10/08, 21h30 : **concert de Valentin Foulon-Balsamo et son Quintet de Jazz** en hommage à Dexter Gordon Legacy.



KillBilly en concert.

## CULTIVER L'ÉTÉ

### Des expositions

- > « **Ombres blanches, Lumières d'or** » de l'artiste peintre plasticienne Cathy Schein, à la médiathèque de Petit Piquey, jusqu'au 20/09.
- > **Rétrospective Cap Sittelle**, salle de la Forestière, du 24/07 au 3/08 (lire ci-contre).



Exposition rétrospective Cap Sittelle.



Stages à l'école de musique.

### Un mois d'août en concerts

- > **Concert du Port (Claouey)** : vendredi 8/08, à 21h30 : John Duff Trio.
- > **Concert Blues Band**, jeudi 14/08, à 19h à la médiathèque de Petit Piquey : **Franck L. Goldwasser et le Trio de Géraud Laurentin**.
- > **Concert Trompettes & Orgue**, jeudi 21/08, à 21h, à l'Eglise Saint-Pierre de Lège : hommage à Pierre Dutot.

### Des stages musicaux à l'école de musique

- Pour tous (minimum 1 an de pratique musicale) : du mardi 5 au jeudi 7/08.
- Pour les violoncellistes (à partir de la 2<sup>e</sup> année de pratique) : du lundi 25 au vendredi 29/08.

### En famille et pour les plus petits, dans les jardins de la médiathèque

- > **Kamishibaï**, petit théâtre d'image japonais & lectures d'histoires : jeudi 10/07 et jeudi 21/08 à 11h.
- > **Théâtre de rue avec la Cie Mechanic** : Wet Side Story, le jeudi 17/07 à 19h.

### Des rencontres philosophie & littérature, place des boulistes au Cap Ferret

- > **Cap Philo**, les 19 et 20/07 de 16h à 18h : échanges avec des philosophes et réflexions autour du thème « La prise de risque ? ».
- > **22<sup>e</sup> édition de la Rentrée littéraire**, du 21 au 23/08 de 18h à 20h, en présence de nombreux auteurs.

## Zoom sur...

### La rétrospective Cap Sittelle à La Forestière

Voilà 20 ans que Martine et Robert Farge ouvrent les portes de leur demeure, Cap Sittelle, à leurs coups de cœur artistiques. Depuis 2006, de nombreux artistes locaux et nationaux ont ainsi pu y exposer leurs œuvres et faire découvrir au public la vitalité et la diversité de leurs productions. Au fil des ans, toutes les expressions ont trouvé place à Cap Sittelle : peinture, photographie, sculpture, céramique, musique, littérature, arts plastiques, création de mode, bijoux...

Pour célébrer ces deux décennies de créativité, une exposition rétrospective est organisée salle de La Forestière, au Cap Ferret : une occasion unique pour (re)découvrir un large éventail des œuvres qui ont marqué l'histoire de « la Maison d'Arts ».

### À SAVOIR

du jeudi 24 juillet au dimanche 3 août 2025, de 11h à 13h et de 16h à 20h, tous les jours, au 1<sup>er</sup> étage de la salle de La Forestière.

Vernissage le 24/07, à partir de 18h.

**LA MAISON DU STORE**  
et de la fermeture  
Depuis 1996



Installation + Réparation

Stores extérieurs	Portes de garage enroulables
Stores intérieurs	Toiles d'ombrages
Volets roulants	Films solaires
Moustiquaires	Menuiseries extérieures

Bordeaux - Cap Ferret - St Jean d'Ilac - Gironde

**05 56 13 05 47**

maisondustore.fr

DOS SANTOS José maître artisan

**EUROPEINT**

**PEINTURE GÉNÉRALE**  
Vitrerie  
Papier peint  
Revêtement  
Isolation

*Le professionnel au service du particulier*

21 bis rue des Mouettes  
**33970 CAP FERRET 05 56 03 74 01**  
contact@europeint.fr

*Le Plombier*

SARL **PLANTEY FRÉDÉRIC**  
**06.10.36.38.25**  
fred.plantey@gmail.com  
Lège-Cap Ferret  
Chauffage • Sanitaire • Zinguerie



**BMI**  
SAS B.M.I.  
**MAITRISE D'OEUVRE**  
PROJETS - ESQUISSES - CONSEILS - SUIVI

SAS BMI 25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET SIRET 832 576 243 00014  
06.76.90.61.10 - architecte@sas-bmi.fr

**B M C**  
CONSTRUCTION



Cap Ferret

Constructions personnalisées  
Traditionnelles & bois  
Neuf - Rénovation - Etudes - Devis- Conseils

SAS BMC - 25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET - SIRET 379 423 528 00023  
Tel : 05 56 60 46 55  
Email : contact@sarl-bmc.com

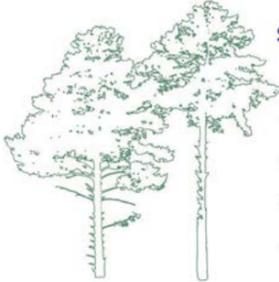
**CAP.SERVICES.TP**

Terrassement • Travaux public  
Démolition • Dessouchage  
Chemin d'accès



Franck ANTIGNY  
33950 Lège Cap Ferret  
06 30 52 24 03  
f.antigny@capservices-tp.com

**SARL FERRET VERT**  
PAYSAGISTE



- Conception et réalisation de jardins
- Entretien annuel
- Entretien ponctuel
- Irrigation du jardin

25, Avenue du Monuments Salins 33970 CAP-FERRET  
SIRET 800 101 974 00015 - 05 56 26 90 51 - contact@ferretvert.fr

*Sunset royal au Phare*

Cet été, le Phare du Cap Ferret vous propose une expérience inoubliable : assister à un coucher de soleil sur les plus beaux panoramas du Bassin d'Arcachon tout en haut des 53 m du roi de la Pointe ! Un moment privilégié. Des paysages décryptés par le personnel du Phare.

Groupe de 15 personnes max. À partir de 10 ans. Réservation au 05 56 03 94 49.



Fête de la Presqu'île.

**LA FÊTE ET LA CONVIVIALITÉ AU RENDEZ-VOUS**

**Les festivités incontournables**

- > **2 bals des pompiers** : Boulevard en fête, le lundi 14/07, à partir de 16h au Cap Ferret : marché des créateurs, bal & DJ set, déambulation banda & feu d'artifice. Et au village de la sécurité, le vendredi 18/07 de 14h à 18h et à partir de 19h, sur le parvis de la mairie à Lège.
- > **Les 50 ans de la Fête de la Presqu'île**, du 1<sup>er</sup> au 3/08, place de Bertic à Claouey : fête foraine, animations musicales, restauration, concerts (Elixir, Notorious, Granny Smith), DJ set et feu d'artifice.

- > **Fête de la Mer**, 14 au 17/08, place Ubeda au Canon : fête foraine, messe et défilé nautique, restauration et animations musicales, concours de pétanque, concerts (Rémy, Soulex, So What ?), DJ sets et feu d'artifice.
- > **Fête de L'Herbe**, du 22 au 24/08 : fête foraine, restauration et animations musicales, concours de châteaux de sable et de pétanque, régates d'embarcations traditionnelles, messe en plein air, DJ sets et feu d'artifice.

**Les pauses gourmandes et créatives**

- > **Les marchés gourmands des commerçants**, de 19h à 23h : mercredi 23/07, place du marché à Claouey ; vendredi 25/07, parvis de la mairie à Lège (marché des créateurs et animation musicale) ; mercredi 13/08, place du marché à Piraillan ; mercredi 20/08, place du marché à Claouey.
- > **Marché des créateurs**, samedi 9/08, de 16h à 23h, place Reinhard au Cap Ferret.



Fête de la Mer.

- À noter, pour préparer (aussi un peu) la rentrée... :
- Du 19 au 21/09 : Journées Européennes du Patrimoine
  - Dimanche 21/09 : Escale chorégraphique du Festival Cadences
  - Samedi 1/11 : Halloween
  - Samedi 8/11 : concert de Nadau (complet)



*Pratique*

**RETROUVEZ TOUT L'AGENDA DE L'ÉTÉ DANS VOTRE BOÎTE AUX LETTRES, SUR L'AGENDA EN LIGNE : [www.ville-lege-capferret.fr/actualites-et-agenda/agenda](http://www.ville-lege-capferret.fr/actualites-et-agenda/agenda) ET SUR VOTRE TÉLÉPHONE, DEPUIS L'APPLI LÈGE-CAP FERRET. Réservez directement vos places sur la billetterie en ligne : [www.ville-lege-capferret.fr/billetterie](http://www.ville-lege-capferret.fr/billetterie)**

# LA PRESQU'ÎLE, TERRE DE JEU DES CHAMPIONS

## L'ESSENTIEL

Au printemps, les clubs du Racing 92 (Paris) et du Stade Rochelais ont planté leurs crampons dans les pelouses de Lège-Cap Ferret pour des stages de cohésion. L'occasion pour les habitants de croiser les stars du Top 14 et pour la commune de démontrer ses qualités d'accueil.



Le Racing 92 en stage de cohésion à Lège-Cap Ferret.

### « Une initiative gagnante pour tous »

« Nous avons annoncé dans notre feuille de route municipale la possibilité d'amener le sport de haut niveau sur la commune pour susciter des vocations. Lège-Cap Ferret est désormais dans les petits papiers des grands clubs. Ces rendez-vous rugbystiques permettent aux familles et aux enfants d'être en contact avec des sportifs exceptionnels qui véhiculent des valeurs fortes de combativité et de solidarité. Et comme les équipes logent ici, consomment sur place, c'est gagnant pour tout le monde. »



**Alain Pinchedez**  
Adjoint délégué aux sports, à la vie associative et aux personnes porteuses de handicap

## PAROLE D'ÉLU



Le stade Rochelais en plein entraînement.

Ils étaient venus chercher de la cohésion. Ils ont trouvé bien plus. Sous les pins de la Presqu'île, le Racing 92 et le Stade Rochelais ont chacun profité d'une parenthèse pour relancer leur saison. 2 stages, 2 équipes, 2 ambiances, un seul terrain de jeu. Et à l'arrivée, des résultats inespérés. Après son stage sur la commune, le Racing a fait des miracles : 2 victoires de suite en Top 14. Une remontada qui a convaincu La Rochelle de suivre le même stage !

Le programme était aussi dense que convivial ! Musculation en salle de sport, récupération sur le Bassin, balnéo à Claouey avec menus diététiques. Le tout agrémenté de moments conviviaux : restos sur la Presqu'île, tournoi de padel au tennis club...

Les entraînements des Parisiens ont eu lieu sur le terrain d'honneur du stade Louis Goubet à Lège, tandis que les Rochelais ont choisi le stade Sesostris du Cap Ferret.

### Des services municipaux aux petits soins

Les services techniques ont préparé les terrains : marquages au cordeau, tonte impeccable, arrosages millimétrés. Pour La Rochelle, tout s'est joué par le bouche-à-oreille : appel direct, repérage avec l' élu au sport, et accord pour un entraînement ouvert au public. « Nos jeunes ont eu droit à une séance de dédicaces. Ils ont vu leur héros de près. Pour eux c'était Noël ! », explique Éric Pourchasse, président du Rugby Club de Lège-Cap Ferret. « Pour les seniors, c'était l'occasion d'observer les méthodes d'entraînements, de poser des questions techniques ». Au fil des saisons sportives, Lège-Cap Ferret confirme son statut de « terre de sports », capable d'accueillir les plus grands dans un cadre naturel préservé, avec des installations de qualité, des services et des professionnels mobilisés. La commune attire désormais les projecteurs du rugby hexagonal. « Et ce n'est sans doute qu'un début », confie Alain Pinchedez.

# HANDI-VALIDES : DU SPORT ENSEMBLE !

## L'ESSENTIEL

Le sport comme support de sensibilisation changer de regard sur le handicap ? L'idée a été reconduite cette année avec la grande journée sportive handi-valides.



Participation de l'escrimeuse Emmie Nayl à la journée de sensibilisation autour du handicap.



Une mobilisation collective riche en diversité.

C'est Léo le lion, la mascotte de l'UBB qui a accueilli les participants à la grande journée -sport pour tous- organisée par la Ville le 1<sup>er</sup> juin dernier au skate-park : « Faire ressentir à un valide ce qu'est le handicap permet de se mettre à la place de l'autre, de partager son quotidien et aide à faire tomber les idées toutes faites. Au final, mieux on se comprend, mieux on vit ensemble ! », souligne Alain Pinchedez, Adjoint délégué aux sports, à la vie associative et aux personnes porteuses de handicap. « Cette journée était une réussite car le public était très mélangé, des jeunes, des familles, des curieux ou des sportifs porteurs de handicap ou non. »

Preuve à l'appui toute la journée puisque les volontaires se sont essayés au céci-foot, au rugby fauteuil, au tennis, au yoga, au karaté, mais aussi au skate, plutôt impressionnant quand il faut se lancer à l'aveugle du haut de la rampe !

Au cours de cette journée parrainée par Adda Abdelli, handicapé après une poliomyélite, auteur et acteur principal de la série *Vestiaires*, les spectateurs ont pu aussi admirer les démonstrations des pros, échanger avec la mascotte Léo ou avec Pascal Obispo, venu en voisins soutenir cette manifestation solidaire.





**ÉLECTRICITÉ**  
Mathias DOS SANTOS

**Électricité générale du bâtiment - Neuf et Rénovation**  
Dépannage - Automatismes de portail - Interphone - Alarme - Vidéo surveillance

**06 30 16 23 93** - [contact@sarl-eds.com](mailto:contact@sarl-eds.com)

LÈGE-CAP FERRET

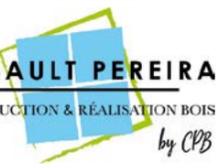


**Ravalement**  
**Traitement des bois**  
**Décoration**

**05 56 60 34 47**  
**06 62 38 34 47**

58 avenue de la Gare  
33950 Lège - Cap Ferret

[www.pereirapeinture.com](http://www.pereirapeinture.com)



**OSSATURE BOIS**  
**AGRANDISSEMENT**  
**RÉNOVATION**  
**TERRASSE**  
**CLÔTURE**  
**PARQUET**

**07 50 67 78 89**



**ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT**  
**LEGE-CAP FERRET**

**05 57 70 36 32 - 06 81 56 28 17 - [www.cpb-construction.fr](http://www.cpb-construction.fr)**



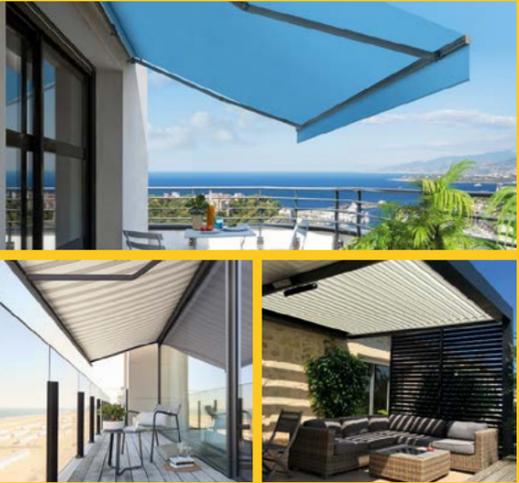
Agencement intérieur & extérieur  
Bardages - Parquets - Lambris  
Terrasses bois - Clôtures - Abris de jardin

Matthieu Tavares - 06 72 91 31 92  
[capbois@gmail.com](mailto:capbois@gmail.com)

**CRÉATIONS - ENTRETIEN ET NETTOYAGE DE JARDIN ET DE TOITURES**

Réalisation de clôture (bois ganivelle brande) - Terrasse caillebotti

**Sébastien VIGNEAU**  
5 route de Bordeaux les Jacquets 33950 Lège Cap Ferret  
06 83 53 84 47 - [vigneausebastien@yahoo.fr](mailto:vigneausebastien@yahoo.fr)

**Vente, installation neuf et rénovation :**  
Pergolas • Volets • Stores • Menuiseries  
Moustiquaires • Portes de garage  
Portails & Automatismes

31, rue des Goélands - 33970 Cap Ferret  
05 56 03 80 71 - [contact@bmix.fr](mailto:contact@bmix.fr)

184, avenue du Mal Leclerc - 33130 Bègles  
05 56 86 96 03 - [www.bmix.fr](http://www.bmix.fr)




**Obsèques**  
**Marbrerie**  
**Prévoyance**  
**Fleurs et ornements**

**Agence d'ARÈS**  
29 avenue de la Plage  
**33740 ARÈS**  
Tél. 05 57 18 78 74

**Agence de Lège CAP FERRET**  
15 chemin du Cassieu  
**33950 LÈGE CAP FERRET**  
Tél. 05 57 18 00 35

Permanence décès 7j/7  
24h/24



SARL RCS de Bordeaux n°824 267 587. PF habilitées n° 19 33 0489 - 19 33 0211. MIA - N° ORIAS 170 025 46 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)).  
Soumis au contrôle de l'ACPR.



**LES CLUBS DE LA PRESQU'ÎLE PERFORMENT.  
UN GRAND BRAVO À NOS SPORTIFS !**

**Escrime**

L'escrimeuse Emmie Nayl remporte 2 médailles, en bronze et en argent aux championnats d'Europe d'avril 2025.

**Voile**

Joseph Ewen et Chambon Thibault sont vice-champions de France RS Feva 2024, Noé Bayle Martineau finit 3<sup>e</sup> du championnat de France RS Feva 2024 et Perrine Darroux, 4<sup>e</sup> au championnat de France d'Europe 2024.

**Football**

**USLCF**

- Séniors Régional 3 : 1/8 finale en coupe de Gironde SEAT SKODA
- Séniors Féminine à 11 Départemental 1 : 1/4 de finale en coupe de Gironde
- U15 Départemental 1 : est en lice pour accéder en U16 Régional 2
- U13F : Finale Départementale PITCH U13F au Bouscat.

**Rugby**

**Le RCLCF oscarisé... et bien plus !**

Après avoir reçu l'oscar de la ligue Nouvelle-Aquitaine en mars pour ses résultats et son investissement dans l'école de rugby, le club a été reconnu comme club engagé pour ses actions sportives, éducatives et citoyennes. Il a aussi obtenu le label HANDI et devrait recevoir la 2<sup>e</sup> étoile de labellisation pour l'école de rugby.

• Le pôle « jeunes » :

- Les cadets ont fini 1<sup>er</sup> de poule lors du championnat et, lors de la finale terroir, le 17 mai dernier, ont ramené le bouclier, une 1<sup>ère</sup> pour le Club !

- Les juniors ont réussi à se qualifier pour les huitièmes de finale de la ligue malgré un effectif réduit.

• L'équipe première finit 1<sup>ère</sup> de sa poule lors du championnat et monte en division supérieure (R1) la saison prochaine. Elle a décroché le titre de champions de Gironde en avril et participera aux phases finales du championnat de France qui débutera au mois de mai.

**Surf**

Au surf club de la Presqu'île, Loïs Chardebas remporte le Championnat du Brésil Downwind et termine 8<sup>e</sup> au championnat de France Technical Race. Trois podiums sur les Opens de France :

- Romain Dombrowski (shortboard) est champion de France universitaire
- Luca Arvy (shortboard catégorie minime) est 1<sup>er</sup> au Critérium des jeunes Gironde minime, 2<sup>e</sup> au Championnat Gironde minime, 2<sup>e</sup> du critérium des jeunes et 17<sup>e</sup> minime au Championnat de France
- Victoire Vergnes est 1<sup>ère</sup> au Championnat Gironde espoir en longboard, 3<sup>e</sup> au Championnat Gironde espoir cadette shortboard, 3<sup>e</sup> à l'Open territorial Nouvelle Aquitaine cadette shortboard, 5<sup>e</sup> du Championnat Nouvelle Aquitaine espoir longboard, 7<sup>e</sup> du Championnat Nouvelle Aquitaine open en longboard, 2<sup>e</sup> Critérium des jeunes Gironde cadette shortboard, 3<sup>e</sup> du Critérium des jeunes cadette shortboard, 2<sup>e</sup> du Critérium des jeunes Gironde espoir en longboard et 1<sup>er</sup> du Critérium des jeunes longboard espoir
- Longe côte : Sabine Breton est pour la 3<sup>e</sup> année consécutive championne de France, du 200 m solo.

**Judo**

- Benjamins 2013/2014 : Participation au critérium départemental CD33 : 1<sup>er</sup>, Shady Bezaïd, 2<sup>e</sup> Zoé Briandet, 3<sup>e</sup> Jules Dufourg, 5<sup>e</sup> Nolan Eclanher et 7<sup>e</sup> Mattéo Jorge-Ribeiro
- Championnat départemental gironde 1<sup>ère</sup> Division cadet : Mattéo Grolleau, Lucas Jorge-Ribeiro, Bastien Biensan sont passés ceinture noire 2<sup>e</sup> dan judo-ju jitsu.

**Tennis**

**TENNIS CLUB DE LÈGE-CAP FERRET**

- Gabriel Nogueira (2007) classé 2/6 Espoir du Club, Vainqueur du Master 33 Départemental 17/18 ans
- Maud Siffrit (2012) Espoir du club classée 15/2
- L'équipe 1<sup>ère</sup> Femme catégorie adultes est championne 2<sup>de</sup> série de la Coupe d'hiver Gironde avec pour objectif la première division de la Ligue Aquitaine
- L'équipe Sénior Yves Castaing est championne départementale Division 4
- Equipe 11/12 ans (2013) : Arthur Reynaud classé 15/5 et Timéo Damman classé 30 sont vices-champions de la 1<sup>ère</sup> Division Départementale Gironde et 8<sup>èmes</sup> de la phase Régionale Nouvelle-Aquitaine
- Equipe 13/14 ans (2011-2012) : Robinson Marcotte classé 30/3, Nathan De Lapparent classé 30/2 et Hugues Grégoire classé 30/3 remportent la 4<sup>e</sup> Division Challenge Départemental
- Equipe 17/18 ans (2007-2008) : Gabriel Nogueira classé 2/6, Axel Naud classé 15/2, Martin Labérine classé 15/3 et Matéo Damman classé 15/4 sont 3<sup>èmes</sup> de la 1<sup>ère</sup> division du Championnat de Gironde.

**Équitation**

Aélia Darbo, 12 ans, gagne la finale de la Club 2 au jumping de Bordeaux début février 2025.  
Océane Christophory, 10 ans, est vice-championne d'Aquitaine en Poney 1 du haut de ses 10 ans début avril 2025.



MENUISERIES  
Depuis 1936  
**CASTILLON**  
BOIS . PVC . ALUMINIUM

Découvrez notre gamme de menuiseries et gagnez en isolation !

Venez nous rendre visite et créons ensemble l'escalier de vos rêves !

21 avenue des Abeilles  
33950 Lège-Cap Ferret  
05 56 60 09 44

CASTILLON TREPPEN MEISTER  
Sculpter l'espace

Trophées de la CONSTRUCTION [batactu]

317c ARCHITECTE(S)

Village de Petit Piquey  
www.317c.net - 06 99 25 20 40

1% FOR THE PLANET

Entretien et débouchage de canalisation  
06 24 09 33 40

Passage d'hydrocureur avec caméra  
Recherche de fuites

24H/24 • 7 jours/7 • 365 jours par an  
www.bassin-pro-services.com

**SEPPA**

VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL  
Contactez la régie publicitaire  
06 62 35 73 34  
j.delente@agence-seppa.com

www.carrosserie-bodyshop33.fr

VOTRE EXPERT **AUTOMOBILE**  
SUR LÈGE-CAP-FERRET

10% de remise avec le code LCF5

CARROSSERIE  
**BODY SHOP33**

MÉCANIQUE • TOLERIE • PEINTURE • VITRAGE

TOUTES MARQUES  
TOUTES ASSURANCES  
VÉHICULE DE PRÊT

contact.bodyshop33@gmail.com  
06 69 11 71 44  
10, rue de La Praya  
33950 LÈGE CAP-FERRET

MAIRIE LÈGE CAP FERRET

**TÉLÉALERTE**

Urgences et crises :  
la Mairie vous informe par téléphone

INSCRIPTION TÉLÉALERTE

Pour être certain d'être alerté,  
INSCRIVEZ-VOUS  
en remplissant le formulaire  
sur le site internet municipal.

ville-lege-capferret.fr

## ALÉGO À L'HEURE D'ÉTÉ



- > Lancement de la Ligne Océane (14 juin-mi septembre) : d'Arès Lège PEI au Grand Crohot via, à Lège, Place d'Ignac, Les Pinastres, Collège Jean Cocteau, Lège Centre, Le Barail, Les Sables, Les Chênes. + d'infos : www.alego-mobilite.fr.
- > La ligne 10 (PEI Arès-Lège/Gare de Marcheprime) optimise son temps de parcours.
- > Le 1<sup>er</sup> septembre, mise en circulation de la ligne de car express 410 qui remplacera l'actuelle ligne régionale 412, et desservira les PEI de Blagon, de Querquillas et d'Arès-Lège.
- > En septembre, concomitamment à l'arrêt de la ligne régionale 412, l'itinéraire de la ligne 3 va changer : il desservira la Vigne et ne passera plus par la route de l'Océan.

## RENDEZ-VOUS LA PLAGE FACILE AVEC "MES PLAGES OCÉANES"

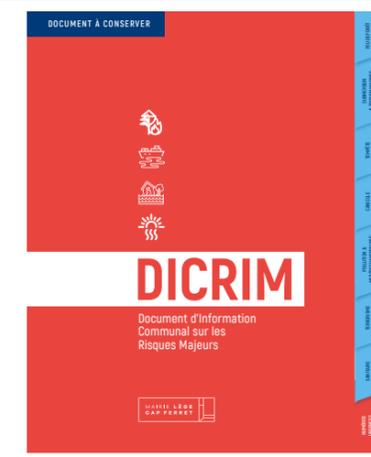
Pour diffuser les bons comportements à adopter l'été, les communes littorales de Carcans à Lège-Cap Ferret - en partenariat avec le GIP Littoral et Bordeaux Métropole - ont élaboré « MES PLAGES OCÉANES », un outil d'information à destination des usagers. Diffusés sur Facebook et Instagram pendant tout l'été, des posts courts et dynamiques vous informent, entre autres, sur le taux de remplissage des parkings en temps réel et les horaires de surveillance des plages.

➔ facebook.com/p/Mes-Plages-Océanes  
instagram.com/mesplagesoceanes

## LE DICRIM EN ACCÈS DIRECT

Quels sont les risques majeurs sur la Presqu'île et comment y réagir ? Pour y répondre, la Mairie a mis à jour son Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs (DICRIM), destiné à tous les publics, résidents et visiteurs.

➔ Ce document est disponible en mairies et en téléchargement sur la page d'accueil du site de la ville : www.ville-lege-capferret.fr



## QU'ILS SONT BEAUX MES MARCHÉS D'ÉTÉ !

- ➔ **CAP FERRET**  
• Ouverture tous les jours du samedi 14 juin au dimanche 14 septembre inclus.  
Ensuite, reprise des horaires d'hiver : ouverture les mercredis et samedis matins de 8h à 13h.
- ➔ **CLAOUEY**  
• Ouverture tous les jours du samedi 14 juin au dimanche 14 septembre inclus.
- ➔ **PIRAILLAN**  
• Ouverture tous les jours du samedi 28 juin au dimanche 7 septembre inclus.
- ➔ **LÈGE BOURG**  
• Ouvert tous les jeudis et samedis matins, toute l'année.

## CHASSE DATES DES BATTUES

Vous prévoyez une sortie en forêt ? Retrouvez les dates des prochaines battues sur le site de l'ACCA de Lège-Cap Ferret :  
➔ www.acca-lcf.fr



## TÉLÉCHARGEZ L'APPLI LÈGE-CAP FERRET

Toute l'information de la Ville et même plus est disponible sur l'appli mobile de Lège-Cap-Ferret. Un outil innovant, intuitif et interactif.

➔ L'appli « Lège Cap Ferret » est disponible gratuitement sur les plateformes mobiles, l'App Store d'Apple et le Google play store

## HORAIRES D'AUTOMNE DÉCHÈTERIE DE LA VIGNE

Du lundi matin au samedi soir,  
9h-12h30 / 14h-18h  
(À partir du lundi 29 septembre jusqu'au samedi 6 décembre 2025).

# TRIBUNES LIBRES



**CLAOUEY COUTURE**  
Atelier de retouches et couture  
Habillement – Ameublement

18, avenue Alain Gerbault - Claouey  
33950 LEGE-CAP-FERRET  
06 34 65 15 24



**EURL DA CRUZ**

Maçonnerie - Piscine - Terrasse  
et toutes rénovations

ENTREPRISE GÉNÉRALE  
80, chemin du Cassieu - LÈGE CAP FERRET  
06 08 33 06 06  
philippe.dacruz.deb@free.fr

## LISTE ESPRIT VILLAGE

### Et demain ?

Le PADD fixe les grandes orientations pour l'avenir de notre commune.

Il précède le PLU.

Lors du dernier Conseil Municipal, le PADD présenté était sans engagements précis.

Nous avons proposé des idées pragmatiques pour répondre aux besoins de notre territoire.

✓ 70 % des nouveaux logements devraient être réservés à des résidences principales, pour une commune vivante toute l'année.

✓ Parmi eux, 40 % devraient être accessibles aux jeunes, aux familles, aux saisonniers et aux actifs.

✓ Il faut aussi penser à celles et ceux qui souhaitent vendre leur maison pour un logement plus simple, plus adapté à leur âge ou leur situation.

➡ Pour cela, il faut autoriser, dans certaines zones bien choisies, la construction en R+2. Cela permettra de construire sans sacrifier d'espaces naturels.

! Le tourisme est essentiel à notre économie. Il mérite une régulation équilibrée, décidée avec les acteurs concernés, pas contre eux.

✓ Enfin, j'insiste sur l'obligation de créer une maison médicale, un Ehpad et une résidence pour seniors dans le sud de la Presqu'île.

Nous devons anticiper le monde de demain pour continuer à vivre, travailler et vieillir sur une commune privilégiée mais très étendue.

Anny Bey, Brigitte Reumont  
beyanny@ymail.com

## LISTE AMBITION LÈGE-CAP-FERRET

### Logements sociaux et abordables, un engagement renié

Presqu'île n°97 avril 2025, Philippe de Gonneville affirme sans ciller « Le logement est la priorité du mandat ». La réalité est inverse, contradictoire : **zéro logement construit de 2020 à 2026.**

#### Une communication en trompe-l'œil

Salle de la Halle le **25/03/2025**, notre maire vante sa politique du logement inédite et innovante, expose pêle-mêle sa frustration, son **choix politique** de vente à perte de parcelles communales au titre **d'un investissement d'intérêt général**, un an avant les élections municipales. Or, Philippe de Gonneville disposait dès 2020 d'une réserve foncière constituée sous la précédente mandature. La livraison des **12 premiers logements fin 2026** accable son bilan vide de réalisations pour loger les enfants du pays toutes générations confondues, à la différence de celui de Michel Sammarcelli dont il fut premier adjoint.

#### Une gestion irresponsable du patrimoine foncier communal

Adoptées le **13/05/2025**, les délibérations actant sa cession de terrains acquis par la Commune au prix de 1 200 000 €, cédés 486 800 € au profit des deux bailleurs sauveurs, interrogent le mode de gouvernance, le sens du bien commun qui s'attachent à ses décisions exécutives. A défaut de construire des logements sociaux durant ces six dernières années, notre maire expose en toute connaissance de cause - délibérément - notre commune à des pénalités financières à terme, au titre du non-respect du quota imposé par la loi SRU.

L'inconséquence politique a son prix. Le résident contribuable paiera. Les solutions existent. Le temps est venu d'une alternance inspirée, responsable et comptable. A vous rencontrer toujours plus nombreux.

#### Fabrice PASTOR

<https://www.facebook.com/fabrice.pastor.18/>  
[fabricepastor@hotmail.com](mailto:fabricepastor@hotmail.com)

#### Vincent ROSSIGNOL

[vrossignol.perso@gmail.com](mailto:vrossignol.perso@gmail.com)



**GEA BASSIN**  
PATRICK VAN CUYCK & EDOUARD MOREAU  
DEPUIS 1960

**AMÉNAGEMENT VRD  
TERRASSEMENT  
ENROCHEMENT  
DÉMOLITION  
PERRÈS  
LIVRAISON DE TERRE  
CALCAIRE - ECO GRAVE**

05 56 60 70 02  
7 rue du Hourquet, Claouey BP2  
33950 Lège-Cap-Ferret  
[WWW.GEA-BASSIN.COM](http://WWW.GEA-BASSIN.COM)



**ALICE**  
CAP FERRET

CAVE À VIN • LIBRAIRIE • ÉPICERIE FINE  
ESPACE JEUNESSE • PAPETERIE

**ALICE CAP FERRET  
FAIT PEAU NEUVE !**

**Le Nouveau Alice Cap Ferret**

Après un changement de propriétaire et de nouveaux aménagements, Alice Cap Ferret fait peau neuve.

Vous pourrez accorder vos choix de lecture parmi nos 7 000 titres avec plus de 600 références de vins et spiritueux sélectionnés avec passion.

L'exclusivité de la marque Legami sur le Cap Ferret et la création d'un espace jeunesse avec l'apparition de nouveaux jeux de société

et loisirs créatifs feront le plaisir des petits et grands sans oublier les incontournables peluches Jellycat. Nos artistes trouveront dans nos rayons papeterie, une proposition de produits autour des marques Faber-Castell, Lefranc & Bourgeois et Winsor Newton

Nous vous proposons également une épicerie fine locale afin de préparer vos apéritifs autour de nos bouteilles réfrigérées.

Un lieu unique autour des plaisirs

[contact@alicecapferret.com](mailto:contact@alicecapferret.com) - 05 56 60 71 88  
[www.alicecapferret.com](http://www.alicecapferret.com)

f i



# FORUM des ASSOCIATIONS



## Dimanche 7 Septembre

Place de l'Hôtel de Ville dès 9h



MAIRIE LÈGE  
CAP FERRET

